



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

č. smlouvy u Objednatele: 5/22, č. org. 511.032  
č. smlouvy u Zhotovitele: 211242807

zakázka číslo: 211242807

## Článek č. 1

### SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Vodohospodářské sdružení Turnov, dobrovolný svazek obcí,  
registrovaný u Krajského úřadu LK

**Antonína Dvořáka 287  
511 01 TURNOV 1**

Bankovní spojení: 3710462/0800, Česká spořitelna a.s.

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

zastoupený: Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech smluvních: Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku, tel: 737 204 255

Ve věcech technických, k odsouhlasení dokladů a k fakturaci:

Andrea Bímová, investiční technik, tel: 602 786 843

TDS: Lukáš David, Rokytnice nad Jizerou

tel. 605 512 701, email: [lucasdavid@seznam.cz](mailto:lucasdavid@seznam.cz)

**Zhotovitel:** COLAS CZ, a.s.

**Rubeška 215/1**

**190 00 Praha 9 - Vysočany**

Společnost je zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6556

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7408-201/0100

IČO: 26177005

DIČ: CZ26177005

zastoupený: Ing. Pavlem Kellerem, ředitelem oblasti Sever, na základě plné moci

**Osoby oprávněné k jednání:**

Ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Kellerem, ředitelem oblasti Sever, na základě plné moci

Kontaktní osoba: Ing. Jan Šilhán, manažer regionu Liberecký, tel. 733 780 140, email: [jan.silhan@colas.cz](mailto:jan.silhan@colas.cz)

Ve věcech technických, k odsouhlasení dokladů a k fakturaci:

Jaroslavem Tomešem, hlavním stavbyvedoucím, tel.: 733 780 142, email: [jaroslav.tomes@colas.cz](mailto:jaroslav.tomes@colas.cz)

## Článek č. 2

### PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Předmětem smlouvy je provedení díla na zakázce

**Přepeře - Oprava vodovodu a přeložka dešťové kanalizace v lokalitě Karlov – I. etapa (dále jen „Zakázka“)**

a to zejména těchto prací:

Oprava vodovodu a přeložky dešťové kanalizace

(dále jen „Práce“)

(soubor všech výše uvedených Prací v rámci Zakázky jako „Dílo“)

2.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou a vyplývajících ze stavebního povolení a dle předané projektové dokumentace provést dodávku Díla a ve stanovené době předat Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou Dílo převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.

2.3. Zakázka a rozsah Díla jsou blíže popsány v Soupisu prací a cen Díla, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

2.4. Práce budou realizovány dle projektové dokumentace vypracované:

Projekční kanceláři: VAK PROJEKT, Prouskova 1724, 511 01 Turnov, [vak-projekt@tiscali.cz](mailto:vak-projekt@tiscali.cz)  
Silniční část: Ing. Jiří Šklíba, Jablonec n. N. a firma LUCIDA, s.r.o.

(dále jen „Projektová dokumentace“)

## Článek č. 3

### MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje organizovat a zajistit Práci na Díle v souladu s požadavky Objednatele.

3.2. Místem plnění je Přepeře, lokalita Karlák.

3.3. K předání Staveniště Objednatelem Zhotoviteli dojde v únoru 2022. O předání Staveniště bude sepsán písemný zápis/protokol.

3.4. Předpoklad zahájení prací je březen 2022.

3.5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 29.07.2022

(dále jen „Termín provedení Díla“)

3.6. Smluvní strany si ujednávají, že Dílo lze provádět dílčím plněním po částech. Dílčí termíny provedení jednotlivých částí Díla jsou uvedeny v Harmonogramu stavby, jež tvoří Přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3.7. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:

3.7.1. při zvýšení rozsahu Zakázky nad 10% původního rozsahu,

3.7.2. bude-li Objednatel v prodlení s předáním staveniště nebo nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v Pracích z důvodu na straně Objednatele,

- 3.7.3. v případě klimatických podmínek nevhodných pro technologii prováděných prací,
- 3.7.4. v případě vyšší moci;
- 3.7.5. pokud na straně Zhotovitele nastane překážka související s výskytem pandemie koronaviru SARS-CoV-19, způsobující onemocnění COVID-19 či jiné epidemie, nebo dojde k preventivnímu opatření Zhotovitele v souvislosti s pandemií či epidemií, které má vliv na závazné milníky, nebo termín dokončení Díla.

