



# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu §18 odst. 5 v návaznosti na §6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhlašuje

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby**

**„Semily – Rekonstrukce vodojemu Cimbál“**

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky  
Ve smyslu §151 ZZVZ**

## **1. Základní údaje o zadavateli:**

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ 49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – Ředitel svazku

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Ing. Lukáš Lamač – investiční technik

Tel: 481 313 481

Fax: 481 312 205

Mobil: 724 387 175

Email: [lamac@vhsturnov.cz](mailto:lamac@vhsturnov.cz)

## **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem akce je kompletní rekonstrukce stávajícího dvoukomorového vodojemu Cimbál 2x 650 m<sup>3</sup>. Půjde o novou fasádu a střechu budovy, nové trubní rozvody a propojení, sanace vnitřních povrchů a prostupů, nové skladby podkroví, hydroizolace podzemních objektů včetně odvodu vody drenáží, oplocení, zpevněné plochy v areálu a nová elektroinstalace včetně telemetrie a přípojky. Výtlak z nové čerpací stanice bude napojen na stávající vodovodní potrubí. Stavbou nedojde k rozšíření žádného stávajícího objektu, vnější rozměry objektů zůstanou zachovány.

Projektová dokumentace obsahuje též výměnu vodovodů mimo areál vodojemu, která není předmětem zakázky. Tyto sítě byly vyměněny přednostně při obnově krajské komunikace v roce 2020. Výměna sítí byla provedena až na pozemek vodojemu a tam zakončena, dopojení a prostup je již součástí této zakázky.

**Provoz vodojemu:**

Rekonstrukce dvoukomorového vodojemu bude provedena za plného provozu, v plánu je pouze několik krátkých odstávek při přepojování jednotlivých komor na nové vystrojení. Princip provozu vodojemu zůstane nezměněn. Jedná se o stěžejní vodojem zásobování vody pro Semily a okolní obce. Voda je přiváděna z úpravny vody Příkrý. Nové umístění čerpací stanice umožní bezpečnou dodávku vody do vodojemu Janeček a pro lokální odběratele v zástavbě v blízkosti vodojemu, kdy bude zajištěna dodávka vody i při nízkém stavu vody ve vodojemu. Výtlak z čerpací stanice bude vně budovy z materiálu PE 100 RC d90 SDR 11 uložen v zemi.

**Projektová dokumentace:**

Projektovou dokumentaci zpracovala firma EKOMONITOR, s.r.o. z Chrudimi v roce 2019. Na tuto akci bylo vydáno dne 16.1.2020 stavební povolení Městským úřadem Semily, odborem životního prostředí pod č.j. ŽP/273/20/VH-231/2 R 6, které nabylo právní moc dne 13.2.2020.

**Očekávaná cena díla:**

Předpokládané náklady stavby jsou 12 mil Kč bez DPH. Výkaz výměr obsahuje kromě výše uvedeného rozsahu díla též jednotnou rezervu ceny díla pro všechny účastníky řízení, a to ve výši 500.000,- Kč bez DPH.

Vybraný dodavatel stavby vybuduje samostatné zařízení staveniště pro mezideponii materiálu a parkování stavební techniky dle svých potřeb a na své náklady. Dále před zahájením stavby projedná a zajistí na své náklady přechodné dopravní značení, zajistí pasportizaci stávajících okolních objektů a přístupových komunikací. Po dokončení prací budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního nebo projektovaného stavu. Tyto práce rovněž zahrne do ceny díla.

**Podmínky výstavby:**

Dodavatel předloží před zahájením prací seznam veškerých použitých materiálů a výrobků (konkrétní názvy, značky, výrobce) – s respektováním výkazu výměr, který je aktuální. Použití uvedených materiálů podléhá písemnému schválení investora.

Dodavatel zajistí aktuální stanoviska k sítím, která bude potřebovat pro vytýčení.

Po dokončení díla bude provedeno prověření funkčnosti celého díla, které bude probíhat po předání díla ve formě dohodnuté s provozovatelem majetku a zadavatelem.

**3. Místo plnění:**

Vodojem na Cimbále se nachází v řídké zastavěném území místní části Cimbál severně od města Semily, které je zásobováno vodou z předmětného vodojemu. Zájmové území se nachází na výše položeném místě nad obcí. Vlastní staveniště bude ve stávajícím oploceném areálu vodojemu a na volných pozemcích v blízkosti vodojemu (výtlak z čerpací stanice). Místo je dobře dostupné po silnici II/288 a po místní nezpevněné účelové komunikaci.

#### **4. Předpokládaná doba realizace:**

Doba realizace je záměrně stanovena od února 2023 až do poloviny listopadu 2023. Většinu prací uvnitř a vně vodojemu je možno provádět v souběhu.

