

NA VEŠBOH: MĚÚ Semily - odbor výstavby

Městský úřad Semily

Obvodní stavební úřad

Husova ul. č.p. 82, Semily, 513 13

tel.č.: 0431 / 629 233

Č.j. : SÚ 230/A/02

V Semilech dne 5.7.2002

Vyřizuje : Kovář/N

Navrhovatel:

- Město Semily, Husova 82, Semily



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem 9. 8. 2002 a je vykonatelné. Stavební úřad v Semilech dne 9. 8. 2002

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Město Semily zastoupené odborem výstavby a rozvoje podalo dne 7.5.2002 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "Místní komunikace U 14 pomocníků", v kat. území Semily – část Semily I.

Na základě výsledku projednání návrhu v územním řízení stavební úřad MěÚ v Semilech, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno pod č. 197/1998 Sb. (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a podle § 4 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

"Místní komunikace U 14 pomocníků"

na pozemcích parcelní číslo 1925/1, 1925/2, 1925/9, 1926/1, 1927/4, 1927/5, 1927/6, 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1928/6, 1929/2, 1929/3, 1930, 1931/1, 1931/2, 1932/2, 1937/1, 1937/2, 1937/3, 1937/4, 1940/1, 1940/3, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1943/1, 1945/2, 1946, 1953/58, 1963/1, 2052/1, 2057, 2058, 2059/1, 2059/2, 4106/1,

v katastrálním území: Semily – část Semily I.

Umísťovaná stavba bude obsahovat novou komunikaci včetně chodníků a vedení inženýrských sítí – kanalizace, vodovodu, plynovodu, zemního vedení elektro NN, zemního vedení veřejného osvětlení a zemního vedení přeložky elektro VN 35 kV. Stavba je členěna na stavební objekty:

SO A - "Ulice Nad Špejcharem"

SO B - "Ulice Horáková"

SO C - "Ulice za policií"

SO D - "Spojka k policii"

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba místní komunikace "U 14 pomocníků" bude umístěna na okraji města Semily, u státní silnice II/289 Semily – Roprachtice, vpravo před koncem zástavby města za areálem Policie ČR, v katastr. území Semily – část Semily I., dle vytyčovací situací v M 1:1000, které tvoří součást projektové dokumentace k územnímu řízení, následně:
 - SO A "Ulice Nad Špejcharem" s chodníkem a inž. sítěmi bude umístěn na pozemcích p.č. 1927/4, 1927/5, 1927/6, 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1937/3, 1937/4, 1940/1, 1940/6, 1943/1, 1953/58, 1963/1, 2059/1, 2059/2, 4106/1
 - SO B "Ulice Horáková" s chodníkem a inž. sítěmi bude umístěn na pozemcích p.č. 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1940/1, 1940/3, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1943/1, 1945/2, 1946, 1963/1, 2052/1, 2057, 2058, 2059/1, 2059/2
 - SO C "Ulice za policií" s chodníkem a inž. sítěmi bude umístěn na pozemcích p.č. 1925/1, 1925/2, 1925/9, 1926/1, 1928/2, 1928/3, 1928/6, 1929/2, 1929/3, 1930, 1931/1, 1931/2

- SO D "Spojka k policii" s chodníkem a inž. sítěmi bude umístěn na pozemcích p.č. 1932/2, 1937/1, 1937/2

Stavební pozemek je vymezen a zakreslen v situaci projektové dokumentace k územnímu řízení.

2. Popis a rozsah stavby:

Umisťovaná stavba bude dostavbou místních komunikací, ulice Nad Špejcharem a Horákova směrem k státní silnici, v celkové délce cca 840 m nové komunikace. Šířka komunikací bude 6,0 m. Chodníky budou:

- pro SO A "Ulice Nad Špejcharem" - oboustranný chodník šířky 3,0 m
- pro SO B "Ulice Horákova" - jednostranný chodník šířky 2,5 m
- pro SO C "Ulice za policií" - jednostranný chodník šířky 2,0 m
- pro SO D "Spojka k policii" - oboustranný chodník šířky 2,0 m

Povrchová vrstva komunikace bude navržena z asfaltového betonu jemnozrnného ABS II, chodníky budou z betonové zámkové dlažby šedé barvy s betonovými obrubníky.