#### Článek č. 4

#### CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena Prací je stanovena smluvně a činí dle nabídkového rozpočtu Prací, který je nedílnou součástí této smlouvy:

<b>Cena za dílo</b>	<b>10 685 334,- Kč bez DPH</b>
<b>Rezerva ve výši</b>	<b>500 000,- Kč bez DPH</b>
<b>Celkem cena za dílo</b>	<b>11 185 334,- Kč bez DPH</b>

Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň odvede objednatel. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21 % DPH tedy činí 13 534 254,14 Kč.

Cena z veřejného poptávkového řízení byla ve výši 12.086.352,- Kč bez DPH. Cena zahrnovala i objekt 101 Přístupovou komunikaci lokalita Z9 v ceně 901.018,- Kč bez DPH. Tato část je řešena samostatnou smlouvou o dílo, mezi obcí Přepeře a zhotovitelem.

- 4.2. Cena za Dílo může být upravena dodatky k této Smlouvě za těchto předpokladů:
- a) Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých nacenění prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje tyto práce akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce realizovat. Ceny u nových položek budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 90%.
  - b) Bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě lze realizovat pouze takové změny v rozsahu a kvalitě prací a dodávek, které budou písemně odsouhlaseny objednatelům ve změnové knize, přičemž musí zároveň platit, že cenový nárůst související se těmito změnami po odečtení prací a dodávek, které nebyly realizovány, nepřekročí částku **500.000,- Kč bez DPH**, což je částka, která byla v položkovém rozpočtu kalkulována jako povinná finanční rezerva.
- 4.3. Cena za Dílo může být Zhotovitelem jednostranně zvýšena za těchto předpokladů:
- a) Zhotovitel zjistí, že výměry poskytnuté Objednatelům neodpovídají skutečnosti nebo Objednatel uvedl jiné nepravdivé nebo neúplné údaje v zadávací dokumentaci, které vedly ke zvýšení nákladů při realizaci Díla. O této skutečnosti bude Zhotovitel bezodkladně informovat Objednatele.
  - b) V případě vícenákladů za likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Díla, zejména odpadu 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03, který je dle provedeného rozboru odpadem

nebezpečným, ačkoli podle projektové dokumentace předložené Objednatelem nebezpečným odpadem být neměl.

- 4.4. Objednatel prohlašuje, že financování Prací, které jsou předmětem této Smlouvy má zajištěno. Dále se Objednatel zavazuje nahradit škodu, která Zhotoviteli vznikne následkem zastavení Prací z titulu nedostatečného financování, zrušením objednávky, či jiných dohod o rozsahu stavby.

## Článek č. 5

### PROHLÁŠENÍ PŘÍJEMCE PLNĚNÍ

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výlučně pro činnost, která je předmětem daně z přidané hodnoty, a Objednatel tedy vystupuje jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty. Při fakturaci stavebních a montážních prací bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.
- 5.2. Objednatel je povinen odvést z přijátého plnění daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Jestliže v důsledku porušení této povinnosti Objednatelem budou vůči Zhotoviteli ze strany příslušných orgánů veřejné správy uplatněny jakékoli pokuty či penále, Objednatel se zavazuje na základě výzvy Zhotoviteli tyto uhrazené pokuty či penále uhradit v plné výši.
- 5.3. Objednatel, který je osobou povinnou přiznat daň dle ustanovení § 108 odst. 1 písm. g) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále „zákon o DPH“), je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat Zhotovitele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Objednatel současně souhlasí s tím, že je povinen Zhotoviteli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně ve smyslu zákona o DPH.

## Článek č. 6

### PLATEBNÍ VZTAHY

- 6.1. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2. Fakturace bude prováděna měsíčně. Dílčí plnění bude fakturováno podle skutečně vykonaných prací a spotřebovaného materiálu na základě soupisu provedených prací Zhotovitele potvrzeného Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den fakturovaného měsíce.
- 6.3. V případě, že v účtovaném období budou provedeny jak Práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, tak Práce, u nichž se režim přenesené daňové povinnosti neuplatní, je Zhotovitel povinen pro každý druh plnění vystavit zvláštní daňový doklad.
- 6.4. Náležitosti faktury:
- označení faktury a její evidenční číslo,
  - označení čísla objednávky nebo smlouvy u Objednatele,
  - obchodní firma/název a sídlo/místo podnikání, IČO, DIČ (Objednatele i Zhotovitele),
  - předmět a rozsah plnění,
  - datum vystavení faktury a lhůta její splatnosti,
  - datum uskutečnění plnění,
  - jednotková cena bez daně, a dále sleva, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - základ daně,

