

27/13 6

**Smlouva o výkonu technického dozoru investora
evidovaná u zadavatele pod č.
a uzavřená podle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění**

**I.
Smluvní strany**

Zadavatel : VHS Turnov
IČO 49295934
DIČ CZ49295934
Antonína Dvořáka 287
511 01 Turnov
Statutární zástupce: Ing. Milan Hejduk – předseda
Rady sdružení VHS Turnov
Pověřená osoba: Marcela Červová – ředitelka sdružení

Poskytovatel: Ing. Jaromír Beran
r.č. 560227/0300
Dolní 445
512 44 Rokytnice nad Jizerou
podnikající pod obchodním jménem
Ing. Jaromír Beran
IČO: 11094702
DIČ: CZ5602270300
Č.úctu: 1262195359/0800, vedený u ČS, pobočky Jablonec nad Jizerou

Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:
za zadavatele: Ing. Milan Hejduk
za poskytovatele: Ing. Jaromír Beran

Zmocněnci pro jednání věcná a technická:
za zadavatele: Ing. Hana Uhlířová
za poskytovatele: Ing. Jaromír Beran, p. Jaroslav Tomek

**II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění výkonu technického dozoru investora (dále jen "výkon TDI") při realizaci akce „MALÁ SKÁLA- kanalizace a vodovod Vranové“ .
2. Poskytovatel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených provede osobně pro zadavatele výkon TDI při realizaci akce uvedené v odstavci 1 tohoto článku, a současně prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů oprávněn a schopen výkon TDI osobně provést.
3. Zadavatel se zavazuje, že za vykonání sjednaných činností zaplatí poskytovateli cenu

způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě.

III.

Obsah a rozsah předmětu smlouvy

1. Výkon TDI při realizaci akce „MALÁ SKÁLA- kanalizace a vodovod Vranové“ zahrnuje činnost při přípravě, realizaci a vyhodnocení projektu, a bude obsahovat zejména následující úkony a postupy:

Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr.

Finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramů a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště .

Řízení kontrolních dnů stavby či pracovních porad včetně zápisu.

Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.

Zabezpečení informačních výstupů investora vůči okolí stavby.

Spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.

Evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací.

Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných ke kolaudaci díla).

Zajištění rozhodnutí k trvalému užívání stavby (kolaudace).

Dohled nad odstraněním vad a nedodělků.

Koordinace činností ostatních zástupců inženýrských sítí v prostoru staveniště .

Důsledná příprava řešení a dohled nad realizací objízdných tras .

Projednávání a dozor nad řešení všech dopravních komplikací rozsáhlého díla.

Dozor nad bezpečností práce .

Řízení procesu kvality prováděného díla.

Projednávání realizace přípojek s majiteli nemovitostí .

Uskutečnění všech dalších v tomto bodě nepojmenovaných činností dle minimálních požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora mimo pracovní dny.

Výkon činnosti v souladu s podmínkami dotačního titulu- OPŽP

Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků.

Tyto služby budou splněny nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby, dokončením závěrečného vyúčtování akce a zabezpečením první záruční prohlídky.

IV.

Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Při plnění předmětu této smlouvy se poskytovatel zavazuje dodržovat předpisy a normy platné v České republice v době uzavření této smlouvy a vztahující se k předmětu plnění dle této smlouvy, ujednání této smlouvy a řídit se výchozími podklady zadavatele, předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Při plnění předmětu smlouvy dle čí. II a III je poskytovatel povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy zadavatele.

3. Poskytovatel bude předmět díla plnit dle podmínek uvedených v poptávce zadavatele ze dne 11.01.2013 :

- základní činnost TDI (66 týdnů)

Týdenní rozsah

3 hod / pracovní den činnost TDI na stavbě 15 hodin/týden

1 hod / pracovní den administrativní činnost 5 hodin/týden

5 hod kontrolní den nebo pracovní porada 5 hodin/týden

Celkem 25 hodin/týden

Celkový počet hodin za činnost TDI je 66 x 25 , tj. 1 650,- hodin.

- řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora, či zastupitelstva města – **Minimální rozsah požadovaných činností je 150 hodin.**

- činnost po vyklizení staveniště – jde zejména o dokončení procesu odstraňování vad a nedodělků věcných i dokumentace o stavbě, realizace procesu kolaudace díla a zabezpečení první záruční prohlídky na jaře 2015.

Požadovaný rozsah činnosti je minimálně 200 hodin.

Celkový počet hodin činí 2 000 hod .

4. Dle zkušeností z jiných zakázek nebude v zimním období nejméně 6 týdnů probíhat plnohodnotná stavební činnost (např. nevhodné klimatické podmínky, vánoční svátky apod.). Činnost TDI v tomto období bude nahrazena zvýšenou činností v hlavním stavebním období (např. práce o víkendových dnech), pokud si to realizace díla vyžádá.
5. Poskytovatel prohlašuje, že v případě, že nebude osobně schopen vykonávat svoji činnost má po tuto dobu zajištěno zastupování odborně-způsobitou osobou. Jedná se o p. Jaroslava Tomka, IČO 46472967, bytem Nádražní čp. 130, 542 34 Malé Svatoňovice .

V.

Lhůty plnění

1. Poskytovatel se zavazuje, že TDI dle této smlouvy vykoná pro zadavatele v době od 04/2013 - 05/2015 dle ustanovení čl.IV., odst.3. smlouvy, včetně doby na odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, popř. v kolaudačním rozhodnutí, a to v těchto termínech:
- předpokládaný termín zahájení činnosti: 04/2013
 - předpoklad zahájení stavby: 04/2013
 - předpokládaný termín ukončení stavebních prací: 06/2014
 - předpoklad nabytí právní moci kolaudačních rozhodnutí: 02/2015
 - předpokládaná první záruční prohlídka: 05/2015
 - předpokládaný termín ukončení činnosti TDI: 05/2015
2. Dodržení lhůt dle odstavce 1 je závislé též na řádném a včasném spolupůsobení

zadavatele ujednaném v této smlouvě. Po dobu prodlení zadavatele s poskytnutím spolupůsobení není poskytovatel v prodlení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy ve sjednaném termínu.

VI.

Spolupůsobení a podklady zadavatele

1. Předmět plnění této smlouvy poskytovatel provede a splní dle následujících podkladů zadavatele, které mu budou předány nejpozději při podpisu smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to:
 - a) RPD (realizační projektová dokumentace) _ DZS Valbek spol.s r.o., datum 11/2012
 - b) stavební povolení vydaného pod č.j.: OZP/09/1624/BAH-R 70 ze dne 25.05.2009
 - c) smlouva o dílo se zhotovitelem včetně odsouhlaseného rozpočtu
 - d) případné další pokyny zadavatele
2. V rámci svého spolupůsobení se zadavatel zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném, na vyzvání, poskytne poskytovateli spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne poskytovateli nejpozději do 1 (jednoho) týdne od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednávají smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže zadavatel zabezpečit vlastními silami.
3. Poskytovatel se zavazuje, že bude zadavatele neprodleně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na rozsah, cenu a lhůty plnění, aby obě smluvní strany mohly společně rozhodnout o dalším postupu.

VII.

Cena a platební podmínky

1. Cena za výkon TDI dle čl. II a III této smlouvy činí :

460.000,- Kč (bez DPH)
(slovy: čtyřistašedesát tisíc korun českých)

Hodinová zúčtovací sazba činí 230,00 Kč / hod (bez DPH) .
2. Cena dle odstavce 1 obsahuje veškeré náklady spojené s výkonem činností TDI, včetně jízdních výdajů a stravného.
3. Cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku odpovídá lhůtám plnění dle čl.V. smlouvy a jako taková je cenou maximální.
4. Fakturace bude provedena na základě měsíčních faktur se splatností 21 dní.
5. Faktury musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů.
6. V případě prodlení zadavatele s úhradou faktury (daňového dokladu) dohodly smluvní

strany úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně zadavatele, bude poskytovatel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat zadavateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací podílem z dohodnuté ceny podle článku VII odst. 1. V případě, že nedojde k dohodě zmíněné v předchozí větě, požádá poskytovatel o rozhodnutí příslušný soud.

