

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku) v platném znění

### 1. SMLUVNÍ STRANY

- a) Objednatel: **Vodohospodářské sdružení Turnov**  
Sídlo: Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
IČ: 49295934  
DIČ: CZ49295934  
Bankovní spojení: KB a.s. Turnov  
číslo účtu: 27-785640277/0100  
Zastoupený: Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení  
V technických záležitostech: Andrea Bímová, investiční technik, tel. 481 313 481, 602 786 843, email: [bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz)  
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu Libereckého kraje
- b) Zhotovitel: **VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o.**  
Zapsán v OR Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3350  
Sídlo: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 48153362  
DIČ: CZ 48153362  
Bankovní spojení: Equa bank a.s.  
číslo účtu: 1014655678/6100  
Zastoupený: Ing. Ladislavem Forejtkem, ředitelem společnosti, jednatelem  
V technických záležitostech: Ing. Jiří Forejtek, technický ředitel

### 2. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25.8.2015.

2.2 Výchozí údaje:

- 2.2.1 Název stavby: „**Turnov – intenzifikace úpravny vody Nudvojovice**“  
2.2.2 Místo stavby: Turnov - Nudvojovice  
2.2.3 Výchozí podklad: studie SČVK, a.s. z 01/2015  
2.2.4 Investor: VHS Turnov

### 3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem této smlouvy je:
- 3.1.1 Zhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí (nové venkovní rozvody, zastřešení vrtů, případné terénní úpravy a zpevněné plochy,...) vč. geodetického zaměření (dále jen „DUR“).
  - 3.1.2 Zajištění kompletní dokladové části DUR včetně projednání dokumentace s vlastníky, dotčenými orgány, organizacemi a správci sítí a zapracování jejich požadavků do projektové dokumentace. Zajištění vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci (dále jen „UR“).
  - 3.1.3 Zhotovení návrhu dokumentace pro povolení stavby v rozsahu realizační dokumentace pro provádění stavby včetně všech profesí, ASŘ, atd. dle veškerých požadavků ze studie z 01/2015, dále vyplývajících požadavků provozovatele a objednatele a dle výstupů z projednání a vydání územního rozhodnutí. Navržené materiály budou podléhat schválení zadavatele a provozovatele (dále jen „DSP(DPS)“).
  - 3.1.4 Zajištění kompletní dokladové části pro povolení stavby včetně projednání dokumentace s vlastníky, dotčenými orgány, organizacemi a správci sítí a zapracování jejich požadavků do projektové dokumentace. Zajištění povolení stavby s nabytím právní moci, případně ohlášení stavby (dále jen „SP“).
  - 3.1.5 Odevzdání finální, objednatelům odsouhlasené PD, v rozsahu realizační dokumentace pro provádění stavby. Zpracování kompletního položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby v tištěné i digitální podobě (excel) podle platného zákona o veřejných zakázkách v době odevzdání, a to po jednotlivých objektech. (dále jen „Rozpočet+VV“).
  - 3.1.6 Autorský dozor (dále jen „AD“) po dobu provádění stavby (předpoklad cca 12 měsíců) v rozsahu 120 hodin celkem pro celou stavbu. Součástí AD bude 12 x návštěva na stavbě na vyžádání objednatele a řešení potřebných konstrukčních detailů. Součástí AD jsou potřebné náklady k zabezpečení činnosti AD včetně dopravy.
- 3.2 Zhotovitel vypracuje předmět plnění svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 3.4. Výchozím podkladem pro předmět plnění je vypracovaná studie SČVK, a.s. z 01/2015. Zhotovitel bude z tohoto materiálu vycházet pro budoucí práci, nově navrhne řešení s ohledem na aktuální potřebu provozovatele ÚV a objednatele (je zohledněno v celkové ceně).
- 3.5. Každý stupeň dokumentace bude předem elektronicky zaslán objednateli a provozovateli k odsouhlasení. Finální výstup bude dohodnut v rámci kontrolních dnů projektu.

### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle článku 3 jsou následující:
- 4.1.1 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.1                   **18.01.2016**
  - 4.1.2 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.2                   **31.05.2016**
  - 4.1.3 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.3                   **31.07.2016**
  - 4.1.4 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.4                   **31.10.2016**
  - 4.1.5 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.5                   **30.11.2016**
  - 4.1.6 AD **průběžně** po dobu stavby a vypracování DPS (**předpoklad 2017 – 2018**).
- 4.2 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektové dokumentace v rozsahu bodů 3.1.1, 3.1.3, 3.1.5 a jejich odevzdáním objednateli, zajištěním UR v rozsahu bodu 3.1.2 a SP v rozsahu bodu 3.1.4 a ukončením autorského dozoru v rozsahu podle bodu 3.1.6.
- 4.2.1 Odevzdáním se rozumí odevzdání projektové dokumentace objednateli, veřejnému dopravci nebo poště k přepravě do místa určení (na adresu objednatele).

## 5. CENA

- 5.1 Cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona číslo 526/1990 Sb. o cenách.
- 5.2 Celková cena za vyhotovení díla podle článku 3 činí **1.376.300,- Kč** k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.2.1 Cena za vypracování DUR podle bodu 3.1.1 je 265.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši
- 5.2.2 Cena za zajištění vydání územního rozhodnutí podle bodu 3.1.2 je 75.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.2.3 Cena za vypracování projektu stavby přiloženého k žádosti na vydání stavebního povolení podle bodu 3.1.3 je 600.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.2.4 Cena za zajištění vydání stavebního povolení podle bodu 3.1.4 je 120.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.2.5 Cena za zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr podle bodu 3.1.5 je 220.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.2.6 Cena za výkon AD podle bodu 3.1.6 je 96.300,- Kč k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.3 Cena uvedená v bodě 5.2 zahrnuje veškeré náklady potřebné pro zhotovení díla, tj. geodetické zaměření, výpisy z KN včetně snímků, potřebné výpočty pro projekční řešení dle chodu ÚV, PD a náklady dalších činností, prací, materiálů, dopravy včetně ostatních nákladů, výdajů, daní zhotovitele.
- 5.4 Ceny uvedené v bodě 5.2 neobsahuje správní poplatky za vydání povolení stavby, tyto poplatky budou účtovány samostatně (bude je hradit objednatel přímo dotčenému úřadu). Rovněž tak i případné poplatky za nájmy a věcná břemena hradí objednatel samostatně po předchozím odsouhlasení.
- 5.5 Cena uvedená v bodě 5.2 s přihlédnutím k bodu 5.4 je platná po dobu platnosti této smlouvy. V případě, že dojde k prodloužení termínů plnění o více než 12 měsíců po dohodě obou stran, tyto se zavazují upravit cenu o roční inflační koeficient dle Českého statistického úřadu.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli v těchto termínech:

Druh dokumentace	Termín	Částka
<b>DUR</b>	<b>01/16</b>	<b>265.000,- Kč + DPH v zákonné výši</b>
<b>UR</b>	<b>05/16</b>	<b>75.000,- Kč + DPH v zákonné výši</b>
<b>DSP(DPS)</b>	<b>07/16</b>	<b>600.000,- Kč + DPH v zákonné výši</b>
<b>SP</b>	<b>10/16</b>	<b>120.000,- Kč + DPH v zákonné výši</b>
<b>Rozpočet+VV</b>	<b>11/16</b>	<b>220.000,- Kč + DPH v zákonné výši</b>
<b>AD</b>	<b>průběžně 2017 - 2018</b>	<b>96.300,- Kč + DPH v zákonné výši</b>

- 6.2 Jednotlivé faktury budou obsahovat údaje dle platného zákona o účetnictví a DPH.

- 6.3 Lhůta splatnosti faktur je 21 dní ode dne doručení.

