



OBCHODNÍ PODMÍNKY – SMLOUVA O DÍLO

Ev.číslo zhotovitele :
Ev.číslo objednatele : 13/2020
(dále jen smlouva)

„Líšný – výstavba ČOV a odkanalizování části obce“

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

mezi

objednatel: Vodohospodářské sdružení Turnov,
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
IČ: 49295934
DIČ: CZ49295934
telefon: 481 313 481
fax: 481 312 205
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 3710462/0800
Smluvně je oprávněn za objednatele jednat:
Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku
Zástupce pro věci technické:
Ing. Milan Hejduk, tel. 737 204 255, hejduk@vhsturnov.cz
Marcela Červová, tel. 602 169 165, cervova@vhsturnov.cz
Ing. Lukáš Lamač, tel. 724 387 175, lamac@vhsturnov.cz
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu Libereckého kraje

Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) – ing. Jan Hájek
Koordinátor BOZP - Martin Kotšmíd

dále jen „objednatel“

zhotovitel: VODA CZ s.r.o.
Kontaktní adresa: Bohuslava Martinů 1038/20, 500 02 Hradec Králové
IČ: 259 69 692
DIČ: CZ25969692
telefon: 725 822 468
fax: -
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 177019292/0300

Zástupce pro věci smluvní:
Miloš Nýč, jednatel společnosti,
tel. 725 822 468, nyc@vodacz.com
Ing. Jan Švorčík, jednatel společnosti pověřený podpisem
smlouvy, tel. 722 686 883, svorcik@vodacz.com

Zástupce pro věci technické:
Mgr. Jan Horkel, tel. 603 455 288, horkel@vodacz.com

Hlavní stavbyvedoucí:
Mgr. Jan Horkel, tel. 603 455 288, horkel@vodacz.com

dále jen „zhotovitel“

Poddodavatel ve smyslu odst. 8.4 této smlouvy, který je se zhotovitelem společně a nerozdílně odpovědný za plnění veřejné zakázky:

VODA CZ SERVICE s.r.o.

Kontaktní adresa: Hořenice 45, 551 01 Hořenice
IČ: 275 45 547
DIČ: CZ27545547
telefon: 722 686 883
fax: -

Zástupce pro věci smluvní:

Ing. Jan Švorčík, jednatel společnosti,
tel. 722 686 883, svorcik@vodacz.com

Zástupce pro věci technické:

David Lux, tel. 725 818 415, lux@vodaczservice.com

dále jen „poddodavatel“

Článek 1.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je vybudování nové čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) pro 190 ekvivalentních obyvatel (dále jen „EO“) a odkanalizování bytových objektů v části obce Lišný v Libereckém kraji, okres Jablonec nad Nisou. Nová ČOV bude vybudována v místě stávající dosluhující kořenové ČOV, která již přestává splňovat legislativní požadavky na kvalitu vypouštěných odpadních vod. Stávající kořenová čistírna bude zlikvidována. Nová splašková kanalizace bude z části gravitační a z části tlaková a bude sloužit pro odvedení splaškových vod od bytových objektů z části obce Lišný do nově vybudované ČOV. Kanalizace bude vedena zastavěným územím a místní komunikací podél stávajících bytových domů. Odtok z nové ČOV bude napojen na stávající odtokové potrubí s vyústěním do odpadního kanálu MVE Lišný. Součástí předmětu smlouvy je i zajištění zkušebního provozu ČOV po dobu 12 měsíců za podmínek uvedených níže v této smlouvě. Předmět smlouvy je dále v této smlouvě uváděn také jako „dílo“.

Předmět smlouvy je členěn na následující stavební objekty:

SO 01 Gravitační stoka

Gravitační stoková síť je navržena PVC-KG, kruhová tuhost min. SN 12 kN/m² vnitřní průměr DN 250 mm. Délka stok činí cca 140 m a budou zakončeny v čerp. stanici ČS 1

SO 02 – Čerpací stanice ČS 1 Čerpací stanice je navržena jako podzemní prefabrikovaná jímka průměru 2,0 m, osazená dvojicí čerpadel a zajišťující dopravu OV přes náhon až do nátokového objektu ČOV.

SO 03 – Přípojka NN k ČS1

Přípojka elektro pro čerpací stanici ČS1 v délce 180 m.

SO 04 – Výtlak V1

Výtlak propojuje ČS1 a ČOV, bude proveden z PE 100 RC 2 s ochrannou vrstvou o průměru 75 mm. V místě křížení s náhonem MVE bude proveden bezvýkopovou technologií. Celková délka výtlaku činí 192 m, a součástí výkopu bude přiložen napájecí kabel NN pro ČS1.

SO 05 – Napojovací body (přípojky)

Na gravitačních stokách budou vysazeny odbočky pro kanalizační přípojky. Tyto odbočky budou provedeny v profilech DN 200 z potrubí PVC-KG SN12. Přepojení proběhne až po dokončení a zprovoznění ČOV.

SO 06 – Čistírna odpadních vod

Vlastní ČOV je řešena jako sdružený provozní objekt, který je z části zakrytý nástavbou – v této části jsou umístěny provozní místnosti a vlastní technologie. Kapacita ČOV je navržena na 190 EO, z toho je předpoklad 30 EO nově připojených.

SO 07 – Přípojka NN k ČOV

Přípojka elektro pro ČOV v délce 53 m.

1.2 Rozsah předmětu smlouvy (díla) je určen :

- 1.2.1 zadávacími podmínkami (dále jen "ZP") k veřejné zakázce s názvem „Líšný – výstavba ČOV a odkanalizování části obce“, vypsané objednatelem formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu se ZZVZ se zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele na adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/vhsturnovNEN> dne 31.10.2019 pod evidenčním číslem zadávacího postupu N006/19/V00031520 (dále jen "veřejná zakázka" a "zadávací řízení")
 - 1.2.2 projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby s názvem "Líšný- výstavba čistírny odpadních vod a odkanalizování části obce" zpracovanou společností Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, která byla zhotoviteli v elektronické podobě poskytnuta jako příloha ZP (dále jen "PDPS")
 - 1.2.3 nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 16.12.2019 (dále jen "nabídka zhotovitele")
 - 1.2.4 oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele;
 - 1.2.5 podmínkami Rozhodnutí Odboru životního prostředí MÚ Železný Brod č.j OŽP-5765/2019-HORM 231.2, které nabylo právní moci dne 06.06.2019 (dále jen "Rozhodnutí odboru ŽP") a které bylo zhotoviteli poskytnuto jako příloha č. 5 ZP
- 1.3 Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
 - 1.4 Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy (dílo) na své náklady ve smluveném termínu řádně zrealizovat za podmínek daných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedený předmět smlouvy (dílo) od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
 - 1.5 Na předmět smlouvy je požádáno o dotaci z prostředků SFŽP – projekt " Líšný – intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace ".

