



VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhláší

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na
dodavatele služby - vypracování**

STUDIE ZAJIŠTĚNÍ SPRÁVY A PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ V MAJETKU VHS TURNOV OD ROKU 2021

Zadávací podmínky veřejné poptávky

1. Základní údaje o zadavateli:

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287

511 01 Turnov

Kraj Liberecký

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov

Tel: 481 313 481

Fax: 481 312 205

Mobil: 737 204 255

E-mail: hejduk@vhsturnov.cz

2. Předmět veřejné poptávky:

Předmětem veřejné poptávky je zpracování odborné studie na zajištění správy a provozování vodovodů a kanalizací v majetku VHS Turnov od roku 2021.

Předmět poptávky představuje zpracování dokumentu - odborné studie, její projednání u subjektů na území VHS Turnov, v případě potřeby projednání u důležitých partnerů, nebo institucí a precizaci dalšího postupu u zvolené cesty řešení.

Zpracovaná studie bude obsahovat nejméně následující části:

- vymezení strategického rámce
- shrnutí klíčových údajů o VHS Turnov
- popis možných variant
- posouzení proveditelnosti variant
- hodnocení proveditelných (uskutečnitelných) variant
- doporučení nejvýhodnější varianty včetně základního výčtu nutných budoucích kroků

Projednáním u subjektů na území VHS Turnov se rozumí zejména:

- pořádání pravidelných kontrolních dnů se zástupci VHS při zpracování studie
- v průběhu zpracování studie projednání klíčových prvků k jejímu optimálnímu zpracování s Radou sdružení VHS Turnov
- předložení pracovní verze studie ke kontrole a její případné dopracování podle předaných podnětů na její vylepšení od týmu VHS Turnov
- prezentace zpracované studie nejméně na 4 jednáních Rady sdružení VHS Turnov
- prezentace zpracované studie nejméně na 7 jednáních zastupitelstev ve zvolených městech a obcích

Projednání u důležitých partnerů, nebo institucí – pokud si to výsledná kvalita a věrohodnost zpracování studie vyžádá - se rozumí zejména:

- projednání konkrétních projevů navrženého řešení na MZE, MF, MMR
- projednání detailních informací o provozních vazbách s dnešním provozovatelem majetku
- projednání vztahových otázek se sousedními vlastníky, či provozní společností,
- projednání dotačních vlivů na SFŽP, MZE, nebo na Libereckém kraji
- projednání vstupních otázek s auditory a daňovými poradci zadavatele

Precizací dalšího postupu po výběru zvolené varianty se rozumí zejména - věcné, odborné a časové doporučení dalšího postupu, tedy rozpracování základního výčtu nutných budoucích kroků. Zadavatel požaduje pojmenování nutných činností a úkolů k realizaci zvolené cesty, návrh časové posloupnosti všech činností včetně zpracovaného harmonogramu, vymezení největších rizik a obtížností, návržení a vymezení těch částí odborných činností, na které bude zadavatel potřebovat najmout odborného garanta, apod.

3. Další informace o předmětu poptávky

Zadavatel požaduje do výčtu zkoumaných variant zahrnout zejména následující:

- plnohodnotný vstup celého svazku VHS Turnov do SVS a formulace návrhu požadovaných podmínek vůči SVS ze strany VHS
- vstup do SVS a zachování vlastní kalkulace ceny včetně návrhů k jednání s SVS
- majetkové rozdělení VHS – např. část vstupuje do SVS, část dále vlastní majetek a provozuje samostatně, část vstupuje k celku do Mladé Boleslavi, vystoupí jen jeden člen a ostatní zůstanou ve VHS, atd.
- založení zcela nového plnohodnotného vlastního provozního závodu a návrh možných právních forem vlastnického a provozního subjektu
- založení vlastního provozního závodu, který si bude některé klíčové činnosti dále najímat a návrh možných právních forem vlastnického a provozního subjektu
- ponechání současného koncesního modelu řešení
- odkoupení Provozního závodu Turnov od SVS po jeho vyčlenění z majetku SVS a současné stanovení optimálního kupujícího (dnešní svazek obcí, nově založený subjekt, apod.)