- i) základní nebo snížená sazba daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona a odkaz na příslušné ustanovení zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů,
  - j) údaj o tom, že daň z přidané hodnoty v zákonné výši je povinen doplnit a odvést Objednatel, označení a směrové číslo peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být finanční plnění zasláno.
  - k) údaj o zápisu do obchodního rejstříku, včetně spisové značky, případně údaj o zápisu do jiné evidence, v případě, že podnikatel není zapsán v obchodním rejstříku (Objednatele i Zhotovitele)
- 6.5. Fakturu a Objednatelem potvrzený zjišťovací protokol zašle nebo předá Zhotovitel ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele uvedenou v hlavičce smlouvy.
- 6.6. Spiatnost faktury je 28 dnů od předání faktury Zhotovitelem. Dnem zaplacení se rozumí den připsání celé příslušné částky na účet Zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
- 6.7. Objednatel není bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele oprávněn:
- a) jednostranně započíst svoji pohledávku vůči Zhotoviteli proti pohledávce Zhotovitele vůči Objednatele vzniklou z této smlouvy,
  - b) zřídit zástavní právo ve prospěch třetí osoby k pohledávce z této Smlouvy,
  - c) postoupit třetí osobě svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy.

## Článek č. 7

### PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Dílo bude Objednateli předáváno najednou, nebo po jednotlivých ucelených částech. Převzetí Díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad s dohodnutým termínem pro jejich odstranění.
- 7.2. Pro předání a převzetí Díla jsou oprávněni pracovníci smluvních stran zmocnění ve věcech technických a odsouhlasení dokladů k fakturaci uvedených v článku I. této Smlouvy.
- 7.3. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného Díla do 5 dnů po obdržení výzvy. Den podání výzvy Objednateli k převzetí Díla se považuje za den ukončení Prací. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu dokončit, a to nejpozději do 10 dnů od jeho zahájení. Nesplní-li Objednatel bez náležitého důvodu povinnost převzetí dokončeného Díla do desátého dne po výzvě, má se za to, že Zhotovitel splnil svůj závazek provést Dílo a to bude považováno za převzaté bez vad a nedodělků. Od tohoto data je Zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu.
- 7.4. Pokud Objednatel Dílo nebo jeho ucelenou část zcela nebo částečně použije anebo zprovozní ještě před podpisem zápisu o předání, považuje se toto za převzetí Díla nebo jeho části Objednatelem. V takovém případě zápis o předání vypracuje a podepíše Zhotovitel. Tento zápis o předání je ve všech ohledech rovnocenný společně odsouhlasenému předání Díla.
- 7.5. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny Díla Zhotoviteli, a to včetně všech případných navýšení ve smyslu čl. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, náhrady způsobených škod, smluvních pokut a úroků z prodlení.
- 7.6. Předávací dokumentace stavby bude předána ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a na CD.
- Soupis dokladů:
- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na CD) včetně zaměření zpevněných ploch. Trasy inženýrských sítí budou zaměřeny před záhozem.
  - tabulkový přehled realizovaných sítí včetně evidence přípojek



COLAS CZ

- dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě (postačí potvrzený ruční zákres do jednotlivých situací s vyznačením změn), prohlášení o shodě na použité materiály
- statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu na jednotlivých realizovaných sítích, kamerová prohlídka veškerých budovaných kanalizací a přípojek, tlaková zkouška vodovodu, krácený rozbor vody, revize u nadzemního hydrantu
- stavební deník, evidence odpadů
- CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě)
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou)
- doklady od správců sítí o křížení

### Článek č. 8

#### ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Zhotovitel přejímá závazek, že zhotovené Dílo - a to každá jeho část – bude plně způsobilé k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy a není-li ve Smlouvě uvedeno, k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Ustanovení § 2630 se nepoužije. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené Dílo ode dne předání a převzetí v délce:

Inženýrské sítě	60 měsíců
Komunikace, zpevněné plochy	60 měsíců
Ostatní Práce	24 měsíců

- 8.2. Reklamacie provedeného Díla budou uplatňovány písemnou formou.
- 8.3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 kalendářních dnů po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány spolu s uvedením, jakým způsobem se projevují. V reklamaci Objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamacie a určí kontaktní osobu pro účely projednání reklamacie.
- 8.4. Záruka Zhotovitele za jakost zaniká před uplynutím záruční lhůty v případě, že Dílo nebo jeho část jsou Objednatelem nebo třetí osobou užívány nebo jinak zatěžovány v rozporu se schváleným projektem nebo v rozporu s obvyklým způsobem užívání. Zhotovitel dále neručí za škody vzniklé na Díle nebo jeho části v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedání zásypů, které nebyly předmětem plnění nebo které vznikly v důsledku nedodržování předpisů o provozu a údržbě komunikací.