Článek 2.

Cena díla a platební podmínky

- 2.1 Cena díla specifikovaného v čl. 1 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele a podmínek objednatele stanovených v této smlouvě, ZP, PDPS a položkovém rozpočtu.

2.2 Celková cena díla je stanovena za sjednaný rozsah jako nejvýše přípustná, platná po dobu jeho realizace za podmínek stanovených touto smlouvou:

Celková cena díla bez DPH	17.398.734,- Kč
DPH 21%	3.653.734,- Kč
Celkem včetně DPH	21.052.468,- Kč

2.3 Podrobná kalkulace ceny díla je uvedena v oceněném položkovém rozpočtu, který zhotovitel předložil ve své nabídce.

2.4 DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena a účtována způsobem dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.

2.5 Smluvní strany se dohodly na následujícím:

2.5.1 Cena díla zahrnuje zisk i veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně zahrnutí všech možných rizik ovlivňujících jeho realizaci, tj. zejména náklady na všechny činnosti nutné k realizaci díla popsané v ZP, PDPS, položkovém rozpočtu a v rozhodnutí odboru ŽP, dále náklady na provedení všech zkoušek a atestů, prokazujících dodržení předepsané kvality díla i náklady na veškeré potřebné doklady, předpisy, potvrzení, pojištění apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh řízení o předání a převzetí díla. V ceně díla je rovněž zohledněn předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.

2.5.2 Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitu měny nebo cla.

2.5.3 Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň odvede objednatel.

2.6 Objednatel připouští následující podmínky pro změnu ceny díla:

2.6.1 Cena díla včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH.

2.6.2 Cena díla může být změněna v případě, že staveniště bude zhotoviteli předáno v 05/2021 nebo 05/2022, viz. čl. 4 této smlouvy. Pro tyto případy platí, že cena díla může být upravena v závislosti na růstu spotřebitelských cen, resp. dle tzv. "míry inflace" odpovídající indexu stanovenému dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu (dále jen „ČSÚ“). Ke změně může dojít jednorázově ke dni předání staveniště, přičemž rozhodným údajem je údaj (index) uvedený ČSÚ pro 04/2021, resp. 04/2022. Míra inflace bude vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců oproti průměru za 12 předchozích měsíců.

2.6.2 Cenu díla je možné změnit v případě změn rozsahu nebo kvality realizovaných prací a dodávek oproti rozsahu a kvalitě stanoveným v ZP, PDPS a položkovém rozpočtu. Tyto změny je možné realizovat pouze po písemném odsouhlasení objednatelům nebo jím pověřenou osobou (TDS) a za předpokladu splnění podmínek pro nepodstatnou změnu smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 až 7

ZZVZ. Zhotovitel je povinen na potřebu změn v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele nebo jím pověřenou osobu (TDS) a realizaci takto zjištěných změn nezačít dříve, než budou ze strany objednatele písemně odsouhlaseny ve změnové knize dle odst. 2.6.3.

- 2.6.3 Pro účely evidence změn rozsahu nebo kvality realizovaných prací a dodávek povede zhotovitel na stavbě samostatnou **změnovou knihu**, která bude vedena jak v tištěné, tak v digitální podobě, a to dle požadavků a instrukcí TDS. Ve změnové knize bude vedena jak věcná specifikace navržených změn, tak jejich finanční vyčíslení (odpočty/přípočty). Finanční vyčíslení změn bude prováděno na základě jednotkových cen uvedených v oceněném položkovém rozpočtu, a pokud to nebude možné, tak podle ceníku (třídníku) RTS a OTSKP vždy max. ve výši **90%** jednotkových cen z příslušného ceníku v cenové úrovni z roku předcházejícímu roku, ve kterém byly zahájeny stavební práce. Změnová kniha bude průběžně předkládána spolu se stavebním deníkem k odsouhlasení objednateli.
- 2.6.4 I v případě, že smluvní strany nebudou umět před realizací přesně ocenit navrženou změnu, je možné tyto změny realizovat, avšak opět pouze po písemném odsouhlasení ve změnové knize oběma stranami, které bude současně obsahovat způsob a maximální lhůtu pro stanovení dohodnuté ceny.
- 2.6.5 Za dodržení podmínek stanovených v § 222 ZZVZ odpovídá objednatel, přičemž zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že by realizací změn v rozsahu a kvalitě díla měly být tyto podmínky porušeny.
- 2.6.6 Bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě lze realizovat pouze takové změny v rozsahu a kvalitě prací a dodávek, které budou písemně odsouhlaseny objednatelem ve změnové knize, a zároveň za předpokladu, že cenový nárůst související se těmito změnami po odečtení prací a dodávek, které nebyly realizovány, nepřekročí částku **1.000.000,- Kč bez DPH**, což je částka, která byla v položkovém rozpočtu kalkulována jako **povinná finanční rezerva**.
- 2.6.7 Změny v rozsahu nebo kvalitě díla s vlivem na vyšší cenový nárůst než je povinná finanční rezerva musí být řešeny dodatkem k této smlouvě. Podkladem pro uzavření dodatku bude uvedená změnová kniha. Obě strany se dohodly, že jednání o případném smluvním dodatku zahájí co nejdříve po vyčerpání 90 % stanovené rezervy.
- 2.7 Platby (úhrady) budou prováděny **měsíčně** na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem **podle soupisu prací a dodávek** skutečně provedených za fakturované období. Před vystavením faktury a jejím předání objednateli musí být tento soupis odsouhlasen pověřenou osobou objednatele (TDS), přičemž podkladem pro jeho odsouhlasení bude oceněný položkový rozpočet. Odsouhlasení ze strany TDS bude písemné, uvedené přímo na faktuře, jejíž nedílnou přílohou bude příslušný soupis skutečně provedených prací a dodávek.
- 2.8 Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur. Faktury budou zasílány i elektronicky v otevřeném formátu xlsx.
- 2.9 Faktury budou vystavovány měsíčně se **splatností 30 dnů** ode dne průkazného doručení faktury objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 2.10 Dílčí faktury budou zhotoviteli objednatelem hrazeny v plné výši, pozastávku objednatel neuplatňuje.

