

**SMLOUVA O DÍLO****č. objednatele: 42/23, org. č. 614****č. zhotovitele:**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany****Objednatel:**

Obchodní jméno : **Vodohospodářské sdružení Turnov**  
Sídlo : Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK  
Zastoupený : Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku  
IČ : 49295934  
DIČ : CZ49295934  
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Turnov, č. účtu: 27-785640277/0100  
Kontakt : tel. 481 313 481, email: [info@vhsturnov.cz](mailto:info@vhsturnov.cz)  
Oprávněný k jednání  
ve věcech technických : Bc. Vojtěch Regál, DiS. – Investiční technik  
Tel. : 725 058 980  
E-mail : [regal@vhsturnov.cz](mailto:regal@vhsturnov.cz)  
TDS : Lukáš David, Rokytnice nad Jizerou  
tel. 605 512 701, email: [lukasdavid.tds@gmail.com](mailto:lukasdavid.tds@gmail.com)  
Kordinátor BOZP: : Martin Kotšmíd, Jablonec nad Nisou  
tel. 604 990 907, email: [soptik.k@volny.cz](mailto:soptik.k@volny.cz)

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné**Zhotovitel:**

Obchodní jméno : 1.JHS s.r.o.  
Sídlo : Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou  
Zastoupený : Tomáš Pasecký, jednatel  
IČ : 49904884  
DIČ : CZ49904884  
Bankovní spojení : ČSOB Liberec, č.ú.: 253520485/0300  
Oprávněný k jednání ve věcech smluvních a technických  
: Bc. Tomáš Pasecký - výrobní ředitel  
Tel. : 721 036 218  
E-mail : [pasecky.ml@1jhs.cz](mailto:pasecky.ml@1jhs.cz)  
hlavní stavbyvedoucí : Petr Kováč  
Tel. : 602 315 700  
E-mail : [kovac@1jhs.cz](mailto:kovac@1jhs.cz)  
stavbyvedoucí : Vladimír Blabla  
Tel. : 725 149 640  
E-mail : [blabla@1jhs.cz](mailto:blabla@1jhs.cz)

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé**Název akce:****„Semily – obnova vodovodů a kanalizací v okolí hlavního mostu přes Jizeru“**

## Článek 1

### Základní ustanovení

- 1.1. Smlouva se uzavírá na základě výsledku ukončeného poptávkového řízení objednatele na výše uvedenou akci.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vymezené v čl. 2 této smlouvy provede na svůj náklad a nebezpečí a ve sjednané lhůtě pro oba zadavatele. Dílo bude provedeno a předáno v souladu s platnými normami a předpisy upravujícími provádění díla.
- 1.3. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle čl. 4,5 a 6 této smlouvy v dohodnutém termínu.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly na rozdělení celého díla na 2 vodohospodářské etapy a jednu městskou část.

## Článek 2

### Rozdělení díla

- 2.1. Předmětem veřejného poptávkového řízení díla byla obnova vodohospodářské infrastruktury v okolí hlavního mostu přes Jizeru vč. obnovy komunikace v rozsahu dle zpracované projektové dokumentace společností Šindlar, s.r.o. Hradec Králové z října 2022. Konkrétně se jednalo o:

#### Zásobní vodovodní řady:

Obnova vodovodního řadu v ulici Na Mýtě LT DN 80 délky 105 m včetně přepojení 9 ks přípojek, obnova vodovodního řadu v ul. Ke Stadionu LT DN 100 délky 76 m. Přepojení 4 ks přípojek v ul. Tyršova. Vodovodní shybky budou přeloženy do nových tras ve vodním toku Jizery a zakončeny novými armaturními šachtami. Materiál shybek 2x LT DN 200 délky 58 m. Součástí stavby shybek budou provedeny dva provizorní vodovody PE d 90 a d 160. Budou uloženy na provizorní lávce přes Jizeru, která bude vybudována v rámci rekonstrukce mostu přes Jizeru KSSLK.

#### Splašková kanalizace:

Přeložka kanalizační stoky DN 250 ze soukromých dvorů do komunikace v ul. Na Mýtě. Materiál kamenina DN 250 délky 88 m, kamenina DN 600 délky 44 m v ul. Ke Stadionu, přípojky kamenina a PVC SN 12, DN 150 a 200 o celkové délce 140 m. Stávající kanalizace bude zalita betonem.

