

Příkazní smlouva

I. SMLUVNÍ STRANY

Příkazce: Vodohospodářské sdružení Turnov
Antonína Dvořáka čp. 287, 511 01 Turnov
IČO 492 959 34, DIČ CZ 492 959 34
tel. 481 621 325, mobil 602 786 759

Zastoupený : ing. Milanem Hejdukem
předsedou Rady sdružení VHS Turnov

Příkazník: Jaroslav Kosáček
inženýrská činnost ve stavebnictví
Na Výsluní 1156, Jilemnice 514 01
mobil 603 95 17 42
IČO 62016415

Zastoupený : p. Jaroslavem Kosáčkem

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě (odst. VII.) a za podmínek v ní uvedených zajistí a vykoná pro příkazce veškeré práce, výkony a služby spojené s výkonem

technického dozoru investora

při realizaci stavby

„ Jilemnice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Žižkově ulici „

III. CENA A ZPŮSOB HRAZENÍ DODÁVKY

Cena je stanovena jako **pevná smluvní**, takto:

- Základní činnost TDI je minimálně 5x 1 hod. týdně na stavbě + 2hod. týdně administrativa + 1x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (2hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI je kalkulován v rozsahu: 25 týdnů, celkem 225 hodin a obsahuje celé období stavby.
- Řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora – rozsah požadovaných činností je 20 hodin.
- Činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramu s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností. Požadovaný rozsah činností je 10 hodin.
- Činnost po vyklizení staveniště – jde zejména o sledování procesu odstraňování vad a nedodělků, realizace procesu zajištění vydání kolaudačního souhlasu či oznámení o dokončení prací, zabezpečení první záruční prohlídky ve lhůtě cca půl roku od ukončení díla a dozor na odstranění zjištěných vad. Požadovaný rozsah činností je 20 hodin.

Celková minimální četnost výkonu TDI je **275 hodin**.

Cena výkonu TDI je **325 Kč/hod**

1. Zajištění technického dozoru investora

89.375 ,- Kč

slovy: **Osmdesát devět tisíc tři sta sedmdesát pět korun českých**

Způsob proplácení a vystavování faktur – daňových dokladů :

Průběžně při realizaci díla vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce odsouhlasené zástupcem investora.

Faktury na uvedené částky budou vystaveny ke dni plnění se 14- ti denní lhůtou splatnosti.

IV. ČAS PLNĚNÍ

Datum zahájení činnosti : 01/2017
Datum ukončení činnosti : 10/2017

Příkazník se zavazuje zabezpečit činnosti uvedené v čl. II. dle potřeb příkazce ve vazbě na termíny provádění díla.

Podání žádosti o kolaudaci stavby do 14 dnů od předání provozuschopné stavby bez vad a nedodělků a po předání veškerých podkladů pro kolaudaci stavby od dodavatele.

V. ZÁVAZKY PŘÍKAZCE

- spolupracuje při zajišťování podkladů potřebných pro zahájení a průběh stavby
- spolupracuje při technickém projednání stavby s vlastníky dotčených a přilehlých nemovitostí
- zajistí ve spolupráci s dodavatelem majetkoprávní náležitosti stavby potřebné jako podklady pro vydání kolaudačního rozhodnutí
- hradí příslušné správní poplatky
- spolupracuje při zajištění kolaudačního rozhodnutí na stavebním úřadě

VI. ZÁVAZKY PŘÍKAZNÍKA

- Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr.
- Finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramu a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště a při projednávání objízdných tras
- Kontrola průběhu provádění díla a kontrola kvality provádění prací.
- Řízení kontrolní dnů stavby či pracovních porad včetně zápisů a jeho rozeslání všem dotčeným stranám.
- Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.
- Komunikace vůči okolí stavby.
- Spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.
- Evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací.
- Projednávání realizace přípojek s majiteli nemovitostí
- Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných ke kolaudaci díla).
- Zajištění rozhodnutí k trvalému užívání stavby (oznámení na vodoprávní úřad).
- Dohled nad odstraněním vad a nedodělků.
- Dozor nad bezpečností práce.
- Řízení procesu kvality prováděného díla.
- Uskutečnění všech dalších, v tomto bodě nepojmenovaných činností, dle min. požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora mimo pracovní dny.
- Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků.
- Kolaudace stavby
- Zajištění zorganizování 1. záruční prohlídky po osmi měsících od dokončení díla
- spolupracuje při předávání staveniště způsobilého k provádění díla zhotoviteli
- spolupracuje s investorem při technickém projednání stavby s vlastníky dotčených a přilehlých nemovitostí
- iniciuje provedení zkoušek vodotěsnosti a dalších provozních zkoušek a revizí technologických zařízení, předání stavby mezi dodavatelem a investorem
- kontroluje požadovanou technologii provádění stavby a dodržení zásad projektové dokumentace a stavebního povolení
- při činnosti provádí řádné zápisy do stavebního deníku a o průběhu stavby informuje budoucího vlastníka a provozovatele
- investora stavby uvědomí o provádění případných víceprací nebo naopak upuštění od některých prací pro konečné vyúčtování stavby, dle požadavku investora odsouhlasí průběžné fakturace
- vyhotovení podkladů pro zařazení dokončené investice do majetku mandanta
- plnění ostatních povinností stav. dozoru dle příl. č 6 sazebníku UNIKA 2004

- V případě, že nebude moci TDI vykonávat svoji činnost – nemoc, dovolená, apod. – musí do nabídky navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- odstoupit od této smlouvy lze pouze po souhlasu obou smluvních stran
- smlouva může být za souhlasu obou stran převedena v plném znění na nového objednatele
- pokud není stanoveno ve smlouvě jinak, platí obecné předpisy platných zákonů
- smlouva má dva listy a je vydána ve dvou vyhotoveních
- smlouva vstupuje v platnost právoplatným podpisem obou smluvních stran


V Turnově dne

17.1. 2017



Příkazce
Ing. Milan Hejduk
předseda RS VHS Turnov

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV

A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481 

V Jilemnici dne

17.1. 2017



Příkazník **Jaroslav Kosáček**
Jaroslav Kosáček INŽENÝRSKÁ ČINNOST
V OBOŘI POZEMNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY
Na Výsluní 1156, 514 01 Jilemnice
IČ: 62016415 DIČ: CZ7312143454
Tel.: +420 603 95 17 42