

33/14

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., nový občanský zákoník (dále jen NOZ) v platném znění, mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Vodohospodářské sdružení Turnov  
**se sídlem:** Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
**Kontakt:** tel. 481 313 481  
**IČ:** 49295934  
**DIČ:** CZ49295934  
**Právní forma:** dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK  
**Bankovní spojení:** ČS, a.s. Turnov  
**Č.ú.:** 126 0210 359 / 0800  
**Statutární zástupce:** Ing. Milan Hejduk  
předseda Rady sdružení VHS Turnov  
**Ve věcech technický:** Andrea Bímová  
investiční technik, tel. 602 786 843, email:  
[bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz)

na straně jedné (dále jen "objednatel")

**Zhotovitel:** VODASERVIS s.r.o.  
**se sídlem:** Žďár nad Sázavou, Jamská 2362/53, PSČ 591 01  
**zapsán do obchodního rejstříku vedeného u** Krajského soudu v Brně  
**oddíl C, vložka 41536**  
**bankovní spojení:** ČSOB a.s., pobočka Žďár nad Sázavou  
**č.ú.:** 175815682/0300  
**IČ:** 26277841 **DIČ:** CZ26277841  
**tel/fax:** 566 620 587  
**e-mail:** [obchod@vodaservis.cz](mailto:obchod@vodaservis.cz)  
**zástupce ve věcech smluvních, pozice:** Ing. Martin Trnka, jednatel  
**zástupce ve věcech technických a předání díla:** Mgr. Martin  
Blažiček, tel. 777 788 425, email: [mblazicek@vodaservis.cz](mailto:mblazicek@vodaservis.cz)

na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

## II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění díla je komplexní realizace stavby „**Borek, Hrudka – rekonstrukce ÚV**“ podle projektové dokumentace ve stupni ÚR, zároveň jako prováděcí, zakázka 13-T032 z 11/2013, zpracované firmou PVK Projekt Turnov, Ing. Petrem Koldovským.
2. Dílo bude provedeno dle nabídky zhotovitele ze dne 19.2.2014, specifikované oceněným položkovým rozpočtem a v souladu s výzvou veřejné zakázky.

### III. Doba plnění

1. Termín zahájení stavby (předání staveniště):  
15. dubna 2014
2. Termín dokončení stavby (předání):  
15. října 2014
3. Obě strany jsou povinny ihned ústně (telefonicky) a písemně informovat druhou stranu o vzniku jakékoli újmy, která brání nebo stěžuje provedení díla v dohodnutém termínu.
4. V případě prodloužení termínu dokončení stavby.  
adekvátně prodloužen termín dokončení stavby.
5. V případě přerušování provedení díla z důvodu ze strany objednatelů nebo nedodržení této smlouvy ze strany objednatelů, popř. zásahem vyšší moci, upraví se priměřeně po dohodě obou smluvních stran termín dokončení. Za vyšší moc se přitom považuje požár, povodeň nebo značně zhoršení klimatických podmínek, při kterých nelze spravedlivě požadovat na zhotoviteli splnění času plnění, ke kterému se touto smlouvou zavázal.

### IV. Místo plnění

Místem plnění je úprava vody v Borcu (u Rovenská pod Troskami), k.ú. Hrubá Skála.

### V. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za zhotovené dílo specifikované v článku II. této smlouvy, a to ve výši:

Cena díla bez rezervy	4 093 458,00 Kč
Rezerva díla	200 000,00 Kč
Celková cena bez DPH	4 293 458,00 Kč
DPH 21%	901 626,18 Kč
<b>Celková cena díla s DPH</b>	<b>5 195 084,18 Kč</b>

2. DPH bude zhotovitelem vyúčtováno ve výši platné dle obecně závazného právního předpisu v době vystavení faktury.
3. Cena díla bude dle skutečného objemu provedených prací. Nabídkovou cenu je možno překročit za těchto podmínek:
  - a) Dojde před nebo v průběhu realizace zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu zakázky.
  - b) Objednatel bude písemně požadovat provedení jiných prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu zakázky.
  - c) Objednatel bude písemně požadovat navýšení objemu (množství) těch prací, které jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu. Objemy (množství) prací budou kvantitativně a cenově odsouhlaseny před jejich provedením.
  - d) V případě neprovedení dohodnutých prací, budou tyto považovány za méněpráce a z fakturace odečteny.
4. Objednatel se zavazuje za provedení díla specifikovaném v článku II. této smlouvy uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.
5. Rezerva díla bude čerpána pouze po písemném souhlasu objednatelů na jím zadané práce nad nabídkový položkový rozpočet stavby.
6. Ocenění víceprací nebo změny prací bude provedeno v souladu s nabídkovým rozpočtem, tj. k ocenění bude využito již stávajících položek a jejich jednotkových cen ze soutěže, v případě nových položek bude cena stanovena ve výši max. 80% ceny dle ceníku URS.

- s terénními úpravami)
  - doklady o předání konečných úprav stavbou dotčených pozemků (souhlas vlastníků
  - CD s fotodokumentací stavby (foto před stavbou, při stavbě a po stavbě)
  - celou úpravnou vodu)
  - návrh provozního řádu schváleného provozovatelem (zpracovaného jako celek pro
  - laboratorní rozbor vody včetně stanoviska KHS Semily
  - kontrol
  - evidence odpadů, prohlášení o shodě na použité materiály, stavební deník, kniha
  - zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu dle PD a VV
  - elektronické verze a přístupových kódů)
  - telemetrie bude odevzdána platná dokumentace skutečného provedení včetně
  - dokumentace skutečného provedení (úpravná zadávací dokumentace, u části elektro a a.s.
  - s průmětem do katastrální mapy (v tištěné podobě i na CD) dle platné směrnice SČVK,
  - geodetické zaměření celé stavby (objekt, oplocení, sítě) oprávněnou osobou
  - skutečného provedení díla, která bude obsahovat:
3. Při předání dokončené stavby předá zhotovitel stavby ve 3 vyhotoveních dokumentaci zvyklostí, jehož obsahem bude zejména zhodnocení kvality díla.
  2. Objednatel je povinen převzít dílo ihned po provedení. Předání předmětu díla bude provedeno zápisem o převzetí a předání předmětu díla, sepsaným dle obvyklých
  1. Dílo je splněno ve smyslu § 2604 NOZ řádným provedením sjednaného rozsahu díla.

