

Číslo SoD zhotovitele : S-PE02-2016

Č. zak. zadavatele: 11/16

## SMLOUVA O DÍLO

ze dne: 8.1.2016

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Zadavatel:

**Vodohospodářská sdružení Turnov,**

*Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u KÚ Libereckého kraje*

Sídlo: Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

IČO: 49295934, DIČ: CZ 49295934

Bankovní spojení: KB, a.s., účet č.: 27-785640277/0100

Zastoupená : Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov

Oprávnění jednat ve smluvních záležitostech: Ing. Milan Hejduk

Oprávnění jednat v technických záležitostech: Andrea Bimová

tel. 602 786 843, [bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz)

#### 1.2. Zhotovitel:

**Ing. Petr Koldovský – PVK Projekt**

Sportovní 1543, 511 01 Turnov

IČO: 760 54 454

Bankovního spojení: Equa bank, účet č.: 101 332 3743 / 6100

Oprávnění jednat ve smluvních a technických záležitostech: Ing. Petr Koldovský

Tel: +420 737 915 705

Email: petr.koldovsky@pvkprojekt.cz

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dodat **projektové a inženýrské práce** na akci „**PD Turnov – oprava vodovodu Károvska**“ zahrnující rekonstrukci vodovodní řadu v celkové délce cca. 770 m.
- 2.2. Zajištění vstupních podkladů, tj. geodetického zaměření polohopisu, výškopisu.
- 2.3. Zhotovitel se dále zavazuje na základě podkladů získaných plněním čl. 3.2. této smlouvy a případně dalších podkladů předaných zadavatelem zhotovit následující projektovou dokumentaci a zajistit následně popsanou inženýrskou činnost:
  - a) *Zhotovení kompletní dokumentace opravy vodovodního řadu pro realizaci stavby, se zpracováním podmínek DOSS.*
  - b) *Zabezpečení dokladů nutných pro ohlášení opravy, vč. projednání dokumentace s dotčenými orgány, organizacemi a správci sítí a zpracování jejich požadavků do projektu.*
  - c) *Zajištění vydání příslušného povolení (ohlášení opravy).*

- d) *Zpracování kompletního položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby v tištěné i digitální podobě.*

### **3. Forma plnění a předání zadavateli**

#### **3.1. Geodetické zaměření bude obsahovat:**

- a) *Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu v trase. Geodetické zaměření bude provedeno v celé trase, v místě průběhu ulic v celé šířce ulice a ve volném terénu v šířce cca 15-20. Geodetické zaměření bude provedeno v podrobnosti odpovídající měřítku 1:200. Rozestup podrobných bodů max. cca 15-30 m. Geodetické zaměření bude obsahovat budovy, ploty, terén, rozlišení povrchů, viditelné a přístupné povrchové znaky inženýrských sítí, nadzemní vedení, uliční osvětlení, svislé dopravní značení, samostatně budou zaměřeny stromy od průměru kmene 0,25 m (průměr kmene bude rozhodující pro měření v úrovni 1,30 m nad zemí), včetně uvedení průměru kmene a koruny stromu ve výkrese. Ostatní zeleň, tj. lesní (souvislý) porost, souvislé křoviny a stromy do průměru kmene 0,25 m, budou zaměřeny obvodem areálů, nebo ve výkrese znázorněny textově. Výškové údaje budou znázorněny kótou nadmožské výšky a vrstevnicemi. Geodetické zaměření bude připojeno na státní systémy S-JTSK a Bpv.*
- b) *Informativní zákres vlastnických hranic dle mapy KN. Primárně bude využito nejpřesnějších číselných podkladů v tomto pořadí: DKM, RES, GP v S-JTSK. Je nutné upozornit, že mapa KN často obsahuje množství chyb a nepřesností. Informativní zákres nenahrazuje fyzické vytyčení vlastnických hranic v terénu ani jinou další úřední listinu a dokument, zejména vytyčovací plán, nebo geometrický plán, ale slouží pouze jako doplňková informace o dotčených parcelách zasažených při přípravě a realizaci projektové dokumentace.*
- c) *Zákres podzemních inženýrských sítí. Seznam správců inženýrských sítí v této lokalitě bude stanoven dle informací příslušného stavebního úřadu. Zákres bude proveden jen v rámci mapovaného území. Správci sítí budou obesláni nebo osobně navštíveni se žádostmi o vyjádření k průběhu inženýrských sítí v dané lokalitě. Výkresy, které poskytnou, budou vloženy (digitální) nebo vektorizovány (papírové) do Účelové mapy. Součástí vyšetření průběhu podzemních inž. sítí není vyhledání jakýchkoliv sítí detektorem. Přesnost zákresu je plně podřízena kvalitě výkresů dodaných správci, za jejich kvalitu nelze ručit. Trasa sítí bude upravena dle zaměřených povrchových znaků.*
- d) *Účelová mapa bude zpracována digitálně ve 2D verzi. Výškové údaje budou znázorněny kótou nadmožské výšky a vrstevnicemi (interval vrstevnic 1m). Digitální výkres bude vyhotoven v programu GEUS 15.5. Formát digitálního výkresu dwg. Paré obsahuje technickou zprávu, tištěný výkres, CD s digitálním výkresem a digitálními fotografiemi zaměřované lokality.*