Komunikace bude dle stavebních objektů umístěna na pozemcích p.č.:

SO A - 1927/4, 1927/5, 1927/6, 1928/2, 1928/3, 1937/3, 1937/4, 1940/1, 1943/1, 4106/1

SO B - 1940/1, 1940/3, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1945/2, 1946, 1963/1, 2052/1, 2057, 2058, 2059/1, 2059/2

SO C - 1929/2, 1930, 1931/1, 1931/2

SO D - 1932/2, 1937/1, 1937/2

Součástí stavby budou vedení inženýrských sítí, které budou navazovat na sítě již zbudované:

Kanalizace bude dle stavebních objektů umístěna na pozemcích p.č.:

SO A - 1928/3

SO B - 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1963/1

SO C - 1925/1, 1925/2, 1925/9, 1926/1, 1931/1

Vodovod bude dle stavebních objektů umístěn na pozemcích p.č.:

SO B - 1928/3, 1940/1, 1963/1

SO C - 1928/3, 1930, 1931/1, 1931/2

Součástí umisťovaného vodovodu budou 4 ks hydrantů H1 – H4 DN 80, jejichž umístění je zpracováno v situaci požární zprávy stavby. Dle požadavku Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územního odboru Semily, budou hydranty H1, H3 a H4 oproti návrhu a požární zprávě v provedení jako nadzemní.

Plynovod bude dle stavebních objektů umístěn na pozemcích p.č.:

SO B - 1928/3, 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1963/1

SO C - 1928/2, 1928/3, 1929/3, 1930, 1931/1, 1931/2

Zemní vedení elektro NN bude dle stavebních objektů umístěno na pozemcích p.č.:

SO B - 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1943/1, 1963/1

SO C - 1925/1, 1925/2, 1925/9, 1926/1, 1928/6, 1929/2, 1930, 1931/1

Zemní vedení přeložky elektro VN 35 kV bude dle stavebních objektů umístěno na pozemcích p.č.:

SO A - 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1940/1, 1940/6, 1943/1, 1963/1, 2059/1, 2059/2

SO B - 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1940/1, 1940/6, 1943/1, 1963/1, 2059/1, 2059/2

Zemní vedení veřejného osvětlení bude dle stavebních objektů umístěno na pozemcích p.č.:

SO A - 1927/4, 1927/5, 1927/6, 1928/2, 1928/3, 1953/58

SO B - 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1963/1

SO C - 1928/3, 1929/2, 1930, 1931/1, 1931/2

3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

4. Navržené materiály pro stavbu musí být v souladu s § 47 stavebního zákona.

5. Ve stavebním řízení budou z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, projednány a do rozhodnutí zpracovány podmínky souhrnného vyjádření OkÚ Semily - ref. životního prostředí, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany přírody a krajiny a vodního hospodářství, vydaného dne 21.9.2001 pod č.j. ŽP/1961/01.

6. Ve stavebním řízení a v průběhu stavby budou respektovány podmínky rozhodnutí referátu životního prostředí OkÚ Semily, orgánu státní správy lesů, vydané 23.11.2001 pod č.j. ŽP 2485/01-Les R-350.
7. Prováděcí projekt bude předložen Krajské správě silnic Libereckého kraje - cestmistrovství Semilsko a referátu dopravy a silničního hospodářství OkÚ Semily, jímž budou stanoveny podmínky pro napojení místní komunikace na státní silnici, vydáno povolení k zvláštnímu užívání silničního majetku a stanoveno dopravní značení.
8. Výškové umístění inženýrských sítí bude odvozeno od definitivní nivelety podkladové vrstvy budoucí komunikace.
9. Ve stavebním řízení budou projednány podmínky styku stavby s podzemním telekomunikačním vedením a zařízením (dále PTVZ) sítě Českého Telecomu a.s., které je chráněno ochranným pásmem, a podmínky styku stavby s plynárenskými zařízeními – NTL plynovody Východočeské plynárenské a.s.. Vyjádření budou pro stavební řízení aktualizována.
10. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeolog. nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýchkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeolog. ústavu (pro okres Semily - Okresní muzeum Českého ráje Turnov, Skálova 71, Dr. Prostředník) a zároveň umožnit provedení případného výzkumu na dotčeném území. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen oznámit nejbližšímu muzeu, příp. obecnímu úřadu i náhodné porušení archeolog. situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů, atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).
11. O stavební povolení pro stavbu kanalizace a vodovodu bude požádáno u OkÚ Semily, referátu životního prostředí.

