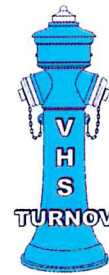




VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené
předsedou Rady sdružení VHS Turnov Ing. Milanem Hejdukem, jako zadavatel ve smyslu § 2 odst. 2
písm. d) v návaznosti na odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
(dále jen zákon),

vyhlašuje

poptávkové řízení

na podání nejvhodnější nabídky na

**ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, ZAJIŠTĚNÍ VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO
ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ, ZABEZPEČENÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
A AUTORSKÉHO DOZORU,**

na akci

“Optimalizace vodárenské soustavy města Jilemnice“

PODMÍNKY POPTÁVKOVÉHO ŘÍZENÍ

1. Základní údaje o zadavateli

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287

511 01 Turnov

Kraj Liberecký

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

Právní forma – dobrovolný svazek obcí, registrovaný u KÚ LK

Zastoupeno Ing. Milanem Hejdukem, Předsedou Rady sdružení VHS Turnov

Tel: 481 313 481

Mobil: 737 204 255

Fax: 481 312 205

Email: hejduk@vhsturnov.cz

2. Vymezení plnění předmětu poptávky

Předmětem poptávky je vypracování kompletní projektové dokumentace akce „**Optimalizace vodárenské soustavy města Jilemnice**“ včetně zajištění všech odpovídajících povolení k realizaci stavby a zabezpečení funkce autorského dozoru stavby.

Kompletní projektová dokumentace bude zpracována ve stupních: projekt pro územní rozhodnutí a projekt pro stavební povolení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby.

Jedná se o komplexní řešení vodárenské soustavy města Jilemnice. Problémy současné sítě tvoří především nevyhovující tlakové poměry v síti, nedostatečné zokruhování vodovodních řadů a vysoké ztráty na úrovni kolem 30%. Projekt bude řešit rekonstrukce některých stávajících objektů na síti, ale především návrh nových vodovodních řadů a vodárenských objektů na síti.

Součástí úprav vodovodní sítě bude jako vyvolaná potřeba navrženo i **řešení splaškové i dešťové kanalizace včetně doplnění přípojek** v ulicích, kde dojde k rekonstrukci či účelnému doplnění těchto stávajících sítí **v souběhu s projektovanými vodovody.**

Vodárenské objekty – součástí řešení všech objektů na síti bude návrh přístupů k těmto objektům včetně projednání souhlasů vlastníků dotčených pozemků, včetně zpracování geometrických plánů pro případný odkup částí pozemků.

Přípojky – projekt bude řešit přepojení stávajících objektů i nové přípojky. Přípojky budou řešeny v celé potřebné délce, s rozdělením na veřejnou a soukromou část, obsah projektu přípojky dle čl.4 této poptávky. Dokumentace všech přípojek projde spolu s DUR hlavních řadů kompletním územním řízením, kde bude zajištěno společné pravomocné územní rozhodnutí.

Zadavatel předpokládá, že u zásadní části přepojení stávajících přípojek bude nezbytné nové řešení v projektovém rozsahu nového připojení. Tento předpoklad uchazeč zohlední v cenové nabídce.

Dešťové svody – v případě, že v současném stavu jsou tyto svody z nemovitostí svedeny na povrch veřejného pozemku (komunikaci nebo chodník), bude v rámci PD navrženo jejich propojení do jednotné kanalizace.

Komunikace – ve všech ulicích, ve kterých budou probíhat práce na vodohospodářských sítích budou obnoveny chodníky a asfaltové povrchy v celé šířce komunikací. Obnovené povrchy budou obsahovat prvky a požadavky vyplývající z aktuálních dopravních a bezpečnostních předpisů a případných požadavků vlastníků pozemků. Součástí zakázky je také rekonstrukce či doplnění uličních vpustí. Zadavatel předpokládá potřebnou obnovu podkladních vrstev komunikací v rozsahu cca 20% všech řešených komunikací.