- 2.11 Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.
- 2.12 Podmínky fakturace mohou být v průběhu realizace díla po dohodě smluvních stran upřesněny podle aktuálních podmínek poskytovatele dotace nebo objednatele, ale pouze za předpokladu, že tím nedojde k podstatné změně této smlouvy ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.
- 2.13 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování, závěrečnou fakturu do 14 pracovních dnů od dokončení díla (ukončení přejímacího řízení). V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
- 2.14 Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů V případě spolufinancování díla z dotačních prostředků, budou na daňovém dokladu uvedeny také informace požadované poskytovatelem dotace, které zhotoviteli poskytne objednatel.
- 2.15 V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 2.16 Pokud bude objednatel požadovat fakturovat měsíční plnění formou více faktur, např. z důvodu uplatnění zákonných sazeb DPH či požadavku poskytovatele dotace, musí zhotovitel tento požadavek akceptovat.

Článek 3.

Finanční jistota za řádné plnění smlouvy

- 3.1. Zhotovitel převede **nejpozději do konce 13. měsíce plnění smlouvy** na účet objednatele částku ve výši 4 % z celkové ceny díla (včetně povinné finanční rezervy) bez DPH zaokrouhlenou nahoru na jednotku statisíců korun. Finanční jistota bude sloužit jako zajišťovací instrument za řádné dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, odstraňování vad a nedodělků, odstraňování vad a nedodělků v záruční době a na funkčnost díla.
- 3.2. Finanční jistotu za řádné plnění smlouvy je objednatel oprávněn použít v případě, kdy zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, nebo na úhradu způsobené škody či všech smluvních pokut daných touto smlouvou. Objednatel je oprávněn finanční jistotu použít i na úhradu škod způsobených neplněním jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel není oprávněn vyžadovat jakékoliv finanční vyrovnání za výnosy z jistoty uložené na účtu objednatele.
- 3.4. Jistotu ve výši jedné čtvrtiny (25%) poskytnuté částky objednatel uvolní a převede na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 10 dnů po předání dokončeného díla. Polovina jistoty (50%) bude uvolněna po uzavření protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, a to nejpozději do 10 dnů. Zbývající čtvrtina (25 %) bude uvolněna po ukončení zkušebního provozu ČOV, a to nejpozději do 10 dnů po předání protokolu o vyhodnocení zkušebního provozu dle odst. 15.7. této smlouvy.

- 3.5. Pokud objednatel finanční jistotu či její část použil v souladu s odst. 3.2. této smlouvy, pak uvolní a převede na účet zhotovitele ve smyslu odst. 3.4. pouze zbylou část původně složené částky.

Článek 4. Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění (staveniště) nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. Výzva bude zhotoviteli zaslána v závislosti na finančních možnostech objednatele tak, aby staveniště mohlo být předáno v 05/2020 nebo 05/2021, popř. 05/2022.
- 4.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím PDPS a v takovém stavu, aby bylo možno provádět dílo bez vynucených omezení a zdržení. Objednatel současně s předáním staveniště předá zhotoviteli také dvě tištěná paré PDPS a všechna potřebná rozhodnutí, či stanoviska nutná k realizaci díla.
- 4.3 **Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 17 měsíců, počínaje dnem předání staveniště zhotoviteli a konče dnem převzetí dokončeného díla objednatel.**
- 4.4 Dnem převzetí dokončeného díla objednatel začne **zkušební provoz nové ČOV**, který bude za podmínek uvedených v čl. 15 této smlouvy probíhat **po dobu 12 měsíců**.
- 4.5 Předání díla objednateli bude provedeno formou finálního přejímacího řízení, které bude zahájeno na základě písemného avíza zhotovitele, předaného objednateli nejdéle 5 pracovních dní předem.
- 4.6 Dokončením díla nebo případně jeho části, pokud se na tom obě strany v průběhu provádění díla dohodnou, se rozumí den jeho převzetí ze strany objednatele, tj. **den podpisu protokolu o předání a převzetí díla**, který nemůže obsahovat vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu a jeho kolaudaci objednatel. Může však obsahovat drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla.
- 4.7 Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplynou žádné finanční ani jiné nároky.
- 4.8 Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu lhůty pro dokončení díla, ani pokud budou oběma stranami projednány a dohodnuty změny v rozsahu nebo kvalitě díla do hodnoty 10 % z původní sjednané celkové ceny díla. V případě většího rozsahu změn v předmětu díla může být smluvními stranami dohodnuto prodloužení lhůty pro dokončení díla, které bude odpovídat rozsahu provedených změn a klimatickým podmínkám.
- 4.9 Do 14 dnů od předání staveniště vypracuje zhotovitel návrh věcného harmonogramu plnění díla a na jeho základě i finančního harmonogramu díla. Jeho konečná verze vyjde z následného projednání postupu výstavby s objednatel a budoucím provozovatelem vodohospodářské infrastruktury. Odsouhlasené harmonogramy se stanou součástí dokladů o předání staveniště. Změna harmonogramu je možná pouze na základě dohody obou smluvních stran, což bude písemně potvrzeno zápisem z kontrolních dnů stavby v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo.

- 4.10 Oba harmonogramy je zhotovitel povinen udržovat v aktuálním stavu. V případě potřeby úpravy věcného či finančního harmonogramu musí zhotovitel předložit návrh úpravy na jednání kontrolního dne. Stanovení nového věcného a finančního harmonogramu je přípustné pouze formou znění části zápisu z kontrolního dne. Případná schválená úprava harmonogramu nesmí mít vliv na termín dokončení díla, pokud tento nebude změněn objednatelem.
- 4.11 Objednatel má právo neschválit věcný nebo finanční harmonogram, nebo jejich úpravy. Pokud se smluvní strany nedohodnou na věcném harmonogramu, má objednatel právo tento harmonogram stanovit.

