



# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČ 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené ředitelkou VHS Turnov paní Marcelou Červovou, jako zadavatel, ve smyslu § 2, odst. 2 písm. d) v návaznosti na odst. 7 zákona č. 137/ 2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) vyhlašuje

## **poptávkové řízení**

o nejvhodnější nabídku na

## **ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, ZABEZPEČENÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**

na akci

### **„Rokytnice nad Jizerou – Rekonstrukce vodovodu Horní Kout“**

#### **Podmínky poptávkového řízení**

##### **1. Základní údaje o zadavateli:**

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287

511 01 Turnov

Kraj Liberecký

IČ: 49295934

DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí, registrovaný u KÚ LK

Smluvní zástupce: ing. Milan Hejduk – předseda Rady sdružení VHS Turnov

Pověřená osoba: Andrea Bímová, [bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz), tel. 602 786 843

##### **2. Vymezení plnění poptávky**

Tato poptávka řeší projekční a inženýrské práce na rekonstrukci vodovodního řadu v Rokytnici nad Jizerou v lokalitě Horní Kout. Stávající vodovod je z OSC (osinkocement), a to v délce cca 700 - 780 m. Vodovod vede v části v místní komunikaci a v části po soukromých pozemcích. Nově bude vodovod navržen z větší části v trase v místní komunikaci (kde to bude možné), zbývající část po soukromých pozemcích - celkově v potřebné délce cca 900 m. Vodovod bude veden ze stávajícího VDJ Horní Kout (soukromý pozemek).

Do PD bude mimo výše uvedené zahrnuta výměna hydrantů a napojení vodovodních řadů z bočních ulic. Součástí díla bude i PD elektro přípojky do VDJ Horní Kout (zřízení odběrného místa el. energie podle požadavků VČE, pilíř elektro), dále telemetrie (snímání hladiny, dopouštění vodojemu, registrace odtoku,... vše Marves). Dále budou součástí díla vodovodní přípojky v celé trase vodovodu cca v počtu 40 ks (většinou nově navržené vodovodní přípojky, někde může být přepojení stávající přípojky).

V případě, že dojde z prostorových důvodů ke kolizi rekonstruovaného vodovodu s ostatními sítěmi, bude součástí díla i PD přeložky včetně zajištění jejího povolení.

### **3. Předmět poptávky:**

- 3.1 Návrh technického řešení dle bodu 2. Vymezení plnění poptávky a jeho projednání s investorem a provozovatelem.
- 3.2 Vypracování polohopisu a výškopisu dané lokality, zaměření stávajících povrchových znaků, dále napojovacích bodů objektů pro vodovodní přípojky (po projednání s vlastníky).
- 3.3 Zhotovení kompletní dokumentace vodovodu pro územní řízení (včetně elektropřípojky a telemetrie).
- 3.4 Projednání dokumentace s majiteli jednotlivých pozemků dotčených stavbou, včetně sepsání smlouvy o právu provést stavbu (souhlas s uložení stavby a vstupem na pozemek – dle vzoru zadavatele), zajištění kompletní dokladové části pro ÚR, včetně projednání dokumentace s dotčenými orgány, organizacemi a správci sítí a zapracování jejich požadavků do PD. Uchazeč zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích pro zřízení věcného břemene, kde si to organizace či úřady vyžádají.
- 3.5 Zajištění vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci.
- 3.6 Návrh jednotlivých použitých materiálů, výrobků a zařízení a jeho projednání s investorem a provozovatelem.
- 3.7 Zhotovení kompletní dokumentace vodovodu pro stavební povolení se zapracováním podmínek územního rozhodnutí do projektu (včetně elektropřípojky a telemetrie). DSP bude zpracována zároveň jako DPS (prováděcí).
- 3.8 Zabezpečení dokladů nutných pro vydání stavebního povolení vč. projednání dokumentace s dotčenými orgány, organizacemi a správci sítí a zapracování jejich požadavků do projektu.
- 3.9 Zajištění vydání stavebního povolení kompletní stavby s nabytím právní moci (v případě, že bude elektro přípojka delší než 50 m, je rovněž nutné zajistit stavební povolení na příslušném úřadě).
- 3.10 Zpracování kompletního položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby v tištěné i digitální podobě - po úsecích (excel).
- 3.11 Zhotovení kompletní dokumentace vodovodních přípojek (veřejné i soukromé části) pro vydání příslušného rozhodnutí k jejich realizaci (společné územní rozhodnutí + ohlášení stavby u přípojek nad 50m). Dokumentace každé přípojky bude projednaná s majitelem příslušné napojované nemovitosti, kterým bude konečná verze dokumentace odsouhlasena a stvržena podpisem (u podpisu bude uveden datum podpisu a čitelně celé jméno podepisujícího). Tento souhlas (jeho kopie) bude nedílnou součástí dokumentace přípojky. Tato PD bude zároveň sloužit i jako DPS jednotlivých přípojek.

