

SMLOUVA O DÍLO Č. 22UV19

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění, smlouva o dílo na akci:

Příkrý - doplňkový zdroj vody, 2. etapa

Článek I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:
VODA CZ s.r.o., se sídlem Bohuslava Martinů 1038/20, Pražské předměstí, 500 02 Hradec Králové
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18107
Jednatel ve věcech smluvních: Ing. Jan Švorčík, jednatel společnosti
IČ: 25969692, DIČ: CZ25969692
Email: horkel@vodacz.com

(dále jen zhotovitel)

A

2. Objednatel:
VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
IČ : 492 95934 DIČ : CZ 49295934
telefon: 481 313 481
fax: 481 312 205
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 3710462/0800
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK

Smluvně je oprávněn za objednatele jednat:

Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov
tel. 737 204 255, hejduk@vhsturnov.cz

Zástupce pro věci technické: Ing. Lukáš Lamač, tel. 724 387 175, lamac@vhsturnov.cz

Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“)

Ing. Hana Uhlířová, tel. 734 646 788, sting@rokytnice.com
Ing. Jaromír Beran, tel. 603 515 807, jaromirberan@tiscali.cz

(dále jen objednatel)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí ve sjednaných termínech zhotovit (provést) dílo specifikované v této smlouvě a zhotovené dílo prosté vad a nedodělků předat objednateli sjednaným způsobem a v dále sjednaných termínech, dále závazek zhotovitele odstranit případné závady a nedodělky zjištěné při předání díla a závazek objednatele zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu. Předmětem této smlouvy jsou i další závazky stran, jak jsou tyto určeny a specifikovány v této smlouvě a v nabídce zhotovitele.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován, vykoná ji samostatně, pod vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost, prostřednictvím

zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě nebo prostřednictvím subdodavatelů.

- 1.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo bude prováděno pouze způsobilými pracovníky, kteří mají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla nebo jsou držiteli zelené karty podle ust. §89 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění. V případě pochybností je zhotovitel povinen na výzvu objednatele způsobilost pracovníků k výkonu práce resp. úřední povolení doložit. Výsledek bude zaznamenán do stavebního deníku objednatele.

2. Identifikace stavby, na které bude dílo prováděno

Objednatel prohlašuje, že provádí a realizuje stavbu nazvanou „**Příkrý - doplňkový zdroj vody, 2. etapa**“ (dále jen "stavba").

Dílo, jeho určení a specifikace

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na shora uvedené stavbě dílo dle projektové dokumentace zpracované M Projekt CZ s.r.o., ul 17 listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí

2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) Zadání objednatele, danou projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele
- b) příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla a dalšími podmínkami objednatele sjednanými v této smlouvě.

3. Místo provádění díla

3.1. Místem provádění díla je: 280/1, 284/1, 292/2 (ad) v k.ú Příkrý

3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s nemovitostmi, na kterých bude dílo prováděno a prohlašuje, že k řádnému provedení a dokončení díla v rozsahu dle této smlouvy nic na jeho straně nebrání.

Článek III.

Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí provádění díla na stavbě samotné do 20 dnů od podpisu Smlouvy o dílo (přesný termín po dohodě s objednatelem)
2. Zhotovitel provede (a provedené dílo předá objednateli) nejpozději do 28.6.2019.
3. Termín montáže je přímo závislý na klimatických podmínkách.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel ani zhotovitel nebudou v prodlení s plněním závazků ze smlouvy v případě, že nastanou v místě zhotovení díla okolnosti nezávislé na vůli povinné strany. Pro tento případ se doba plnění prodlužuje o dobu, po kterou nebylo pokračovat v provádění díla z důvodu nepředvídatelných událostí – povětrnostní vlivy, živelné pohromy, oheň, přírodní události. O tomto smluvní strany sepíší zápis ve stavebním deníku. Tyto okolnosti jsou rovněž okolnostmi vylučujícími odpovědnost za škodu.
5. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel přerušil provádění prací na díle z důvodu stavební nepřipravenosti. O tomto sepíší smluvní strany zápis ve stavebním deníku.

Článek IV. Cena za dílo

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v Článku II. této smlouvy jako cenu nejvyšší přípustnou.
2. Cena za dílo bez daně z přidané hodnoty činí **5.993.021,- Kč bez DPH**, DPH bude účtováno dle platné legislativy
3. Cena za dílo je specifikována v Oceněném výkazu výměr cit. projektové dokumentace - položkovém rozpočtu.
4. Cena za dílo obsahuje povinnou rezervu ve výši **300.000,- Kč bez DPH**. Rezerva je určena na neočekávané nebo nad rámec SOD objednatelům požadované vícepráce. Tato rezerva může být čerpána pouze na základě objednatel (TDS) odsouhlaseného výkazu provedených prací.
5. Zhotovitel potvrzuje, že měl ke zpracování nabídky ceny veškeré potřebné podklady včetně projektové dokumentace a podle nich nabídku zpracoval, a seznámil se s místními podmínkami. Cenu je možné změnit pouze v případech stanovených v této smlouvě či platné právní úpravě.
6. Objednatel (investor) má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat. Ceny u nových položek budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 80 %.
7. Pro případné vícepráce nad rozsah prací stanovených touto smlouvou uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo na rozsah víceprací oproti této smlouvě.

