



VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst.1 ZZVZ

výzvu

na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na

ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, ZAJIŠTĚNÍ VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ, ZABEZPEČENÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI A AUTORSKÉHO DOZORU,

na akci

“Semily – PD rekonstrukce a výstavba VH sítí v sídlišti Na Olešce a v lokalitě Pod Vartou “

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky
ve smyslu § 151 ZZVZ**

1. Základní údaje o zadavateli

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – předseda Rady sdružení VHS Turnov

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Markéta Marková

Tel: 481 313 481

Mobil: 724 387 175

Email:

markova@vhsturnov.cz

2. Informace o akci a předmětu poptávky včetně požadavků

2.1. Úvodní charakteristika:

Jedná se o vypsání poptávky na veřejnou zakázku na zpracovatele projektové dokumentace rekonstrukce a výstavby vodohospodářských sítí v prostoru sídliště Na Olešce a v lokalitě Pod Vartou. Součástí zakázky bude také výkon inženýrských činností.

V prostoru sídliště Na Olešce je cílem rekonstrukce kanalizace i vodovodu a současná výstavba nové dešťové kanalizace. Zpracování projektu dešťové kanalizace bude předcházet předložení studie řešení včetně jejího zaústění do blízké vodoteče Olešky.

V lokalitě Pod Vartou jde o rekonstrukci vodovodu v nové trase a zapojení existující projektové dokumentace nové kanalizace (Semily – Kanalizace II. etapa Čistá Jizera III.) do celkového řešení rekonstrukce vodovodu a výstavby kanalizace v jednom území pro společnou investiční výstavbu.

2.2. Rozsah projektových prací:

Sídliště Na Olešce:

Aktuální vodovodní řady:

- LT DN 150 na parkovišti před ul. Nádražní a před domem čp. 445 ul. Bořkovská rok výstavby 1950, délka cca 265 m, v těsném souběhu s kanalizační stokou
- LT DN 100 rok výstavby 1950, délka cca 475 m, v blízkosti kanalizační stoky
- LT DN 80 rok výstavby 1950, délka cca 35 m.

Nově řešené vodovodní řady: celková délka může být i cca 900 m. Součástí vypracované PD bude také přepojení, či nové trasování vodovodních vodovodní přípojek v rozsahu cca 25 ks.

Aktuální kanalizační stoky:

- Kamenina DN 300 rok výstavby 1952, délka cca 450 m,
- Kamenina DN 400 rok výstavby 1952, délka cca 170 m,
- PVC DN 300 rok výstavby 2009 (rozhodnutí na základě kam prohlídek)
- Betonové DN 1000 rok výstavby 1965, délka 90 m
- Betonové DN 500 rok výstavby 1952, délka 30 m,
- Betonové DN 250 rok výstavby 1952, délka 25 m

Nově řešené kanalizační řady: Celková délka obnovované kanalizační stoky může být i cca 850 m. Součástí vypracované PD bude také přepojení, či nové trasování kanalizačních přípojek v rozsahu cca 25 ks.

Nově budovaná dešťová kanalizace:

Nově řešená dešťová kanalizační síť může být i cca cca 700 m. Vedle napojení objektů a uličních vpustí bude v PD současně řešeno i zaústěním do vodoteče Olešky.

Lokalita Pod Vartou:

Aktuální vodovodní řady:

OC DN 150 rok výstavby 1970 cca 200 metrů. Nově řešená přeložka o délce cca 400 m bude neprojektována formou vymístění přivaděče ze soukromých pozemků na pozemky ve vlastnictví města Semily (p.p č 4029 ul. Pod Vartou a p. p. č. 4069 – ul. Ke Střelnici.

Kanalizační řady:

V této lokalitě je zpracován projekt nového řešení odkanalizování a je na něj vydané platné stavební povolení. Součástí činností projektanta bude zejména kontrola zpracovaného projekčního řešení. Následně pak provedení aktualizace projektu a vypracování koordináční situace s nově řešeným vodovodem.

2.3. Rozsah inženýrských činností:

Součástí požadovaných činností je také inženýrská činnost – projednání jednotlivých stupňů dokumentací, řešení vlastnických otázek a zabezpečení všech činností potřebných k získání platných povolení. Při vlastní stavební činnosti pak požadujeme výkon autorského dozoru investora

3. Předmět poptávky

a) Geodetické zaměření:

Zaměření lokalit v dotčené trase v návaznosti na přípojky (výškopis, polohopis), včetně zaměření stávajících znaků (ověření vedení sítí).

b) Průzkumy:

- a) kopané sondy Sídliště na Olešce pro ověření vedení sítí v krizových místech (2x sonda). Uchazeč kopané sondy ocení, zadavatel může po dohodě od sond odstoupit.
- b) prozkoumání dosavadní dostupné dokumentace (již vyprojektovaná firmou Aquion v projektu Semily – Kanalizace II. etapa ČISTÁ JIZERA III.)
- c) prověření souladu GIS se skutečností, dostupné kamerové prohlídky apod., analýza stávajícího stavu sítí a objektů
- d) podrobný průzkum a analýza stávajících vodovodních i kanalizačních přípojek
- e) ověření ostatních inženýrských sítí a zajištění podkladů od správců všech zařízení
- f) potřebné podklady, které budou zahrnovat veškeré náklady spojené se získáním podkladů potřebných pro kvalitní zpracování projektové dokumentace, jako například podklady z katastru nemovitostí, z územně plánovací dokumentace apod.
- g) ostatní potřebné činnosti – všechny ostatní činnosti, které jsou dle názoru uchazeče nezbytné pro řádné a kvalitní provedení předmětu poptávky

c) Studie:

Studie dešťové kanalizace bude zpracována alespoň ve dvou variantách a bude zpracována tak, aby navazovala na budoucí řešení vodovodu i kanalizace v sídlišti. Poté bude předložena k projednání a odsouhlasení.

d) Projektové dokumentace vodovodních a kanalizačních řadů:

Budou zpracovány ve dvou stupních - ve stupni DUR a ve stupni DSP o podrobnosti dokumentace pro provádění stavby. A to pro vodovod, splaškovou kanalizaci i dešťovou kanalizaci.

DUR- činnosti

- a) Návrh technického řešení kompletního předmětu poptávky a jeho projednání s investorem a provozovatelem
- b) Zhotovení kompletní dokumentace celého předmětu poptávky pro územní řízení vč. zpracování dokumentace objektů na síti a všech přepojovaných a nových přípojek
- c) Projednání dokumentace s vlastníky jednotlivých pozemků dotčených stavbou, včetně jejich souhlasu se vstupem na pozemky, zajištění kompletní dokladové části pro ÚR, projednání dokumentace s dotčenými orgány, organizacemi a provozovatelem a zapracování jejich požadavků do PD
- d) Zajištění vydání územního rozhodnutí vodovodu a kanalizace vč. přípojek s nabytím právní moci rozhodnutí

DSP v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby- činnosti

- a) Finální návrh jednotlivých použitých materiálů, výrobků a zařízení vč. odsouhlasení zadavatelem i provozovatelem vodohospodářského zařízení
 - b) Zhotovení kompletní dokumentace předmětu poptávky pro stavební povolení v podrobnosti prováděcí dokumentace se zpracováním podmínek územního rozhodnutí do projektu
 - c) Zabezpečení kompletních dokladů nutných pro vydání stavebního povolení předmětu poptávky vč. projednání dokumentace s dotčenými vlastníky, orgány a provozovatelem a zpracování jejich požadavků do projektu.
 - d) Zajištění vydání stavebního povolení kompletní stavby s nabytím právní moci.
- e) **Ostatní:**

Na základě zmapování všech stávajících vodovodních i kanalizačních přípojek bude navrhováno výsledné projekční řešení. Přípojky vodovodu, kanalizace i dešťové kanalizace budou projektovány v celé délce. Případné místo přepojení, nebo nové řešení přípojek k nemovitostem bude vždy odsouhlaseno vlastníkem nemovitosti (písemný doklad). Přípojky budou povoleny stavebním úřadem.