Článek 5.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s podmínkami ZP, PDPS a podmínkami uvedenými v Rozhodnutí odboru ŽP, v souladu s příslušnými českými, případně evropskými technickými platnými normami (ČSN EN, případně ČSN EN ISO), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.
- 5.2 Veškeré materiály, výrobky a technologie musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v ZP a jejich přílohách požadováno jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace předmětu veřejné zakázky bude zhotovitel klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 5.3 PDPS i položkový rozpočet byly zpracovány tak, aby (pokud je to možné) neobsahovaly přímé ani nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Pokud PDPS takové odkazy obsahuje, pak se jedná buď o stávající zařízení v majetku zadavatele a systémy, se kterými musí být nabízené vybavení kompatibilní, anebo se jedná o výrobky nebo materiály, jejichž použití nevede k omezení hospodářské soutěže či je to odůvodněno tím, že samotný popis by nebyl dostatečně srozumitelný a přesný. V takovém případě je možno takto specifikované výrobky a materiály nahradit jinými, s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry nebo nabídnout jiné rovnocenné řešení. Nabídnutí rovnocenného řešení je v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ možné i v případě odkazů na normy nebo technické dokumenty, které se vyskytují v ZP.
- 5.4 Zhotovitel je povinen předložit v dostatečné době předem ke schválení objednateli výčet jednotlivých zařízení a použitých materiálů k realizaci celého díla.
- 5.5 Zhotovitel prohlašuje, že na vlastní výrobky, které budou zabudovány do díla a vztahuje se na ně ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a § 5, 6, 7, 8 a 11 nařízení vlády č. 178/1997 Sb., bylo vydáno prohlášení o shodě. Obdobně si vyžádá zhotovitel průkaz o existenci prohlášení o shodě na výrobky, které nakoupí a zabudují jeho poddodavatelé.
- 5.6 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.
- 5.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a požární ochranu staveniště a stavby.

- 5.8 Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným objednatelem výkon technického a autorského dozoru
- 5.9 Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště nejen zástupcům objednatele, ale i zástupcům poskytovatele dotace, případně i zástupcům ostatních organizací státní správy pro výkon případné kontrolní činnosti.
- 5.10 Pracovníkem pověřeným za zhotovitele **výkonem funkce hlavního stavbyvedoucího** je pan/paní Mgr. Jan Horkel, držitel osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace zdravotně technické. Tato osoba prokázala kvalifikaci v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku.
- 5.11 Změna v osobě uvedené v odst. 5.10 je možná pouze po předchozím schválení objednatelem a za předpokladu, že nově stanovené osoba prokáže splnění kvalifikace shodným způsobem a minimálně ve shodném rozsahu jako osoba původní.
- 5.12 Zhotovitel předloží návrh změny v osobě uvedené v bodě 5.10 na jednání kontrolního dne. Smluvní strany se dohodly, že změna této osoby nevyžaduje písemný dodatek ke smlouvě, postačí zápis z kontrolního dne s uvedením výčtu předložených dokladů prokazujících splnění kvalifikace (doklad o autorizaci, informace o referenční zakázce).
- 5.13 Zhotovitel se zavazuje, že práce související s vybavením ČOV navrženou technologií budou probíhat za účasti odborně způsobilého technologa. Objednatel si vyhrazuje právo splnění této podmínky kdykoliv v průběhu realizace těchto prací ověřit. Zápis o provedené kontrole bude součástí zápisu z kontrolního dne.
- 5.14 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu i způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Je povinen mimo jiné vypracovat pro staveniště příslušné řády a směrnice, zajistit vstup a vjezd, či výstup a výjezd na i ze staveniště.
- 5.15 Zhotovitel oznámí zahájení výkopových prací příslušnému archeologickému pracovišti. Všechny zkameněliny, vykopávky či jiné předměty geologického či archeologického významu, které se naleznou na místě stavby, jsou absolutním majetkem českého státu.
- 5.16 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.17 Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
- 5.18 Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, které zjistil v průběhu výstavby.
- 5.19 Pokud bude realizace díla spolufinancována ze Státního fondu životního prostředí ČR, nebo z jiných dotačních prostředků, je zhotovitel povinen řídit se všemi aktuálními pokyny a plnit všechny povinnosti, které poskytovatel dotace vydal, nebo v průběhu realizace díla vydá.
- 5.20 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6. Projektová dokumentace

- 6.1 Podkladem pro provedení díla je PDPS definovaná výše v bodě 1.2.2 této smlouvy. Dvě listinná vyhotovení PDPS, převzal zhotovitel při předání staveniště. Za správnost a úplnost PDPS odpovídá objednatel.
- 6.2 V případě vynucených změn technického řešení oproti PDPS, navrhne zhotovitel v úzké součinnosti s pověřeným zástupcem objednatele před provedením prací úpravu PDPS. Práce podle takto navržených změn mohou být provedeny až po odsouhlasení TDS a pokud si to TDS vyžádá, tak také po odsouhlasení ze strany projektanta v rámci autorského dozoru a zpracování změny do projektu.
- 6.3 Pokud bude zhotovitel potřebovat pro provádění díla konkrétní dílenskou dokumentaci, zajistí si její zhotovení na vlastní náklady.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla v 5 listinných a 1 digitálním vyhotovení. Tato dokumentace bude obsahovat:
 - 6.4.1 Výkresy skutečného provedení (ručně opravené původní výkresy s razítkem skutečného provedení), u elektro části a systému přenosu dat a telemetrie komplet PD skutečného provedení včetně přístupových kódů, vše i na CD
 - 6.4.2 Geodetické zaměření – technická zpráva, situace a seznam souřadnic v souladu se směrnicí Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. č.S.09.02
 - 6.4.3 Technickou zprávu skutečného provedení s popisem předávaného díla
 - 6.4.4 Přehlednou situaci
 - 6.4.5 Tabulku stavebních objektů
 - 6.4.6 Situace v mapě katastru nemovitostí včetně soupisu dotčených pozemků
 - 6.4.7 Podélný profil realizovaných řadů
- 6.5 Dokumentaci skutečného provedení díla ve výše uvedeném rozsahu předá zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději při převjímacím řízení.