#### **3.2. Projektová dokumentace bude předána Zadavateli v následujícím počtu vyhotovení:**

- a) *Čistopis PD pro RS v 6ti vyhotoveních + digitálně*
- b) *Dokladová část – vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí*

#### **3.3. Každý stupeň a každá část dokumentace bude zároveň předána digitálně na CD (ve formátech doc, xls, dwg)**

#### **3.4. Vyhotovení potřebná pro zajištění inženýrské činnosti budou v režii zhotovitele.**

#### **3.5. Před zasláním dokumentace orgánům státní správy k odsouhlasení (stanoviska) bude Zadavateli předáno 1 vyhotovení ke schválení.**

#### **3.6. Každá hotová část PD, v provedení ke „schválení Zadavatelem“ bude odsouhlasena do 10 kalendářních dnů. Schválená dokumentace bude Zadavatelem parafována.**

#### **3.7. Zadavatel bude zajišťovat průběžné konzultace podle potřeby Zhotovitele formou výrobních porad podle časového plánu postupu prací. Předpokládaná četnost výrobních porad je 2x až 4x za měsíc. Harmonogram výrobních porad bude stanoven vždy pro daný stupeň dokumentace předem, po dohodě obou stran.**

#### **3.8. Zhotovitel je povinen dodržovat standardy digitálních výstupů, které si vyžádá zhotovitel při**

zahájení prací od Zadavatele. Elektronická forma předané dokumentace bude se zajištěna antivirovou ochranou, při nutném zachování slučitelnosti počítačového prostředí s PC IBM. Obě smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software: AUTOCAD, MS Word, Excel, Adobe Akrobat Reader, tj. formáty dwg, doc, xls, a pdf.

- 3.9. Dílo nebo jeho části lze považovat za dokončené a předané pouze na základě písemného převzetí a odsouhlasení Zadavatelem.
- 3.10. Zhotovitel zhotoví dokumentaci dle platných zákonů, předpisů a příslušných ČSN v částech závazných i směrných. Odchytky musí být vždy odsouhlaseny objednavatelem a investorem.
- 3.11. V případě změn projektové dokumentace budou tyto změny v dokumentaci graficky označeny, upravené výkresy nebo jiné části PD budou zřetelně označeny jako revidované s uvedením čísla změny, data změny a stručného popisu revize.

#### 4. Podklady

- 4.1. Podklady pro PD budou zjištěny a zhotoveny v rámci plnění předmětu této smlouvy, zejména článku č. 2.2.
- 4.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že se pečlivě seznámil a prostudoval všechny předané podklady týkající se projektu a že je považuje za dostačující pro přijetí závazků podle této smlouvy v dohodnutém rozsahu, v prvotřídní kvalitě a termínech.

#### 5. Termíny plnění

- 5.1. Projektční práce budou zahájeny po podpisu smlouvy. Ostatní plnění bude provedeno v následujících termínech:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| <i>a) Předpokládané zahájení prací</i>   | <b>02-03.2016</b> |
| <i>b) Odevzdání PD včetně rozpočtu stavby a výkazu výměr, ohlášení stavby:</i> | <b>25.07.2016</b> |

#### 6. Cena plnění

- 6.1. Celková smluvní cena za zhotovení předmětu plnění podle této smlouvy, odstavce 3, je sjednána následovně:

Nabídkový list ceny		
PD „Turnov - oprava vodovodu Károvsko“		
1.	Geodetické zaměření.	7 000,00 Kč
2.	Zhotovení PD pro ohlášení stavby ve stupni pro realizaci stavby.	41 582,00 Kč
3.	Zabezpečení dokladů dle požadavku zadavatele včetně zajištění ohlášení.	8 500,00 Kč
4.	Zhotovení kompletního položkového rozpočtu a výkazu výměr.	7 500,00 Kč
5.	Ostatní náklady nutné ke zhotovení předmětu poptávky.	0,00 Kč
<b>6.</b>	<b>CELKEM (1. + 2. + 3. + 4. + 5.)</b>	<b>64 582,00 Kč</b>

**6.2. Celková smluvní cena je 64 582,00 Kč, slovy šedesátčtyřitisícpětsetosmdesát dvě koruny české.**

6.3. Planografické práce nad rámec dohodnutého množství tisků budou fakturovány v cenách:

a) *1 vyhotovení projektové dokumentace* 500,00 Kč

6.1. Zadavatel se zavazuje provedené dílo převzít a uhradit sjednanou cenu v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.

6.2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené se získáním podkladů potřebných pro kvalitní zpracování projektové dokumentace, jako například katastrální mapy, výpisy z KN.

6.3. Správní poplatky budou hrazeny zadavatelem. Rovněž poplatky za nájmy a věcná břemena.

6.4. Cena díla je za sjednaný předmět plnění dle této smlouvy konečná a nepřekročitelná.

6.5. Zhotovitel prohlašuje, že dodrží smluvní cenu a smluvené termíny i v případě odchylky v rozsahu nebo umístění kanalizačních řadů a vodovodních řadů, a to v případě, že odchylka nepřekročí 5% původního rozsahu.

6.6. V případě odchylky v rozsahu o více než 5% bude tento rozsah zahrnut do předmětu plnění za příslušnou úhradu. Zpoplatnění bude zohledňovat jen rozsah nad 10% překročení původního zadání. Cena víceprací bude stanovena jako 60% doporučených cen dle sazebníku UNIKA, tab. 13, sloupec III.

6.7. Zhotovitel se zavazuje, že pro Zadavatele provede i jiné výkony, které nejsou specifikovány v této smlouvě, ale souvisejí se smluvenými výkony. Tyto výkony se považují za zvláštní výkony a jejich provedení je podmíněno písemnou objednávkou Zadavatele za přiměřenou odměnu zhotoviteli díla, která bude dohodnuta mezi smluvními partnery před vypracováním zvláštních výkonů (vícepráce). Zhotovitel se zavazuje provést tyto zvláštní výkony dle svých možností v termínech, které budou maximálně odpovídat účelu této smlouvy.

## **7. Způsob úhrady**

7.1. Příslušná část sjednané ceny bude Zadavatelem uhrazena bankovním převodem na základě faktury vystavené zhotovitelem za předpokladu splnění podmínek uvedených níže. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 21 kalendářních dní ode dne doručení faktury Zadavateli.