Přípravná a organizační opatření - za účelem kvalitního řešení rekonstruované sítě prověří projektant hloubky šachet a navrhne optimální výškové uspořádání rekonstruovaných i nových kanalizací. Do řešení rekonstrukcí vodovodních řadů zahrne projektant nezbytná opatření pro provizorní zásobování po dobu výstavby. Na základě zmapování všech stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek, dešťových svodů a uličních vpustí bude navrhováno výsledné projekční řešení.

Podklady zadání:

Studie koncepce tlakových pásem a úprav vodovodní sítě (Ing. Radek Hnát, 03/2015)

Studie řeší komplexní vodárenský systém zásobování města Jilemnice, včetně přivaděče vody z prameniště Bátovka a vodní zdroje Štěpanická Lhota, Jizerka, Martinice. Přivaděč, uvedené zdroje a všechny objekty v těchto částech nejsou předmětem zadání této výzvy – byly projektovány samostatně v předchozích letech. Studie je uvádí pouze pro ucelený popis stavu sítě, nezadané objekty jsou uvedeny ve studii v těchto částech: A-Popis stávajícího stavu,

B.1.1-Bátovka+Štěpanická Lhota, B.2-Vodní zdroje, B.3+C.1-Vodárenské objekty (VDJ Pod Hradem, VDJ Dolní Štěpanice, Úpravna vody Hrabačov a další objekty v Mrklově a Dolních Štěpanicích).

Níže je uveden rozsah studie, který tvoří požadovaný předmět poptávky.

Rozsah zadání:

Vodovod – celkem cca 18.200 m vodovodních řadů, rekonstrukce stávajících a návrh nových sítí, (viz část B.1.2 Studie – Vodovodní síť a objekty města Jilemnice).

Vodovodní přípojky – cca 400 ks přepojení a 100 ks nových přípojek

Vodárenské objekty:

- **Vodojemy – rekonstrukce 2 objektů a nová výstavba 2 objektů**
- **Přerušovací komory – nová výstavba 1 objektu**
- **Armатурní šachty – nová výstavba 2 objektů redukčních a 1 vodoměrné šachty**
- u všech objektů bude rekonstruován nebo doplněn automatický systém řízení a přenosu dat

Rekonstrukce nebo nová výstavba kanalizace splaškové – celkem cca 5.500 m, souběh s řešenými vodovody.

Přípojky splaškové kanalizace – cca 150 ks přepojení a 100 ks nových přípojek.

Rekonstrukce nebo nová výstavba kanalizace dešťové – celkem cca 500 m včetně napojení odvodnění komunikací, souběh s řešenými vodovody.

Komunikace a chodníky – obnova povrchů stavbou dotčených komunikací u všech veřejných sítí.

Předpokládaná kompletní realizační cena díla po soutěži je cca 180 - 200 mil.Kč bez DPH.

Společné požadavky zadání:

Všechny stávající vodovodní řady a kanalizační stoky, které jsou předmětem zadání, budou zrekonstruovány ve stávajících trasách. Profily nově navržených vodovodních řadů a kanalizačních stok prověří projektant výpočtem. Materiálové řešení navrhne projektant v souladu s platnými technickými standardy VHS Turnov. Cílem veškerých úprav na síti bude optimalizace a zkvalitnění stávajícího technického řešení. Konečný návrh materiálů bude odsouhlasen provozovatelem sítě a zadavatelem při pravidelných kontrolních dnech. U všech sítí a objektů budou řešeny tzv. doprovodné objekty, např. vyústění, přepady apod.

Zadavatel požaduje uzpůsobit projektovou dokumentaci předmětu této poptávky tak, aby tam kde bude probíhat realizace výstavby vodovodních a kanalizačních řadů, bylo řešeno vedení sítí v souběhu – pokládkou potrubí do jedné společné rýhy v co největším možném rozsahu.