Článek 7. Staveniště

- 7.1 Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při převjímacím řízení prověřit, zda staveniště nemá překážky nebo vady, které brání provedení díla. Na takové překážky objednatele upozorní a smluvní strany se dohodnou na způsobu a lhůtě jejich odstranění. O předání staveniště vyhotoví TDS písemný protokol, které obě strany podepíší.
- 7.2 Hranice předaného obvodu staveniště jsou pro zhotovitele závazné.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny požadavky na staveniště uvedené v PDPS.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat staveniště a stavbou dotčené komunikace denně čisté a v náležitém pořádku, a bude průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a zbytkové materiály související s prováděním díla. V případě neplnění této povinnosti zajistí denní úklid objednatel, a to na náklady zhotovitele.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a povolení k výkopům či překopům veřejných komunikací. Zhotovitel uhradí veškeré případné poplatky za tato povolení.

- 7.6 Zhotovitel se zavazuje staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií, a to nejpozději do 1 měsíce po předání dokončeného díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O vyklizení staveniště bude vyhotoveno potvrzení, které obě smluvní strany podepíší.

Článek 8. Poddodavatelé zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo, které je předmětem této smlouvy sám i za pomoci svých poddodavatelů, přičemž seznam významných poddodavatelů předložil objednateli k odsouhlasení v rámci součinnosti před uzavřením této smlouvy, pokud mu byli v té době známi.
- 8.2 Ostatní významné poddodavatele, které neidentifikoval zhotovitel podle odst. 8.1 a kteří se do plnění předmětu této smlouvy zapojí následně, oznámí zhotovitel objednateli nejpozději před zahájením plnění příslušným poddodavatelem. Tato povinnost se bude považovat za splněnou i zápisem takových poddodavatelů do stavebního deníku.
- 8.3 Za významné poddodavatele se považují osoby, pomocí kterých bude zhotovitel plnit určitou významnou část předmětu díla nebo prostřednictvím kterých zhotovitel prokázal určitou část kvalifikace v rámci zadávacího řízení. Za významnou poddodávku se pro tyto účely nepovažují dodávky stavebních materiálů ani výrobků, služby či pomocné práce s nevýznamným vlivem na plnění veřejné zakázky, jako jsou např. úklidové služby, ostraha a pomocné práce či jiné obdobné práce s podílem nižším, než je 10% z finančního objemu díla.
- 8.4 Pokud zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení část své kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele), pak se tato jiná osoba bude podílet na plnění předmětu smlouvy min. v rozsahu, který byl obsažen v písemném závazku této jiné osoby předloženém v souladu s § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ. Pokud obsahem písemného závazku jiné osoby byla společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně se zhotovitelem ve smyslu § 83 odst. 2 ZZVZ, pak je tato jiná osoba identifikována v záhlaví této smlouvy a svým podpisem na této smlouvě svou společnou a nerozdílnou odpovědnost stvrzuje.
- 8.5 Změna významného poddodavatele je v průběhu provádění díla podmíněna souhlasem objednatele. Zhotovitel předloží návrh změny poddodavatele na pracovní poradě nebo na jednání kontrolního dne. Tato povinnost se bude považovat za splněnou i zápisem takových poddodavatelů do stavebního deníku. Objednatel si vyhrazuje právo poddodavatele neschválit, v takovém případě zhotovitel navrhne jiného poddodavatele.
- 8.6 Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu a shodným způsobem jako poddodavatel původní a bude se rovněž v odpovídajícím rozsahu na plnění předmětu

smlouvy podílet. Změna osoby nebo poddodavatele, který převzal společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy, není přípustná.

- 8.7 Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. To neplatí v případě, že jiná osoba (poddodavatel) ve smyslu odstavce 8.4 převzala společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy. Taková osoba je společně se zhotovitelem odpovědná za splnění závazků z této smlouvy i za činnost ostatních poddodavatelů.

Článek 9. Kontrola stavby

- 9.1 Na stavbě je objednatelem jmenován technický dozor stavebníka (TDS), který bude trvale sledovat průběh výstavby, zejména to, zda jsou práce prováděny podle schválené dokumentace, smluvních podmínek, technických norem a ostatních předpisů a v souladu s rozhodnutím dotčených orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku.
- 9.2 Zhotovitel je povinen umožnit TDS kontrolu všech činností souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které TDS provádí a neprodleně učinit opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.
- 9.3 TDS je oprávněn uložit pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. V ostatních případech však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

Článek 10. Záruky za dílo

- 10.1 Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí **60 měsíců pro stavební část a 36 měsíců na technologickou část.**
- 10.2 Záruční lhůta počíná běžet ode dne ukončení přejímacího řízení.
- 10.3 Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí předáním částí díla po odstranění reklamované vady.
- 10.4 Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
- 10.4.1 nebude - li dohodnuto jinak, odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady, a to ať již vznikly provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který odpovídá zhotovitel,
- 10.4.2 do 24 hodin od uplatnění reklamace zahájit odstraňování vady, které by způsobily přerušování provozu předmětu díla, nebo jsou jasně vzniklou havárií a učinit opatření, která zabrání vzniku škod.
- 10.5 Zhotovitel je povinen odstranit ve lhůtách dle bodu 10.4. na své náklady během záruční lhůty i takovou vadu, u níž neuzná, že je za ní odpovědný. Konečná úhrada vzniklých nákladů bude řešena oběma stranami v dalším řízení. Náklady na odstranění vady

budou stanoveny dle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, a pokud tam nebudou uvedeny tak dle ceníku (třídníku) RTS a OTSKP vždy max. ve výši 90% jednotkových cen z příslušného ceníku v cenové úrovni z roku předcházejícího zahájení plnění.