7.2. Zhotoviteli vzniká právo fakturovat za předmět díla dle odstavce 3 takto:

a) *Geodetické zaměření – 100% v době předání geodetického zaměření*

b) *Zhotovení PD pro ohlášení stavby ve stupni pro realizaci stavby – 80% v době předání 1 paré odsouhlaseného provozovatelem a zadavatelem*

c) *Zhotovení PD pro ohlášení stavby ve stupni pro realizaci stavby – 20% v době vydání příslušného povolení*

d) *Zabezpečení dokladů dle požadavku zadavatele včetně zajištění ohlášení – 100% v době vydání příslušného povolení*

e) *Zhotovení kompletního položkového rozpočtu a výkazu výměr – 100% v době vydání příslušného povolení*

7.3. V případě, že povolení nebude vydáno z důvodů nezaviněných Zhotovitelem, bude zbývající část ceny za příslušnou PD fakturována nejpozději 6 měsíců od odevzdání dokumentace Zadavateli a dále adekvátní část ceny za inženýrskou činnost na základě prokázaných nákladů.

7.4. Fakturace zhotovitelem je podmíněna řádným provedením díla (bez vad a nedodělků) ve sjednaném rozsahu a jeho převzetím Zadavatelem dle oboustranně potvrzeného zápisu (předávacího protokolu).

## **8. Záruční doba - odpovědnost za vady**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo jako celek i každá jeho jednotlivá dílčí, samostatně odevzdaná část, bude způsobilá k účelu, pro který byla Zadavatelem objednána a Zhotovitelem zhotovena.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že Zadavatel má právo požadovat odstranění vad díla a Zhotovitel povinnost jejich bezplatného odstranění, včetně případných následků vadami zapříčiněnými.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že reklamované vady díla odstraní bez zbytečného odkladu po doručení reklamace od Zadavatele nejpozději do 15ti dnů.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že má autorizaci v rozsahu, odpovídajícímu předmětu této smlouvy, a že příslušné části projektu budou zpracovány subdodavateli s příslušnou autorizací.
- 8.5. **Záruční doba projektových prací činí 24 měsíců** od řádného předání díla. Zadavatel je povinen případné vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění podle § 560 – 562 Obchodního zákoníku.

## **9. Smluvní pokuty**

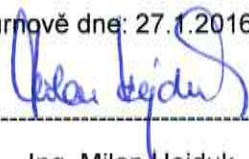
- 9.1. Pokud Zhotovitel nepředá dílo v termínech dle této smlouvy nebo dílo bude vykazovat nedostatky, pro které je Zadavatel nepřevezme, je Zadavatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení (za dílčí termín).
- 9.2. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí Zadavatel zhotoviteli 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.3. Zhotovitel nebude uplatňovat vůči Zadavateli vedle této pokuty nárok na úrok z prodlení dle příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.
- 9.4. Dohody smluvních stran o pokutách, uvedených pod body číslo 9.1, 9.2 a 9.3 nevylučují povinnost Zhotovitele uhradit Zadavateli škodu, která prokazatelně vznikne v souvislosti s nesplněním jeho závazků odevzdat dílo, resp. odstranit vady díla ve smluvním termínu a Zhotoviteli škodu, která prokazatelně vznikne nedodržením termínu splatnosti faktury.
- 9.5. Zadavatel je oprávněn domáhat se i náhrady, přesahující smluvní pokutu.
- 9.6. Zadavatel převezme dílo bez jakýchkoliv vad. V případě, že vady díla budou prokázány po převzetí díla, zavazuje se zhotovitel k jejich bezplatnému odstranění do 15ti kalendářních dnů. V případě, že z jakéhokoliv důvodu nebudou vady zhotovitelem odstraněny v Zadavatelem dohodnuté lhůtě, náleží Zadavateli smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Právo na náhradu škody tím není dotčeno. Po vypršení termínu na odstranění vad je Zadavatel oprávněn odstranit vady sám nebo pověřit jejich odstraněním třetí osobu. Prokazatelné náklady spojené s odstraněním vad díla je oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo, pokud ještě nebyla zaplácena. V případě splnění výše uvedeného je Zhotovitel povinen uhradit náklady do 30ti kalendářních dnů od obdržení jejich vyúčtování Zadavatelem. V případě prodlení zhotovitele s úhradou náleží Zadavateli smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
- 9.7. Pro případ, že by Zadavateli byla, na základě jednání Zhotovitele, které bylo v rozporu s právními předpisy, dohodnutými normami (ČSN) nebo v rozporu s touto smlouvou, uložena sankce či uplatněna náhrada škody, sjednávají smluvní strany pro tento případ smluvní pokutu ve stejné výši jako uložena sankce či uplatněná náhrada škody. Zadavatel je povinen toto se Zhotovitelem předem projednat a dohodnout se na způsobu řešení. Zhotovitel je po dohodě obou smluvních stran povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu do 21 kalendářních dnů od jeho písemné výzvy. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
- 9.8. Pokud je takováto sankce či náhrada škody kryta pojistnou smlouvou uvedenou v článku 9.9, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bylo Zadavatelem oznámeno, že došlo k uplatnění takovéto sankce, pojistnou událost oznámit pojišťovně.
- 9.9. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené případnou vadou projektu.

