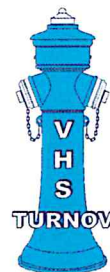




VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ nejde o zadávací řízení v režimu ZZVZ

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového
řízení na dodavatele služby**

TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA

při akcích:

**„Lomnice nad Popelkou – oprava VH sítí v ulici Za
Školou“**

a

**„Lomnice nad Popelkou – rekonstrukce VH sítí
v ulici Karla Čapka“**

**Zadávací podmínky sektorové veřejné zakázky
Ve smyslu § 151 ZZVZ**

1. Základní údaje o zadavateli:

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287

511 01 Turnov

Kraj Liberecký

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Ondřej Šimůnek

Tel: 481 313 481

Mobil: 725 058 980

DS: c97yj33

E-mail: simunek@vhsturnov.cz

2. Předmět sektorové veřejné zakázky:

Předmětem sektorové veřejné zakázky je zajištění technického dozoru stavebníka. Dále pak souvisejících inženýrských činností při realizaci akcí „Lomnice nad Popelkou – oprava VH sítí v ulici Za Školou“ a „Lomnice nad Popelkou – rekonstrukce VH sítí v ulici Karla Čapka“.

3. Informace o stavbě:

Ulice Za Školou:

Předmětem sektorové veřejné poptávky je oprava vodovodu a kanalizace v Lomnici nad Popelkou v ulici Za Školou, po opravě vodovodu a kanalizace dojde k obnovení místní komunikace v plné šíři.

Vodovodní řad:

oprava vodovodního řadu z PE 100 RC2 SDR 11 D 90 délky 319,5 m
V rámci obnovy vodovodního řadu budou připojeny všechny vodovodní přípojky.

Kanalizační stoka:

oprava kanalizace z PVC SN 12 DN 400 délky 39,5 m
PVC SN 12 DN 300 délky 376,5 m

V rámci opravy kanalizace budou opraveny i veřejné části kanalizačních přípojek.

V rámci opravy vodovodu a kanalizace bude obnovena komunikace v plné šíři.

Při této akci bude nutné koordinovat průběh díla s realizací plynovodu. Je předpoklad, že vodovodní řady s kanalizací budou realizovány 4. a 5. měsíc a 6. a 7. měsíc proběhne realizace plynovodu a následně v srpnu budou zahájeny práce na obnově komunikace

Ulice Karla Čapka:

Předmětem sektorové veřejné poptávky je rekonstrukce vodovodu a dvou kanalizačních stok v Lomnici nad Popelkou v ulici Karla Čapka. Po rekonstrukci vodovodu a kanalizace dojde k obnovení místní komunikace nad rýhou v ulici K. Čapka a v plné šíři v navazující ulici Josefa Jana Fučíka.

Vodovodní řad:

	materiál	délka
vodovodní řady	PE 100 RC2 SDR 11 D 110	577m

V rámci rekonstrukce vodovodních řadů budou připojeny všechny vodovodní přípojky.

Kanalizační stoka I (splašková):

	materiál	délka
Splašková kanalizace z	PVC SN 12 DN 300	211 m
	PVC SN 12 DN 250	237 m
	Celkem	448 m

V rámci opravy kanalizace budou opraveny i veřejné části kanalizačních přípojek zakončených revizními šachtami.

Kanalizační stoka II (dešťová):

	materiál	délka
Dešťová kanalizace z	BET DN 500	36 m
	PVC SN 12 DN 500	103 m
	PVC SN 12 DN 400	118 m
	PVC SN 12 DN 300	119 m
	PVC SN 12 DN 250	120 m
	Celkem	496 m

V rámci rekonstrukce této kanalizace budou přepojeny uliční vpusti a přepojeny dešťové svody v objektech v ulici Karla Čapka.

4. Termíny výstavby a činností TDI a koordinátora:

Předpokládaný termín zahájení činnosti TDS	03/2018
Předpokládaný termín zahájení stavby ulice Za Školou:	04/2018
Předpokládaný termín zahájení stavby ulice K. Čapka	05/2018
Předpokládaný termín realizace plynovodu ul. Za Školou (není součástí akce VHS)	06-07/18
Předpokládané zahájení obnovy komunikace ulice za Školou:	08/2018
Předpokládaný termín ukončení základní činnosti TDS:	10/2018
Předpokládaný termín vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí v právní moci):	11/2018
Předpokládaný termín první záruční prohlídky:	04/2019

Termínem zahájení činnosti TDS se rozumí podrobné seznámení se s projektovou dokumentací stavby a příprava podkladů k předání staveniště.