### Článek č. 9

#### SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 9.1. V případě, že zhotovitel prokazatelně vlastní vinou nedodrží lhůtu pro dokončení celého díla smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši **3.000,- Kč** za každý den prodlení.



- 10.5. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění Díla v případě, zjistí-li při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušil-li Zhotovitel Práce, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 24 hodin od jejího zjištění písemně oznámit Objednateli spolu s uvedením předpokládané délky přerušení prací, jeho příčinách a návrhem způsobu zabezpečujícího optimální způsob odstranění překážek a o přerušení Díla provést zápis do stavebního deníku. Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům Zhotovitele souvisejícím s přerušením Prací vždy do tří pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění Díla se Zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto Smlouvou s přihlédnutím k případným změnám podmínek vyvolaným přerušením. O dobu přerušení provádění Díla dle tohoto článku se prodlužuje doba plnění.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách emailovou formou nebo dohodou z kontrolního dne stavby a to nejméně 2 pracovní dny předem. Nedostaví-li se Objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně pozván nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla bez možnosti opakovatelnosti kontroly, s výjimkou případu, kdy se Objednatel nedostaví ke kontrole z důvodů překážky vzniklé nezávisle na vůli Objednatele a Objednatel bez zbytečného odkladu Zhotovitele o této překážce vyrozumí a zároveň požádá o opakování nebo odložení kontroly. V případě opakování kontroly je však povinen Zhotoviteli uhradit náklady s tím spojené. V případě, že Objednatel požádá z důvodu překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli o odložení kontroly, se o tuto dobu prodlužuje doba plnění.
- 10.7. Osobou oprávněnou za Zhotovitele jednat při spolupráci s koordinátorem BOZP ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 nař. vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (pokud byl - se zřetelem k požadavku ust. § 14 a násl. zák. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP - Objednatel ustanoven koordinátor BOZP), je stavbyvedoucí Zhotovitelem určený v čl. 1 této Smlouvy, popř. jmenovaný pozdějším písemným projevem vůle Zhotovitele; za takový projev vůle se považuje i zápis učiněný Zhotovitelem do stavebního deníku dle příl. č. 9, části A, písm. d) vyhl. MMR ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

## Článek č. 11

### SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 11.1. Objednatel předá staveniště Zhotoviteli po podpisu smlouvy o dílo a nese odpovědnost za to, že staveniště je prosté práv třetích osob a jakýchkoli dalších překážek bránících provedení Díla. O tom bude smluvními stranami sepsán zápis o předání staveniště.
- Pokud bude působit s vědomím Objednatele na staveništi, které již Zhotovitel převzal k provádění Díla podle této Smlouvy, další zhotovitel, který není v žádném vztahu se Zhotovitelem podle této Smlouvy (dále „Další zhotovitel“), Objednatel zejména:
- to včas sdělí Zhotoviteli (vč. sdělení odpovědné osoby Dalšího zhotovitele a kontaktu na něj)
  - bude s oběma Zhotoviteli účinně spolupracovat při zajišťování a udržování bezpečnosti (zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob a ochrany životního prostředí)
  - uzavře se Zhotovitelem dodatek této Smlouvy, pokud bude mít působení Dalšího zhotovitele dopad na závazky Zhotovitele podle této Smlouvy
- Zhotovitel nenese odpovědnost za škody (zejména na životním prostředí nebo prováděném Díle), způsobené Dalším zhotovitelem, který provádí Práce na Zhotovitelem převzatém staveništi, ani za příp. vady svého Díla, které vznikly v souvislosti s působením takového Dalšího zhotovitele.
- 11.2. Objednatel zajistí na své náklady do termínu zahájení prací příslušný souhlas s prováděním Díla, například ohlášení stavebních úprav, stavební povolení, apod. (smlouvy zřízení věcných břemen). Povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a veřejných prostor, povolení objížďky nebo uzavírky, souhlas dle § 68 a § 69 zákona č. 458/2000 Sb., zajišťuje před zahájením prací Zhotovitel. Objednatel předá Zhotoviteli 2 paré tištěné dokumentace.