#### Dešťová kanalizace:

Nová stoka dešťové kanalizace v komunikaci ul. Na Mýtě a Ke Stadionu, materiál kamenina DN 400 délky 100 m.

Přípojky vpustí a svodů kameninové a PVC SN 12 o délce cca 130 m. Stávající kanalizace bude zalita betonem.

#### Komunikace:

Po dokončení všech inženýrských sítí dojde k obnově komunikace v plné šíři vozovky, tj 7 m včetně obnovy chodníků. Celková délka 80 m.

## 2.2. **1. vodohospodářská etapa - realizace 2023**

**Vodovod:** v rámci 1. etapy dojde k obnově 105 m vodovodu LT DN 80 v ul. Na Mýtě – SO 02.1., a 76 m vodovodu LT DN 100 v ul. Ke Stadionu – So 02.2, vše vč. přípojek.

**Splašková kanalizace:** v rámci 1. etapy dojde k obnově 44 m kanalizace DN 600 (kamenina) v ul. Ke Stadionu – So 01.2 a k přeložce 88 m kanalizace DN 250 (kamenina) v ul. Na Mýtě – SO 01.1. Původní kanalizační stoky budou zalité hubeným betonem.

**Komunikace:** v rámci 1. etapy dojde k celoplošné obnově komunikace v ul. Na Mýtě – část z SO 10.

V průběhu realizace 1. etapy stavby bude po dohodě objednatele a zhotovitele stanoven termín pokládky obrusné vrstvy komunikace, a to podle postupu rekonstrukce mostu přes Jizeru.

## 2.3. **2. vodohospodářská etapa – předpoklad realizace 2024**

Výstavba 2 ks vodovodních shybek 2x LT DN200 o délce 58 m pod Jizerou vč 2 ks armaturních šachet na obou březích. Součástí stavby shybek budou provedeny dva provizorní vodovody PE d 90 a d 160. Budou uloženy na provizorní lávce přes Jizeru, která bude vybudována v rámci rekonstrukce mostu přes Jizeru KSSLK.

Přepojení 4 ks vodovodních přípojek v ul. Tyršova.

Objednatel si vyhrazuje u zhotovitele možnost přesunout realizaci některých částí 2. etapy již na rok 2023, a to po dohodě obou smluvních stran.

## 2.4. **Městská část – realizace v r. 2023**

Předmětem této části díla je výstavba 100 m dešťové kanalizace SO 09, kamenina DN 400 v ul. Na Mýtě vč. obnovy chodníku (část SO 10).

### **Článek 3**

#### **Podmínky provádění díla**

- 3.1. Před zahájením realizace jednotlivých etap předloží vybraný dodavatel investorovi seznam veškerých použitých materiálů a výrobků (konkrétní názvy, značky, výrobce) – s respektováním výkazu výměr a projektové dokumentace. Použití uvedených materiálů podléhá písemnému schválení investora.
- 3.2. Zhotovitel předloží nejdéle do jednoho týdne od vydání Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci návrh harmonogramu prací pro 1. etapu, harmonogram 2. etapy bude řešen po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
- 3.3. Technické specifikace díla a cena jsou určeny soupisem prací a cenovou nabídkou zhotovitele pro veřejné poptávkové řízení, které tvoří nedílnou součást této smlouvy (vše dále jen „dílo“).
- 3.4. Dílem se rozumí také provedení dalších prací a činností souvisejících s plněním předmětu zakázky a nezbytných pro řádné dokončení díla, a to:

Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zajištění aktuálních stanovisek k sítím, zábor veřejného prostranství, dopravní opatření apod.).

- Vytýčení podzemních sítí a písemné předání dotčených sítí správcům těchto sítí.
- Zajištění prostoru stavby-staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
- Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně uživatelů komunikací.
- Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
- Likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla a předložení dokladů.

## Článek 4

### Termín provádění díla

- 4.1. **Předání staveniště 1. etapy:** **10. května 2023**  
**Dokončení a předání celé stavby 1. etapy:** **nejdéle do 20. října 2023**
- 4.2. Předání staveniště 2. etapy: dle dohody, v průběhu r. 2024  
Dokončení a předání 2. etapy: dle dohody, v průběhu r. 2024
- 4.3. Objednatel včas vyzve zhotovitele k jednání o rozsahu a způsobu realizace II. etapy v roce 2024.
- 4.4. Pokud nebude 2. etapa realizovaná v roce 2024, dohodly obě strany ukončení realizace díla po 1. etapě.
- 4.5. Termíny realizace městské části budou totožné s termíny 1. etapy.