Posouzení proveditelnosti reálných variant vývoje bude zpracováno zejména z následujících pohledů – právní, provozně technický, časový, finančně – ekonomický, dotační. Dále budou zkoumány a doloženy - ekonomická identifikace stupních nákladů a základních provozních hodnot, analýza majetkové základny, posouzení rizik, SWOT analýza, apod.

Součástí zpracované studie bude i posouzení právního a organizačního rámce VHS Turnov – svazku obcí. Zejména v rámci hodnocení proveditelných variant, ve fázi doporučení nejvýhodnější varianty a při precizaci dalšího postupu bude vyhodnocena i otázka případné, nebo nutné změny právní formy vlastnického subjektu – VHS Turnov. Uchazeč navrhne optimální cestu této případné změny. Pokud bude doporučeno i nadále ponechání současné formy - majetkové uspořádání do svazku obcí, tak budou alespoň vyhodnoceny dnešní stanovy svazku a navržen výčet jejich nejdůležitějších potřebných úprav.

4. Termíny zpracování studie a jejího projednání

Zadavatel požaduje naplnění následujících termínů:

- březen 2018 - září 2018 zpracování studie
- říjen 2018 - únor 2019 prezentace studie a její opakovaná projednávání
- březen 2019 - schválení klíčového rozhodnutí a dalšího postupu na RS VHS,
- duben 2019 – precizace dalších potřebných kroků VHS Turnov ve zvolené variantě a následné ukončení smluvních vazeb

Uchazeč může navrhnout dřívější termín zpracování studie. Pokud tak učiní, tak zadavatel získá více času na prezentaci studie a opakované projednání na VHS a v orgánech obcí a měst.

Všechny činnosti budou ukončeny po podpisu předávacího protokolu o ukončení předmětu poptávky a současně po předání všech dokumentů k archivaci.

5. Doprovodné požadavky na zpracování studie

Pokud bude reálná potřeba rozšířit předmět plnění (např. legislativní požadavky, zkušenosti uchazeče z obdobných zakázek, apod.), má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky.

Odvedená práce bude vykazována objednateli po věcných úsecích činností. Zadavatel rozhodl o podílech fakturovaných částek ve výši 80 % ceny díla za zpracování studie, 15 % na projednání studie na území VHS Turnov a důležitých institucí i partnerů a 5 % za precizaci dalšího postupu po výběru zvolené varianty. U fakturace za zpracování studie zadavatel akceptuje rozdělení fakturace na dvě stejně vysoké částky s tím, že první faktura za rozpracovanou studii může být vystavena přibližně v polovině časové lhůty na její zpracování.

Uchazeč použije ke své činnosti připravené vlastní zázemí. Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věcí uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovné, kopírovací služby, atd.) zahrne uchazeč do cenové nabídky. Při činnostech v místě sídla zadavatele, nebo současného provozovatele zabezpečí zadavatel pro zpracovatele studie odpovídající zázemí. Při projednávání na jednání Rady sdružení VHS, nebo na zastupitelstvech budou podmínky standardní.

Pokud si to vnější legislativní situace, nebo vnitřní okolnosti u zadavatele vyžádají, mohou obě strany upravit termíny plnění předmětu zakázky, nebo i dílčím způsobem na vlastní předmět plnění.

Zadavatel akceptuje i případnou skutečnost, že v rámci doporučení nejvýhodnější varianty uchazeč nenavrhne zadavateli jen jedno nejvýhodnější řešení, ale dva, nebo tři víceméně rovnocenné a uskutečnitelné návrhy k projednání budoucí cesty řešení vodárenství. Zadavatel však upřednostňuje návrh jen jediné nejvýhodnější varianty.

