



VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu § 18 odst. 5 v návaznosti na § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhláší

výzvu

**na podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele
služby**

TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

při akci:

„Chuchelna – vodovod Palučiny“

Zadávací podmínky veřejné zakázky

1. Základní údaje o zadavateli:

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287

511 01 Turnov

Kraj Liberecký

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov

Tel: 481 313 481

Fax: 481 312 205

Mobil: 602 786 843

E-mail: info@vhsturnov.cz

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zajištění technického dozoru investora a souvisejících inženýrských činností při realizaci akce „Chuchelna – vodovod Palučiny“ podle projektové dokumentace ve stupni SP (zároveň jako prováděcí), zakázka 12-T034 z 06/2013, zpracované firmou PVK Projekt Turnov, Ing. Petrem Koldovským. Součástí akce je obnova komunikace dle projektové dokumentace ve stupni DPS, zakázka 105.12 z 02/2014, zpracované Ing. Tomášem Bláhou, Rovensko pod Troskami, dále vyvolané přeložky O2 a ČEZ.

3. Informace o stavbě:

Stavba se nachází v obci Chuchelna, v lokalitě Palučiny. V současné době v této části veřejný vodovod není, stávající objekty jsou zásobovány vodou ze soukromých studní. Celkem bude při akci vybudováno cca 626 m vodovodních řadů, a to vodovodní řad Va v délce 530 m a vodovodní řad Vb v délce 96 m. Součástí akce je 12 ks vodovodních přípojek pro stávající trvale obydlené nemovitosti, dále obnova komunikace, která zahrnuje konstrukční vrstvy vozovky v celé šíři včetně asfaltových vrstev, opravu břehové zdi, odvodnění, opravu stávajícího propustku a vyvolané přeložky sítě ČEZ a O2.

Předpokládaná cena stavby je 4,2 mil. Kč bez DPH.

4. Termíny výstavby a činností TDI:

Předpokládaný termín zahájení činnosti TDI:	19.5.2014
Předpokládaný termín zahájení stavby:	2.6.2014
Předpokládaný termín ukončení stavby:	31.10.2014
Předpokládaný termín předání dokladové části od dodavatele po ukončení stavby:	18.11.2014
Předpokládaný termín ukončení základní činnosti TDI (vady a nedodělky):	28.11.2014
Předpokládaný termín vydání kolaudačního souhlasu celé stavby:	01/2015
Předpokládaný termín záruční prohlídky:	05/2015

Termínem zahájení činnosti TDI se rozumí podrobné seznámení se s projektovou dokumentací stavby a příprava podkladů k předání staveniště.

Termínem ukončení základní činnosti TDI se rozumí:

- kompletní předání díla, zajištění komplexní předávací dokumentace dokončeného díla
- zajištění činností k odstranění vad a nedodělků a kontrola jejich provádění
- vyklizení staveniště

Následné činnosti TDI:

- zajištění kolaudačního souhlasu celé stavby (sítě, komunikace, přeložky včetně všech potřebných dokladů
- organizace záruční prohlídky díla včetně odstranění zjištěných závad – zadavatel požaduje zajištění organizace jednoho kontrolního dne (stav díla v záruční lhůtě) v době cca 6 měsíců po ukončení stavby.

5. Minimální požadovaná účast na stavbě:

TDI

- Základní činnost TDI minimálně 5x 1 hod. týdně na staveništi + 3x 1 hod. týdně administrativa + 1x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (2 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI bude kalkulován v rozsahu 22 týdnů a obsahuje období od předání staveniště po jeho očekávané vyklizení, tedy rozsah požadovaných činností je zhruba 220 hodin.
- Řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora, rozsah požadovaných činností je 20 hodin.
- Činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramů s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností. Požadovaný rozsah činností je 10 hodin.
- Činnost po ukončení stavby – jde zejména o dokončení procesu odstraňování vad a nedodělků věcných i dokumentace o stavbě, realizace procesu zajištění vydání

kolaudačního souhlasu či rozhodnutí a zabezpečení první záruční prohlídky v roce 2015. Požadovaný rozsah činností je 30 hodin.

Celková minimální četnost výkonu TDI je 280 hodin (bude oceněno v nabídce). Stanovené hodiny neobsahují čas potřebný pro přesun uchazeče z jeho zázemí na staveniště, ale pouze čas strávený přímo na staveništi.

Možné úpravy četnosti výkonu TDI:

V případě, že nebude moci TDI vykonávat svoji činnost – nemoc, dovolená, apod. – musí do nabídky navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit.

Pokud bude reálná potřeba četnosti činností TDI vyšší, než je uvedena výše, má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky.

Pokud dojde k prodloužení lhůty výstavby akce (např. posunutím finálních úprav povrchů) a zároveň dojde k navýšení rozsahu požadavku na činnost TDI, bude uzavřen smluvní dodatek v duchu zadávací dokumentace, nabídky a uzavřené smlouvy.

Způsob fakturace:

Odvedená práce bude vykazována pro kontrolu objednateli v měsíčních intervalech dle vykázaných hodin, a to formou emailového podkladu, který bude po odsouhlasení sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci. Součet všech měsíčních fakturovaných částek nesmí být vyšší, než stanovená celková hodnota zakázky – celková výše nabídky uchazeče.

6. Požadované součásti výkonu:

Při přípravě, realizaci a vyhodnocení celého projektu bude uchazeč vykonávat veškeré povinnosti a činnosti technického dozoru investora dle požadavků tohoto zadání a ve prospěch naplnění obchodní smlouvy mezi investorem a zhotovitelem díla, dle požadavků provozovatele vodohospodářského majetku investora a případných dalších partnerů při výstavbě.

TDI bude na celém předmětném díle pokrývat věcný rozsah celého projektu stavby dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na zhotovitele a smlouvě s vybraným zhotovitelem.