## Článek 5

### Cena za dílo

- 5.1. **Cena dle výsledku veřejné poptávky** **21 688 430,00,- Kč bez DPH**
- 5.2. **Cena 1. etapy v 2023** **12 712 400,07,- Kč bez DPH**

Předmět plnění 1. etapy podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň odvede objednatel. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21% DPH tedy činí 14 740 256,79,- Kč.

- 5.3. **Cena 2. etapy 2024** **5 868 749,61 Kč,- Kč bez DPH**

Předmět plnění 2. etapy podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň odvede objednatel. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21% DPH tedy činí 7 742 934,33,- Kč. Na tu etapu bude možné po dohodě navýšit cenu dle článku 6.9.

- 5.4. **Cena městské části v 2023 (Město Semily)** **3 107 280,31 Kč,- Kč bez DPH**

Na část stavby (SO 09 a chodník z SO 10) uzavře smlouvu o dílo se zhotovitelem město Semily. Celková suma dle oceněného výkazu výměr z poptávkového řízení je 3 759 809,18,- Kč vč. DPH.

- 5.5. Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu zhotovitele v rozsahu nabídky pro veřejné poptávkové řízení ze dne 9.1.2023, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 5.6. Objednatel (investor) má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat. Ceny u nových položek v roce 2023 budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 90 %. Ceny u nových položek v roce 2024 budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 90 %. Toto ujednání může upravit dohádovací řízení.
- 5.7. Vícepráce a méněpráce se rozumí práce vzniklé v přímé souvislosti s prováděním díla a v rozsahu schválené PD včetně dodatků. Vícepráce a méněpráce nesouvisející v přímé souvislosti s prováděním díla a schválené PD včetně dodatků mohou obě strany odmítnout.

## Článek 6

### Platební podmínky

- 6.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek, a to dle termínů fakturace stanovených v následujících bodech. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude hrazena 1x měsíčně na základě vystavené faktury, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel požaduje 2 originály faktur.
- 6.3. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená zhotovitelem poté, co bude odsouhlasen ze strany TDS soupis provedených prací a dodávek za fakturované období. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem jako součást cenové nabídky. Následně bude zhotovitelem vystavena dílčí faktura, která bude opět před předáním objednateli odsouhlasena přímo na faktuře ze strany TDS. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 6.5. Faktury budou uhrazeny ve 100% výši celkově do výše 90 % z fakturované ceny díla, 5 % bude uhrazeno po předání dokončeného díla včetně předávací dokumentace a 5 % bude uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků z přijímacího řízení.
- 6.6. Splatnost faktur 28 dní od převzaté faktury (odsouhlasené a podepsané TDS).
- 6.7. Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.
- 6.8. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování, závěrečnou fakturu, do 10 pracovních dnů od dokončení díla. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
- 6.9. Při realizaci 2. etapy v roce 2024 může zhotovitel uplatnit inflační nárůst. Bude určen pouze z hodnoty díla 2. etapy a navýšen o index cen výrobců stavebních prací v období leden 2023 až leden 2024 dle [https://www.czso.cz/csu/czso/ceny\\_vyrobcu\\_ekon](https://www.czso.cz/csu/czso/ceny_vyrobcu_ekon).
- 6.10. Pokud budou dotační podmínky Libereckého kraje vyžadovat naplnění některých dalších podmínek (např. systém samostatných faktur, apod.), tak se obě strany zavazují tyto podmínky akceptovat.

## Článek 7

### Práva a povinnosti smluvní stran

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen čitelně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, které jsou na stavbě prováděny. Stavební deník musí být denně přístupný na stavbě
- 7.2. Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat tuto smlouvu o dílo, vyjma situací, které umožňují ustanovení článku 5. Pokud to bude povaha dohody vyžadovat, musí být proveden písemný dodatek ke smlouvě. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování dodatku ke smlouvě o dílo. Jestliže zhotovitel, byť jen z části, nesouhlasí se záznamem objednatele nebo technického dozoru stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.3. Zástupce zhotovitele je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných objednatelem, případně z podnětu státních nebo správních orgánů.