6. Kritéria hodnocení

Jediným hodnotícím kritériem bude **celková výhodnost nabídky pro zadavatele.**

Za tímto účelem budou komplexně posuzovány následující součásti a výstupy z nabídek:

- předložené reference a rozsah aktuálních zkušeností uchazeče z obdobných zakázek
- výše nabídkové ceny
- znalost legislativního a odborného prostředí z oblasti zapracovávané studie (vodárenství)
- personální a profesní složení týmu zadavatele a referencí jednotlivých osob
- znalost prostředí VHS Turnov (např. z dřívější spolupráce), nebo sousedních vlastnických území, či provozních partnerů.

Zadavatel si může vyžádat osobní prezentaci nabídky před hodnotící komisí a jakkoliv komunikovat s uchazečem v průběhu hodnocení nabídek.

7. Podmínky k účasti

7.1 Předložení nabídky v obsahu dle čl. 8

7.2 Splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče - způsobilost pro činnosti v rozsahu předmětu této veřejné zakázky (živnostenské oprávnění),

7.3 Předložení referenčních listin o obdobných zakázkách zpracování studie, nebo dalších vhodných forem poradenství s tím, že:

- za obdobnou zakázku považuje zadavatel odborné poradenství na podobné téma, nebo obdobnou tematiku na území, v němž se zásobuje pitnou vodou a odkanalizován nejméně 30 tis. obyvatel a současně jde o poradenství právní, daňové, ekonomické, nebo v oblasti koncepčních odborných vodárenských otázek,
- všechny předložené reference mohou být jen za období 2013 – 2017,
- zadavatel požaduje maximální zpřesnění referencí, jakou část z obdobné zakázky uchazeč konkrétně realizoval a detailní i účinnou informaci o tom, kde a u koho si může referenční listy a klíčová tvrzení uchazeče ověřit,
- zadavatel požaduje přesné personálního vymezení týmu, který se na předmětu zakázky bude podílet, a to opět s doložením maximálně detailních referencí, jakou část z obdobné zakázky pracovníci realizovali, a to včetně účinné informace o tom, kde a u koho si může referenční listy jednotlivých osob a všechna tvrzení ověřit.

7.4. Zadavatel akceptuje doložení odpovídajících referenčních zakázek i formou spoluúčastí na obdobné zakázce na základě subdodavatelského vztahu.

7.5. Vypracování cenové nabídky dle podmínek tohoto zadání.

7.6. Budoucí akceptace konkrétních požadavků zadavatele obsažených ve vypsání této veřejné poptávky v jednotlivých ustanoveních budoucí smlouvy o dílo. Ta však bude projednávána pouze s vítězným uchazečem, a to formou prvotního návrhu uchazeče a následné úpravy návrhu zadavatelem.

8. Obsah zpracované nabídky

Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- představení uchazeče, nebo sdružení více subjektů
- doložení kvalifikačních předpokladů dle bodu 7.2
- doložení referencí z obdobných zakázek dle bodu 7.3
- návrh nabídkové ceny
- jednoduchý časový harmonogram dílčích postupných kroků při zpracování studie
- ostatní doklady vhodné pro doplnění nabídky (nejsou povinné)

9. Doplňující informace

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv řízení přerušit.

Informace poskytuje ing. Hejduk, VHS Turnov, tel: 481 621 325, 737 204 255 email: hejduk@vhsturnov.cz

10. Soutěžní lhůty

Lhůta pro podávání nabídek: **do čtvrtka 25. ledna 2018 do 11.00 hodin do kanceláře VHS v Turnově.** Předpoklad vyhodnocení vítězné nabídky: polovina února 2018.

11. Forma a proces pro předložení nabídky

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov. Nabídky budou zalepeny a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení – studie o budoucnosti vodárenství**“

Adresa pro předložení nabídek: Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-12.00 a od 13.00-17.00 hodin. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po předchozí telefonické dohodě termínu.

V Turnově dne 22. 12. 2017

Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov
**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV**

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481