### **4. Minimální požadavky na obsah a rozsah PD:**

- 4.1 Projektová dokumentace bude v každém stupni zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby - realizační dokumentace). Vše bude dodáno v barevném tisku.
- 4.2 Kompletní dokumentace pro vodovodní řady bude zadavateli předána:
  - DÚR v 6-ti vyhotoveních
  - DSP (zároveň jako DPS) bude objednateli předána v 10-ti vyhotoveních
  - Vše bude také předáno zadavateli v elektronické podobě na CD (písemná část - formát MS Office, výkresová dokumentace – dwg, příp. dgn).
  - Projektová dokumentace jednotlivých přípojek bude zhotovena v šesti paré pro každou stávající nemovitost.
- 4.3 Projektová dokumentace jednotlivých VP bude v následující úpravě:
  - Krycí list dokumentace (číslo přípojky, identifikační údaje napojované nemovitosti a jejího majitele,...)
  - Kopie evidenčního listu napojované nemovitosti s potvrzením jejího majitele o lokalizaci napojovacích bodů své nemovitosti a doklad s potvrzením souhlasu majitele napojované

nemovitosti s navrhnutou úpravou VP v PD. Originály potvrzení budou zadavateli předány spolu s dokončenou dokumentací jednotlivých přípojek.

- Technická zpráva (současný stav, nový stav, popis napojovacích bodů jednotlivých nemovitostí tak, jak byly patrné při návštěvě zástupce projektanta, nebo byly deklarovány majitelem napojované nemovitosti a tento údaj byl následně stvrzen jeho podpisem v evidenčním listu; délky – soukromá a veřejná část přípojky / u VP je dělícím bodem většinou VŠ (kde bude navržena); hloubky; výpis materiálů a úkonů pro provedení přípojky /zjednodušený položkový rozpočet/; popis provedení; soupis pozemků, do kterých bude VP uložena + st.p. napojované nemovitosti; výpisy těchto pozemků z KN – do této PD postačí orientační výpisy z internetového portálu ČÚZK). VP budou projektovány v souladu s technickými standardy VHS Turnov – k dispozici na stránkách [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz)
- Situace 1:500 (barevný tisk) - (VP bude složená z veřejné a soukromé části – veřejná část bude od hlavního vodovodního řádu přibližně k hranici pozemku majitele napojované nemovitosti). Soukromá část bude od VŠ až k napojovacímu bodu nemovitosti (kde není nutná vodoměrná šachta, bude přípojka ukončena vodoměrem uvnitř objektu. Orientační zakres VP do katastrální mapy.
- Podélný profil VP 1:500 / 100
- Vzorové výkresy – uložení VP, napojení přípojek na hlavní řady, vzory VŠ a jejich osazení
- Kladečské schéma
- Součástí PD přípojek bude vždy celková situace přípojek včetně souhrnného přehledu přípojek

V případě vzniklých nejasností, či problémů s umístěním VŠ do pozemků třetích osob, nebude mít tato skutečnost vliv na jednotkovou cenu projektové dokumentace dané přípojky.

4.4 Projektová dokumentace bude ve všech fázích projednána s budoucím provozovatelem – tj. Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Teplice, středisko Turnov. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části PD. Projektová dokumentace bude ve všech fázích projednávána rovněž se zadavatelem na pravidelných kontrolních dnech – počet a frekvence KD projektové přípravy budou specifikovány ve smlouvě o dílo. Vždy před zpracováním vyšších stupňů dokumentace připraví uchazeč konkrétní návrh jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení projektu a svolá na toto téma jednání se zástupci zadavatele a budoucího provozovatele k jejich odsouhlasení.

## 5. Obsah nabídky:

5.1 Představení firmy a doložení kvalifikačních předpokladů.

5.2 Cenová nabídka na jednotlivé fáze plnění poptávky do požadované tabulky v příloze (příloha č. 1).

5.3 Návrh smlouvy o dílo, který bude obsahovat:

- prohlášení uchazeče o dodržení smluvené ceny a termínů projekčních prací i v případě odchylky v rozsahu (délce), nebo umístění vodovodních řadů do 10% od délek uvedených v tomto poptávkovém řízení
- že veškerá autorská práva přecházejí po zpracování dokumentace na zadavatele
- záruka na hotové dílo v trvání minimálně 2 roky od protokolárního předání konečné verze PD zadavateli. Záruka se bude vztahovat zejména na bezvadnost dokončeného díla, tzn. že, uchazeč bude ručit za obsah a rozsah PD tak, že dokončená dokumentace bude v okamžiku předání splňovat požadavky veškerých platných předpisů (zejména stavebního zákona), technických norem vztahujících se k předmětu poptávky, požadavky stavebního úřadu, vodoprávního úřadu a veškeré podmínky stanovené ve smlouvě o dílo uzavřené s vítězným uchazečem na předmět této poptávky.
- Smluvní pokuty ve výši 500,-Kč/den za prodlení s termínem dodání i dílčího předmětu smlouvy
- Splatnost faktur 21 dní od doručení zadavateli

5.4 Reference uchazeče a jeho projekčního týmu, který bude na projektu pracovat – uchazeč uvede akce obdobného typu a velikosti, které realizoval vybraný projekční tým.