- 10.6 Jestliže vady nemohou být odstraněny a nebrání kolaudaci, řádnému a bezpečnému provozu, ani užívání díla a objednatel s tímto stavem souhlasí, má zhotovitel povinnost poskytnout přiměřenou slevu z ceny díla.
- 10.7 Poskytnutí slevy může být smluvními stranami dohodnuto i v jiných případech, jestliže by provedením oprav vznikly provozní obtíže nebo si tyto opravy vyžádaly neúměrné náklady.
- 10.8 Nesplní – li zhotovitel stanovené lhůty na odstraňování reklamovaných vad, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel objednateli po následně provedené přefakturaci objednatelem nebo budou uhrazeny objednatelem z poskytnuté finanční jistoty, pokud do té doby nebude uvolněna.

Článek 11.

Kontrola prací před zakrytím a provádění zkoušek

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím ve stavebním deníku. Toto prověření provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti TDS na stavbě do 3 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla objednatele.
 - 11.2 Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předloží TDS písemně k odsouhlasení plán individuálních, komplexních a garančních zkoušek min. 10 dní před termínem jejich konání a zajistí účast budoucího provozovatele.
 - 11.3 Plán kontrol musí obsahovat zejména následující:
 - 11.3.1 zkoušky vodotěsnosti řadů a nádrží
 - 11.3.2 zkoušky betonů, odtrhové zkoušky
 - 11.3.3 kontrola podzemních sítí jejich správci před zakrytím
 - 11.3.4 plán individuálních, komplexních a garančních zkoušek strojů a zařízení
 - 11.3.5 plán kamerové prohlídky kanalizace
 - 11.3.7 tlakové zkoušky
 - 11.3.8 statické zkoušky hutnění
- Plán kontrol, projednaný a odsouhlasený objednatelem bude v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.
- 11.4 Přehled a výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrme zhotovitel do finálního, dle skutečnosti vyplněného KZP, který předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla. Výsledky zkoušek, které zhotovitel provede před předáním stavebního objektu k montáži technologie, předloží zhotovitel k nahlédnutí objednateli při předávání stavební připravenosti.

- 11.5 Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím TDS všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem, a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné pracovníky budoucího provozovatele díla.
- 11.6 V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.

Článek 12. Stavební deník

- 12.1 Zhotovitel povede ode dne zahájení prací až do termínu finálního ukončení stavby stavební deník. Deník bude veden v originále se 2 průpisy a bude uložen na staveništi. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy, časový postup prací a jejich jakost. V deníku budou také zaznamenány odchylky od PDPS včetně jejich zdůvodnění a stanoviska TDS popř. autora PDPS ke změnám, ve smyslu bodu 6.3 této smlouvy.
- 12.2 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci provozovatele, pracovníci pověřeni výkonem autorského dohledu, zástupci státního stavebního dohledu a příslušné orgány státní správy.
- 12.3 Objednatel a zhotovitel jsou povinni odpovídat na zápisy ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě mimořádné nepřítomnosti TDS na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo emailem na adresu TDS, a současně na adresu zástupce objednatele pro věci technické, od doručení začne plynout třídní lhůta. Jestliže na zápis nebude druhou stranou odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.
- 12.4 Stavební deníky s originální verzí zápisů budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.
- 12.5 Pro odstranění vad a nedodělků bude veden samostatný deník vad a nedodělků.

Článek 13. Kontrolní dny stavby

- 13.1 Pro řešení aktuálních otázek realizace díla bude TDS organizovat v dohodnutých intervalech na stavbě kontrolní dny a pracovní poradky. Jednací místnost a možnost telefonického spojení účastníků jednání zajistí zhotovitel.
- 13.2 Opatření dohodnutá při kontrolních dnech a pracovních poradách, zachycená v zápisech nebo záznamech z těchto jednání, jsou pro smluvní strany závazná, a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 13.3 Zápisy z kontrolních dnů a pracovních porad stavby je možné zasílat elektronicky.

- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že frekvence kontrolních dnů bude minimálně jednou za každý kalendářní měsíc. Frekvence pracovních porad dle potřeby po dohodě z kontrolních dnů (předpoklad 1x týdně).

Článek 14. Přejímací řízení

- 14.1 Součástí díla jsou i doklady, které zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení, nutné k vydání rozhodnutí k trvalému užívání dokončené stavby (zajištění kolaudačního rozhodnutí), popřípadě doklady nutné k povolení předčasného užívání díla, jedná se zejména o:
- 14.1.1 dokumentaci skutečného provedení dle bodu 6.4
 - 14.1.2 atesty dodaných materiálů včetně dokladů o shodě
 - 14.1.3 protokoly o zkouškách vodotěsností
 - 14.1.4 doklady o provedení příslušných zkoušek dle ČSN – betonu, živých směsí, doklady o souhlasu se zakrytím prací (zejména správců sítí a vlastníků komunikací)
 - 14.1.5 revizní zprávy o zkouškách zařízení
 - 14.1.6 protokol o úspěšném komplexním odzkoušení díla
 - 14.1.7 protokol ze svařování
 - 14.1.8 knihu změn
 - 14.1.9 doklady o uložení odpadů
 - 14.1.10 kamerové prohlídky veškerých realizovaných kanalizací
 - 14.1.11 veškeré zkoušky dle TS (hutnění,)
 - 14.1.12 protokol o poddodávkách
 - 14.1.13 fotodokumentaci stavby na DVD
 - 14.1.14 souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou
 - 14.1.15 stavební deníky
 - 14.1.16 knihu kontrol s kompletními záznamy dle bodu 11.3
 - 14.1.17 geometrické plány pro zápis staveb objektů do katastru nemovitostí
 - 14.1.18 záruční listy výrobků, doklady od měřidel
 - 14.1.19 další potřebné doklady
- 14.2 Přejímací řízení bude zahájeno na základě písemné výzvy zhotovitele, kterou předloží objednateli minimálně 5 dní před smluvně stanoveným termínem dokončení díla. Na základě této výzvy zorganizuje objednatel přejímací řízení.
- 14.3 Zhotovitel dosáhne dokončení celého díla (nebo i dílčí části) v den převzetí dokončeného díla objednatel.
- 14.4 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které samo o sobě nebo ve svém úhrnu brání jeho řádnému užívání. Existence vad nebo nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, není důvodem k tomu, aby objednatel dílo nepřevzal. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

- 14.5 O průběhu a výsledku předání a převzetí díla vyhotoví obě smluvní strany přijímací protokol, ve kterém uvedou všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně sepíší zjištěné nedodělky, vady a stanoví termín pro jejich dokončení nebo odstranění. Tento protokol se stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 14.6 Termín pro odstranění vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla je 15 dnů ode dne podpisu přijímacího protokolu, není-li v přijímacím protokolu stanoven jiný termín.
- 14.7 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele a začíná běžet záruční lhůta podle čl. 10 této smlouvy.

