

2. Předmět a realizace díla

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele dodat dílo „**Semily – oprava VH sítí v ul. Antala Staška**“ a závazek objednatele toto dílo zaplatit za podmínek této smlouvy.

Oprava vodovodu a napojení stávajících vodovodních přípojek

hlavního řadu RC protect (PE 100 RC) D110/10 SDR 11 v celkové délce 101,5 m, vodovodních přípojek PE 100 D40/3 SDR 11 (8 ks) v celkové délce 21,0 m.

Oprava kanalizace a napojení stávajících kanalizačních přípojek, dešťové svody a uliční vpustí

Oprava bude provedena ve stávající trase a výšce. Jedná se o rekonstrukce:

- hlavní stoky PVC DN 400 SN 12 v celkové délce 98,5 m,
 - kanalizačních přípojek PVC DN 150 SN 12 (11 ks) v celkové délce 60,9 m,
 - napojení dešťových svodů PVC DN 100 SN 12 (15 ks) v celkové délce 84,0 m,
- Stávající potrubí napojených svodů, které nebude při stavbě odstraněno bude odpojeno ze sítě a vyplněno cementopískovou směsí (hubeným betonem) a ponecháno v zemi.
- Napojení uličních vpustí PVC DN 150 SN 12 (6 ks) v celkové délce 18,0 m

Obnova komunikace:

Po provedení rekonstrukce VH sítí bude provedena oprava krytu místní komunikace v celé šíři komunikace v rozsahu obrusné vrstvy a podkladního asfaltu nad rýhou. Dále budou opraveny chodníky (předláždění chodníků v celé šíři s osazením nových obrubníků, dle PD).

- 2.2. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou doklady: výzva k podání z 31. 5. 2017, výkaz výměr, projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří LK Projekt s. r. o. – Ing. Liběna Knapová v roce 2017, nabídka zhotovitele ze dne 16. 6. 2017 včetně oceněného rozpočtu stavby, č. nab. 1. Výsledek veřejného poptávkového řízení byl schválen na usnesení Rady sdružení č. 66/2017 dne 28. 6. 2017.
- 2.3. Místem plnění je město Semily.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1. Nabídková cena je stanovena za vymezený předmět plnění (veřejného poptávkového řízení) jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla,

Celková nabídková cena bez DPH bez rezervy	2 195 130,- Kč
Rezerva díla bez DPH	100 000,- Kč
Celková nabídková cena vč. rezervy bez DPH	2 295 130,- Kč
DPH 21%	481 977,- Kč
Celková nabídková cena vč. rezervy vč. DPH 21%	2 777 107,- Kč

- 3.2. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 3.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré stavební práce a dodávky dle předmětu díla a zadávací dokumentace, předané objednatelem zhotoviteli.

- 3.4. Ocenění případných víceprací bude na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu, podepsaného smluvními stranami.
- 3.5. Nabídková cena zahrnuje zároveň i všechny vedlejší náklady nutné k provedení díla. Zahrnuje také náklady za dodávku energií, vodného a stočného, odvoz a likvidaci veškerých odpadů, náklady na používání zdrojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovení zařízení, materiálů a dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech stanovených zkoušek předepsanými normami a vyhláškami a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro provedení díla.
- 3.6. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zhotovitelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, náklady na zaměření nových sítí a dokončení stavby si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- 3.7. Objednatel (investor) má právo požadovat v rámci realizace předmětu díla provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých oceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu vylepšení kvality celkového řešení díla, úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat. Na řešení víceprací je v rozpočtu kalkulovaná povinná rezerva v celkové výši 100.000,- Kč bez DPH. Rezerva může být čerpána pouze na úhradu víceprací, které budou předem dohodnuty v rámci pracovních porad včetně dohody o způsobu ocenění následně po jejich provedení písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele a zároveň TDI. Ceny u nových položek budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 80%.
- 3.8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 3.9. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur. Platby faktur budou realizovány bankovním převodem v české měně na účet zhotovitele: ČSOB a. s., Liberec, č. ú. 153821520/0300.
- 3.10. Platební podmínky se řídí ustanovením zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pro jednotlivé druhy smluv.
- 3.11. Provedené práce budou fakturovány jednou měsíčně, přílohou daňového dokladu (faktury) bude objednatel (TDI) potvrzený soupis provedených prací předaného díla bez vad. Fakturace bude provedena až do výše 90% z celkové ceny díla. Pozastávka bude realizována z poslední (konečné) faktury. Pozastávka ve výši 10% bude uhrazena po předání a převzetí díla vč. odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla na základě předložené faktury. Při bezvadném provedení může objednatel od pozastávky ustoupit.
- 3.12. Splatnost dílčích daňových dokladů (faktur) i konečné faktury je 28 kalendářních dní od doručení podepsaného soupisu prací TDI objednateli. Faktura bude mít všechny náležitosti daňového dokladu.
- 3.13. Fakturace bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle platného zákona o DPH. Odběratel prohlašuje, že je plátcem DPH a stavební nebo montážní práce souvisí s jeho ekonomickou činností. Faktura musí být dodavatelem provedena v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktury (účetní doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění.