Termínem ukončení základní činnosti TDS se rozumí:

- kompletní předání díla, zajištění komplexní předávací dokumentace dokončeného díla
- zajištění činností k odstranění vad a nedodělků a kontrola jejich provádění
- vyklizení staveniště

Následné činnosti TDS:

- zajištění kolaudačního souhlasu stavby obnovy komunikace ulice Za Školou a kolaudace kanalizačních přípojek ulice Karla Čapka, včetně všech potřebných dokladů
- organizace záruční prohlídky díla včetně odstranění zjištěných závad – zadavatel požaduje zajištění organizace jednoho kontrolního dne (stav díla v záruční lhůtě) s předpokládaným termínem v dubnu 2019.

5. Minimální požadovaná účast na stavbě:

TDS

- **Průběh stavebních prací:**

- Základní činnost TDS je minimálně 5x1,5 hod. týdně na staveništi + 0,5hod o víkendu na staveništi u ulice Karla Čapka a minimálně 5x1,5 hod týdně na staveništi+ 0,5 hod o víkendu na staveništi u ulice Za Školou. Dále 5x5 hod. týdně administrativa + 1x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (1,5 + 1,5 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDS bude kalkulován v rozsahu 30 týdnů ulice Karla Čapka a 20 týdnů ulice Za Školou a obsahuje období přerušení stavebních prací v ulici za Školou podobu realizace plynovodu a dále období od předání staveniště po jeho očekávané vyklizení, rozsah požadovaných činností je **671 hodin.**

- **Ostatní výkony TDS:**

- Řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora, či zastupitelstva města, komunikace s jednotlivými majiteli (správci) nemovitostí před provedením vnitřních přepojů dešťové kanalizace, rozsah požadovaných činností je **94 hodin.**
- Činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramů s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností. Požadovaný rozsah činností je **40 hodin.**

- Činnost po ukončení stavby – jde zejména o dokončení procesu odstraňování vad a nedodělků věcných i dokumentace o stavbě, realizace procesu zajištění vydání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí a zabezpečení první záruční prohlídky, která bude probíhat předběžně v dubnu 2019. Požadovaný rozsah činností **95 hodin**.

Celková minimální četnost výkonu TDS je 900 hodin (bude oceněno v nabídce). Stanovené hodiny neobsahují čas potřebný pro přesun uchazeče z jeho sídla, nebo jiné stavby na staveniště, ale pouze čas strávený přímo na staveništi.

V případě, že nebude moci TDS vykonávat svoji činnost – nemoc, dovolená, apod. – musí do nabídky navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit.

Pokud bude reálná potřeba četnosti činností TDS vyšší, než je uvedena výše, má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky.

Pokud dojde k prodloužení lhůty výstavby akce zároveň dojde k navýšení rozsahu požadavku na činnost TDS, bude uzavřen smluvní dodatek v duchu zadávací dokumentace, nabídky a uzavřené smlouvy.

Způsob fakturace:

Odvedená práce bude vykazována pro kontrolu objednateli v měsíčních intervalech dle vykázaných hodin, a to formou emailového podkladu, který bude po odsouhlasení sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci. Součet všech měsíčních fakturovaných částek nesmí být vyšší, než stanovená celková hodnota zakázky – celková výše nabídky uchazeče.

6. Požadované součásti výkonu:

Při přípravě, realizaci a vyhodnocení celého projektu bude uchazeč vykonávat veškeré povinnosti a činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP dle požadavků tohoto zadání a ve prospěch naplnění obchodní smlouvy mezi investorem a zhotovitelem díla, dle požadavků provozovatele vodohospodářského majetku investora a dalších dodatečných povinností partnerů při výstavbě poskytujících dotačních a finančních příspěvků.

TDS

TDS bude na celém předmětném díle pokrývat věcný rozsah celého projektu stavby dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na zhotovitele a smlouvě s vybraným zhotovitelem.

