

# **SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen smlouva)

uzavřena podle § 536 - 565 a následujících obchodního zákoníku číslo 513/91 Sb. z. v platném znění.

## **1. Smluvní strany:**

**Objednatel** : **Vodohospodářské sdružení Turnov**  
Kontaktní adresa : Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
Zastoupené : Ing. Milanem Hejdukem  
IČ : 49295934  
DIČ : CZ49295934  
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Turnov  
č.ú. : 27-0785640277/0100  
Zástupce pro věci smluvní:  
Ing. Milan Hejduk - předseda Rady sdružení VHS Turnov  
Zástupce pro věci technické:  
Ing. Hana Uhlířová  
Telefon : 481 621 325, 725 058 980  
Fax : 481 621 443  
email : [hejduk@vhsturnov.cz](mailto:hejduk@vhsturnov.cz), [uhlirova@vhsturnov.cz](mailto:uhlirova@vhsturnov.cz)  
dále jen „objednatel „

**Zhotovitel** :  
Kontaktní adresa :  
Zastoupený :  
IČO :  
DIČ :  
Bankovní spojení :  
č.ú. :  
Zástupce pro věci smluvní:

Zástupce pro věci technické:

Telefon :  
Fax :  
e-mail :  
dále jen „zhotovitel“

## **2. Předmět a realizace díla**

- 2.1. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Propojení vodovodu Zimní Strana, Rokytnice nad Jizerou“ podle projektové dokumentace DSP zpracované spol. SYRINX spol.s r.o. Praha 9, v únoru 2010.
- 2.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen výše uvedenou projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele ze dne ....., a výkazem výměr, oceněným v nabídce zhotovitele.
- 2.3. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 5 této smlouvy o dílo.

## **3. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů.
- 3.2. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.

- 3.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci a v takovém stavu, aby bylo možno dílo provádět.

#### **4. Čas plnění**

- 4.1. Zahájení díla: - předání staveniště a zahájení stavebních prací: 26.08.2013  
- dokončení díla a předání stavby: 15.10.2013
- 4.2. Dokončením díla se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu.
- 4.3. Odstranění vad a nedodělků: Jednotlivé termíny a konečný termín odstranění všech vad a nedodělků budou stanoveny při přejímacím řízení a obsaženy v protokolu o předání a převzetí díla.

#### **5. Cena za dílo**

- 5.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne ..... a podmínek objednatele. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla.
- 5.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno změnit jen za podmínek stanovených ve smlouvě:
- |                   |       |        |
|-------------------|-------|--------|
| Celkem bez DPH    | ..... | , - Kč |
| DPH 21%           | ..... | , - Kč |
| Celkem včetně DPH | ..... | , - Kč |
- 5.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat.
- 5.4. Na řešení víceprací je v rozpočtu kalkulována povinná rezerva v celkové výši 40.000,- Kč bez DPH, vícepráce musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

#### **6. Platební podmínky**

- 6.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.
- 6.2. Faktury budou mít splatnost 14 dnů, každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle §28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb.
- 6.3. V každé faktuře bude zúčtováno DPH dle platných daňových předpisů.

#### **7. Staveniště**

- 7.1. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na staveništi udržovat pořádek a čistotu.

#### **8. Záruky za dílo**

- 8.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí **60 měsíců**, ode dne stanoveného v přejímacím protokolu.
- 8.2. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady.
- 8.3. Zhotovitel je povinen odstranit během záruční lhůty i takovou vadu, u níž neuzná, že je za ni odpovědný. Konečná úhrada vzniklých nákladů bude řešena oběma stranami v dalším řízení.

- 8.4. Nesplní – li zhotovitel stanovené lhůty na odstraňování reklamovaných vad, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel po následně provedené přefakturaci objednatelem.

## **9. Přejímací řízení**

9.1. Součástí díla jsou i doklady, které zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení:

- a) dokumentace opravená dle skutečného provedení
- b) prohlášení o shodě na použité materiály
- c) revize, doklady o předepsaných zkouškách
- d) stavební deník, evidence odpadů.

## **10. Smluvní pokuty**

- 10.1. V případě, že zhotovitel prokazatelně svojí vinou nedodrží termín dokončení díla dle těchto smluvních podmínek, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý kalendářní den zpoždění.
- 10.2. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku, či odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, neodstraní vady a nedodělky v dohodnutých termínech nebo nedodrží sjednané termíny vyklizení staveniště je povinen zhotovitel uhradit smluvní pokutu **500,- Kč** za každý případ a den.
- 10.3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu dle platebních podmínek, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů ve výši 0,05% dlužné částky, za každý den prodlení.
- 10.4. Rozhodnutí o udělení smluvní pokuty vůči zhotoviteli musí být objednatelem písemnou formou zpracováno a neprodleně doručeno zhotoviteli.

## **11. Vlastnictví k dílu**

- 11.1. Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele, nikoliv však v jeho užívání. Odpovědnost za škody nese zhotovitel až do konečného předání díla.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 12.2. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, kdy objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.
- 12.3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného znění obchodního zákoníku a dalšími relevantními právními předpisy.
- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení.
- 12.5. Sepsání této smlouvy bylo odsouhlaseno na jednání Rady sdružení VHS Turnov dne ..... pod usnesením č. ....

V .....

V .....

.....

.....

**Ing. Milan Hejduk**  
**Předseda Rady sdružení VHS Turnov**

**zhotovitel**