- 7.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, popř. osobu objednatelem určenou, k převzetí konstrukcí nebo prací, které budou zakryty další činností zhotovitele, a to zápisem do stavebního deníku a ústně v dostatečném předstihu, nejdéle však dva pracovní dny od zápisu do stavebního deníku před jejich zakrytím. Pokud tak neprovede, půjde náklad na odkrytí a znovu zakrytí k tíži zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel bude při provádění díla udržovat čistotu a pořádek na stavbě. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných prací.
- 7.6. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu se zákonem o odpadech.
- 7.7. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit případné škody na majetku způsobené prováděním díla (plněním předmětu smlouvy) třetím osobám i objednateli.
- 7.8. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit archeologický dohled, který zajišťuje na své náklady objednatel.
- 7.9. Zhotovitel před zahájením prací zajistí dopravní řešení s Policií ČR a odborem dopravy včetně vstupu do komunikace.
- 7.10. Po dobu provádění prací musí být zajištěn přístup, příp. příjezd i mimo pracovní dobu k přilehlým nemovitostem (např. lávky), bez ohledu na uzavírku celé komunikace.
- 7.11. Zhotovitel umožní, a v případě neprůjezdnosti zajistí svoz komunálního odpadu (na místo určené komunálními službami).
- 7.12. Proplachy vodovodních řadů, desinfekce a rozbory vody zajistí zhotovitel vždy u provozovatele vodovodů SČVK, a.s., rovněž také veškeré přepoje vody (napojení a manipulace se stávajícím řadem). Tlakovou zkoušku provádí přímo zhotovitel.
- 7.13. Zhotovitel bude materiál, určený pro stavbu, uskladňovat na předem vytipovaných a s majitelem pozemku projednaných místech tak, aby minimalizoval omezení průjezdu, průchodu, parkování a zásobování v dané lokalitě. Množství materiálu a součástek skladovaných na staveništi musí odpovídat množství potřebnému pro pohotovou činnost.
- 7.14. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace stavby zajistit na své náklady patřičný úklid komunikací, a to nejenom komunikací, které má ve zvláštním užívání, ale i přilehlých komunikací a prostor, do kterých budou nečistoty nanošeny ze staveniště. K tomuto účelu zhotovitel zajistí průběžné zametání staveniště a přilehlých ploch, v teplém a suchém období zajistí kropení nadměrně prašných ploch a naopak v deštivém období zajistí odstraňování bláta ze staveniště a přilehlých ploch, a to dle potřeby i několikrát denně.
- 7.15. Do 10 pracovních dnů po odstranění vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.16. Zhotovitel umožní a v případě neprůjezdnosti zajistí svoz komunálního odpadu (na místo určené komunálními službami).
- 7.17. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací a upřesnit případně jeho rozsah a to samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne předání.
- 7.18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že práce jsou prováděny zřejmě nekvalitně, uplatní neprodleně požadavky na sjednání nápravy u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovýto požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li zhotovitel závadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, může objednatel stanovit lhůtu k odstranění závady. V případě zjištění vyhovujícího stavu hradí náklady spojené s kontrolou objednatel, v případě zjištění nevyhovujícího stavu, hradí náklady spojené s kontrolou zhotovitel.

- 7.19. Objednatel, resp. jeho oprávněný zástupce, je povinen dostavit se na výzvu zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla, a poskytovat zhotoviteli patřičnou součinnost. Výzvu je třeba doručit objednateli minimálně 2 dny před dnem kontroly.

## Článek 8

### Podmínky pro předání a převzetí díla platné pro 1. i 2. etapu

- 8.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provádění díla bez vad. Přejímací řízení bude zahájeno po písemné výzvě zhotovitele, kterou zašle emailovou formou objednateli min. 5 dní předem.
- 8.2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, ve kterém budou uvedeny případné vady díla, které nebrání užívání díla, při jeho předání s uvedením lhůt jejich odstranění. Zápis bude podepsán zhotovitelem a objednatelem, popř. osobami k tomu zmocněnými písemnou plnou mocí. K zápisu je zhotovitel povinen předložit doklady o likvidaci odpadu formou čestného prohlášení, vyjma nebezpečného.
- 8.3. Obě etapy budou předány samostatně předávací dokumentací.
- 8.4. Součástí předání díla bude 4x dokumentace skutečného provedení v obsahu dle zadávací dokumentace. Dokumentace bude rovněž předána na CD.
- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na CD) včetně kladečských schémat. Trasy inženýrských sítí budou zaměřeny před záhozem,
  - dokumentace skutečného provedení (upravená zadávací dokumentace), prohlášení o shodě na použité materiály
  - 2 ks statických zkoušek hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu,
  - stavební deník, evidence likvidace odpadů,
  - CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě),
  - doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků), doklady od správců sítí,
  - zajištění kladných stanovisek orgánů státní správy pro vydání kolaudačního souhlasu jako jsou např. KHSLK, HZSLK, Povodí Labe, město Semily.