3. Předmět poptávky

1. Geodetické zaměření

- a) Zaměření staveniště pro návrh vodovodu a kanalizace
- b) Zaměření stávajícího stavu okolních objektů, nezbytných pro kompletní návrh zadání
- c) Zpracování geometrických plánů pro případný odkup pozemků pod vodárenskými objekty

2. Průzkumy

- a) Prozkoumání dosavadní dostupné dokumentace týkající se vodovodu a kanalizace (soulad GIS se skutečností, dostupné kamerové prohlídky a pod.), analýza stávajícího stavu sítí
- b) Podrobný průzkum a analýza stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek a uličních vpustí
- c) Zajištění kamerových prohlídek neprověřených úseků kanalizací v předpokládané délce 2 km
- d) Ověření ostatních inženýrských sítí a zajištění podkladů od správců všech podzemních zařízení
- e) Stavebně technický průzkum rekonstruovaných a hydrogeologický průzkum nových vodárenských objektů
- f) Potřebné podklady, které budou zahrnovat veškeré náklady spojené se získáním podkladů potřebných pro kvalitní zpracování projektové dokumentace, jako například

podklady z katastru nemovitostí, z územně plánovací dokumentace apod.

- g) Ostatní potřebné činnosti – všechny ostatní činnosti, které jsou dle názoru uchazeče nezbytné pro řádné a kvalitní provedení předmětu poptávky

3. DUR

- a) Návrh technického řešení kompletního předmětu poptávky a jeho projednání s investorem a provozovatelem
- b) Zhotovení kompletní dokumentace celého předmětu poptávky pro územní řízení vč. zpracování dokumentace objektů na síti a všech přepojovaných a nových přípojek
- c) Projednání dokumentace s vlastníky jednotlivých pozemků dotčených stavbou, včetně jejich souhlasu se vstupem na pozemky, zajištění kompletní dokladové části pro ÚR, projednání dokumentace s dotčenými orgány, organizacemi a provozovatelem a zpracování jejich požadavků do PD
- d) Zajištění vydání územního rozhodnutí vodovodu a kanalizace vč. přípojek s nabytím právní moci rozhodnutí

4. DSP v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby

- a) Finální návrh jednotlivých použitých materiálů, výrobků a zařízení vč. odsouhlasení zadavatelem i provozovatelem vodohospodářského zařízení
- b) Zhotovení kompletní dokumentace předmětu poptávky pro stavební povolení v podrobnosti prováděcí dokumentace se zpracováním podmínek územního rozhodnutí do projektu
- c) Zabezpečení kompletních dokladů nutných pro vydání stavebního povolení předmětu poptávky vč. projednání dokumentace s dotčenými vlastníky, orgány a provozovatelem a zpracování jejich požadavků do projektu
- d) Zajištění vydání stavebního povolení kompletní stavby s nabytím právní moci.

5. Zpracování kompletního položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby v tištěné i digitální podobě

6. Zabezpečení autorského dozoru (AD) při provádění stavby, předpokládaný rozsah cca 20 měsíců, cca 20 hod / měsíčně, tj. 400 hod celkem. Součástí AD bude čas strávený na stavbě a řešení potřebných detailů na vyžádání zadavatele.

4. Požadavky na zpracování dokumentace

Minimální obsah a rozsah dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení bude proveden dle aktuálně platných právních předpisů. Dokumentace pro stavební povolení bude provedena v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby. Součástí dokumentace DSP bude návrh postupu výstavby – věcný harmonogram stavby.

Počet paré - kompletní DUR a DSP bude objednateli předána 6x v tištěném vyhotovení a 2x v elektronické podobě (písemná část ve formátu MS Office, výkresová dokumentace formát DWG).