10.10 Nároky na smluvní pokuty a sankce budou na zhotoviteli uplatněny pouze v případě opoždění oproti výše uvedeným termínům z důvodů zaviněných zhotovitelem, pokud zhotovitel neprokáže opak.

## 10. Další ujednání

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při zpracování PD respektovat optimální řešení z hlediska nejen technického, ale i finančního a za tímto účelem se zavazuje konzultovat svoje návrhy se Zadavatelem v průběhu plnění předmětu díla.
- 10.2. Projektová dokumentace bude ve všech fázích projednána s budoucím provozovatelem. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části PD.
- 10.3. Projektová dokumentace bude ve všech fázích projednávána rovněž se Zadavatelem na pravidelných kontrolních dnech.
- 10.4. Vždy před zpracováním vyšších stupňů dokumentace připraví uchazeč konkrétní návrh jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení projektu a svolá na toto téma jednání se zástupci Zadavatele a budoucího provozovatele k jejich odsouhlasení.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu Zadavatele předané podklady ani dílo nebo jeho části neposkytne dalším osobám, nebo institucím.
- 10.6. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnou formou, na základě dohody smluvních stran. V ostatních případech se práva a povinnosti řídí plně § 536 a následujícími Obchodního zákoníku.
- 10.7. V případě vzniku dnes neznámých okolností, které mohou nepříznivě ovlivnit splnění dohodnutého termínu předání díla, bude tento stav řešen a posouzen na jednání za přítomnosti Zadavatele a Zhotovitele. Výsledkem tohoto jednání bude dohoda, řešící případnou úpravu termínů, případně rozsahu a ceny plnění.
- 10.8. Za nepříznivé, dnes neznámé okolnosti, lze považovat zejména:
  - opakovanou nepřítomnost majitele nemovitosti napojené na řešené sítě
  - neochotu majitele nemovitosti spolupracovat
  - neprůchodné majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům
- 10.9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
- 10.10. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu plnění této smlouvy.
- 10.11. Okamžikem podpisu smlouvy se má za to, že zhotovitel je obeznámen s objemem a druhem prací, které jsou potřebné pro realizaci díla. Dále, že obdržel potřebné informace v souvislosti s riziky, které mohou za daných podmínek realizaci díla technicky a cenově ovlivnit.
- 10.12. Autorská práva ke všem stupňům zpracované dokumentace přecházejí na Zadavatele v okamžiku odevzdání. Zadavatel má právo zhotovovat kopie nebo další tisky dokumentace nebo jejích částí, za účelem provedení stavby, která je předmětem této smlouvy. Toto ujednání neopravňuje zadavatele používat části dokumentace (ani v digitální ani v papírové formě) pro účely jiných staveb.

V Turnově dne: 27.1.2016



Ing. Milan Hejduk

předseda Rady sdružení VHS Turnov

Zadavatel

V Turnově dne: 27.1.2016



Ing. Petr Koldovský

Zhotovitel