

# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na dodavatele služby**

## **TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA**

Pro akci

**„Semily – rekonstrukce vodojemu 14. pomocníků“**

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky**  
ve smyslu § 151 ZZVZ

### **1. Základní údaje o zadavateli**

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – předseda Rady sdružení VHS Turnov

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Ing. Lukáš Staněk

Tel: 481 313 481

Mobil: 724 387 175

Email: [stanek@vhsturnov.cz](mailto:stanek@vhsturnov.cz)

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejného poptávkového řízení je zabezpečení činnosti TDI a další inženýrské činnosti na akci „Semily – rekonstrukce vodojemu 14. pomocníků“.

Projektovou dokumentaci zpracovala firma RYBÁŘ stavební s. r. o., Mělník.

### **Popis objektu rekonstrukce:**

Vodojem je dvoukomorový, o celkovém objemu 100 m<sup>3</sup>. Vodojem zásobuje pitnou vodou město Semily. Urbanistické členění zůstává beze změny. Architektonicky bude řešena fasáda včetně přístupového schodiště a opěrných zdí (vše obloženo lícovými cihlami Klinker – lícové zdivo tl. 115 mm).

Sanace a opravy budou prováděny na těchto konstrukcích:

- sanace vrstev stropu vodojemu (izolace pod zemním valem),
- zateplení a nový povrch fasády vstupní části vodojemu,
- sanace vnitřních povrchů akumulčních komor a armaturní komory,
- výměna opěrných zdí,
- výměna schodiště,
- výměna, doplnění a sanace vnitřních zařízení (žebříky, zábradlí, dveře)

#### Technologie:

Dojde k výměně technologie, ale systém a vybrané součásti zůstanou stávající. Ze zadní strany objektu bude vyměněn přívod, nově bude provedeno potrubí a propojení v armaturní komoře. Nové rozvody budou nataženy do vodoměrné šachty před objektem, kde bude měření. Odběrné potrubí bude napojeno do dvou pásem vodovodu (pásmo 14. Pomocníků, pásmo Jílovce). Doplněn bude systém řízení technologií (ASŘ) – přenos dat ze zařízení, vysílač a anténa budou využity stávající.

Oprava vodojemu řeší zlepšení vlastností konstrukcí vodojemu, především ochranu před degradací způsobenou pronikáním vody z přilehlé zeminy a kondenzací vodních par ve vnitřním prostředí a konstrukcích.

### **3. Předpokládaná doba realizace a činnosti výkonu TDI:**

Předpokládaný termín zahájení činnosti TDI a předání stavby:	04/2017
Předpokládaný termín ukončení stavebních prací:	10/2017
Předpokládaný termín ukončení činnosti TDI:	11/2017

Termínem zahájení činnosti TDI se rozumí podrobné seznámení se s projektovou dokumentací stavby a příprava podkladů k předání staveniště.

Termínem ukončení základní činnosti TDI se rozumí:

- kompletní předání díla, zajištění komplexní předávací dokumentace dokončeného díla
- zajištění činností k odstranění vad a nedodělků a kontrola jejich provádění.
- zajištění oznámení vodoprávnímu úřadu o ukončení akce

### **4. Minimální požadovaný rozsah výkonu TDI:**

- 4.1 Základní činnost TDI je minimálně 5 x 1 hod. týdně na stavbě + 3 hod. týdně administrativa + 1x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (2 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI je kalkulován v rozsahu: 31 týdnů, celkem 310 hodin a obsahuje celé období stavby.
- 4.2 Řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora – rozsah požadovaných činností je 20 hodin.
- 4.3 Činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramu s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností. Požadovaný rozsah činností je 10 hodin.
- 4.4 Činnost po vyklizení staveniště – jde zejména o sledování procesu odstraňování vad a nedodělků, realizace procesu zajištění vydání kolaudačního souhlasu či oznámení o dokončení prací, zabezpečení první záruční prohlídky ve lhůtě cca půl roku od ukončení díla a dozor na odstranění zjištěných vad. Požadovaný rozsah činností je 20 hodin.

**Celková minimální četnost výkonu TDI je 360 hodin.**

## **5. Požadované součásti dodávky:**

- 5.1 Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr.
- 5.2 Finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramu a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště a při projednávání objízdných tras.
- 5.3 Kontrola průběhu provádění díla a kontrola kvality provádění prací.
- 5.4 Řízení kontrolní dnů stavby či pracovních porad včetně zápisů a jeho rozeslání všem dotčeným stranám.
- 5.5 Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.
- 5.6 Komunikace vůči okolí stavby.
- 5.7 Spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.
- 5.8 Evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací.
- 5.9 Projednávání realizace přípojek s majiteli nemovitostí
- 5.10 Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných k ukončení díla).
- 5.11 Zajištění rozhodnutí k trvalému užívání stavby (oznámení na vodoprávní úřad).
- 5.12 Dohled nad odstraněním vad a nedodělků.
- 5.13 Dozor nad bezpečností práce.
- 5.14 Řízení procesu kvality prováděného díla.
- 5.15 Uskutečnění všech dalších, v tomto bodě nepojmenovaných činností, dle min. požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora mimo pracovní dny.
- 5.16 Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků.
- 5.17 Zajištění zorganizování 1. záruční prohlídky do osmi měsíců od dokončení díla