Součástí zpracovaných projektů bude nebude obnova komunikací na sídlišti Na Olešce. Město Semily připravuje samostatnou projektovou dokumentaci na revitalizaci sídliště Na Olešce vč. povrchů, bude tedy nutná koordinace obou projektů. V lokalitě Pod Vartou (ulice Pod Vartou a ulice Ke Střelnici části) bude součástí PD celoplošná obnova stavbou zasažených komunikací.

Do řešení obnovy a rekonstrukcí vodovodních řadů zahrne projektant nezbytná opatření pro provizorní zásobování po dobu výstavby.

Profily nově navržených řadů prověří projektant výpočtem. Materiálové řešení navrhne projektant v souladu s platnými technickými standardy VHS Turnov. Cílem veškerých úprav na síti bude optimalizace a zkvalitnění stávajícího technického řešení. Konečný návrh materiálů bude odsouhlasen provozovatelem sítě a zadavatelem při pravidelných kontrolních dnech.

Zabezpečení autorského dozoru (AD) při provádění stavby - předpokládaný rozsah cca 10 měsíců, cca 10 hod / měsíčně, tj. 100 hod celkem. Součástí AD bude čas strávený na stavbě a řešení potřebných detailů na vyžádání zadavatele.

Byly provedeny kamerové prohlídky stávající kanalizace v sídlišti Na Olešce, které vybraný uchazeč obdrží po podpisu smlouvy.

4. Požadavky na zpracování dokumentace

Minimální obsah a rozsah dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení bude proveden dle aktuálně platných právních předpisů, vyhlášek a norem. Dokumentace pro stavební povolení bude provedena v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby. Součástí dokumentace DSP bude návrh postupu výstavby – věcný harmonogram stavby.

Počet paré – kompletní DUR a DSP bude objednateli předána 6x v tištěném vyhotovení a 1x v elektronické podobě (písemná část ve formátu MS Office, výkresová dokumentace formát DWG). Počet paré přípojek bude dohodnut podle formy zpracování – jednotlivá PD přípojek, nebo společná dokumentace.

Kontrolní dny – vybraný uchazeč bude svolávat a řídit kontrolní dny na řízení projekčních prací, které budou svolávány podle potřeby projektové přípravy a požadavku zadavatele. Projektová dokumentace vodovodu a kanalizace bude ve všech fázích projednána s objednatelům a provozovatelem – tj. Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Z každého projednání bude projektantem vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části PD.

Záruka – uchazeč poskytne na hotové dílo záruku v trvání minimálně 4 roky od protokolárního předání konečné verze PD zadavateli. Záruka se bude vztahovat zejména na bezvadnost dokončeného a předaného díla. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s případnou závadou předmětu poptávky je výhodou uchazeče.

Autorská práva – veškerá autorská práva přejdou po zpracování a předání dokumentace na zadavatele.

5. Nabídková cena

Nabídková cena bude stanovena bez DPH s následným vyčíslením celkové DPH v aktuální sazbě, a to jako celková cena pevná za dílo. Nabídková cena bude členěna dle jednotlivých projekčních fází. Toto rozčlenění ceny uvede uchazeč do „Nabídkového listu ceny“, který je přílohou této poptávky a povinnou součástí nabídky.

Správné poplatky za vydání jednotlivých rozhodnutí nebudou součástí cenové nabídky, na vyzvání projektanta bude tyto hradit přímo zadavatel.

Výše nabídkové ceny bude dodržena, pokud nedojde k odchylce rozsahu větší než 10% proti zadání. Pokud dojde v průběhu zpracování PD k úpravě rozsahu o více než 10% zadání jednotlivé oceněné části předmětu plnění dle nabídkového listu, použijí se k úpravě ceny této části rámcové jednotkové ceny, vycházející ze smluvního vztahu.

Cenová inflace pro období zpracování projektu a předpokládanou dobu výstavby z pohledu ceny AD bude započítána v nabídce. Realizace akce se očekává v letech 2018 – 2020.

