

4/20

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.

Občanského zákoníku

č. smlouvy objednatele: 4/20, org. 565

č. smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Vodohospodářské sdružení Turnov
Adresa: Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského
úřadu Libereckého kraje
Bank. spojení : Komerční banka a.s , Turnov
Číslo účtu : 27-785640277/0100
IČO : 49295934
DIČ : CZ49295934
tel : 481 313 481, 602 786 843
Zástupce při jednáních:
a) ve věcech smluvních: Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku
b) ve věcech technických: Andrea Bimová, investiční technik
Technický dozor stavebníka: Ing. Libor Kinčl, Železnice
tel. 602 108 481, email: libor.kincl@centrum.cz

a

Zhotovitel : RULF Nová Paka s.r.o.
Adresa : Vrchovina 173 509 01 , Nová Paka
Bank. spojení : ČSOB ,a.s., pobočka Nová Paka
Číslo účtu : 270280129/0300
IČO : 26009498
DIČ : CZ26009498
e-mail : rulf@rulf.cz
tel: 493 721 211, 603 432 343
Zástupce při jednáních:
a) ve věcech smluvních: Karel Rulf, jednatel společnosti, tel.: 603 43 23 43
b) ve věcech technických: Helena Šulcová, stavbyvedoucí, tel.: 731 17 72 04

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla je:

Kompletní realizace stavby: „**Ohrazenice – rozšíření vodovodu a kanalizace nad požární nádrží**“. Jedná se o prodloužení vodovodu a kanalizace nad požární nádrží v obci Ohrazenice. Vodovod bude realizován v PE HD RC2 d90 v délce 91 m, kanalizace bude realizována v PVC SN 12 DN 250 v délce 94 m, součástí akce jsou veřejné části přípojek. U vodovodu se jedná o zokruhování stávajícího vodovodu LT 150 a PE d40. Rozsah díla je specifikován v rozpočtu.

2. Místem realizace je: obec Ohrazenice
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z odchylek oproti podkladům z výběrového řízení, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických předem k odsouhlasení.
4. Změny, ke kterým dojde při realizaci díla z důvodů uvedených v odstavci 3.) se považují za vícepráce nad rámec předmětu smlouvy a přiměřeně se prodlouží lhůta výstavby.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Termín dodání díla
termín předání staveniště: - počátek 02/2020
termín ukončení realizace: - max. do 29. 5. 2020
(bez ohledu na skutečné zahájení prací)

Doba realizace je omezena na max. 8 týdnů od zahájení prací.

Přesný termín realizace stavby si zhotovitel projedná s obcí Ohrazenice, jako vlastníkem komunikace z důvodu možnosti vstupu do komunikace po zimním období.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace a výkazu výměr jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

Celková cena bez DPH činí:	1.295.414,00 Kč
Celková cena DPH 21% činí:	272.037,00 Kč
Celková cena včetně DPH 21% činí:	1.567.451,00 Kč

Součástí ceny bez DPH je rezerva díla ve výši 80.000,- Kč bez DPH.

Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň odvede objednatel.

2. Po provedení díla bude DPH vypočítána dle platných směrnic v době fakturace a bude obsažena v konečném zúčtovacím dokladu.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré stavební práce a dodávky dle předmětu díla a zadávací dokumentace, předané objednatelem zhotoviteli.
4. Nabídková cena zahrnuje zároveň i všechny vedlejší náklady nutné k provedení díla. Zahrnuje také náklady za dodávky energií, vodného a stočného, odvoz a likvidaci veškerých odpadů, náklady na používání zdrojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovení zařízení, materiálů a dodávek, náklady na pojištění předmětu díla odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně cla, poplatky na provádění všech stanovených zkoušek předepsaných normami a vyhláškami a jakékoliv

další vedlejší výdaje potřebné pro provedení díla.

- Objednatel (investor) má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat. Ceny u nových položek budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 90%.

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- Zhotovitel předloží k poslednímu dni každého měsíce objednateli soupis provedených prací (zjišťovací protokol) a po odsouhlasení objednatelem (do tří dnů) vystaví fakturu.
- Její splatnost se sjednává 28 dní ode dne průkazného doručení faktury odsouhlasené ze strany TDS objednateli.
- Ve fakturách bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktury (účetní doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je zpět ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění.
- Dílčí faktury uhradí objednatel zhotoviteli do výše 90 % z celkové ceny. Zbývajících 10 % smluvní ceny za dílo uhradí objednatel po provedení (dokončení, předání a převzetí) díla; v případě výskytu vad, které nebrání předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli zbývajících 10 % ceny za dílo až po jejich odstranění.
- Platby budou provedeny výhradně v Kč.
- Platební podmínky se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ve znění pozdějších předpisů), pro jednotlivé druhy smluv.

VI. ZÁRUKA ZA DÍLO

- Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle II. záruku v délce:

- inženýrské sítě: **60 měsíců**
- technologie, komunikace, zpevnění plochy: **36 měsíců**

Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil, a které včas reklamoval.

- Záruční lhůta počíná běžet ode dne stanoveného v přejímacím protokolu podle této smlouvy.
- Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů, materiálů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení svých znalostí zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornit objednatele ale ten na

jejich použití trval.

4. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost na náklady:
 - a. nebude-li dohodnuto jinak, odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady.
 - b. do 3 dnů od uplatnění reklamace zahájit odstraňování vady, které by způsobily přerušování provozu předmětu díla nebo jsou jasně vzniklou havárií a učinit opatření, která zabrání vzniku škod.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplnění úkolů z kontrolních dnů, nesplnění BOZP :
500,00 Kč/úkol - BOZP
2. Nesplnění termínu ukončení stavby:
2.000,00 Kč /den
3. Nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků:
500,00 Kč /vada/ den
4. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0.05% z celkové ceny díla za každý den prodloužení.

VIII. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provádění bez vad a nedodělků. Přejímací řízení bude zahájeno po písemné výzvě zhotovitele, kterou zašle e-mailovou formou objednateli min. 3 dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán zhotovitelem protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky díla, které nebrání užívání díla, při jeho předání s uvedením lhůt jejich odstranění. Protokol bude podepsán zhotovitelem a objednatelem.
3. Součástí předání díla bude 3x dokumentace skutečného provedení v obsahu dle zadávací dokumentace. Dokumentace bude rovněž předána na CD.
 - geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SčVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na CD)
 - dokumentace skutečného provedení (potvrzený ruční zákres), prohlášení o shodě na použité materiály
 - statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu, krácený rozbor vody, stanovisko KHS Semily, tlakové zkoušky vodovodu, kamerová prohlídka kanalizace
 - protokol o funkčnosti signalizačního vodiče
 - svářečský průkaz pro svařování vodovodního potrubí v PE
 - stavební deník, evidence odpadů
 - CD s fotodokumentací stavby (foto před stavbou, z realizace, po stavbě)
 - doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou)
 - doklady od správců sítí o křížení

IX. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel předloží nejdéle do dvou týdnů od podpisu smlouvy harmonogram prací.
2. Zhotovitel před zahájením prací projedná a zajistí dopravní řešení s příslušnými institucemi, zajištění vstupu do komunikace.
3. Před zahájením realizace stavby předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení seznam veškerých použitých materiálů a výrobků. Jejich použití podléhá písemnému schválení objednatele.
4. Po dobu provádění prací musí být zajištěn přístup, příp. příjezd (minimálně mimo pracovní dobu) k přilehlým nemovitostem, bez ohledu na uzavírku celé komunikace.
5. Zhotovitel umožní a v případě neprůjezdnosti zajistí svoz komunálního odpadu (na místo určené komunálními službami).
6. Proplachy vodovodních řadů, desinfekce a rozbory vody zajistí zhotovitel vždy u provozovatele vodovodů SčVK, a.s., rovněž také veškeré přepoje vody (napojení a manipulace se stávajícím řadem). Tlakovou zkoušku provádí přímo zhotovitel.
7. Zhotovitel bude při provádění díla udržovat čistotu a pořádek na stavbě. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných prací.
8. Zhotovitel v rámci stavby zajistí provedení potřebných sond.
9. Zhotovitel bude materiál, určený pro stavbu, uskladňovat na předem vytipovaných a s majitelem pozemku projednaných místech tak, aby minimalizoval omezení průjezdu, průchodu, parkování a zásobování v dané lokalitě. Množství materiálu a součástí skladovaných na staveništi musí odpovídat množství potřebnému pro pohotovou činnost.
10. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace stavby zajistit na své náklady patřičný úklid komunikací a to nejenom komunikací, které má ve svém zvláštním užívání ale i přilehlých komunikací a prostor, do kterých budou nečistoty nanošeny ze staveniště. K tomuto účelu zhotovitel zajistí průběžné zametání staveniště a přilehlých ploch, v teplém a suchém období zajistí kropení nadměrně prašných ploch a naopak v deštivém období zajistí odstraňování bláta ze staveniště a přilehlých ploch, a to dle potřeby i několikrát denně.
11. Do 10 pracovních dnů po odstranění vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
12. V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele, je tento povinen uhradit zhotoviteli veškeré vynaložené náklady, které vznikly zhotoviteli v souvislosti se zrušením závazku (zejména - úhrada smluvně zajištěných

subdodávek, pořízení nakoupeného materiálu určeného pro předmět díla, ušlý zisk ap.).

13. Součinnost a podklady objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytovat při provádění díla následující součinnost a předá zhotoviteli následující podklady a povolení.

- a) předání staveniště
- b) stavební povolení
- c) objednatel se zavazuje, že ve věcech technických při vlastní realizaci, bude poskytovat podklady, informace a případná dílčí rozhodnutí, aby tak nebránil plynulému postupu prací.

14. Podstatným porušením smlouvy je:

- nekvalitně prováděné dílo přes předchozí písemné upozornění
- nesplnění součinnosti ze strany objednatele
- neuhrazení jednotlivých faktur v termínu splatnosti

X. OSTATNÍ

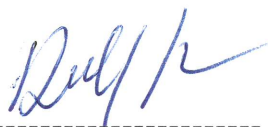
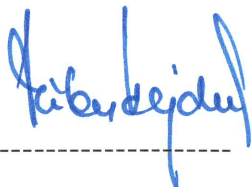
1. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím.
2. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou, tj. číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

V Turnově dne: 21. 1. 2020

V Nové Pace dne: 24.01.2020



Za objednatele:

Ing. Milan Hejduk
ředitel svazku VHS Turnov

Za zhotovitele:

Karel Rulf
jednatel společnosti
RULF Nová Paka s.r.o.

RULF Nová Paka s.r.o.
VRCHOVINA 173
509 01 Nová Paka
IČO 260 09 498
DIČ CZ26009498

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV**

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel.: 481 313 481 ③