



VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ

výzvu

na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na dodavatele služby

TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

pro akci:

„Turnov – Hruštice, Károvsko - rekonstrukce vodojemů a vodovodů“

Zadávací podmínky veřejné zakázky

1. Základní údaje o zadavateli:

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Andrea Bímová

Tel: 481 313 481

Fax: 481 312 205

Mobil: 602 786 843

E-mail: bimova@vhsturnov.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejného poptávkového řízení je zajištění technického dozoru investora pro seskupení 3 vodohospodářských akcí s názvem „Turnov – Hruštice, Károvsko – rekonstrukce a opravy VH objektů a sítí“, které se skládají ze 3 samostatných akcí:

a) „Turnov – oprava vodovodu Károvsko“

Oprava stávajícího vodovodního řadu v Turnově, v lokalitě Károvsko, dle projektové dokumentace ve stupni oprava z 06/2016, zpracované ing. Petrem Koldovským, Turnov.

b) „Turnov – rekonstrukce vodojemu Károvsko – 2. etapa výstavby“

Druhá etapa rekonstrukce areálu vodojemů Károvsko v Turnově, dle projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení z 12/2014, zpracované ing. Petrem Koldovským, Turnov.

c) „Turnov – oprava stavební části VDJ Hrušnice“

Oprava stavební části stávajícího vodojemu Hrušnice v Turnově v ul. 5. května, situovaného na st.p.č. 1293, k.ú. Turnov. Projektová dokumentace opravy objektu byla vypracována projekční kanceláří CIVIL ENGINEERING, ing. Tomášem Bláhou, Rovensko pod Troskami, v srpnu 2015.



a) „Turnov – oprava vodovodu Károvsko“

Jedná se o úsek opravy vodovodu (výměna) v délce 813 m v materiálu TLT DN 80 a o přepojení na stávající vodovod v areálu vodojemů na Károvsku. Vodovod vede v celé trase v asfaltové komunikaci, a to úsek v ul. Károvsko v silnici Libereckého kraje a v ul. Zborovská v městské komunikaci. Součástí akce je přepojení stávajících přípojek (výměna potrubí v komunikaci) a dále výstavba několika nových přípojek, ukončených na soukromých pozemcích.

b) „Turnov – rekonstrukce vodojemu Károvsko – 2. etapa výstavby“

V loňském roce byla provedena 1. etapa, kdy byl kompletně zrekonstruován vodojem 1000 m³ (objekt F.2), včetně části areálového odvodnění (objekt F.3, část SO 300).

V druhé etapě, která je předmětem této poptávky, je realizace zbývajících částí projektové dokumentace. Jedná se o rekonstrukci druhého vodojemu o akumulaci 650 m³ (objekt F.1) a zbývajících částí objektu areálu (objekt F.3).

Projekt F.1 – vodojem 650 m³:

Projekt vodojemu 650 m³, pocházejícího z 60. let 20. století, řeší kompletní rekonstrukci objektu včetně sanace vnitřní části stávající akumulární nádrže.

U nadzemního objektu budou odbourány atiky, římsy a střešní plášť až na stropní, železobetonovou desku. V manipulační komoře se provede demontáž podhledu. Budou vybourány vstupní dveře. V technologickém objektu bude vybourán železobetonový strop. V celém objektu se demontují zámečnické výrobky.

Nově budou provedeny prostupy pro technologii, technologie bude provedena kompletně nově v nerez oceli + tvarovky Hawle. V technologickém objektu bude proveden nový strop. Provede se nadezdění nových atik a zazdění prosvětlovacích otvorů. Střešní konstrukce bude řešena jako dvouplášťová provětrávaná plochá střecha s jednostranným sklonem s plechovou krytinou Lindab. Podél obvodové stěny nadzemního objektu bude

provedena izolace, objekt bude zateplen. Obvodové stěny objektu budou opatřeny dřevěným, provětrávacím fasádním obkladem. U akumulční nádrže a armaturní komory bude provedeno mechanické ubourání korodujících výztužných prvků včetně celoplošného vypreparování vysokotlakým vodním paprskem, dále bude provedena reprofilace a sanace systémem Vandex. Částečně bude sanována i manipulační komora, kde bude následně proveden keramický obklad a dlažba. U akumulční nádrže a obvodových stěn nadzemního objektu budou provedeny venkovní izolace a hydroizolace. Součástí akce jsou dále drenáže a okapové chodníky. V objektu bude kompletně provedena elektro část a telemetrie.

