

## Odůvodnění veřejné zakázky

### „Zásobování pitnou vodou obce Tatobity – Žlábek včetně místních částí“

dle ustanovení § 156 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění platném od 1.4.2012 (dále jen „ZVZ“)

Zadavatel	
Název	Vodohospodářské sdružení Turnov
Sídlo	Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
Zastoupená	Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov
Bankovní spojení	3461742/0800
IČ	492 95 934
DIČ	CZ 492 95 934
Tel.	+420 481 313 481
E-mail	hejduk@vhsturnov.cz

### Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.</p>	<p>Ad a) nejsou změny. Ad b) nejsou změny. Ad c) nejsou změny Ad d) nejsou změny.</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích</p>	<p>Předpokládané práce různých druhů budou prováděny na více pracovištích najednou, umístěných ve větší vzdálenosti od sebe. Přípojky budou prováděny na vodovodní řady, které byly postaveny v minulých letech. Zadavatel nepředpokládá</p>

podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů	vynaložení dalších finančních prostředků.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Ke zvolené variantě neexistuje alternativní řešení.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Splněním veřejné zakázky bude naplněn plánovaný cíl. Dojde k dořešení zásobení obce pitnou vodou.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky	Neuvádí se.

**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 Sb.**

Odůvodnění požadavku na předložení seznamu stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).	Zadavatel požaduje prokázat zkušenost alespoň se 3 obdobnými zakázkami v oblasti vodohospodářských staveb realizovaných v posledních 5 letech. Požadované finanční limity obdobných zakázek byly stanoveny pod hranicí zákonných podmínek a v souhrnu dosahují cca 50% předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů).	Není požadováno.

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadoval osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let).</p>	<p>Není požadováno.</p>
<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu ročního počtu zaměstnanců dodavatel nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Není požadováno</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Není požadováno.</p>

<p><b>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.</b></p>	
<p>Odůvodnění platebních podmínek</p>	<p>Zadavatel požaduje měsíční fakturaci se splatností faktur 30 dnů, bez záloh. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených vybraným dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou zadavatele. Platby budou hrazeny až do výše 90% z celkové ceny díla, zbývajících 10% z celkové ceny díla bude uhrazeno po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám</p>	<p>Zadavatel požaduje toto pojištění min. ve výši 1 mil. Kč, tato požadovaná pojistná částka odpovídá možné škodě, která by mohla být třetím osobám způsobena.</p>

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na stavebně montážní pojištění	Zadavatel požaduje toto pojištění ve výši ceny prováděného díla, protože by případná náhrada škody z vlastních zdrojů mohla být pro dodavatele likvidační.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek jistoty za řádné plnění smlouvy.	Není požadováno
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu.	Zadavatel stanovil záruční lhůtu na 72 měsíců pro stavební část a 36 měsíců na technologickou část. Tyto záruční lhůty stanovil zadavatel na základě dlouholetých zkušeností z organizované investiční výstavby. Tyto lhůty používá shodně i u jiných zakázek.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokuty	Zadavatel požaduje smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení při nedodržení uzlového bodu harmonogramu nebo termínu dokončení díla. Tato sankce nepřesahuje 0,1% z celkové předpokládané hodnoty díla. Zadavatel dále stanovil i smluvní pokuty na dodržení ostatních smluvních závazků, především závazků týkajících se odstraňování vad. Všechny smluvní pokuty odpovídají standardním obchodním zvyklostem zadavatele.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur	Zadavatel stanovil smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktur ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Jedná se o standardní smluvní podmínku nejen zadavatele, ale obecně při zadávání veřejných zakázek.

<b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb.</b>	
<b>Technická podmínka</b>	<b>Odůvodnění technické podmínky</b>
Odůvodnění vymezení požadavků na dodržení českých případně technických norem a zákonných předpisů.	Zadavatel stanovil, že dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Jedná se o standardní požadavek zadavatele.
Odůvodnění stanovení technických podmínek formou přílohy č. 3 ZD (Technické specifikace)	Příloha č. 3 ZD obsahuje technické standardy pro provádění vodohospodářských staveb financovaných zadavatelem.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnoticích kritérií podle § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Hodnoticí kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Zadavatel má v úmyslu zadat veřejnou zakázku uchazeči, jehož nabídková cena bude nejnižší.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 12 mil. Kč bez DPH.	Zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky stanovil o 40 % nižší oproti oceněnému projektu veřejné zakázky zpracovanému dodavatelem projektových prací. Zadavatel tímto krokem zohledňuje faktické zkušenosti z obdobných veřejných zakázek, které v posledních dvou letech zadal (zohledňuje krizi na stavebním trhu). Nicméně je si vědom skutečnosti, že jeho předpoklad nemusí být zcela přesně naplněn.

V Turnově dne..... 26. 4. 2013

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNŮV  
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 4929593  
tel.: 481 313 481

za zadavatele:



.....  
Ing. Milan Hejduk,  
předseda Rady sdružení VHS Turnov