Přípojky budou projektovány v souladu s technickými standardy zadavatele, přípojka bude složena z veřejné a soukromé části. Dokumentace každé přípojky bude obsahovat evidenční list připojované nemovitosti s lokalizací napojovacích bodů odsouhlasenou majitelem, technickou zprávu s popisem současného i navrhovaného stavu, barevnou situaci 1:250, podélný profil. Dokumentace každé přípojky bude písemně odsouhlasena majitelem připojované nemovitosti. Realizace veřejných částí přípojek bude zapracována do rozpočtu a výkazu výměr.

Kontrolní dny – vybraný uchazeč bude svolávat a řídit kontrolní dny na řízení projekčních prací, které budou svolávány podle potřeby projektové přípravy a požadavku zadavatele. Projektová dokumentace vodovodu a kanalizace bude ve všech fázích projednána s objednatelem a provozovatelem – tj. Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Teplice, provoz Jilemnice. Z každého projednání bude projektantem vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části PD.

Záruka – uchazeč poskytne na hotové dílo záruku v trvání minimálně 4 roky od protokolárního předání konečné verze PD zadavateli. Záruka se bude vztahovat zejména na bezvadnost dokončeného a předaného díla. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s případnou závadou předmětu poptávky je výhodou uchazeče.

5. Nabídková cena

Nabídková cena bude stanovena bez DPH s následným vyčíslením celkové DPH v aktuální sazbě, a to jako celková cena pevná za dílo. Nabídková cena bude členěna dle jednotlivých projekčních fází. Toto rozčlenění ceny uvede uchazeč do „Nabídkového listu ceny“, který je přílohou této poptávky a povinnou součástí nabídky.

Správní poplatky za vydání jednotlivých rozhodnutí nebudou součástí cenové nabídky, na vyzvání projektanta bude tyto hradit přímo zadavatel.

Výše nabídkové ceny bude dodržena, pokud nedojde k odchylce rozsahu větší než 5% proti zadání. Pokud dojde v průběhu zpracování PD k úpravě rozsahu o více než 5% zadání jednotlivé oceněné části předmětu plnění dle nabídkového listu, použijí se k úpravě ceny této části rámcové jednotkové ceny, vycházející ze smluvního vztahu.

Cenová inflace pro období zpracování projektu a předpokládanou dobu výstavby z pohledu ceny AD bude započítána v nabídce. Realizace akce se očekává v letech 2018-2019.

6. Obsah nabídky

1. Představení firmy a doložení základních a profesních kvalifikačních předpokladů
2. Vypracování cenové nabídky na jednotlivé fáze plnění poptávky do požadované tabulky „Nabídkového listu ceny“ (viz příloha poptávky)
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Reference uchazeče a jeho projekčního týmu, který bude na projektu pracovat včetně uvedení kontaktů na investory (specifikace dále stanovena v bodu podmínky k účasti v zadávacím řízení).

7. Kvalifikační předpoklady

Kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč dokladem o autorizaci v oboru vodohospodářských staveb a výpisem z obchodního (živnostenského) rejstříku. Pro tuto nabídku budou postačující prosté kopie.

8. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny hodnotící komisí podle jediného kritéria, kterým je celková nabídnutá cena.

9. Doba plnění – maximální požadované termíny plnění, rozsah dle čl.3 této poptávky

Předpokládaný termín zahájení projektových prací: 15.11.2015

Požadované lhůty plnění:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Geodetické zaměření | 31.03.2016 |
| a) Zaměření staveniště | |
| b) Zaměření stávajícího stavu okolních objektů | |
| c) Zpracování GP pro oddělení pozemků (viz bod 4 d) článku 9) | |

