

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu § 18 odst. 5 v návaznosti na § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhláší

výzvu

**na podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele
služby**

TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

při akci:

**„Lomnice n. Pop.
přemístění VH provozu do areálu ČOV“**

Zadávací podmínky poptávkového řízení

1. Základní údaje o zadavateli:

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287

511 01 Turnov

Kraj Liberecký

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov

Tel: 481 313 481

Fax: 481 312 205

Mobil: 725 058 980

E-mail: info@vhsturnov.cz

2. Informace o akci a předmět poptávky

Předmětem poptávky je zajištění technického dozoru investora a souvisejících inženýrských činností při realizaci akce: „Lomnice n. Pop. – přemístění VH provozu do areálu ČOV“, dle projektové dokumentace DSP + DPS zpracované firmou VIS s r.o. Hradec Králové.

Předmětem plnění této zakázky je výstavba nového objektu garáží a přemístění vodohospodářského provozu (dále jen VH provozu) do stávajícího areálu ČOV Lomnice nad Popelkou. Akce se skládá ze tří částí:

a) výstavba objektu garáží

Objekt garáží bude umístěn na pozemcích p.č.1226, 1231/1, 2395/87 a 1314 ve spodní části stávajícího areálu ČOV. Vjezdem do areálu bude dotčen pozemek p.č. 2340/1. Nový objekt garáží bude oplocen a bude realizována nová vjezdová brána. Další součástí budou dále zpevněné plochy, trubní propoje, terénní a sadové úpravy, přípojka NN, venkovní kabelové propoje a elektronické zabezpečení objektu. Dešťové vody z budovy garáží a z nových zpevněných ploch budou zaústěny do stávajícího odtoku z ČOV, který je zaústěn do vodoteče Popelka. Vody ze zpevněných ploch a z vnitřních garážových stání budou do odtoku zaústěny přes odlučovač lehkých kapalin (Lapol). Pro vlastní objekt garáží bude nutné zřídit přípojku NN, která bude vyvedena ze stávajícího objektu provozní budovy ČOV.

b) drobné stavební úpravy provozní budovy ČOV

Jde o přemístění dispečinku a řešení skladovacích prostor.

c) doplnění zabezpečovacího systému

Nejen na nově vystavěný objekt, ale i do stávajícího provozního objektu ČOV bude doplněn EZS.

Předmětem poptávky je zabezpečení kompletní činnosti TDI – od přípravy předání staveniště až po podání žádosti o kolaudaci a navíc zabezpečení prověření kvality prováděného díla ve lhůtě cca 6 měsíců od ukončení díla (prověrka, kontrolní den, odstranění vad).

3. Předpokládané termíny činnosti TDI

Předpokládaný termín zahájení činnosti:	09/2012
Předpoklad zahájení stavby:	10/2012
Předpokládaný termín ukončení stavebních prací:	06/2013
Předpoklad nabytí právní moci kolaudačních rozhodnutí:	10/2013

4. Požadovaný rozsah a součásti dodávky výkonu TDI

Minimální požadavek na četnost výkonu :

- a) základní činnost TDI minimálně 4 dny v týdnu x 1 hod. + 3x 1 hod. týdně administrativa + 1x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (1 hodina). Požadovaný rozsah činnosti TDI bude kalkulován v rozsahu 39 týdnů a obsahuje období od předání staveniště po jeho očekávané vyklizení.
- b) řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora – minimální rozsah požadovaných činností je 30 hodin.
- c) činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramů s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností. Požadovaný rozsah činností je minimálně 10 hodin.
- d) činnost po vyklizení staveniště – jde zejména o dokončení procesu odstraňování vad a nedodělků věcných i dokumentace o stavbě, realizace procesu kolaudace díla a zabezpečení prověření kvality prováděného díla ve lhůtě cca 4 měsíce od ukončení díla. Požadovaný rozsah činnosti je minimálně 20 hodin.

Možné úpravy četnosti výkonu :

V zimním období nebude dle zkušeností nejméně 4 týdny probíhat stavební činnost – vánoční svátky, nevhodné klimatické podmínky. Činnost TDI v tomto období bude nahrazena činností o víkendových dnech hlavního stavebního období, pokud si to realizace díla vyžádá.

V případě, že nebude moci TDI vykonávat svoji činnost – nemoc, dovolená, apod. – musí navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit.

Pokud bude reálná potřeba četnosti činností TDI vyšší, než je uvedena výše, má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky.

Způsob fakturace :

Odvedená práce bude vykazována pro kontrolu objednateli ve 14-denních intervalech, a to formou emailového podkladu, který bude pop odsouhlasení sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci.

Součet všech měsíčních fakturovaných částek nesmí být vyšší než stanovená celková hodnota zakázky – celková výše nabídky uchazeče.