Článek 15. Zkušební provoz

- 15.1 Po předání díla bude probíhat zkušební provoz systému v délce **12 měsíců**.
- 15.2 Před zahájením zkušebního provozu zpracuje technolog zhotovitele plán zkušebního provozu, který projedná s provozovatelem ČOV. Náklady na zpracování plánu jsou zahrnuty do nabídkové ceny.
- 15.2 Před zahájením zkušebního provozu zhotovitel písemně potvrdí (např. do stavebního deníku), že všechny požadované komponenty dodal, namontoval a uvedl do provozu dle požadavků stanovených PDPS, nabídkou zhotovitele a touto smlouvou o dílo.
- 15.3 Zajištěním a řízením zkušebního provozu bude pověřen technolog zhotovitele. Náklady na jeho činnost jsou zahrnuty v nabídkové ceně. Provozní náklady vzniklé v průběhu zkušebního provozu hradí provozovatel ČOV.
- 15.4 Zhotovitel se bude pravidelně zúčastňovat řádných kontrolních dnů zkušebního provozu, jejichž termíny budou předem domluveny s provozovatelem ČOV. Kontrolní dny budou probíhat v intervalu 1x za 2 měsíce, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 15.5 Obsluha systému a další pracovníci, které určí objednatel, budou prokazatelně řádně zaškoleni zhotovitelem ještě před zahájením zkušebního provozu včetně podrobného a praktického seznámení s dodaným a smontovaným zařízením na místě. O tomto školení, bude vypracován písemný záznam včetně protokolů o odborné způsobilosti.
- 15.6 Závady, které se vyskytnou během zkušebního provozu i přes to, že bude prováděn v souladu s provozním řádem a technickou pomocí zhotovitele, odstraní zhotovitel na své náklady v souladu s odst. 10.4. této smlouvy. V případě, že bude pochybnost o docílení parametrů výkonu dodaných strojů a zařízení a bude nutné tyto parametry ověřit, zhotovitel musí zajistit veškeré nezbytné vybavení, které je nutné k tomuto měření výkonu.
- 15.7 Po ukončení zkušebního provozu bude vyhotoven protokol o vyhodnocení zkušebního provozu, ve kterém budou posouzeny a zhodnoceny případné vzniklé závady v průběhu zkušebního provozu. Zároveň bude stanovena délka zkušebního provozu pro kontrolu funkce zařízení po odstranění závad.

Článek 16. Rizika a pojištění

- 16.1 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla, nebo jeho části objednatelem, včetně nebezpečí škod způsobených v souvislosti s prováděním díla na zdraví, majetku nebo dalších věcech třetích osob (například v důsledku nedodržení termínů postupu prací, uzavírek a dopravních omezení).
- 16.2 Zhotovitel nese odpovědnost i za škody na zdraví a majetku třetích osob, ke kterým by došlo v důsledku skrytých vad po předání a převzetí díla. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 16.3 Zhotovitel má sjednané pojištění v rozsahu: **Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti**, kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň **10 mil. Kč** a dále pak **Pojištění stavebních a montážních rizik a živelní pojištění** kryjící škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo provádění díla, kdy pojistná hodnota budovaného díla musí odpovídat jeho nové ceně, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení.
- 16.4 Tato pojištění se zavazuje udržovat po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 16.5 Doklady o jakémkoliv z výše uvedených pojištění je objednatel oprávněn vyžádat **při předání staveniště** nebo kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy a zhotovitel je povinen je na vyžádání objednatele předložit. Nepředložení dokladů o pojištění stejně jako nesplnění povinnosti pojištění dle předchozích odstavců této části smlouvy je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele.
- 16.6 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 16.7 Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 16.8 Náklady na pojistné nese zhotovitel v rámci ceny díla.

Článek 17. Smluvní pokuty

- 17.1 V případě, že zhotovitel prokazatelně vlastní vinou nedodrží termín dokončení díla dle těchto smluvních podmínek, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **8.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 17.2 V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku nebo odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **2.000,- Kč** za každý případ a den. Objednatel tuto skutečnost oznámí prokazatelně zhotoviteli.
- 17.3 V případě, že zhotovitel nebude dodržovat pokyny koordinátora BOZP nebo pokyny objednatele související s dodržováním bezpečnostních předpisů při plnění díla, je

objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ a den.

- 17.4 V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech sjednaných v přejímacím protokolu, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **2.000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 17.5 V případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný termín vyklizení staveniště, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 17.6 V případě, že zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční době v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 17.7 V případě, že zhotovitel nepřevede částku požadovanou objednatelem v odst. 3.1 této smlouvy (finanční jistota) ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 17.8 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s úhradou nákladů uvedených v odstavci 10.8. (náklady na odstranění vad třetí osobou) této smlouvy.
- 17.9 V případě, že objednatel nesplní povinnost zaplatit včas dle platebních podmínek, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu z nezaplacených obnosů ve výši **0,05% dlužné částky**, za každý den prodlení. Delší platební neschopnost objednatele - více jak 30 dní - může být důvodem k přerušení prací zhotovitele do doby sjednání nápravy. V případě, že přechodná platební neschopnost bude způsobena zpožděním plateb poskytovatele dotace a objednatel včas o této skutečnosti uvědomí zhotovitele, nebude v takovém případě smluvní pokuta zhotovitelem uplatňována.
- 17.10 Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 17.11 Smluvní strany se dohodly, že úhrada veškerých smluvních pokut zhotovitele bude řešena:
- 16.11.1 automatickým odpočtem z nejbližší vystavené faktury, který provede objednatel
- 16.11.2 vypořádáním z finanční jistoty dle čl. 3 této smlouvy
- 17.12 Rozhodnutí o udělení smluvní pokuty vůči zhotoviteli a způsobu jejího vypořádání musí být objednatelem zpracováno písemnou formou a neprodleně doručeno zhotoviteli.
- 17.13 U smluvní pokuty vůči objednateli vystaví zhotovitel vyúčtování a příslušnou fakturu se lhůtou splatnosti 30 dnů.