5.5 Harmonogram prací dle předmětu poptávky.

### Informace k cenové nabídce:

Cena za projekční práce na dokumentaci jednotlivých přípojek pro příslušná povolení bude stanovena jako jednotková (za 1 ks PD přípojky + celková cena za počet 40 ks přípojek).

Součástí cenové nabídky bude rovněž cena za zhotovení případných vícetisků projektové dokumentace - DSP (DPS) vodovodních řadů i příslušných přípojek.

**Součástí cenové nabídky uchazeče budou** rovněž veškeré náklady spojené se získáním podkladů potřebných pro kvalitní zpracování projektové dokumentace, jako například katastrální mapy, výpisy z KN, správní poplatky. Součástí nabídky uchazeče může být rovněž ocenění dalších činností, které by mohly být dle názoru uchazeče potřebné pro kvalitní zpracování projektové dokumentace (např. průzkumy). Tyto návrhy budou v nabídce zařazeny do oddílu „**ostatní činnosti**“.

**Součástí tohoto zadání je tabulka s cenovou přílohou, do které uchazeč vyplní přehledný soupis cen jednotlivých fází projekční přípravy, případně dalších činností potřebných k řádnému zhotovení předmětu poptávky dle návrhu uchazeče.**

## **6. Kvalifikační předpoklady**

Kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč dokladem o autorizaci v oboru vodohospodářských staveb, případně staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Současně doloží živnostenský list. Veškeré doklady mohou být dodány v prosté kopii.

## **7. Způsob hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny výběrovou komisí podle jediného kritéria – výše cenové nabídky.

## **8. Doba plnění**

maximální termíny plnění předmětu poptávky:

- Předpokládaný termín zahájení projektových prací: **07/2010**
- Termín odevzdání DUR vodovodu: dle nabídky uchazeče max. do **10/2010**
- Termín vydání územního rozhodnutí včetně nabytí právní moci vodovodních řadů: dle nabídky uchazeče max. do **02/2011**
- Termín odevzdání DSP (DPS) vodovodu: dle nabídky uchazeče max. do **04/2011**
- Termín vydání stavebního povolení včetně nabytí právní moci vodovodních řadů: dle nabídky uchazeče max. do **10/2011**
- Termín odevzdání PD přípojek: dle nabídky uchazeče max. do **07/2011**
- Termín vydání povolení vodovodních přípojek (územní rozhodnutí, následně u přípojek nad 50 m ohlášené stavby – včetně nabytí právní moci pokud je rozhodnutím): dle nabídky uchazeče max. **do 11/2011**

## **9. Lhůta pro podání nabídek**

Kompletní nabídky mohou uchazeči podávat do pondělí 26.4. 2010 do 12.00 hodin do kanceláře VHS Turnov v Turnově.

## **10. Místo a způsob podávání nabídek**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo poštou na adresu Vodohospodářského sdružení Turnov v Turnově. Nabídky budou zalepeny v obálce a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení: „Rokytnice nad Jizerou – Rekonstrukce vodovodu Horní Kout“**“

### **Adresa pro předložení nabídek:**

Vodohospodářské sdružení Turnov  
Antonína Dvořáka 287  
511 01 Turnov

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00 - 12.00 a od 13.00 - 17.00 hodin. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po předchozí telefonické dohodě termínu.

Předpokládaný termín vyhodnocení nabídek: **do konce května 2010**

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky nebo kdykoliv řízení přerušit.

## **11. Poskytování informací**

Informace poskytuje:

Andrea Bímová tel: 481 621 325, mobilní: 602 786 843, email: [bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz)

Toto poptávkové řízení se neřídí postupy stanovenými v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, neboť se jedná o výjimku z působnosti zákona ve smyslu § 19 odst. 1 zákona pro podlimitní veřejné zakázky zadávané v souvislosti s výkonem relevantní činnosti.

Příloha:

1. Vzor tabulky – cenová nabídka na jednotlivé fáze plnění poptávky
2. Situace

V Turnově, dne 30.3.2010

Marcela Červová  
Ředitelka VHS Turnov