## Článek 9

### Záruka

- 9.1. Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, platnými ČSN, technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů a touto smlouvou po celou záruční dobu. Záruční doba za jakost díla je stanovena na **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet samostatně u obou etap po jejich protokolárním předání. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem. Na obě etapy budou záruční doby samostatné.

## Článek 10

### Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel z vlastního zavinění nedodrží termíny ukončení stavby pro 1. i 2. etapu dle čl. 4, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku či odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, neplnění úkolů BOZP, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ, a i započatý den prodlení. Objednatel tuto skutečnost oznámí prokazatelně zhotoviteli.
- 10.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady v termínech sjednaných v přijímacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ, a i započatý den prodlení.
- 10.4. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.5. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody způsobených druhou smluvní stranou, a to i porušením povinnosti, na jejíž porušení se vztahuje smluvní pokuta.
- 10.6. Smluvní pokuty jsou platné pro obě vodohospodářské etapy, objednatel může uplatňovat pokuty na každou etapu samostatně.
- 10.7. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

## Článek 11

### Osoby oprávněné k jednání v době realizace díla

11.1. Ve všech věcech stavby jednají za:

- a) Objednatele: Bc. Vojtěch Regál, DiS. – investiční technik VHS Turnov  
Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku
- b) Zhotovitele: Bc. Tomáš Pasecký – výrobní ředitel  
Petr Kováč – hlavní stavbyvedoucí  
Vladimír Blabla - stavbyvedoucí  
Ing. Marek Žagan - přípravař

11.2. Technický dozor stavebníka je uveden v záhlaví smlouvy. Veškeré podněty a připomínky uplatněné zástupcem objednatele nebo dozorem budou zapsány do stavebního deníku zhotovitele.

## Článek 12

### Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím.
- 12.2. Pracovníci zhotovitele i jeho poddodavatelů musí umožnit přístup na staveniště a stavbu technickému dozoru stavebníka, písemně pověřené osobě objednatele, jakož i kontrolním orgánům státní správy kdykoliv po celou pracovní dobu na stavbě. Rovněž jim musí být přístupný stavební deník a místo pro

provádění zápisů do něj (na stavbě). Tyto osoby jsou povinny dbát bezpečnostních pokynů pověřeného pracovníka zhotovitele. Deník bude uložen u příslušné osoby zhotovitele a na požádání bude předložen zástupcům objednatele a technického dozoru.

- 12.3. Technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
- 12.4. Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele, nikoliv však v jeho užívání. Odpovědnost za škody nese zhotovitel až do konečného předání a převzetí díla.
- 12.5. Zhotovitel předloží investorovi ke schválení přehled významných subdodavatelů na zakázce nad (1 mil. Kč bez DPH).

### **Článek 13**

#### **Platnost a účinnost smlouvy**

- 13.1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami této smlouvy.

### **Článek 14**

#### **Vyšší moc**

- 14.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou předvídat, překonat nebo odvrátit.
- 14.2. Pokud se splnění této smlouvy stane možným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolávat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy.
- 14.3. Nutnými podmínkami k odstoupení jsou proběhlé jednání obou smluvních zástupců.
- 14.4. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení odstoupení druhé straně. V takovém případě mají obě strany právo požadovat úhradu případných vzniklých ztát v poměrných částech.

### **Článek 15**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
- 15.2. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 15.3. Strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.

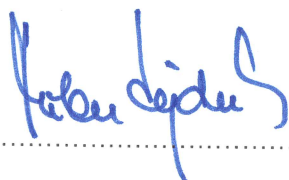
- 15.4. Objednatel s ohledem na řádné a transparentní nakládání s veřejnými prostředky zveřejňuje uzavřené smlouvy. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách objednatele a v registru smluv.
- 15.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.
- 15.6. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Turnově dne: .....

V Hodkovicích nad Mohelkou dne: 2.5.2023

za objednatele:

za zhotovitele:



Ing. Milan Hejduk

ředitel svazku



Tomáš Pasecký

jednatel, 1.JHS s.r.o.

