



Vyřazení vodohospodářské infrastruktury

Zimní Strana – Rokytnice nad Jizerou

Vypracoval: SČVK, a.s., Oblastní závod Turnov

Bc. Vojtěch Regál, DiS, specialista obnovy majetku

Datum: 01/2017

Obsah:

1	Úvod.....	3
2	Popis současného stavu.....	3
2.1	Vodojem	3
2.2	Zdroj	3
2.3	Potrubí.....	4
3	Návrhy řešení zásobení.....	4
3.1	Demolice objektů a vybudování nové přípojky pitné vody pro č.p. 124 v Dolní Rokytnici	4
3.2	Předání vodohospodářské infrastruktury do užívání vlastníkovu chaty Roudnice	4
4	Závěr.....	4
5	Seznam příloh	5
5.1	Fotodokumentace vodojemu.....	5
5.2	Fotodokumentace zdroje	5
5.3	Přehledné situace	5

1 Úvod

Vodovod Zimní Strana – starý v Dolní Rokytnici nad Jizerou (vodní zdroj, vodojem, vodovodní řady) v současné době zásobuje pouze jediné odběrné místo, a to č.p. 124 v Dolní Rokytnici nad Jizerou (chata Roudnice), tento objekt vlastní ZOOS STÁTNÍCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ - MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM. Objekt je navštěvován pouze sezonně. Průměrná roční spotřeba objektu je 100m³ ročně. Vodovod tedy dle § 1, odst. 3, zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (jak počtem napojených obyvatel, tak minimální roční spotřebou) není vodovodem pro veřejnou potřebu.

Celý vodovod včetně vodojemu byl nahrazen novou infrastrukturou v rámci akce Čistá Jizera v roce 2011. Z důvodů na straně majitele infrastruktury dodnes nedošlo k přepojení uvedené nemovitost.

2 Popis současného stavu

2.1 Vodojem

Vodojem Zimní Strana – starý v Dolní Rokytnici nad Jizerou je zásoben zdrojem Zimní Strana.

Vodojem leží v k.ú. Dolní Rokytnice, p.p.č. 559, je jednokomorový a jeho součástí je i armaturní komora. Objekt je oplocený a není k němu přivedená elektrická energie ani přístupová komunikace. Poklop vodojemu leží v nadmořské výšce 590,51 m.

Objem akumulární nádrže je 20 m³. V současné době je provozní objem snížen na cca 7 m³ snížením maximální hladiny na cca 0,8 m vertikálním posunem plováku, který osazen na uzávěru nátok do VDJ..

V době plného využívání vodojemu pro lokalitu Zimní Strany byl nátok bez uzavírací armatury, přebytečná voda přepadala odpadním potrubím na pozemky pod ním a podmáčela je. Jejich vlastníci si často stěžovali. Popisovanou úpravou je v současnosti možné celý systém mnohem rychleji odkalit před příjezdem návštěvníků do zmiňované chaty. Při zavření plovákového uzávěru se vystaví voda ve svodném potrubí až ke zdroji a odtéká odpadním potrubím cca 20 m pod zdroj, kde se volně vsakuje do lesního porostu.

Armaturní komora je vystrojena původními litinovými armaturami, které jsou značně zkorodované.

Fotodokumentace je v příloze č. 1.

2.2 Zdroj

Vodní zdroj Zimní Strana leží na hranicích parcel 515/2, 515/3 a 475 v k.ú. Dolní Rokytnice v nadmořské výšce 692 m. Jímání je ve studni, tvoří ji dvě skruže. Hladina podzemní vody je bezprostředně pod terénem. Do vodojemu voda natéká potrubím PE DN50. Potrubí je osazeno vtokovým košem.

Ke zdroji neexistuje povolení k nakládání s vodami ani není vyhlášeno ochranné pásmo vodního zdroje. Tyto skutečnosti jsou v rozporu s §8 odst. 1.

Fotodokumentace je v příloze č. 2.

2.3 Potrubí

Využívaný zásobní řad pro chatu Roudnice je pouze VB1. Litinový řad je 180 m dlouhý o DN 60 – 80. Vodovod je ukončen u vodoměrné šachty pro zmiňovaný objekt systémem odkalení. To tvoří šoupě, koleno 90°, PE potrubí do hydrantového poklůpku. V kolenu je vyvrtaný otvor pro odtok vystavené vody proti zamrznutí. Návštěvníci objektu vždy po příjezdu systém sami odkalují a voda z potrubí odtéká do přilehlé strouhy.

Situace celé oblasti je v příloze č. 3.

3 Návrhy řešení zásobení

3.1 Demolice objektů a vybudování nové přípojky pitné vody pro č.p. 124 v Dolní Rokytnici

První možností je vybudování nové vodovodní přípojky pro chatu Roudnice. K této přípojce existuje stavební povolení vydané v rámci akce Čistá Jizera. Chata Roudnice leží cca o 10 výškových metrů níž, než je max. hladina ve VDJ Zimní Strana – nový, lze zde předpokládat nedostatečný hydrodynamický tlak, proto zde bude nutné vybudování domácí posilovací stanice tlaku. Délka přípojky bude cca 120 m.

3.2 Předání vodohospodářské infrastruktury do užívání vlastníkov chaty Roudnice

V tomto případě by Vodohospodářské sdružení Turnov předalo veškerou popisovanou vodohospodářskou infrastrukturu subjektu ZOOS STÁTNÍCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ - MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM. Vodovod by nadále nebyl vodovodem pro veřejnou potřebu a nový vlastník by si jej provozoval sám. Na vodovodu jsou v současné době provedena taková opatření, která zabraňují podmáčení pozemků v okolí vodojemu.

4 Závěr

Severočeské vodovody a kanalizace a.s. jako provozovatel infrastruktury vlastněné VHS Turnov prohlašujeme, že nejsme za stávajícího stavu popsaného vodohospodářského majetku na Zimní Straně schopni garantovat splnění legislativních požadavků na dodávku pitné vody pro objekt č.p. 124. Na vážnost celého problému upozorňujeme již od roku 2014 a žádáme o uvedení věcí do uspokojivého stavu dle výše uvedených návrhů. Upozorňujeme, že majitel infrastruktury se vystavuje postihu za nepovolený odběr podzemní vody dle §125a, písm. 5, kde je vyčíslena pokuta jako násobek sazby 70,- Kč/m³, nejvýše 10 000 000,- Kč.

5 Seznam příloh

5.1 Fotodokumentace vodojemu

5.2 Fotodokumentace zdroje

5.3 Přehledné situace

Vyřazení nahrazené vodohospodářské infrastruktury

Zimní Strana – Rokytnice nad Jizerou

—

příloha č. 1

fotodokumentace vodojemu



Pohled na vodojem



Pohled do armaturní komory

Armaturní komora - detail



Armaturní komora - detail



System dopouštění akumulční komory

Vyřazení nahrazené vodohospodářské infrastruktury

Zimní Strana – Rokytnice nad Jizerou

—

příloha č. 2

fotodokumentace vodního zdroje





Vyřazení nahrazené vodohospodářské infrastruktury

Zimní Strana – Rokytnice nad Jizerou

—

příloha č. 3

situace



Dolní Rokytice

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice



Vystavil: Vojtěch Regál

Dne: 30.1.2017

1:720

PE DN 50

Dolní Rokytnice

515/2

515/1

Zdroj Zimní Strana

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice



Vystavil: Vojtěch Regál

Dne: 23.1.2017

1:500