VIII.

Odovědnost za vady, záruky

1. Poskytovatel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nepřesných podkladů převzatých od zadavatele, přičemž ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl poskytovatel zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni písemně upozornil zadavatele, ale ten na jejich použití trval.
2. Zadavatel je oprávněn reklamovat nedostatky nebo vady poskytnutého výkonu TDI nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne jeho splnění. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou poskytovatele.
3. Zadavatel má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.
4. V případě, že poskytovatel jedná v rozporu s touto smlouvou nebo se zájmy zadavatele, vzniká zadavateli nárok na smluvní pokutu, a to až do výše 10 % odměny (ceny) poskytovatele. Vznik nároku na zaplacení smluvní pokuty je vázán na podmínku, že zadavatel poskytovatele písemně upozornil a poskytovatel vady svého plnění či postupu neodstranil ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu zadavatel určil.

IX.

Změna závazku

1. Zadavatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření této smlouvy změni výchozí podklady rozhodné pro její uzavření, nebo uplatní-li nové požadavky na poskytovatele. Zadavatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinnosti spolupůsobení, dojednaného v této smlouvě.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že zadavatel uhradí poskytovateli náklady v prokázané výši za práce a činnosti, které vznikly poskytovateli tím, že zadavatel ani v dodatečné lhůtě přiměřené závazku nesplnil svou povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a poskytovatel na základě toho od smlouvy odstoupil. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti ze strany zadavatele.

4. Smluvní strany se dohodly, že zadavatel může vypovědět poskytovateli tuto smlouvu kdykoli bez udání důvodu, přičemž poskytovateli vzniká nárok na uhrazení finanční částky odpovídající již vykonanému TDI dle čl. III této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel může vypovědět zadavateli tuto smlouvu na základě osobních závažných důvodů (nemoc a pod.), popřípadě může dojít ke zrušení smlouvy na základě vzájemné dohody.
6. V případě, že faktura poskytovatele nebude zadavatelem uhrazena do 60 dnů od doručení faktury, má poskytovatel právo jednostranně od smlouvy odstoupit. Poskytovatel má právo na úhradu vystavených faktur.

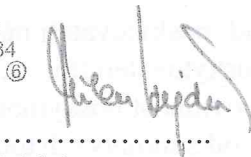
X.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré předané podklady (či. VI odst. 1) jsou výlučným vlastnictvím zadavatele a nesmí být bez jeho souhlasu kopírovány, rozmnožovány nebo zpřístupněny třetím osobám, pokud to nebude nezbytné pro plnění předmětu smlouvy. Poskytovatel je oprávněn užívat bezplatně všechny podklady předané zadavatelem. Po splnění předmětu smlouvy je poskytovatel povinen předané podklady zadavateli vrátit.
2. Poskytovatel může vykonávat sjednanou činnost ve spolupráci s třetí osobou, toto ustanovení lze zahájit pouze po odsouhlasení osoby a způsobu spolupráce zadavatelem. Naplněním tohoto ustanovení nejsou dotčena práva a povinnosti poskytovatele, vyplývající z této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou po dohodě obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
4. Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
5. Tato smlouva je sepsána ve 4 (čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zadavatel obdrží 3 (tři) a poskytovatel 1 (jedno) vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

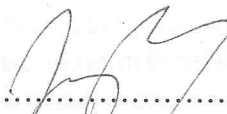
Přílohy: dle textu

V Turnově dne 21.2.2013
VODOHOSPODÁRSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV
 A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
 DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
 tel. 481 313 481



.....
 Ing. Milan Hejduk
 zadavatel

V Rokytnici n.Jiz. dne 21.2.2013



.....
 Ing. Jaromír Beran
 poskytovatel