Podmínky k činnosti TDI :

Uchazeč použije ke své činnosti zázemí v provozní budově ČOV. Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věcí uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovné, kopírovací služby, atd.) spojené s vykonáváním funkce TDI zahrne uchazeč do cenové nabídky.

5. Požadované součásti dodávky

- 5.1 Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr.
- 5.2 Finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramů a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště .
- 5.3 Řízení kontrolních dnů stavby či pracovních porad včetně zápisu.
- 5.4 Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.
- 5.5 Zabezpečení informačních výstupů investora vůči okolí stavby.
- 5.6 Spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.
- 5.7 Evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací.
- 5.8 Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných ke kolaudaci díla).
- 5.9 Zajištění rozhodnutí k trvalému užívání stavby (kolaudace).
- 5.10 Dohled nad odstraněním vad a nedodělků.
- 5.11 Dozor nad bezpečností práce.
- 5.12 Řízení procesu kvality prováděného díla.
- 5.13 Uskutečnění všech dalších v tomto bodě nepojmenovaných činností dle minimálních požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora mimo pracovní dny.
- 5.14 Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků.

6. Kritéria hodnocení

Jediným hodnotícím kritériem je **NABÍDKOVÁ CENA**.

Uchazeč ji nabídne jako celkovou výši za celý předmět zakázky.

7. Podmínky k účasti

7.1 Odborná způsobilost dle zvláštních předpisů pro práce a dodávky v rozsahu předmětu této poptávky.

7.2 Doložené reference o zabezpečení činnosti TDI nejméně na dvou stavbách o velikosti vyšší než 2 mil. Kč bez DPH, a to stavbách obdobného charakteru – pozemní stavby.

7.3 Vypracování nabídky dle požadovaného obsahu a cenové nabídky dle zadání.

7.4 Komplexní zabezpečení dodávky.

7.5. Předložení návrhu mandátní smlouvy s minimálními požadavky na smluvní podmínky: splatnost vystavených faktur 21 dní, termíny dle čl. 3 zadání, požadované součásti dodávky a četnost dle specifikace.

7.6. Pokud uchazeč v návrhu mandátní smlouvy, nebo kdykoliv v průběhu provádění díla navrhne, či změní pracovníka, který bude skutečně činnosti TDI vykonávat, musí být předem tento pracovník odsouhlasen zadavatelem. K návrhu na jeho odsouhlasení musí uchazeč doložit dostatečné reference tohoto pracovníka ve smyslu požadavků zadavatele na kvalitu provádění zakázky s ohledem na velikost a náročnost řízení investované stavby. Pokud zadavatel návrh neschválí, musí uchazeč navrhnout jiné personální řešení. V tomto duchu bude také zpracován návrh mandátní smlouvy. Pokud se nenalezne společná dohoda na konkrétním personálním obsazení výkonu TDI má zadavatel právo odstoupit od mandátní smlouvy, nebo ji vůbec neuzavřít.

8. Obsah zpracované nabídky

8.1 Představení a reference, kvalifikační předpoklady v souladu s rozsahem poptávky.

8.2 Návrh nabídkové ceny za činnost dle požadavků včetně četnosti přítomnosti na stavbě.

8.3 Návrh mandátní smlouvy včetně předpokladu konkrétní osoby, která bude TDI vykonávat.

9. Dodatky

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, nebo kdykoliv řízení přerušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo mírného posunu termínů zajištění TDI v návaznosti na případné aktuální problémy při přípravě a realizaci díla.

10. Informace poskytuje:

Ing. Zdeněk Rajm, VHS Turnov, tel: 602 786 759, email: rajm@vhsturnov.cz.

Prohlídka kompletní projektové dokumentace: individuálně po dohodě na tel. 602 786 759 – ing. Zdeněk Rajm. Na vyžádání je možné poskytnout PD a výkaz výměr v elektronické podobě.

Prohlídka staveniště: individuálně nebo po dohodě.

10. Soutěžní lhůty

Lhůta pro podávání nabídek: **do pondělí 27.8. 2012 do 12.00 hodin do kanceláře VHS v Turnově.** Termín vyhodnocení a schválení vítězné nabídky: 3.9.2012

11. Forma a proces pro předložení nabídky

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov. Nabídky budou zalepeny a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení TDI – Lomnice n. Pop. – přemístění VH provozu do areálu ČOV**“

Adresa pro předložení nabídek:

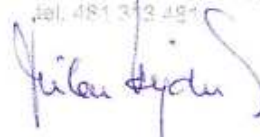
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-12.00 a od 13.00-17.00 hodin. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po předchozí telefonické dohodě termínu.

V Turnově 7.8.2012

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV**

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 312 491



Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov