

# SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: 13/23, org. č. 511.019

č. smlouvy zhotovitele: 23\_006

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen "Občanský zákoník"),  
(dále jen "Smlouva")

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Název: **Vodohospodářské sdružení Turnov**  
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK  
Sídlo: Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
IČ: 49295934  
DIČ: CZ 49295934  
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Turnov, č. účtu: 27-785640277/0100  
Jednající  
ve smluvních věcech: Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku, tel. 737 204 255, email:  
[hejduk@vhsturnov.cz](mailto:hejduk@vhsturnov.cz)  
v technických věcech: Andrea Bímová, investiční technik, tel. 602 786 843, email:  
[bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz)  
TDS: Jiří Vocásek, Ohrazenice, tel. 606 606 940, email: [jvocasek@post.cz](mailto:jvocasek@post.cz)  
Koordinátor BOZP: Martin Kotšmíd, Jablonec n. N., tel. 604 990 907,  
email: [kotsmid@centrum.cz](mailto:kotsmid@centrum.cz)

dále jen („objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Název: **Stavby Flamberg s.r.o.**  
Sídlo: Slévárenská 467, 543 71 Hostinné  
Zastoupený: Daniel Flamberg - jednatel  
IČO: 07189281  
DIČ: CZ07189281  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 5372866369/0800  
Jednající  
ve smluvních věcech: Daniel Flamberg, jednatel, tel. 733 505 284, email:  
[flamberg@stavbyflamberg.cz](mailto:flamberg@stavbyflamberg.cz)  
v technických věcech: Zbyněk Holina, vedoucí výroby, tel. 704 967 731, email:  
[holina@stavbyflamerg.cz](mailto:holina@stavbyflamerg.cz)  
Vladimír Forman, stavbyvedoucí, tel. 704 967 747, email:  
[technik4@stavbyflamerg.cz](mailto:technik4@stavbyflamerg.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

Název akce:

**„Turnov – oprava vodovodu a kanalizace v ul. Antonína Dvořáka“**

## **2. Předmět díla a místo plnění**

- 2.1. Předmětem plnění smlouvy je realizace akce s názvem „Turnov – oprava vodovodu a kanalizace v ul. Antonína Dvořáka“ dle projektové dokumentace ve stupni DPS z 01/2021, zpracované firmou Valbek, spol. s r.o., Liberec. U kanalizace se jedná o realizaci kompletního rozsahu z PD, u vodovodu se jedná pouze o část, a to zhruba v rozsahu kanalizace. Tomuto odpovídá i výkaz výměr a nabídkový rozpočet stavby.
- 2.2. Vodovodní řad v celkové délce 351 m (LT 80, PE RC d63), přepojení 36 ks veřejných částí vodovodních přípojek. Kanalizace v celkové délce 301 m (KT DN 300, 250), přepojení 57 ks veřejných částí kanalizačních přípojek. Oprava komunikace včetně podkladních vrstev, chodníků, zídek, schodiště a uličních vpustí.
- 2.3. Místem stavby je ulice Antonína Dvořáka v Turnově.

## **3. Doba plnění**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na těchto závazných lhůtách realizace díla:

Předání staveniště: 23. 2. 2023  
Předpoklad zahájení realizace: 13. 3. 2023

**Dokončení a předání stavby: nejdéle do 13. 10. 2023,**  
bez ohledu na termín skutečného zahájení prací

## **4. Cena díla a platební podmínky**

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

|  |                      |
|--|----------------------|
| Cena díla bez DPH bez rezervy                  | 24 899 999 Kč        |
| Rezerva díla bez DPH                           | 600 000 Kč           |
| <b>Cena díla celkem bez DPH včetně rezervy</b> | <b>25 499 999 Kč</b> |
| Sazba a výše DPH                               | 5 355 000 Kč         |
| Cena díla včetně DPH                           | 30 854 999 Kč        |

Z důvodů vzniku přenesené daňové povinnosti, kdy výši DPH vyčísluje a přiznává objednatel, se cena včetně DPH uvádí pouze jako informační.

- 4.2 Položkový rozpočet zhotovitele (cenová nabídka) je nedílnou součástí smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 4.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 4.4 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:  
Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.  
Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká, a které nebyly realizovány.  
Objednatel (investor) má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení více prací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat. Ceny u nových položek budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 90 %.
- 4.5 Platba bude provedena na základě měsíční fakturace vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele.
- 4.6 Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude 28 dní od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.7 Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.
- 4.8 Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29, odst. 1 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Bude použit režim přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92a a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále je zákon o DPH).
- 4.9 V případě rozporu mezi ustanovením této smlouvy s obsahem výzvy nebo zadávací dokumentace platí ujednání v této smlouvě. V případě výměr platí oceněný nabídkový rozpočet stavby.

## 5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel předloží nejdéle do dvou týdnů od podpisu smlouvy o dílo návrh harmonogramu prací, který následně projedná s příslušnými orgány, a který bude zpracován po úsecích. Harmonogram prací musí být dále nastaven tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost z ulice Vejrachova. Akci bude pravděpodobně vhodné

realizovat na nejméně dvě části (po ucelených úsecích z důvodu umožnění vjezdu automobilů z obou stran). Z uvedených důvodů je potřeba počítat i s min. dvěma nájezdy asfaltovacích strojů.