Toto rozhodnutí platí dva roky od dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Výrok o námitkách účastníků řízení

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

O d ů v o d n ě n í

Stavební úřad opatřením ze dne 16.5.2002 oznámil formou VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a k projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 18.6.2002, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen těmito vyjádřeními, souhlasy a rozhodnutími:
 Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen těmito vyjádřeními, souhlasy a rozhodnutími:

- souhrnným vyjádřením RŽP OkÚ Semily z 21.9.2001, č.j. ŽP/1961/01/Zem,VH, Les, OP-246
- rozhodnutím RŽP OkÚ Semily – státní správy lesů z 23.11.2001, č.j. ŽP2485/01-Les R-350
- vyjádřením RDSH OkÚ Semily z 26.9.2001, č.j. RD/928/01-Ž
- vyjádřením OHS Semily z 23.7.2001, č.j. 2717/241.08/2001/Ing.M.
- vyjádřením o existenci podzemních telekom. vedení Českého Telecomu a.s., MPO Jičín, z 14.6.2001, zn. POS 101/01
- vyjádřením VČE a.s. – služebny Semily z 12.6.2000
- vyjádřením k existenci plyn. zařízení VČP a.s. – závodu Jičín z 6.6.2001, zn. 378/01
- vyjádřením VAK Turnov a.s. z 11.6.2001, č.j. 2001-06/S/164/1400
- vyjádřením SÚS Semily z 17.9.2001, č.j. 2428/01-289
- souhlasným vyjádřením DI Policie ČR – o.ř. Semily z 4.9.2001, č.j. ORSM-5-492/DI-2001
- stanoviskem HZS LK, ú.o. Semily, ze dne 10.9.2001, č.j. HSLI/SM-98-385/P/2001-Šp
- Vyjádřením Technických služeb Semily z 1.9.2001
- souhlasy s umístěním a postavením stavby majitelů dotčených pozemků:

Stavební úřad jejich stanoviska zkoordinoval a podmínky zahrnul do výrokové části tohoto rozhodnutí.

- SO D "Spojka k policii" s chodníkem a inž. sítěmi bude umístěn na pozemcích p.č. 1932/2, 1937/1, 1937/2

Stavební pozemek je vymezen a zakreslen v situaci projektové dokumentace k územnímu řízení.

2. Popis a rozsah stavby:

Umístěvaná stavba bude dostavbou místních komunikací, ulice Nad Špejcharem a Horákova směrem k státní silnici, v celkové délce cca 840 bm nové komunikace. Šířka komunikací bude 6,0 m. Chodníky budou:

- pro SO A "Ulice Nad Špejcharem" - oboustranný chodník šířky 3,0 m
- pro SO B "Ulice Horákova" - jednostranný chodník šířky 2,5 m
- pro SO C "Ulice za policií" - jednostranný chodník šířky 2,0 m
- pro SO D "Spojka k policii" - oboustranný chodník šířky 2,0 m

Povrchová vrstva komunikace bude navržena z asfaltového betonu jemnozrnného ABS II, chodníky budou z betonové zámkové dlažby šedé barvy s betonovými obrubníky.

Komunikace bude dle stavebních objektů umístěna na pozemcích p.č.:

SO A - 1927/4, 1927/5, 1927/6, 1928/2, 1928/3, 1937/3, 1937/4, 1940/1, 1943/1, 4106/1

SO B - 1940/1, 1940/3, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1945/2, 1946, 1963/1, 2052/1, 2057, 2058, 2059/1, 2059/2

SO C - 1929/2, 1930, 1931/1, 1931/2

SO D - 1932/2, 1937/1, 1937/2

Součástí stavby budou vedení inženýrských sítí, které budou navazovat na sítě již zbudované:

Kanalizace bude dle stavebních objektů umístěna na pozemcích p.č.:

SO A - 1928/3

SO B - 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1963/1

SO C - 1925/1, 1925/2, 1925/9, 1926/1, 1931/1

Vodovod bude dle stavebních objektů umístěn na pozemcích p.č.:

SO B - 1928/3, 1940/1, 1963/1

SO C - 1928/3, 1930, 1931/1, 1931/2

Součástí umístěvaného vodovodu budou 4 ks hydrantů H1 – H4 DN 80, jejichž umístění je zpracováno v situaci požární zprávy stavby. Dle požadavku Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územního odboru Semily, budou hydranty H1, H3 a H4 oproti návrhu a požární zprávě v provedení jako nadzemní.