Činnost TDS bude při přípravě, realizaci a vyhodnocení projektu obsahovat zejména následující úkony a postupy:

- základní kontrola projektové dokumentace a cenové nabídky před zahájením stavby a průběžná kontrola v průběhu realizace stavby
- řešení všech přípravných činností s dodavatelem stavby vedoucích k předání staveniště (projednání harmonogramů a dalších souvislostí, projednání objízdných tras)
- protokolární předání staveniště zhotoviteli za spoluúčasti objednatele
- odpovědnost za všeobecné řízení a koordinaci všech subjektů a činností směřující k realizaci projektu
- spolupráce s projektantem v rámci autorského dozoru stavby
- součinnost s provozovatelem vodohospodářského majetku z důvodu plynulého zabezpečení všech jeho činností
- důsledné sledování postupů provádění díla
- příprava podkladů a rozhodování o operativních řešeních problémů

- aktivní vyhledávání a řešení nedostatků u zhotovitele stavby v rámci realizace projektu a písemné upozornění objednatele na možnost přijetí úsporných opatření v rámci realizace projektu a předcházení nedostatků a mimořádných nákladů
- kvalitní a včasné vypracování všech podkladů pro monitoring průběhu realizace projektu pro účely výkaznictví vůči správci dotačního titulu (zprávy o průběhu akce)
- kontrola dodržování podmínek stavebního nebo vodoprávního povolení po dobu realizace stavby
- evidence, posuzování a schvalování změn oproti PD při provádění prací
- organizace a řízení pravidelných kontrolních dní (pracovních porad) se zhotovitelem díla v předpokládaném týdenním intervalu, organizace a řízení pracovních porad s dalšími partnery dle potřeby průběhu díla
- vyhotovení zápisů ze všech jednání do lhůty dvou pracovních dnů a sledování plnění úkolů z kontrolních dní, pracovních porad a ostatních jednání
- zabezpečení informačních výstupů investora vůči okolí stavby
- projednávání realizace přípojek s majiteli nemovitostí
- koordinace činností ostatních zástupců inženýrských sítí v prostoru staveniště
- projednání a dozor nad řešením všech dopravních komplikací rozsáhlého díla
- kontrola postupu prací podle časového harmonogramu stavby, případně zpracování návrhu opatření objednateli pro zlepšení postupu prací a odstranění dílčích skluzů v plnění harmonogramu stavby
- kontrola skutečných výměr a potvrzování provedených prací ve stavebním deníku, včetně kontroly správnosti a úplnosti vedení stavebního deníku
- převzetí a kontrola měsíčních výkazů o uskutečnění prací zpracovaných zhotovitelem (podklady k fakturaci), kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti soupisů provedených prací, položkových rozpočtů, souhrnů a faktur, jejich soulad se smluvními podmínkami
- kontrola a vyhodnocování čerpání nákladů stavby a využití rezervy
- posuzování a odsouhlasení uznatelnosti nákladů, případných změnových listů
- kontrola změnových listů, včetně jednotlivých položek, jejich výměr a cen dle aktuálního ceníku RTS, ÚRS
- projednání a dosažení dohod při uplatňování víceprací a méněprací zhotovitelem a poskytnutí písemných doporučení objednateli v těchto věcech
- kontrola a převzetí těch částí dodávek, které budou v dalším postupu výstavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými
- průběžné kontroly a vyhodnocování přijatých opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků ze strany zhotovitele
- průběžné kontroly a vyhodnocování přijatých opatření zhotovitele k zajištění ochrany životního prostředí
- příprava stavby přes zimní období – dohoda se zhotovitelem, provozovatelem a vlastníkem komunikací
- osobní účast TDS na předepsaných zkouškách, kontrola a evidence výsledků zkoušek a dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek
- podíl na organizačním zajištění individuálního a komplexního vyzkoušení části, nebo celého díla, účast na těchto zkouškách
- převzetí, kompletace a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- příprava podkladů pro odevzdání dokončené stavby nebo její části a organizace jednání o odevzdání a převzetí díla s jeho provozovatelem
- kontrola a dohled nad průběžným předáváním podkladů od zhotovitele investorovi (např. pasportizace, fotodokumentace, apod.)
- posouzení provozního řádu pro provoz během stavby, pro trvalý provoz připraveného zhotovitelem

