

# **SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen smlouva)

uzavřena podle Občanského zákoníku v platném znění

## **1. Smluvní strany:**

**Objednatel** : **Vodohospodářské sdružení Turnov**  
Kontaktní adresa : Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
Zastoupené : Ing. Milanem Hejdukem  
IČ : 49295934  
DIČ : CZ49295934  
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Turnov  
č.ú. : 27-0785640277/0100  
Zástupce pro věci smluvní:  
Ing. Milan Hejduk - předseda Rady sdružení VHS Turnov  
Zástupce pro věci technické:  
Ing. Hana Uhlířová  
Telefon : 481 313 481, 725 058 980  
email : [hejduk@vhsturnov.cz](mailto:hejduk@vhsturnov.cz), [uhlirova@vhsturnov.cz](mailto:uhlirova@vhsturnov.cz)

dále jen „objednatel „

**Zhotovitel** : **Výstavba sítí Kolín, a.s.**  
Kontaktní adresa : Polepy 235, 280 02  
Zastoupený : p. Zbyněk Hauserem, předsedou představenstva  
IČO : 26115972  
DIČ : CZ26115972  
Bankovní spojení : Komerční banka a.s.  
č.ú. : 000000-0197143151/0100  
Zástupce pro věci smluvní:  
Zbyněk Hauser, předseda představenstva  
Zástupce pro věci technické:  
Ing. Vlastimil Uchytíl, hlavní stavbyvedoucí  
Telefon : 603 558 517  
e-mail : [info@vskolin.cz](mailto:info@vskolin.cz) , [uchytil@vskolin.cz](mailto:uchytil@vskolin.cz)

dále jen „zhotovitel“

## **2. Předmět a realizace díla**

- 2.1. Předmětem smlouvy je kompletní realizace stavby „**Rokytnice nad Jizerou, Rekonstrukce vodovodu Horní Kout – I.etapa**“ podle projektové dokumentace DSP zpracované spol. VodoPro spol.s r.o., Praha 6 v listopadu 2011.
- 2.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
  - 2.2.1 výše uvedenou projektovou dokumentací
  - 2.2.2 nabídkou zhotovitele ze dne 29.9.2015
  - 2.2.3 oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.
- 2.3. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 5 této smlouvy o dílo.

## **3. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů.
- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci a v takovém stavu, aby bylo možno dílo provádět. Objednatel současně předá také dvě paré projektových dokumentací a všechna potřebná rozhodnutí, či stanoviska nutná k realizaci díla.

#### **4. Čas plnění**

- 4.1. Zahájení díla:
 

- předání staveniště a zahájení stavebních prací:	01.04.2016
- dokončení díla a předání stavby:	15.06.2016
- 4.2. Dokončením díla se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu.

#### **5. Cena za dílo**

- 5.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 29.9.2015 a podmínek objednatele. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla, provedení všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla, včetně nákladů souvisejících se zajištěním veškerých potřebných dokladů, předpisů, potvrzení apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh řízení o předání a převzetí díla.
- 5.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno změnit jen za podmínek stanovených ve smlouvě:
 

Celkem bez DPH	2 763 505	,- Kč
DPH 21%	580 336	,- Kč
Celkem včetně DPH	3 343 841	,- Kč
- 5.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat.
- 5.4. Na řešení víceprací je v rozpočtu kalkulována povinná rezerva v celkové výši 100.000,- Kč bez DPH.
- 5.5. Výše uvedená rezerva může být čerpána pouze na úhradu víceprací, které budou předem písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické a zároveň TDI. Kalkulace nákladů za vícepráce a odpočty bude počítána na základě jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, a pokud to není možné, tak podle dohodnutých cen s využitím aktuální normativní základny ÚRS. I v případě, že obě strany nebudou umět před realizací víceprací nebo dohodě o méněpracích přesně ocenit navrženou změnu, je možné tyto činnosti realizovat. Avšak opět pouze až po písemném odsouhlasení oběma stranami, které bude současně obsahovat způsob a maximální lhůtu na stanovení dohodnuté ceny.

#### **6. Platební podmínky**

- 6.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.
- 6.2. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 14 dnů ode dne průkazného doručení faktury odsouhlasené ze strany správce stavby objednateli.
- 6.3. V každé faktuře bude zúčtována DPH dle platných předpisů.

#### **7. Záruky za dílo**

- 7.1 Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí **60 měsíců**.
- 7.2 Záruční lhůta počíná běžet ode dne stanoveného v přejímacím protokolu podle této smlouvy.
- 7.3 Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.
- 7.4 Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
- nebude - li dohodnuto jinak, odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady,
  - do 24 hodin od uplatněné reklamace zahájit odstraňování vady, které by způsobily přerušení provozu předmětu díla, nebo jsou jasně vzniklou havárií a učinit opatření, která zabrání vzniku škod.
- 7.5 Zhotovitel je povinen odstranit ve lhůtách dle bodu 7.4. na své náklady během záruční lhůty i takovou vadu, u níž neuzná, že je za ni odpovědný. Konečná úhrada vzniklých nákladů bude řešena oběma stranami v dalším řízení. Náklady na odstranění vady budou stanoveny dle jednotkových cen dle smlouvy o dílo nebo s využitím normativní základny URS.

## **8. Přejímací řízení**

- 8.1 Součástí díla jsou i doklady, které zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení:
- a) úplná technická dokumentace opravená dle skutečného provedení
  - b) geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy zpracované dle Směrnice SČVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na CD)
  - c) prohlášení o shodě na použité materiály
  - d) doklady o předepsaných zkouškách určených investorem
  - e) evidence odpadů, stavební deník
  - f) CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, armaturních uzlů, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem a staničením řadu), pasport okolních objektů, pozemků (foto před stavbou, po stavbě)
  - g) doklady o předání konečných úprav stavbou dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků).

## **9. Smluvní pokuty**

- 9.1 V případě, že zhotovitel prokazatelně svojí vinou nedodrží termín dokončení díla dle těchto smluvních podmínek, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý den zpoždění.
- 9.2 V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech sjednaných v přejímacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 9.3 V případě, že zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční době v dohodnutých termínech, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 9.4 V případě, že objednatel nesplní povinnost zaplatit včas dle platebních podmínek, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů ve výši 0,05% dlužné částky, za každý den prodlení.

## **10. Vlastnictví k dílu**

10.1 Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele, nikoliv však v jeho užívání. Odpovědnost za škody nese zhotovitel až do konečného předání a převzetí díla.

## 11. Závěrečná ustanovení

11

- 11.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 11.2 Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, kdy objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.
- 11.3 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného znění souvisejících právních předpisů.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení, a že plně porozuměli jejímu obsahu. Dále prohlašují, že smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.
- 11.5 Sepsání této smlouvy bylo odsouhlaseno na jednání Rady sdružení VHS Turnov dne 14.10.15 pod usnesením č. 119/2015.

V Turnově 24.10.2015

V Kolíně, dne 23.10.2015

VODNOSODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV  
A. Dvořák, 207, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ492551111, IČ: 24401934  
tel: 481 313 541

Ing. Milan Hejduk  
Předseda Rady sdružení VHS Turnov

VÝSTAVBA SÍTÍ KOLÍN a.s.  
280 02 Polopny 235  
IČ: 26115972, DIČ: CZ26115972  
Dodací adresa: 280 02 Kolín, ul. Nebouvidská  
tel.: 321 726 324, fax: 321 727 159

Zbyněk Hauser  
Předseda představenstva, a.s.