## **Možné úpravy četnosti výkonu:**

V případě, že nebude moci TDI vykonávat svoji činnost (nemoc, dovolená, apod.), musí navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit. Pokud bude reálná potřeba četnosti činností TDI vyšší, než je uvedena výše, má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky. Pokud dojde k prodloužení lhůty výstavby akce a zároveň dojde k navýšení rozsahu požadavku na činnost TDI, bude uzavřen smluvní dodatek v duchu zadávací dokumentace, nabídky a uzavřené smlouvy.

## **Způsob fakturace:**

Odvedená práce bude vykazována pro kontrolu objednateli ve 14-denních intervalech, a to formou emailového podkladu, který bude po odsouhlasení sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci. Součet všech měsíčních fakturovaných částek nesmí být vyšší, než stanovená celková hodnota zakázky – celková výše nabídky uchazeče.

## **Podmínky k činnosti TDI:**

Uchazeč použije ke své činnosti zázemí v areálu zařízení staveniště a vlastní zázemí. Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věci uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovní náhrady za čas strávený na cestě, osobní cestovní náklady, režie) spojené s vykonáváním funkce TDI zahrne uchazeč do cenové nabídky.

## **6. Kritéria hodnocení**

6.1 Jediným hodnotícím kritériem je celková **NABÍDKOVÁ CENA bez DPH**.

- nabídková cena za provádění TDI bude stanovena jako násobek nabídnuté hodinové sazby uchazeče a počtu hodin dle čl. 4 tohoto zadání.

## **7. Podmínky k účasti**

- 7.1 Odborná způsobilost dle zvláštních předpisů pro práce a dodávky v rozsahu předmětu této poptávky.
- 7.2 Doložené reference o zabezpečení činnosti TDI nejméně na dvou vodohospodářských stavbách, z toho nejméně jednu na rekonstrukci, výstavbu nebo opravu vodohospodářského objektu (vodojem, přerušovací komora, úpravna vody,...) o velikosti vyšší než 2 mil. Kč bez DPH, druhou o velikosti vyšší než 1 mil. Kč.
- 7.3 Vypracování nabídky dle zadání požadovaného rozsahu a součástí dodávek.
- 7.4 Komplexní zabezpečení dodávky.
- 7.5 Předložení návrhu Příkazní smlouvy s minimálními požadavky na smluvní podmínky: splatnost vystavených faktur 21 dní, termíny dle čl. 3 zadání, požadované součásti dodávky a četnost dle specifikace.
- 7.6 V případě podání nabídky firmou, požadujeme jasně uvést osobu, která bude TDI vykonávat. Na tuto osobu budou doloženy reference.

## **8. Obsah zpracované nabídky**

- 8.1 Představení a reference, kvalifikační předpoklady v souladu s rozsahem poptávky.
- 8.2 Návrh nabídkové ceny včetně předložení nabídkového listu.
- 8.3 Návrh Příkazní smlouvy včetně předpokladu konkrétní osoby, která bude TDI vykonávat.

## **9. Dodatky**

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv řízení přerušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídku účastníka řízení z hodnocení, pokud prokazatelně nepředloží, nebo nesplní požadavky v technické kvalifikaci, profesní i základní způsobilost. Může vyloučit i nabídku účastníka řízení, pokud nedoloží akceptovatelné odůvodnění, že jeho nabídková cena není mimořádně nízkou, a to pouze pokud bude toto doložení zadavatelem v rámci hodnocení nabídek vyžádáno. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka řízení z hodnocení, pokud by v jeho průběhu změnil celkovou nabízenou cenu předmětu veřejné zakázky.

Informace poskytuje: Ing. Lukáš Staněk, VHS Turnov, tel: 724 387 175, email: [stanek@vhsturnov.cz](mailto:stanek@vhsturnov.cz). **Prohlídka staveniště: individuálně.**

Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz) v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do úterý 14. 3. 2017 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení na zajištění TDI „Semily – rekonstrukce vodojemu 14. pomocníků“**“.

Adresa pro předložení nabídek:

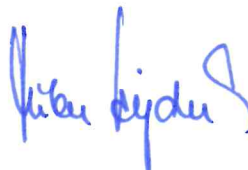
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné vždy v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin. V ostatní pracovní dny od 8.00 – 14.00 hod., ale je vhodné si možnost převzetí nabídky telefonicky ověřit.

V Turnově dne 16. 2. 2017

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tel. 481 313 481 



Ing. Milan Hejduk  
předseda Rady sdružení VHS Turnov

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz)) v sekci profil zadavatele.

Příloha č.1 – Projektová dokumentace akce