Činnost TDI bude při přípravě, realizaci a vyhodnocení projektu obsahovat zejména následující úkony a postupy:

- základní kontrola projektové dokumentace a cenové nabídky před zahájením stavby a průběžná kontrola v průběhu realizace stavby
- řešení všech přípravných činností s dodavatelem stavby vedoucích k předání staveniště, protokolární předání staveniště zhotoviteli za spoluúčasti objednatele
- odpovědnost za všeobecné řízení a koordinaci všech subjektů a činností směřujících k realizaci projektu
- spolupráce s projektantem v průběhu výstavby
- součinnost s provozovatelem vodohospodářského majetku
- důsledné sledování postupů provádění díla
- kontrola dodržování podmínek stavebního nebo vodoprávního povolení po dobu realizace stavby
- evidence, posuzování a schvalování změn oproti PD při provádění prací
- organizace a řízení pravidelných kontrolních dnů (pracovních porad) se zhotovitelem díla v předpokládaném týdenním intervalu, vyhotovení zápisů ze všech jednání do lhůty

- dvou pracovních dnů a sledování plnění úkolů z kontrolních dní, pracovních porad a ostatních jednání včetně rozeslání zápisu ostatním účastníkům
- zabezpečení informačních výstupů investora vůči okolí stavby
 - projednávání realizace přípojek s majiteli nemovitostí
 - kontrola skutečných výměr a potvrzování provedených prací ve stavebním deníku, včetně kontroly správnosti a úplnosti vedení stavebního deníku
 - převzetí a kontrola měsíčních výkazů o uskutečnění prací zpracovaných zhotovitelem (podklady k fakturaci), kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti soupisů provedených prací, položkových rozpočtů, souhrnů a faktur, jejich soulad se smluvními podmínkami
 - kontrola a vyhodnocování čerpání nákladů stavby a využití rezervy, jednání o více a méně pracích
 - kontrola a převzetí těch částí dodávek, které budou v dalším postupu výstavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými
 - průběžné kontroly a vyhodnocování přijatých opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků ze strany zhotovitele
 - osobní účast TDI na předepsaných zkouškách, kontrola a evidence výsledků zkoušek a dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek
 - převzetí, kompletace a evidence dokumentace dokončených částí stavby
 - organizace jednání o odevzdání a převzetí díla
 - řízení procesu odstraňování vad a nedodělků po převzetí díla
 - zajištění kolaudace stavby
 - archivace všech dokumentů včetně pracovních podkladů z průběhu provádění služeb a předání archivu objednateli po dokončení stavby
 - organizace záruční prohlídky stavby
 - důsledné a správné vykazování výkonu služeb TDI v průběhu prací na projektu, a to formou měsíčních výkazů odpracované doby odsouhlasených zástupcem investora

Podmínky k činnosti TDI:

Uchazeč použije ke své činnosti vlastní zázemí. Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věcí uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovné, kopírovací služby, atd.) spojené s vykonáváním funkce TDI zahrne uchazeč do cenové nabídky.

7. Kritéria hodnocení:

Jediným hodnotícím kritériem je celková **NABÍDKOVÁ CENA**. Ta bude stanovena jako násobek nabídnuté hodinové sazby uchazeče a počtu hodin dle čl. 5 tohoto zadání.

8. Podmínky k účasti:

- 8.1 Předložení nabídky v obsahu dle čl. 9
- 8.2 Odborná způsobilost dle zvláštních předpisů pro práce a dodávky v rozsahu předmětu této veřejné zakázky (živnostenské oprávnění)
- 8.3 Kompletní zabezpečení zakázky
- 8.4 Předložení příkazní smlouvy s minimálními požadavky na smluvní podmínky:
 - splatnost faktur 21 dní
 - termíny dle čl. 4 zadání
- 8.5 Vypracování cenové nabídky dle podmínek tohoto zadání

9. Obsah zpracované nabídky:

- 9.1 Kvalifikační předpoklady dle bodu 8.2 zadání
- 9.2 Stručné představení, reference
- 9.3 Návrh nabídkové ceny včetně předložení nabídkového listu
- 9.4 Návrh příkazní smlouvy – s dodržáním požadavků stanovených v odstavci 8.4.

10. Doplnující informace:

- 10.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv řízení přerušit.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo mírného posunu termínů zajištění TDI v návaznosti na případné aktuální problémy při přípravě a realizaci díla.

11. Informace poskytuje:

- 11.1 Informace poskytuje Andrea Bímová, VHS Turnov, tel: 602 786 843, email: bimova@vhsturnov.cz
- 11.2 Prohlídka kompletní projektové dokumentace: individuálně po dohodě na tel. 602 786 843 – Andrea Bímová. Na vyžádání je možné poskytnout části PD a výkaz výměr stavby v elektronické podobě. V současné době je pro tuto akci vypsána veřejná zakázka na stavební práce (informace na profilu zadavatele www.vhsturnov.cz)
- 11.3 Prohlídka staveniště: individuálně.

12. Soutěžní lhůty:

- 12.1 Lhůta pro podávání nabídek: **do středy 30. dubna 2014 do 11.00 hodin do kanceláře VHS v Turnově.** Předpoklad vyhodnocení vítězné nabídky: do poloviny května 2014.

13. Forma a proces pro předložení nabídky:

- 13.1 Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov. Nabídky budou zalepeny a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení TDI – Chuchelna – vodovod Palučiny**“.
- 13.2 Adresa pro předložení nabídek:
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
- 13.3 Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-12.00 a od 13.00-17.00 hodin. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po předchozí telefonické dohodě termínu.

V Turnově dne 4. dubna 2014

Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov

Příloha č. 1: Nabídkový list
Příloha č. 2: Situace stavby