Projekt F.3 – Areál:

- Projekt zahrnuje manipulační zpevněné plochy mezi stávajícími budovami vodojemů, parkovací stání a přístupové chodníky včetně odvodnění a novou dvoukřídlovou el. vjezdovou bránu.
- Nové vodovodní rozvody v areálu (LT DN 200 – 400 v délce cca 124 m), část provizorního vedení pro dobu stavby (přepojení ATS VDJ 1000 m³ do stávajícího věžového vodojemu – řad „VE“ PE v délce cca 33 m). Na řadech budou osazeny 2 betonové prefabrikované vodoměrné šachty.
- Nové odvodnění VDJ v areálu (KT DN 300 v délce cca 20 m včetně 2 betonových kanalizačních šachet), odvodnění PVC z vodoměrných šachet a zpevněných ploch.
- Venkovní rozvody elektro (rozvody NN, rozvody měření a regulace, uzemnění).

c) „Turnov – oprava stavební části VDJ Hruštica“

Předmětem řešení je zejména oprava střešní konstrukce, revitalizace interiéru manipulační komory, řešení jejího odvětrání a další drobné opravy a udržovací práce. Dojde k odstranění stávající povlakové krytiny, vyspravení podkladního betonu, bude provedena nová skladba střešního pláště. Dále budou sanovány střešní římsy z důvodu obnažení a koroze výztuže. Římsy budou následně oplechovány AL plechem. Součástí opravy střešního pláště bude také kompletní obnova střešního odvodnění a jeho zaústění do stávající venkovní vpusti.

Sanace manipulační komory bude představovat zejména zazdění stávajícího okna, vybourání stávajících omítek, provedení nových omítek a keramického obkladu. Dále dojde k výměně odvětrání manipulační komory a výměně vstupních dveří do manipulační komory. Bude obnažena jižní stěna, vyspraveno zdivo a proveden nový odvodňovací žlab.

Vrchní vrstva střechy bude provedena z extenzivní zeleně (bude realizovat externí firma), je součástí výzvy na TDI.

Předpokládaná cena stavby (3 akcí) je 14,6 mil. Kč bez DPH.

3. Termíny výstavby a činností TDI:

a) „Turnov – oprava vodovodu Károvska“

Předpokládaný termín zahájení činností TDI:	03.2017
Předpoklad zahájení stavby (předání staveniště):	03.04.2017
Předpokládaný termín ukončení stavebních prací:	10.08.2017
Předpokládaný termín ukončení činností TDI:	09.2017

b) „Turnov – rekonstrukce vodojemu Károvska – 2. etapa výstavby“

Předpokládaný termín zahájení činností TDI:	03.2017
Předpoklad zahájení stavby (předání staveniště):	03.04.2017

Předpokládaný termín ukončení stavebních prací:	29.09.2017
Předpokládaný termín ukončení činnosti TDI:	10.2017

c) „Turnov – oprava stavební části VDJ Hruštica“

Předpokládaný termín zahájení činnosti TDI:	03.2017
Předpoklad zahájení stavby (předání staveniště):	03.04.2017
Předpokládaný termín ukončení stavebních prací:	15.06.2017
Osázení vodojemu:	06 - 07.2017 (doba provádění 1 - 2 týdny)
Předpokládaný termín ukončení činnosti TDI:	07.2017

Termínem zahájení činnosti TDI se rozumí podrobné seznámení se s projektovou dokumentací stavby a příprava podkladů k předání staveniště.