4. Termíny

- 4.1. Termín předání staveniště: 30. týden
- 4.2. Ukončení realizace je stanoveno maximálně na 10. 11. 2017.

5. Záruky

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a kvalitu díla provedených prací v délce 60 měsíců pro inženýrské sítě a v délce 36 měsíců pro komunikace ode dne jeho protokolárního předání a převzetí díla.
- 5.2. Odstranění vad a nedodělků bude provedeno v dohodnutém a odsouhlaseném termínu a v případě nedohody se považuje termínem pro odstranění, termín navržený objednatelem při oznámení reklamace.
- 5.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů.
- 5.4. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.

6. Přejímky

- 6.1. Zhotovitel po dokončení díla vyzve objednatele k převímce dokončeného díla. K převímce připraví zhotovitel veškeré předávací doklady, a to ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě + na CD (geodetické změřením stavby s průmětem do mapy KN, provedení dle směrnice SČVK S.0902.D, dokumentace skutečného provedení, prohlášení o shodě na použité materiály, statická zkouška hutnění zásypů na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu – tlakové zkoušky vodovodu, rozbor vody, protokol o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí, kamerové zkoušky kanalizace, stavební deník, evidenci odpadů a doklady o likvidaci odpadů, CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně, (foto před stavbou, po stavbě) doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků).
- 6.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém uvede všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně sepiše zjištěné nedodělky, vady a stanoví termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Datem podpisu protokolu počíná běžet záruční lhůta.

7. Sankce

- 7.1. Dodržení termínu dokončení kvalitně provedeného díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 7.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem ukončení stavby nebo s předáním stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání díla.

- 7.3. Při nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
- 7.4. Při nesplnění úkolů z kontrolních dnů zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý nesplněný úkol a za každý započatý den prodlení.
- 7.5. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 7.6. Splatnost smluvních pokut se stanovuje na 28 kalendářních dní ode dne doručení účetního dokladu.

8. Povinnosti zhotovitele, kvalitativní parametry

- 8.1. Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené projektovou dokumentací.
- 8.2. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou. Tato změna výrobku (nebo technologie) za srovnatelný podléhá písemnému schválení investora.
- 8.3. Při realizaci stavby budou použity pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti.
- 8.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo vad projektu stavby je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků, cenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení.
- 8.5. Zhotovitel potvrzuje, že má dílo pojištěno. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 8.6. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby aktualizace stanovisek správců inženýrských sítí, které jsou zahrnuty do projektové dokumentace.
- 8.7. Zhotovitel bude s dostatečným časovým předstihem informovat vlastníky dotčených pozemků o zahájení stavby.
- 8.8. Zhotovitel před zahájením realizace stavby předloží investorovi seznam veškerých použitých materiálů, výrobků, zařízení (konkrétní názvy, značky, výrobce), které hodlá při realizaci díla použít. Použití uvedených materiálů podléhá písemnému schválení investora.

9. Spolupůsobení objednatele

- 9.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci.
- 9.2. Součástí předání staveniště bude prohlášení objednatele, že se ve staveništi nenacházejí jiné podzemní sítě, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Pouze za

takto předané podzemní inženýrské sítě nese zhotovitel v případě jejich poškození odpovědnost.

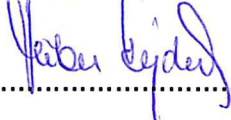
9. Ostatní ustanovení

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly vy smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3. Objednatel upozorňuje, že je prioritním úkolem pracovníků SČVK a. s. provádět přepoje, proplachy a desinfekce vodovodního řadu pro zhotovitele.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.2. Pokud není stanoveno v této smlouvě jinak, řídí se vztah obou smluvních stran příslušnými paragrafy občanského zákoníku.
- 11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
- 11.4. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti v den jejich podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
- 11.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení, a že plně porozuměli jejímu obsahu. Dále prohlašují, že smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.
- 11.6. Sepsání této smlouvy bylo odsouhlaseno na jednání Rady sdružení (dále jen „RS“) VHS Turnov dne 28. 6. 2017 pod usnesením RS č. 66/2017.


V Turnově 24. 07. 2017



.....

Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV


A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481 

V Liberci 24.7.17



.....

Ivana Dörrová
jednatel společnosti JANOUŠEK IS
spol. s r.o.

JANOUŠEK IS 
inženýrské a ekologické stavby
Tovaryšský vrch 1358/3, 460 01 Liberec 1
IČ 25400819, DIČ CZ25400819
Tel. 485 104 784, fax 485 164 670