Plynovod bude dle stavebních objektů umístěn na pozemcích p.č.:

SO B - 1928/3, 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1963/1

SO C - 1928/2, 1928/3, 1929/3, 1930, 1931/1, 1931/2

Zemní vedení elektro NN bude dle stavebních objektů umístěno na pozemcích p.č.:

SO B - 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1943/1, 1963/1

SO C - 1925/1, 1925/2, 1925/9, 1926/1, 1928/6, 1929/2, 1930, 1931/1

Zemní vedení přeložky elektro VN 35 kV bude dle stavebních objektů umístěno na pozemcích p.č.:

SO A - 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1940/1, 1940/6, 1943/1, 1963/1, 2059/1, 2059/2

SO B - 1928/2, 1928/3, 1928/5, 1940/1, 1940/6, 1943/1, 1963/1, 2059/1, 2059/2

Zemní vedení veřejného osvětlení bude dle stavebních objektů umístěno na pozemcích p.č.:

SO A - 1927/4, 1927/5, 1927/6, 1928/2, 1928/3, 1953/58

SO B - 1940/1, 1940/4, 1940/5, 1940/6, 1963/1

SO C - 1928/3, 1929/2, 1930, 1931/1, 1931/2

3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

4. Navržené materiály pro stavbu musí být v souladu s § 47 stavebního zákona.

5. Ve stavebním řízení budou z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, projednány a do rozhodnutí zpracovány podmínky souhrnného vyjádření OkÚ Semily - ref. životního prostředí, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany přírody a krajiny a vodního hospodářství, vydaného dne 21.9.2001 pod č.j. ŽP/1961/01.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru města Semily a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhl.č. 137/1998 Sb.

Poučení

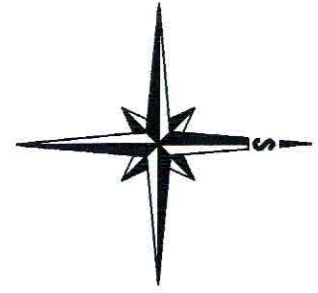
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k ref. regionálního rozvoje na OkÚ v Semilech podáním učiněným u stavebního úřadu v Semilech.