2. Průzkumy	30.04.2016
a) Prozkoumání dosavadní dostupné dokumentace V+K	
b) Podrobný průzkum přípojek u všech objektů dotčených stavbou	
c) Kamerové prohlídky	
d) Ověření ostatních inženýrských sítí	
e) Stavebně technický a hydrogeologický průzkum vod.objektů	
f) Potřebné podklady	
g) Ostatní potřebné činnosti	
3. DUR	
a) Návrh technického řešení vč.projednání VHS a SčVK	31.07.2016
b) Zhotovení kompletní DUR vč.dokumentace přípojek	30.09.2016
(termín pod sankcí zadavatele)	
c) Projednání DUR vč.zpracování požadavků	31.12.2016
d) Zajištění ÚR vč. přípojek v právní moci	31.03.2017
4. DSP v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby	
a) Finální návrh materiálů	31.03.2017
b) Zhotovení kompletní DSP	30.06.2017
(termín pod sankcí zadavatele)	
c) Projednání DSP vč.zpracování požadavků	31.08.2017
d) Zajištění SP v právní moci vč.příp. GP pro oddělení poz	30.11.2017
5. Zpracování rozpočtu a VV	30.09.2017
6. Zabezpečení AD	2018–2019

10. Podmínky k účasti ve výběrovém řízení

- Předložení nabídky v obsahu dle čl.6 této výzvy
- Doložení min. 3 referenčních listů uchazeče na zrealizovaný projekt, a to 2x vodohospodářské stavby (jen vodovody či kanalizace) v celkové investiční hodnotě nejméně 60 a 30 milionů Kč (bez DPH) a 1x silniční stavby v celkové investiční hodnotě nejméně 30 milionů Kč (bez DPH),
- Doložení složení realizačního týmu zakázky, uchazeč zde uvede konkrétní osoby a doloží:
 - prohlášení, že daná osoba je zaměstnanec uchazeče
 - nebo čestné prohlášení, že s uvedeným subdodavatelem bude v případě získání zakázky spolupracovat a uzavře s ním smluvní vztah
- Splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče - způsobilost pro činnosti v rozsahu předmětu této poptávky dle čl.7 této výzvy
- Předložení návrhu smlouvy o dílo s minimálními požadavky na smluvní podmínky:
 - splatnost faktur 30 dní
 - předmět a obsah plnění dle podmínek této výzvy
 - návrh max. termínů plnění v rozsahu dle čl.9 této výzvy
 - smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč/den vázané na předání kompletní DUR (dle bodu 9.3.b) této výzvy) a kompletní DSP (dle bodu 9.4.b) této výzvy)
 - úhrada částí nabídkové ceny ve výši 30% z ceny dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude vázána na vydání stavebního povolení (povinná pozastávka)
 - záruka za bezvadnost předaného díla dle ustanovení čl.4 této výzvy
- Vypracování cenové nabídky v rozsahu dle této zadávací dokumentace

11. Lhůta pro podání nabídek

Kompletní nabídky mohou uchazeči podávat **do úterý 22.09.2015 do 11 hodin** do kanceláře VHS v Turnově.

12. Místo a způsob podávání nabídek

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo poštou na adresu Vodohospodářského sdružení v Turnově. Nabídky budou zalepeny v obálce a označeny heslem „Neotvírat – poptávkové řízení – PD : Optimalizace vodárenské soustavy města Jilemnice“

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí a středa v době od 8⁰⁰ – 12⁰⁰ hod a 13⁰⁰ – 17⁰⁰ hod. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po telefonické dohodě.

Dodatečné informace poskytuje:

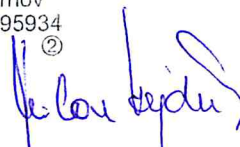
Ing. Hana Uhlířová, investiční technik VHS Turnov

tel: 481 313 481, 725 058 980, mail: uhlirova@vhsturnov.cz

V Turnově dne 10.08.2015

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel.: 481 313 481



Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov

Přílohy výzvy:

- Studie koncepce tlakových pásem, Ing. Radek Hnát, 03/2015
- Nabídkový list ceny – k ocenění uchazeče
- Přehledná mapa společných investic_vodovodů a kanalizace_Jilemnice

Ostatní podklady, vhodné pro zpracování nabídky:

- Technické standardy VHS ke stažení na webu VHS Turnov, v sekci Dokumenty
- ÚPSÚ k nahlédnutí na stránkách města Jilemnice