- protokolární převzetí staveniště od zhotovitele po ukončení prací
- řízení procesu odstraňování vad a nedodělků po převzetí díla
- dohled nad prováděním zkušebního provozu
- zajištění přípravy stavby pro kolaudační řízení
- zajištění kolaudace stavby včetně vydání kolaudačního souhlasu
- vypracování podkladů pro zavedení investice do majetku objednatele
- archivace všech dokumentů včetně pracovních podkladů z průběhu provádění služeb a předání archivu objednateli po dokončení stavby
- řízení procesu uplatňování záručních vad a reklamací v prvním roce po převzetí díla
- součinnost se všemi účastníky výstavby při zkušebním provozu a jeho vyhodnocování, organizace kontrolních dní zkušebního provozu
- organizace záruční prohlídky stavby
- důsledné a správné vykazování výkonu služeb TDS v průběhu prací na projektu, a to formou měsíčních výkazů odpracované doby odsouhlasených zástupcem investora
- komunikace s majiteli nemovitostí před provedením přepojení přípojek

Podmínky k činnosti TDS:

Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věcí uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovné, kopírovací služby, atd.) spojené s vykonáváním funkce TDS a koordinátora BOZP zahrne uchazeč do cenové nabídky.

7. Kritéria hodnocení:

Jediným hodnotícím kritériem je celková **NABÍDKOVÁ CENA** za obě zadávané činnosti, tedy TDS.

- nabídková cena za provádění TDS bude stanovena jako násobek nabídnuté hodinové sazby uchazeče a počtu hodin dle čl. 5 tohoto zadání.

8. Podmínky k účasti:

8.1 Předložení nabídky v obsahu dle čl. 9

8.2 Splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče - způsobilost pro činnosti v rozsahu předmětu této veřejné zakázky (živnostenské oprávnění), osvědčení k provádění koordinátora BOZP

8.3 Předložení referenčních listin o zabezpečení činnosti TDS na stavbách obdobného charakteru:

- zajištění činnosti TDS na dvou vodohospodářských stavbách o celkové výši stavby minimálně 5 mil Kč, 3 mil. Kč a na jedné stavbě komunikace o celkové výši 3 mil. Kč bez DPH.
- Pro splnění podmínek ZD budou dostačující i subdodavatelské reference
- všechny předložené reference budou za období 2010 – 2018.

8.4 Předložení příkazní smlouvy s minimálními požadavky na smluvní podmínky:

- splatnost faktur 28 dní
- termíny dle čl. 4 zadání
- rozsah činnosti dle čl. 5 a 6 zadání
- příprava a odevzdání kompletní předávací dokumentace díla ke kolaudačnímu řízení a podání žádosti o kolaudaci do jednoho měsíce po dokončení prací (předání dokladové části)

8.5 Vypracování cenové nabídky dle podmínek tohoto zadání

8.6 vypracování návrhu příkazní smlouvy.

9. Obsah zpracované nabídky:

- 9.1 Kvalifikační předpoklady dle bodu 8.2 zadání
- 9.2 Stručné představení, reference dle bodu 8.3 zadání
- 9.3 Návrh nabídkové ceny včetně předložení nabídkového listu
- 9.4 Návrh příkazní smlouvy – s dodržáním požadavků stanovených v odstavci 8.4.

10. Doplnující informace:

- 10.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv řízení přerušit.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo mírného posunu termínů zajištění TDS v návaznosti na případné aktuální problémy při přípravě a realizaci díla.

11. Informace poskytuje:

- 11.1 Informace poskytuje Bc. Ondřej Šimůnek, VHS Turnov, 725 058 980, email: simunek@vhsturnov.cz
- 11.2 Prohlídka kompletní projektové dokumentace: V současné době je pro tuto akci vypsána veřejná zakázka na stavební práce, kde je možné stažení elektronické verze PD a VV (informace na profilu zadavatele www.vhsturnov.cz)
- 11.3 Prohlídka staveniště: individuálně.

12. Soutěžní lhůty:

- 12.1 Lhůta pro podávání nabídek: **do 27. února 2018 do 11.00 hodin do kanceláře VHS v Turnově.**

13. Forma a proces pro předložení nabídky:

- 13.1 Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov. Nabídky budou zalepeny a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení TDS – Lomnice nad Popelkou – obnova VH sítí v ulici Za Školou a Lomnice nad Popelkou – rekonstrukce VH sítí v ulici Karla Čapka**“.
- 13.2 Adresa pro předložení nabídek:
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
- 13.3 Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-12.00 a od 13.00-17.00 hodin. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po předchozí telefonické dohodě termínu.

V Turnově dne 23. 01. 2018

Ing. Milan Hejduk
předseda Rady sdružení VHS Turnov

Příloha č. 1: Nabídkový list
Příloha č. 2: Projektová dokumentace stavby

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ
TURNOV**
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934
tel. 481 313 481