Termínem ukončení základní činnosti TDI se rozumí:

- kompletní předání díla, zajištění kompletní předávací dokumentace dokončeného díla
- zajištění činností k odstranění vad a nedodělků a kontrola jejich provádění.
- vyklizení staveniště
- oznámení vodoprávnímu úřadu o ukončení akce

4. Minimální požadovaný rozsah výkonu TDI

- 4.1 a) Základní činnost TDI (vodovod Károvsko) je minimálně 5 x 1 hod. týdně na stavbě + 3 x 1 hod. týdně administrativa + 1 x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (1 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI bude kalkulován v rozsahu: 19 týdnů, celkem 171 hodin a obsahuje celé období stavby.
- b) Základní činnost TDI (VDJ Károvsko) je minimálně 5 x 1,5 hod. týdně na stavbě + 3 x 1 hod. týdně administrativa + 1 x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (1 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI bude kalkulován v rozsahu: 26 týdnů, celkem 299 hodin a obsahuje celé období stavby.
- c) Základní činnost TDI (VDJ Hruštica) je minimálně 5 x 0,5 hod. týdně na stavbě + 3 x 1 hod. týdně administrativa + 1 x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (1 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI bude kalkulován v rozsahu: 11+2 (13) týdnů, celkem 85 hodin a obsahuje celé období stavby.
- 4.2 Řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora – rozsah požadovaných činností je 50 hodin (pro všechny stavby celkem).
- 4.3 Činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramů s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností. Požadovaný rozsah činností je 30 hodin (pro všechny stavby celkem).
- 4.4 Činnost po vyklizení staveniště – jde zejména o sledování procesu odstraňování vad a nedodělků, realizace procesu zajištění oznámení o dokončení prací. Požadovaný rozsah činností je 40 hodin (pro všechny celkem).

Celková minimální četnost výkonu TDI je 675 hodin.

5. Požadované součásti dodávky a další okolnosti výkonu činnosti

5.1 Součásti dodávky služby TDI a dalších činností investora

- 5.1.1 Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr.
- 5.1.2 Finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramů a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště, sepsání protokolu o předání staveniště.
- 5.1.3 Kontrola průběhu provádění díla a kontrola kvality provádění prací.

- 5.1.4 Řízení kontrolní dnů stavby či pracovních porad (1x týdně) včetně zápisů a jeho rozeslání všem dotčeným stranám.
- 5.1.5 Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.
- 5.1.6 Komunikace vůči okolí stavby, aktualizace projednání řešení přípojek s vlastníky nemovitostí.
- 5.1.7 Spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.
- 5.1.8 Evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací.
- 5.1.9 Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí, potřebných k ukončení díla).
- 5.1.10 Zajištění rozhodnutí k trvalému užívání stavby (oznámení na vodoprávní úřad).
- 5.1.11 Dohled nad odstraněním vad a nedodělků.
- 5.1.12 Dozor nad bezpečností práce.
- 5.1.13 Řízení procesu kvality prováděného díla.
- 5.1.14 Uskutečnění všech dalších, v tomto bodě nepojmenovaných činností, dle min. požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora mimo pracovní dny.
- 5.1.15 Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků.

5.2 Možné úpravy četnosti výkonu:

V případě, že nebude moci TDI vykonávat svoji činnost (nemoc, dovolená, apod.), musí navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit.

Pokud bude reálná potřeba četnosti činností TDI vyšší, než je uvedena výše, má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky.

Pokud dojde k prodloužení lhůty výstavby akce a zároveň dojde k navýšení rozsahu požadavku na činnost TDI, bude uzavřen smluvní dodatek v duchu zadávací dokumentace, nabídky a uzavřené smlouvy.

5.3 Způsob fakturace:

Odvedená práce bude vykazována pro kontrolu objednateli ve 14-denních intervalech, a to formou emailového podkladu, který bude po odsouhlasení sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci. Součet všech měsíčních fakturovaných částek nesmí být vyšší, než stanovená celková hodnota zakázky – celková výše nabídky uchazeče.