## Článek č. 12

### OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

- 12.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících deseti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích poskytnutých druhou stranou vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný státní orgán.
- 12.2. Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodní povahy – zejména obchodní tajemství, tajemství technické a výrobní povahy, bez ohledu na to, zda byly sděleny před nebo po uzavření Smlouvy a bez ohledu na formu tohoto sdělení, s výjimkou:
- informací, které se stanou známými jinak než porušením povinností ze Smlouvy, přičemž domnělý porušitel povinností dle tohoto článku musí tuto skutečnost prokázat,
  - informací, které byly straně známy již před jejich sdělením druhou smluvní stranou, přičemž jejich předchozí známost je strana schopna prokázat,
  - informací, které strana získala od třetí osoby a je schopna tuto skutečnost prokázat.

## Článek č. 13

### ZÁNIK SMLOUVY

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 13.2. Pokud v této Smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od Smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 30 pracovních dnů. Jestliže nebyly učiněny žádné kroky vedoucí k nápravě, je pak oprávněna dotčená strana odstoupit od Smlouvy již bez dalšího, a to písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této Smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle směřujícího k odstoupení druhé straně.
- 13.3. Objednatel i Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
- v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem
  - v případě, bude-li v insolvenčním řízení zjištěn úpadek smluvní strany nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
  - pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní, má Zhotovitel právo zastavit Práce na dobu, než dojde k úhradě plateb. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má Zhotovitel právo od Smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 13.4. Strany mají možnost dále odstoupit od Smlouvy, nastane-li podstatná změna okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci.
- 13.5. V případě odstoupení od Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu zhotovené části Díla v cenách dle rozpočtu uvedeného v příloze k této Smlouvě a dále náklady, které v souvislosti s prováděním Díla již vynaložil anebo které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit. V případě nákladů „které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit“ se rozumí náklady na materiál popř. výrobky určené ke zhotovení Díla tzv. „na cestě“ nebo materiál a výrobky určené ke zhotovení Díla, které jsou již objednané a jejichž výrobu a dodání nelze již zrušit. Tento materiál a výrobky dodá Zhotovitel Objednateli. Seznam tohoto materiálu a výrobků s uvedením jejich ceny a s termíny dodání Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 14 dnů od data odstoupení, jinak nárok na úhradu těchto nákladů Zhotoviteli zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Splatnost těchto nákladů smluvní strany dohodly na 15 dnů od doručení platebního dokladu.

#### **Článek č. 14**

##### **VYŠŠÍ MOC**

- 14.1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nařízený archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla Smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby Smlouva byla plněna.
- 14.3. O dobu přerušení Prací z důvodů vyšší moci, či pandemie nebo epidemie dle čl. 3.6.5. výše se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně Smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není Zhotovitel ani Objednatel v prodlení. Jestliže se plnění Smlouvy stane po vzniku vyšší moci, či pandemie nebo epidemie nemožným, byť i dočasně, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Zhotovitel je oprávněn k náhradě nákladů, které mu v důsledku vyšší moci či pandemie nebo epidemie v souvislosti s a na základě této Smlouvy vznikly. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od Smlouvy.

#### **Článek č. 15**

##### **ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 15.1. Smluvní strany se zavazují, že se vždy pokusí o smírné řešení sporů vzniklých z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 15.2. V případě, že jednání dle článku 15.1 skončí neúspěšně, spor mezi smluvními stranami bude rozhodnut věcně a místně příslušným soudem.
- 15.3. Soudní řízení dle čl. 15.2 lze zahájit před i po ukončení díla s tím, že povinnosti Objednatele a Zhotovitele se tím, že k soudnímu řízení dojde v průběhu zhotovování Díla, nemění.

#### **Článek č. 16**

##### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 16.1. Tato Smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 16.2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými smluvními dodatky.
- 16.3. Vztahy vznikající z této Smlouvy jsou obchodními vztahy a řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.
- 16.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení a že plně porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že Smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**



COLAS CZ

Stavba č. 2024/2022 „Přeprše – oprava vodovodu a přeložka dešťové kanalizace v lokalitě Karlov – I. Etapa

TURNOVÉ 31. 1. 2022  
V ..... dne: .....

Za Objednatele:

Ing. Milan Hejduk  
ředitel svazku

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**  
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tele 481 313 481

V Praze dne: 31.01.2022

Za Zhotovitele:

Ing. Pavel Keller  
ředitel oblasti Sever  
divize Silniční stavitelství  
COLAS CZ, a.s.

**COLAS CZ, a.s.**  
oblast Sever, region Liberecký  
Hodkovičká 135, 460 12 Liberec 23  
DIČ: CZ26177005 (2)