Petra Neumannová
vedoucí stavebního úřadu

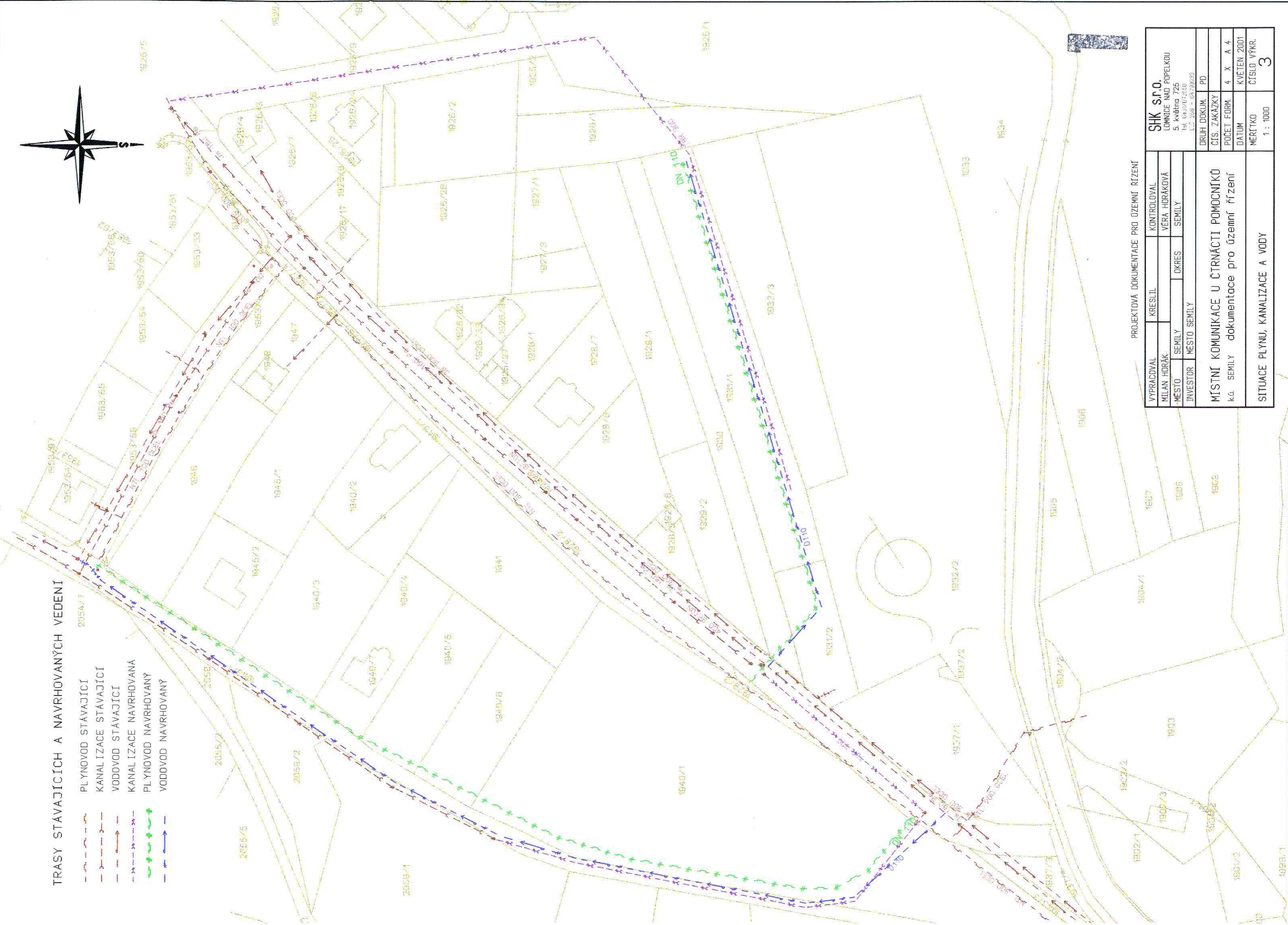
Na vědomí :

- Svazek města Semil a obcí Chuchelna a Benešov u Semil, Husova 82
- MěÚ Semily - odbor výstavby
- odbor MH a ŽP
- OkÚ Semily - ref. ŽP
- ref. dopravy
- ref. RR, odd. kultury
- OHS Semily
- HZS LK – ú.o. Semily
- VAK a.s. Turnov
- VČE a.s. – RZ Jičín
- VČP a.s. – závod Jičín
- Český Telecom a.s. – KPO Liberec
- SBD Semily
- KSS LK - cestmistrovství Semilsko
- Technické služby Semily
- Policie ČR – DI Semily



TRASY STÁVAJÍCÍCH A NAVRHOVANÝCH VEDENÍ

- PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE STÁVAJÍCÍ
- VODOVOD STÁVAJÍCÍ
- KANALIZACE NAVRHOVANÁ
- PLYNOVOD NAVRHOVANÝ
- VODOVOD NAVRHOVANÝ



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

VYPRACOVAVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL
MILAN HORÁK		VERA HRÁKOVÁ
MĚSTO	SEMILY	OKRES
INVESTOR	MĚSTO SEMILY	

SHK s.r.o.
 LOMNICE NAD POPELKOU
 5. května 725
 IČ: 043167240
 IČO: 288 - 04791932

MÍSTNÍ KOMUNIKACE U ČTRNÁCTI POMOČNÍKŮ
 k.ú. SEMILY dokumentace pro územní řízení

DRUH DOKUM.: PD
 ČÍS. ZAKAZKY: 4 X A 4
 POČET FORM.: KVĚTEN 2001
 MĚŘÍTKO: ČÍSLO VÝKR.: 3

SITUACE PLYNU, KANALIZACE A VODY

VTS = 420.0 / 320.0 (0.13m²)

Aluplan FT