Článek V. Záruční doby

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti obvyklé pro tento druh díla. Záruční doba od data převzetí díla objednatelům činí
 - a. Stavební práce, inženýrské sítě – 60 měsíců
 - b. Technologie – 36 měsíců
 - c. Garance se vztahují na zařízení za podmínky, že bude dodržovaný plán údržby a kontrol daný provozním řádem díla, který zpracovává zhotovitel.
2. Vady, zjištěné po předání díla, musí objednatel reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do konce záruční lhůty. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.
3. Zhotovitel se zavazuje, že se do 5 dnů po obdržení reklamace dostaví k posouzení reklamované vady a písemně ve formě zápisu dohodne s objednatelům způsob a termín odstranění uznané vady. Objednatel se zavazuje, že na dobu nezbytně nutnou vytvoří zhotoviteli podmínky pro odstranění reklamované vady.
4. Záruka se nevztahuje na vady, které vznikly:
 - zásahem vyšší moci,
 - zásahem cizích osob, které nebyly pracovníky zhotovitele,
 - použitím předmětu díla v rozporu s účelem, k němuž je určeno.
 - nedodržením provozního řádu, plánu servisů a kontrol zařízení

Článek VI.

Lhůta splatnosti faktur a náležitosti faktur

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli platbu dohodnutou v čl.IV. této smlouvy na základě dílčích vzájemně odsouhlasených měsíčních faktur.
2. Jednotlivé měsíční faktury budou obsahovat tyto údaje:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresu sídla, IČO, DIČ
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - razítko, podpis oprávněné osoby
 - soupis provedených prací
3. Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 28 dnů ode dne doručení faktury.
4. Faktura je považována za uhrazenou okamžikem připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
5. Faktury budou uhrazeny do výše 90% z fakturované ceny díla, 5 % bude uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků z přijímacího řízení, a zbývajících 5% bude uhrazeno po prověření funkčnosti celého díla, které bude probíhat po předání díla ve formě dohodnuté s provozovatelem majetku a objednatelem

Článek VII.

Předání staveniště

Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště na stavbě samé nejpozději do 12. týden 2019

Článek VIII.

ZÁVAZKY OBJEDNATELE PODMIŇUJÍCÍ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

1. Objednatel provádí pouze veškeré stavební práce na předmětu díla v specifikované výkazem výměr

Článek IX.

SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE – PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Po zhotovení díla je povinen zhotovitel vyzvat objednatele k předání a převzetí díla v místě plnění.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá, nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude trpět vadami, které nebudou vadit jeho užívání.
3. Závazek zhotovitele na provedení díla je splněn předáním a převzetím díla smluvním způsobem.

Článek X. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě, může objednatel požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši viz bod 5 tohoto článku
2. V případě prodlení objednatele s placením faktur dle této smlouvy o dílo, případně faktur za vícepráce související s touto smlouvou o dílo, může zhotovitel požadovat po objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Výše uvedené ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo zhotovitele na účtování úroků z prodlení, jejichž sazba činí 0,05 % denně.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, uhradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
5. SANKCE

Nesplnění úkolů z kontrolních dnů a pracovních porad	200,-Kč / úkol / den
Nesplnění termínu předání díla	4.000,-Kč / den
Nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků	500,-Kč / vada / den

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel je s placením vyfakturované zálohy v prodlení delším než 100 dnů ode dne splatnosti.

Článek XII. Ostatní ujednání

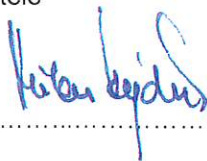
1. Objednatel ve spolupráci se zhotovitelem zabezpečí ve smyslu vyhlášky 324/1990Sb. podmínky bezpečnosti práce pro všechny zúčastněné na stavbě, za bezpečnost pracovníků a požární ochranu při provádění prací dle této smlouvy ručí zhotovitel.
2. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o této skutečnosti neprodleně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. O realizaci díla jsou povinni zhotovitel spolu s objednatelem vést stavební deník, obsahující údaje o realizaci díla, podmínkách realizace díla, prováděných pracích a jejich postupu a všech, pro realizaci díla potřebných, event. předepsaných údajích.
4. Zhotovitel i objednatel dbají, aby do stavebního deníku byly uváděny všechny údaje o jednáních včetně dohodnutých závěrů a rozporů z těchto jednání. Kopii stavebního deníku předkládá zhotovitel prokazatelně objednateli.
5. Zřízení a zařízení staveniště pro účely plnění dle této smlouvy zajistí zhotovitel.
6. Po celou dobu realizace díla až do jeho předání a převzetí nese objednatel výlučnou zodpovědnost za ostrahu objektu. Za škody na materiálech, strojích a zařízeních vnesených na staveniště zhotovitelem a uložených na místě k tomu určeném, jež jsou ve vlastnictví zhotovitele a které byly způsobeny objednatelem nebo třetími osobami, odpovídá objednatel.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku k prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými nejméně tři kalendářní dny předem. Jestliže se objednatel k prověření ve lhůtě nedostaví, ačkoli byl k tomu prokazatelně 3 dny předem vyzván, má se za to, že uvedené práce přebírá.
8. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a nejméně jednou za tři dny k zápisům připojovat své stanovisko. Stavební deník musí být v průběhu pracovní doby přístupný. Povinnost vést deník končí úspěšným předáním a převzetím zhotoveného díla.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím
10. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním jednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případů omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy o dílo svými podpisy. Zároveň prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Turnově dne 29-03-2019

Za objednatele



VOJNĚHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV

A. Dvořáka 237, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel.: 481 313 481

V Hradci Králové dne

Za zhotovitele



VODACZ 9
VODA CZ s.r.o. www.vodacz.com
Bohuslava Martinu 1038 IČ 25969692
500 02 Hradec Králové DIČ CZ25969692