## **7. PLNÁ MOC**

- 7.1 Objednatel ve vztahu k třetí osobě, uděluje tímto zhotoviteli písemnou plnou moc, aby jednal při zabezpečování činností v rozsahu čl.3 této smlouvy jako jeho zástupce.
- 7.2 Zhotovitel není oprávněn v rámci své činnosti, bez předchozího souhlasu objednatele, uzavírat žádné dohody ani smlouvy, které by objednatele zavazovaly k finančním nebo jiným závazkům.
- 7.3 Tato plná moc končí uplynutím doby plnění podle článku 4 této smlouvy.
- 7.4 Zplnomocňuji VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střežině 1079 500 03 Hradec Králové 3 k projednání územního rozhodnutí a stavebního povolení, přijímání písemností, ústnímu jednání, vzdání se práva odvolání v rámci těchto řízení a zpětvzetí návrhu těchto řízení.

## **8. ZÁRUČNÍ DOBA - ZODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 8.4 Záruční doba je 4 roky a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace ve smyslu bodu 8.5 do 15 dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele.
- 8.7 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku 1 této smlouvy.

## **9. SMLUVNÍ POKUTY**

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v bodu 3.1 v každé fázi v termínu podle bodu 4.1 zaplatí smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.2 Jestliže objednatel neuhradí fakturu v dohodnuté lhůtě splatnosti zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

## **10. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

- 10.1 Projektová dokumentace bude ve všech fázích projednána s objednatelem (VHS Turnov) a budoucím provozovatelem (Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Teplice, závod Turnov) na pravidelných kontrolních dnech. Z těchto projednání zajistí zhotovitel zápis, který bude schválen všemi stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části projektové dokumentace.

- 10.2 Veškerá autorská práva přejdou po předání dokumentace na objednatele.
- 10.3 Zhotovitel vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnuté ceny DUR v 6-ti tištěných vyhotoveních (z toho 2 paré v termínu odevzdání projektové dokumentace, zbývající paré budou předána v termínu po vydání UR), DSP(DPS) v 8-mi tištěných vyhotoveních (z toho 2 paré v termínu odevzdání projektové dokumentace, zbývající paré budou předána v termínu po vydání SP – se zapracováním požadavků z povolení a se zapracovaným položkovým rozpočtem a výkazem výměr). Vše bude také předáno v elektronické podobě na CD (písemná část – formát MS Office, výkresová dokumentace – dwg, příp. dgn, dále pdf.).
- 10.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku 3 této smlouvy. V případě, kdy objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.
- 10.6 Zhotovitel zavedl systém integrovaného managementu řízení ve smyslu ČSN EN ISO 9001:2009 a 14001:2005 a žádá objednatele, aby jej ve smyslu citovaných norem akceptoval.
- 10.7 V rámci vypracování projektové dokumentace zhotovitel (projektant) zpracuje technické specifikace použitých materiálů, výrobků, strojů,....atd. jako součást projektu. Toto bude předloženo k odsouhlasení, následně zhotovitel vypracuje finální verzi s podrobnou specifikací materiálů, strojů a zařízení (bez obchodních názvů. Souběžně vypracuje zhotovitel seznam materiálů, strojů a zařízení s obchodními názvy (2x tištěná a 1 x elektronická verze)..

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 11.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které jsou budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.3 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 11.4 K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.
- 11.5 Kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. 1 této smlouvy jsou oprávněni smluvně jednat, podepisovat dohody smluvních stran ve věci této smlouvy, jako i jejich dodatků:

za zhotovitele:            Ing. Jiří Březina, manager společnosti, jednatel  
   Ing. Jiří Forejtek, technický ředitel

za objednatele:            -----

11.6 Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě rozporů ohledně změny nebo zrušení závazku vyplývajícího z této smlouvy jedna ze stran požádá o rozhodnutí soud.

11.7 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

Zhotovitel:



Ing. Ladislav Forejtek  
ředitel společnosti

V Hradci Králové dne 29.9.2015

Objednatel:

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tel: 481 313 481

Ing. Milan Hejduk  
předseda Rady sdružení

V Turnově dne 29.9.2015