6. Obsah nabídky

1. Představení firmy a doložení základních a profesních kvalifikačních předpokladů.
2. Vypracování cenové nabídky na jednotlivé fáze plnění poptávky do požadované tabulky „Nabídkového listu ceny“ (viz příloha poptávky).
3. Akceptace minimálních požadavků na smlouvy o dílo formou čestného prohlášení.
4. Reference uchazeče a jeho projekčního týmu, který bude na projektu pracovat včetně uvedení kontaktů na investory (specifikace dále stanovena v bodu podmínky k účasti v zadávacím řízení).

7. Kvalifikační předpoklady

Kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč dokladem o autorizaci v oboru vodohospodářských staveb a výpisem z obchodního (živnostenského) rejstříku. Pro tuto nabídku budou postačující prosté kopie.

8. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny hodnotící komisí podle jediného kritéria, kterým je celková nabídnutá cena.

9. Doba plnění

Maximální požadované termíny plnění, rozsah dle čl. 3 této poptávky:

1) Pod Vartou	
Odevzdání DUR	30. 8. 2018
Odevzdání DSP	30. 11. 2018
Zajištění povolení stavby s nabytím právní moci	28. 2. 2019
2) Sídliště Na Olešce	
Studie dešťové kanalizace	31. 5. 2018
Odevzdání DUR	30. 8. 2018
Odevzdání DSP	30. 11. 2018
Zajištění povolení stavby s nabytím právní moci	28. 2. 2019

Předpokládaný termín zahájení projektových prací: 14. týden 2018. Přesné termíny vydání územního rozhodnutí a jeho nabytí právní moci nejsou pro zadavatele důležité.

10. Podmínky k účasti ve výběrovém řízení

Předložení nabídky v obsahu dle čl. 6 této výzvy

Doložení min. 3 referenčních listů uchazeče na zrealizované projekty, a to obdobných zakázek v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. – nejméně dvě na kanalizace o rozsahu 400 m a jedna na 500 m vodovodu, a to včetně přípojek.

Pokud bude nabídku podávat společnost a nikoliv fyzická osoba, tak požadujeme doložení složení realizačního týmu zakázky, uchazeč zde uvede konkrétní osoby a doloží:

- prohlášení, že daná osoba je zaměstnanec uchazeče
- nebo čestné prohlášení, že s uvedeným subdodavatelem bude v případě získání zakázky spolupracovat a uzavře s ním smluvní vztah

Splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče – způsobilost pro činnosti v rozsahu předmětu této poptávky dle čl. 7 této výzvy

Vypracování cenové nabídky v rozsahu dle této zadávací dokumentace a dle předložené přílohy.

11. Lhůta pro podání nabídek

Kompletní nabídky mohou uchazeči podávat **do úterý 15. 2. 2018 do 11 hodin** do kanceláře VHS v Turnově.

12. Místo a způsob podávání nabídek

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo poštou na adresu Vodohospodářského sdružení v Turnově. Nabídky budou zalepeny v obálce a označeny heslem „Neotvírat – poptávkové řízení – Semily – PD Na Olešce a Pod Vartou “

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

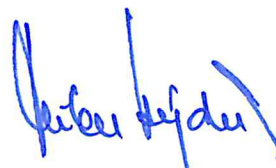
Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí a středa v době od 8⁰⁰–12⁰⁰ hod a 13⁰⁰–17⁰⁰ hod. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po telefonické dohodě.

Dodatečné informace poskytuje:

Bc. Markéta Marková, investiční technik VHS Turnov

tel: 481 313 481, 724 387 175, email: markova@vhsturnov.cz

V Turnově dne 12. 1. 2018



Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov

Přílohy výzvy:

- 1) Nabídkový list ceny – k ocenění uchazeče
- 2) Mapové schéma – Pod Vartou a sídliště Na Olešce

Ostatní podklady, vhodné pro zpracování nabídky:

Technické standardy VHS ke stažení na webu VHS Turnov, v sekci Dokumenty
PD kanalizace Pod Vartou – na vyžádání