## VIII. Předání díla

1. Objednatel předá zhotoviteli před započítím díla povolení vstupu na stavbu dotčené pozemky a pracoviště prostě všech faktických a právních vad.
2. Nejpozději v den předání a převzetí staveniště pro provedení stavby budou objednatelům předány zhotoviteli požadavky veřejnoprávních orgánů a všech účastníků řízení (potřebná povolení, vyjádření, apod.). Ke dni předání a převzetí staveniště pro provedení stavby zhotovitel rovněž poskytne zhotoviteli vyjádření o inženýrských sítích, případně veškerou jinou součinnost, která je pro provedení stavby potřeba. Objednatel dále předá 2 paré projektové dokumentace.

## VII. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli před započítím díla povolení vstupu na stavbu dotčené pozemky a pracoviště prostě všech faktických a právních vad.
  2. Nejpozději v den předání a převzetí staveniště pro provedení stavby budou objednatelům předány zhotoviteli požadavky veřejnoprávních orgánů a všech účastníků řízení (potřebná povolení, vyjádření, apod.). Ke dni předání a převzetí staveniště pro provedení stavby zhotovitel rovněž poskytne zhotoviteli vyjádření o inženýrských sítích, případně veškerou jinou součinnost, která je pro provedení stavby potřeba. Objednatel dále předá 2 paré projektové dokumentace.
  3. Fakturace bude probíhat v měsíčních intervalech na základě objednatelům potvrzeného přehledu provedených prací. Platby faktur budou realizovány bankovním převodem v české měně na účet zhotovitele VODASERVIS s.r.o., bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Zďár nad Sázavou, č.ú.: 175815682/0300.
  4. Veškeré faktury obsahovat nálezitostí danového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění.
  5. Změna fakturačních adres nebo změna jiných identifikačních údajů smluvních stran se může uskutečnit i bez dodatku k této smlouvě na základě doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
1. Ve smyslu § 2610 NOZ vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za hotové dílo, sjednané v článku V. této smlouvy.
  2. Splátnost faktur bude 28 dní od převzetí faktury (odsouhlasené a podepsané TDI).
  3. Fakturace bude probíhat v měsíčních intervalech na základě objednatelům potvrzeného přehledu provedených prací. Platby faktur budou realizovány bankovním převodem v české měně na účet zhotovitele VODASERVIS s.r.o., bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Zďár nad Sázavou, č.ú.: 175815682/0300.
  4. Veškeré faktury obsahovat nálezitostí danového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění.
  5. Změna fakturačních adres nebo změna jiných identifikačních údajů smluvních stran se může uskutečnit i bez dodatku k této smlouvě na základě doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

## VI. Fakturace a platební podmínky

## **IX. Záruky**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na stavební části **záruku v délce trvání 60 měsíců** od termínu předání díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na technologická zařízení **záruku v délce trvání 36 měsíců** od termínu předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody a důsledky způsobené nevhodným používáním nebo údržbou díla. Záruka se nevztahuje na zásahy do díla způsobené třetími osobami a za škody způsobené neodvratitelnými událostmi.

## **X. Majetkové sankce**

1. V případě nesplnění termínu pro dokončení a předání stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění úkolů z kontrolních dnů je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý úkol za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou vadu a nedodělek za každý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury v termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu 100,-Kč za každý započatý den prodlení.

## **XI. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dbát na to, aby nedošlo k nepřiměřeným škodám na nemovitostech a věcech movitých na nich umístěných, kde bude provádět dílo. Zhotovitel je povinen v plné míře respektovat práva a oprávněné zájmy třetích osob, jenž vyplývají z vlastnictví k nemovitostem těchto osob.
2. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla až úplným zaplacením smluvní ceny dle čl. V.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy je možné jen se souhlasem obou smluvních stran v písemné formě.
2. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako například živelné pohromy, občanské nepokoje, válka a jiné podobné události. Stane-li se plnění této smlouvy v důsledku vyšší moci nemožným, bude vyvolána schůzka obou smluvních stran a hledáno řešení nastalé situace. V tomto případě mohou smluvní strany od smlouvy odstoupit bez následných sankcí.
3. V případě, že objednatel neumožní z důvodů na jeho straně dokončit dílo, vyúčtuje zhotovitel ke dni odstoupení od smlouvy provedené práce a materiál dodaný ke zhotovení díla včetně nákladů, spojených s jeho pořízením a objednatel toto uhradí.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smlouva je zhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

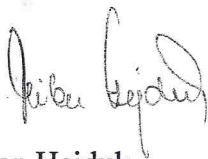
6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Turnově, dne 31.3. 2014

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 31.3. 2014

za objednatele

za zhotovitele



Ing. Milan Hejduk  
předseda RS VHS Turnov



Ing. Martin Trnka  
jednatel společnosti VODASERVIS s.r.o.

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**  
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tel.: 481 313 481

**VODASERVIS s.r.o.**  
Jamská 2362/53  
591 01 Žďár nad Sázavou  
566 620 587,  
DIČ: CZ26277841