Článek 18.

Vlastnictví k dílu a k podkladům, které objednatel předal zhotoviteli

- 18.1 Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele, nikoliv však v jeho užívání.
- 18.2 Všechny vyžádané podklady, které objednatel předal nebo předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla podle této smlouvy.

Článek 19. Důvěrné informace

- 19.1. Veškeré vzájemně poskytované výkresy a další informace psané i ústní, které souvisejí s provedením nebo účelem díla, a které nejsou všeobecně známy, jsou důvěrné ve smyslu § 1730 občanského zákoníku. To neplatí o používání PDPS a jejím poskytování třetím osobám v rámci zhotovení díla v souladu s platnými právními předpisy a zvyklostmi.

Článek 20. Vyšší moc

- 20.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se takto stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy a v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných skutečností mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění díla.
- 20.2. Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o této skutečnosti nejpozději do 5 dnů od data vzniku upozornit druhou stranu.
- 20.3. O vlivu vyšší moci na průběh díla musí být uzavřena oběma stranami v optimální době smluvní dohoda.

Článek 21. Řešení sporů

- 21.1 Smlouva se bude řídit občanským zákoníkem v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuelní spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
- 21.2 V případě, že obě strany nevyřeší spor smírnou cestou, předají spornou otázku k řešení místně příslušného obchodního soudu v Liberci.

Článek 22. Odstoupení od smlouvy

- 22.1 Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
- 22.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 22.2.1 zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících ze smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 10 pracovních dní;
 - 22.2.2 zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
 - 22.2.3 soud rozhodne o úpadku zhotovitele, nebo soud zamítne insolvenční návrh na majetek zhotovitele z důvodu nedostatečného majetku na pokrytí nákladů insolvenčního řízení, nebo zhotovitel sám podá návrh na prohlášení úpadku

- na svůj majetek, nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení zhotovitele (vyjma případů sloučení nebo splynutí),
- 22.2.4 tak stanoví ostatní ustanovení této smlouvy či v případech stanovených závaznými právními předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 22.3 Objednatel může závazky vyplývající z této smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit též v případech uvedených v § 223 ZZVZ.
- 22.4 Objednatel připouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele pouze:
- 22.4.1 v případě, že se objednateli nepodaří získat finanční prostředky k zahájení realizace díla v 05/2020
- 22.4.2 v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 22.5 Odstoupením od smlouvy není dotčena náhrada škody ani dané smluvní pokuty.

Článek 23.

Změna zhotovitele v průběhu plnění smlouvy

- 23.1 Dojde-li k odstoupení od uzavřené smlouvy v průběhu jejího plnění z důvodů uvedených výše v článku 22 této smlouvy, vyhrazuje si objednatel v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ změnit zhotovitele dodavatele způsobem uvedeným dále v tomto článku smlouvy.
- 23.2 Objednatel vyzve k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako druhý v pořadí dle výsledku hodnocení nabídek podle kritérií uvedených v ZP, při splnění podmínek uvedených níže v odst. 23.2.1 až 23.2.2 této smlouvy.
- 23.2.1 takto vyzvaný účastník (dále jen „nový zhotovitel“) prokáže splnění kvalifikace zákonným způsobem a v rozsahu požadovaném zadavatelem v čl. 7 ZP, přičemž doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí analogicky s § 53 odst. 4 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před termínem pro doložení těchto dokladů stanoveným zadavatelem v zasláné výzvě. Doklady o kvalifikaci nového zhotovitele budou předloženy formou originálů nebo úředně ověřených kopií.
- 23.2.2 objednatel zjistí údaje o skutečném majiteli nového zhotovitele, který je právnickou osobou, podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu z Evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob a v případě, že nelze údaje o skutečném majiteli takto zjistit, zadavatel vyzve nového zhotovitele k předložení dokladů dle § 122 odst. 5 ZZVZ.
- 23.2.3 v případě, že nový zhotovitel neprokáže splnění kvalifikace, nepředloží požadované doklady nebo bude zjištěno, že je ve střetu zájmů, objednatel s ním smlouvu neuzavře a může vyzvat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí dle výsledku

hodnocení nabídek podle kritérií uvedených v ZP, a to postupem uvedeným výše pod body 23.2.1 a 23.2.2.

- 23.3 Smlouva s novým zhotovitelem bude uzavřena ve znění, které bylo přílohou č. 2 ZP. Celková cena sjednaná za předmět smlouvy bude odpovídat nabídkové ceně předložené tímto novým zhotovitelem v zadávacím řízení, avšak bude upravená s ohledem na skutečný rozsah jím realizovaného plnění. Při oceňování nového rozsahu plnění budou dodrženy jednotkové ceny z nabídky nového zhotovitele a bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními čl. 2 návrhu smlouvy o dílo.

Článek 24. Závěrečná ustanovení

- 24.1 Dnem podpisu smlouvy o dílo pozbývají platnost všechna předchozí ujednání o této smlouvě, mimo ZP a nabídky zhotovitele. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze v souladu s § 222 ZZVZ, písemně, formou dodatku, potvrzeného oběma smluvními stranami.
- 24.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 24.3 Smlouva včetně jejích změn a dodatků bude zveřejna v souladu s platnými právními předpisy.
- 24.4 Smlouva musí být v souladu se ZZVZ uzavřena elektronicky, což nebrání smluvním stranám ve vyhotovení listinného vyhotovení.
- 24.5 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy.
- 24.6 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 24.7 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení, a že plně porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

V Turnově dne 28.1.2020

Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku
objednatel
**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNŮV**
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481

poddodavatel ve smyslu odst. 8.4 smlouvy o dílo
v Hořenicích, dne

V Hradci Králové dne 28.1.2020

Ing. Jan Švorčík – jednatel společnosti
VODA CZ s.r.o.,
zhotovitel

Ing. Jan Švorčík – jednatel společnosti
VODA-CZ SERVICE s.r.o.,



ČOV
Městský úřad
Líšný
Číslo 123456789
Líšný, 2022