5.4 Podmínky k činnosti TDI:

Uchazeč použije ke své činnosti vlastní zázemí. Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věcí uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovní náhrady za čas strávený na cestě, osobní cestovní náklady, režie) spojené s vykonáváním funkce TDI zahrne uchazeč do cenové nabídky.

6. Kritéria hodnocení

6.1 Jediným hodnotícím kritériem je celková **NABÍDKOVÁ CENA bez DPH.**

- nabídková cena za provádění TDI bude stanovena jako násobek nabídnuté hodinové sazby uchazeče a počtu hodin dle čl. 4 tohoto zadání.

7. Podmínky k účasti

7.1 Odborná způsobilost dle zvláštních předpisů pro práce a dodávky v rozsahu předmětu této poptávky.

7.2 Doložené reference o zabezpečení činnosti TDI:

- nejméně na dvou vodohospodářských stavbách obdobného charakteru (vodojem, úpravna vody, přerušovací komora,...)
 - 1 x o velikosti vyšší než 2,5 mil. Kč bez DPH

- 1 x o velikosti vyšší než 1,5 mil. Kč bez DPH
- nejméně na dvou vodohospodářských stavbách obdobného charakteru (vodovod včetně přípojek)
 - 1 x o velikosti vyšší než 2,5 mil. Kč bez DPH
 - 1 x o velikosti vyšší než 1,5 mil. Kč bez DPH
- 7.3 Vypracování nabídky dle zadání požadovaného rozsahu a součástí dodávek.
- 7.4 Komplexní zabezpečení dodávky.
- 7.5 Předložení návrhu Příkazní smlouvy s minimálními požadavky na smluvní podmínky: splatnost vystavených faktur 21 dní, termíny dle čl. 3 zadání, požadované součásti dodávky a četnost dle specifikace.
- 7.6 V případě podání nabídky firmou, požadujeme jasně uvést osobu, která bude TDI vykonávat. Na tuto osobu budou doloženy reference.

8. Obsah zpracované nabídky

- 8.1 Představení a reference, kvalifikační předpoklady v souladu s rozsahem poptávky.
- 8.2 Návrh nabídkové ceny včetně předložení nabídkového listu.
- 8.3 Návrh příkazní smlouvy včetně předpokladu konkrétní osoby, která bude TDI vykonávat.

9. Dodatky

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv řízení přerušit.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo mírného posunu termínů zajištění TDI v návaznosti na případné aktuální problémy při přípravě a realizaci díla.

10. Informace poskytuje:

- 10.1 Informace poskytuje Andrea Bimová, VHS Turnov, tel. 602 786 843, email: bimova@vhsturnov.cz.
- 10.2 Prohlídka kompletní projektové dokumentace: individuálně po dohodě. Na vyžádání je možné poskytnout části PD a výkaz výměr stavby v elektronické podobě. V současné době jsou pro jednotlivé akce vypsány veřejná poptávková řízení na stavební práce (informace na profilu zadavatele www.vhsturnov.cz)
- 10.3 Prohlídka staveniště: individuálně nebo po dohodě.

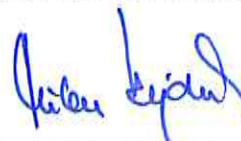
11. Soutěžní lhůty:

- 11.1 Lhůta pro podávání nabídek: **do čtvrtka 09. 03. 2017 do 11.00 hodin do kanceláře VHS v Turnově.**

12. Forma a proces pro předložení nabídky:

- 12.1 Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov. Nabídky budou zalepeny a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení TDI – Turnov – Hrušnice, Károvsko - rekonstrukce vodojemů a vodovodů**“.
- 12.2 Adresa pro předložení nabídek:
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
- 12.3 Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-12.00 a od 13.00-17.00 hodin. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po předchozí telefonické dohodě termínu.

V Turnově 14. 2. 2017



Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov