

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřena podle Občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany:

Objednatel : Vodohospodářské sdružení Turnov
 Kontaktní adresa : Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
 Zastoupené : Ing. Milanem Hejdukem
 IČ : 49295934
 DIČ : CZ49295934
 Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Turnov
 č.ú. : 27-0785640277/0100
 Zástupce pro věci smluvní:
 Ing. Milan Hejduk - předseda Rady sdružení VHS Turnov
 Zástupce pro věci technické:
 Bc. Ondřej Šimůnek
 Telefon : 481 313 481, 725 058 980
 email : hejduk@vhsturnov.cz, simunek@vhsturnov.cz

dále jen „objednatel „

Zhotovitel : Stavoka Kosice, a.s.
 Kontaktní adresa : Kosice 130, 503 51 Kosice
 Zastoupený : Ing. Lukáš Horálek, předseda představenstva
 IČ : 252 75 119
 DIČ : CZ25275119
 Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
 č.ú. : 769602/0800
 Zástupce pro věci smluvní: Ing. Lukáš Horálek, předseda představenstva

Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Izakovič, místopředseda představenstva

Telefon : +420 495 499 461
 Fax : + 420 495 499 462
 e-mail : info@stavokakosice.cz

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět a realizace díla

- 2.1. Předmětem smlouvy je kompletní realizace stavby „**Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Jilemnice, ulice Čsl.legií**“ podle projektové dokumentace DSP zpracované spol. ATELIER4 s.r.o. Jablonec nad Nisou v 05/2010 a projektantem Ing. Jaroslavem Vávrou v 09/2015.
- 2.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
 - 2.2.1 výše uvedenou projektovou dokumentací
 - 2.2.2 nabídkou zhotovitele ze dne 30. 10. 2015
 - 2.2.3 oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.
- 2.3. Zhotovitel bere na vědomí případnou možnost provádění prací podle této smlouvy v souběhu s investorem humanizace krajské silnice. V tomto případě bude povinen zajistit nezbytnou koordinaci prací na jednom staveništi.
- 2.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 5 této smlouvy o dílo.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů.
- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci a v takovém stavu, aby bylo možno dílo provádět. Objednatel současně předá také dvě paré projektových dokumentací a všechna potřebná rozhodnutí, či stanoviska nutná k realizaci díla.

4. Čas plnění

- 4.1. Zahájení díla:

- předání staveniště:	dle dohody max. do	31.01.2016
- zahájení stavebních prací:		01.03.2016
- dokončení díla a předání stavby:		30.06.2016

Pokud to klimatické podmínky v místě dovolí, může být stavba zahájena v dřívějším termínu, ovšem pouze za předpokladu dokončení díla max. do nastavené doby realizace 4 měsíce od zahájení prací.

- 4.2. Dokončením díla se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 30. 10. 2015 a podmínek objednatele. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla, provedení všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla, včetně nákladů souvisejících se zajištěním veškerých potřebných dokladů, předpisů, potvrzení apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh řízení o předání a převzetí díla.
- 5.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno změnit jen za podmínek stanovených ve smlouvě:

Celkem bez DPH	4 287 322,- Kč	
DPH 21%	900 338,- Kč	
Celkem včetně DPH	5 187 660,- Kč	
- 5.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat.
- 5.4. Na řešení víceprací je v rozpočtu kalkulována povinná rezerva v celkové výši 200.000,- Kč bez DPH.
- 5.5. Výše uvedená rezerva může být čerpána pouze na úhradu víceprací, které budou předem písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické a zároveň TDI. Kalkulace nákladů za vícepráce a odpočty bude počítána na základě jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, a pokud to není možné, tak podle dohodnutých cen s využitím 80% aktuální normativní základny ÚRS. I v případě, že obě strany nebudou umět před realizací víceprací nebo dohodě o méněpracích přesně ocenit navrženou změnu, je možné tyto činnosti realizovat. Avšak opět pouze až po písemném odsouhlasení oběma stranami, které bude současně obsahovat způsob a maximální lhůtu na stanovení dohodnuté ceny.

6. Platební podmínky

- 6.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.

- 6.2. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne průkazného doručení faktury odsouhlasené ze strany technického dozoru objednateli.
- 6.3. V každé faktuře bude zúčtována DPH dle platných předpisů.

7. Záruky za dílo

- 7.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí **60 měsíců**.
- 7.2. Záruční lhůta počíná běžet ode dne stanoveného v přijímacím protokolu podle této smlouvy.
- 7.3. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.
- 7.4. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
 - nebude - li dohodnuto jinak, odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady,
 - do 24 hodin od uplatnění reklamace zahájit odstraňování vady, které by způsobily přerušení provozu předmětu díla, nebo jsou jasně vzniklou havárií a učinit opatření, která zabrání vzniku škod.
- 7.5. Zhotovitel je povinen odstranit ve lhůtách dle bodu 7.4. na své náklady během záruční lhůty i takovou vadu, u níž neuzná, že je za ni odpovědný. Konečná úhrada vzniklých nákladů bude řešena oběma stranami v dalším řízení. Náklady na odstranění vady budou stanoveny dle jednotkových cen dle smlouvy o dílo nebo s využitím normativní základny URS.

8. Přijímací řízení

- 8.1. Součástí díla jsou i doklady, které zhotovitel předá objednateli při přijímacím řízení:
 - a) úplná technická dokumentace opravená dle skutečného provedení
 - b) geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy zpracované dle Směrnice SČVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na CD)
 - c) prohlášení o shodě na použité materiály
 - d) doklady o předepsaných zkouškách určených investorem
 - e) evidence odpadů, stavební deník
 - f) CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, armaturních uzlů, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem a staničením řadu), pasport okolních objektů, pozemků (foto před stavbou, po stavbě)
 - g) doklady o předání konečných úprav stavbou dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků).

9. Smluvní pokuty

- 9.1. V případě, že zhotovitel prokazatelně svojí vinou nedodrží termín dokončení díla dle těchto smluvních podmínek, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý den zpoždění.
- 9.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech sjednaných v přijímacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční době v dohodnutých termínech, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 9.4. V případě, že objednatel nesplní povinnost zaplatit včas dle platebních podmínek, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů ve výši 0,05% dlužné částky, za každý den prodlení.

10. Vlastnictví k dílu

10.1 Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele, nikoliv však v jeho užívání. Odpovědnost za škody nese zhotovitel až do konečného předání a převzetí díla.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. 11.2 Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, kdy objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.

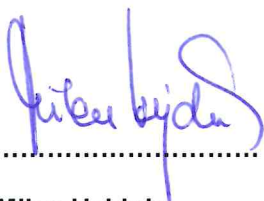
11.3 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného znění souvisejících právních předpisů.

11.4 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení, a že plně porozuměli jejímu obsahu. Dále prohlašují, že smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

11.5 Sepsání této smlouvy bylo odsouhlaseno na jednání Rady sdružení VHS Turnov dne 25. 11. 2015 pod usnesením č. 138/2015

V Turnově dne

17.12.2015



Ing. Milan Hejduk
Předseda Rady sdružení VHS Turnov

V Koticích dne

28.12.2015

Stavoka Kosice, a.s.
Kosice 130, 503 51 Kosice
DIČ: CZ25275119 (R)

Ing. Lukáš Horálek
předseda představenstva,
Stavoka Kosice, a.s.

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV**

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481