Termíny:

Předání staveniště: Dokonce ledna 2023

Zahájení prací: únor 2023

Termín dokončení a předání: **nejdéle 15. 11. 2023** bez ohledu na skutečné zahájení prací.

Nejdéle 15 dní ode dne předání staveniště předloží vybraný dodavatel zadavateli k odsouhlasení detailní harmonogram prací.

#### **5. Požadované součásti dodávky**

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek výše uvedené realizační dokumentace je k realizaci stavby nutné provést činnosti, které zahrnují:

1. náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)

- vytyčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytyčení stavby
- zajištění zařízení staveniště
- případné projednání a zajištění dopravního řešení s Policií ČR
- pasport stávajících objektů před stavbou a pozemků a uvedení všech pozemků dotčených stavbou do původní stavu.

2. kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 5 vyhotoveních v tištěné podobě a na CD):

- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na CD),
- dokumentace skutečného provedení, elektronicky předat nejpozději 14 dní před předáním díla ke kontrole, zejména část elektro a ASŘ
- prohlášení o shodě na použité materiály
- statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu,
- výluhové zkoušky akumulace
- protokol o desinfekci potrubí,
- rozbor vody vč. stanoviska KHS Semily,
- tlakové zkoušky vodovodu,
- stavební deník, evidence odpadů,
- CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou – včetně přípojek),
- vyjádření od správců sítí a dotčených orgánů dle SP k provedené stavbě – souhlas s uvedením díla do provozu
- dokumentace skutečného provedení ASŘ včetně všech použitých ovládacích a ostatních programů na CD

3. ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla:

- provedení potřebných sond,
- kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu
- udržování staveniště v čistotě (pravidelný úklid staveniště a příjezdových komunikací).
- propagace projektu, povinná publicita
- individuální a komplexní vyzkoušení všech strojů a zařízení,

4. přepoj, proplach a desinfekci přepojovaných vodovodních sítí zadá dodavatel stavby k provedení provozovateli sítě (SČVK, a.s. ), pokud se nedohodnou obě strany jinak.

Tyto všechny náklady budou oceněny do nabídkového listu ceny, který je uveden v příloze této výzvy. Součástí ceny budou všechny práce a náklady potřebné k realizaci dané zakázky a stanovená rezerva díla pro všechny účastníky řízení.

#### **6. Kritéria hodnocení**

Jediným kritériem hodnocení nabídek bude celková cena dle předmětu sektorové veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených zakázek.

#### **7. Obsah zpracované nabídky**

- 7.1 Předložení základní způsobilosti v rozsahu §75 zákona o ZZVZ, pro zadavatele je dostatečné předložení formou čestného prohlášení,
- 7.2 Předložení profesní způsobilosti – výpis z Obchodního rejstříku nebo Živnostenského listu (formou předložení prosté kopie),
- 7.3 Předložení prokázání technické kvalifikace – seznam obdobných realizovaných zakázek, požadovány jsou minimálně 2 zakázky obdobného rozsahu (novostavba nebo rekonstrukce), přičemž minimálně jedna musí být na realizaci vodojemu ve výši nejméně 3,0 mil. Kč za jednu zakázku a druhá na realizaci jedné s těchto tří typů staveb: úpravny vody nebo čerpací stanice pitné vody nebo vodojemu ve výši nejméně 4,0 mil Kč.
- 7.4 Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění předloženého výkazu výměr (viz příloha č. 3), včetně Rekapitulace,
- 7.5 Předložení kompletního a podepsaného „Krycího listu“ nabídky (příloha č. 1) s celkovou cenou, zahrnující cenu z přílohy této výzvy č. 3 včetně rezervy 500.000,- Kč bez DPH, závazné pro všechny účastníky řízení.
- 7.7 Jednoduché prohlášení, že pokud bude účastník poptávky vybrán za zhotovitele, předloží zadavateli návrh SOD dle specifikace požadovaných smluvních ustanovení – dle přílohy č. 2 výzvy.

#### **8. Spolupráce**

Na akci je poskytnuta dotace od Libereckého kraje, proto bude nutné dodržet standartní podmínky poskytnutí dotace.

#### **8. Dodatky**

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, nebo kdykoliv řízení přerušit.

Informace poskytuje: Ing. Lukáš Lamač, VHS Turnov, tel: 724 387 175,  
email: [lamac@vhsturnov.cz](mailto:lamac@vhsturnov.cz) .

Prohlídka staveniště: individuálně.

Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz) v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do pondělí 31. 10. 2022 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem:

**„Neotvírat – poštávkové řízení: Semily – Rekonstrukce vodojemu Cimbál“**

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin, vhodné je možnost převzetí nabídky telefonicky předem ověřit.

V Turnově dne 26. 9. 2022

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**  
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tel. 481 313 481

Ing. Milan Hejduk, Ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz)):

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