- 5.2. Zhotovitel před zahájením prací projedná a zajistí dopravní řešení s Policií ČR, odborem dopravy a KSS LK, zajištění vstupu do komunikace.
- 5.3. Před zahájením realizace stavby předloží zhotovitel investorovi seznam veškerých použitých materiálů a výrobků (konkrétní názvy, značky, výrobce) – s respektováním výkazu výměr. Použití uvedených materiálů podléhá písemnému schválení investora.
- 5.4. Zhotovitel před zahájením prací zajistí pasport stávajících přilehlých objektů, zídek a ploch a oznámí zahájení prací vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům přilehlých nemovitostí min. 7 dnů před zahájením výkopových prací.
- 5.5. Akce bude koordinovaná se stavbou TS Turnov a PAMICO.
- 5.6. Po dobu provádění prací musí být zajištěn stálý přístup k jednotlivým nemovitostem (v případě otevřeného výkopu povinnost lávky), případně i příjezd mimo pracovní dobu. Mimo jednotlivé objekty je nutné respektovat i činnost Městského úřadu, který se nachází přímo v dotčené ulici, a dále stávající obchody, organizace, ordinace apod., přístup k nim včetně umožnění zásobování.
- 5.7. Zhotovitel umožní a v případě neprůjezdnosti zajistí svoz komunálního odpadu (na místo určené komunálními službami).
- 5.8. Zhotovitel hradí poplatek za zábor veřejného prostranství dle aktuální vyhlášky dle výměry zabraných ploch, a to přímo dotčenému úřadu.
- 5.9. Zhotovitel bude materiál, určený pro stavbu, uskladňovat na předem vytipovaných a s majitelem pozemku projednaných místech tak, aby minimalizoval omezení průjezdu, průchodu, parkování a zásobování v dané lokalitě. Množství materiálu a součástek skladovaných na staveništi musí odpovídat množství potřebnému pro pohotovou činnost. Plochy pro zařízení staveniště a mezideponii materiálu či výkopku si zajišťuje zhotovitel na své náklady.
- 5.10. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace stavby zajistit na své náklady patřičný úklid komunikací, a to nejenom komunikací, které má ve zvláštním užívání, ale i přilehlých komunikací a prostor, které budou znečištěny po výjezdu nákladních automobilů ze staveniště. K tomuto účelu zhotovitel zajistí průběžné zametání staveniště a přilehlých ploch, v teplém a suchém období zajistí kropení nadměrně prašných ploch a naopak v deštivém období zajistí odstraňování bláta ze staveniště a přilehlých ploch, a to dle potřeby i několikrát denně.
- 5.11. Do 10 pracovních dnů po odstranění vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 5.12. K termínu předání staveniště objednatel dále zajistí předání: 2 ks pare projektové dokumentace.
- 5.13. Zhotovitel předloží investorovi ke schválení přehled významných subdodavatelů na zakázce (nad 1 mil. Kč bez DPH).

- 5.14. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím.
- 5.15. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
- 5.16. Část předmětu díla bude financováno z prostředků Libereckého kraje a Města Turnov (vždy smlouva s VHS Turnov). Zhotovitel je povinen respektovat jejich požadavky v průběhu stavby. Všechny tyto případné požadavky budou řešeny jejich zástupci na pravidelných pracovních poradách a kontrolních dnech stavby.

## **6. Způsob a podmínky provádění díla**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 2. této smlouvy.
- 6.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 6.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky. Součástí díla je provedení potřebných sond.
- 6.5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námitky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i zástupce objednatele.

Záznamy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět:

Za zhotovitele: Zbyněk Holina, vedoucí výroby  
Vladimír Forman, stavbyvedoucí

Za objednatele: Andrea Bímová, investiční technik  
Jiří Vocásek, TDS

- 6.6. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých pracovních poradách či kontrolních dnech.

- 6.7. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 6.8. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 6.9. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou, popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 6.11. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.
- 6.12. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 6.13. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění dle termínů plnění. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelům sepíše protokolární zápis. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky dle projektové dokumentace.

## 7. Převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou, a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 7.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 7.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění.

Předávací dokumentace bude předána ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a na CD.  
Seznam dokladů:

- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SčVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na CD) včetně zaměření ploch chodníků a komunikace. Trasy inženýrských sítí budou zaměřeny před záhozem.

- tabulkový přehled realizovaných sítí včetně evidence přípojek
- dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě (postačí potvrzený ruční zákres do situace s vyznačením změn), prohlášení o shodě na použité materiály
- statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu na jednotlivých realizovaných sítích, kamerová prohlídka veškerých budovaných kanalizací a přípojek, tlaková zkouška vodovodu, krácený rozbor vody
- stavební deník, evidence odpadů
- CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě)
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou)
- doklady od správců sítí o křížení

## **8. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce**

- 8.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.
- 8.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 8.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. 2. v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 8.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou, do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.

- 8.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 8.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 8.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 8.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání stavby dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.11. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 8.12. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou (např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění BOZP, apod.). Toto bude uvedeno do zápisu z pracovní porady či kontrolního dne.
- 8.13. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 8.14. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.15. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

## 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:

Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla),

ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo práce přerušil bez uvedení kvalifikovaného důvodu, případně nebude opakovaně plnit úkoly z pracovních porad či kontrolních dnů.

- 9.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7denní lhůtě.
- 9.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 9.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 9.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 9.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy.
- 9.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům.

## **10. Závěrečná ustanovení**

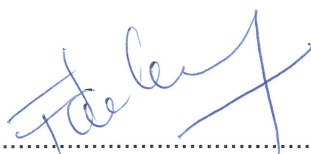
- 10.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby případné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
- 10.2. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 10.4. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.

10.5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, dvě objednatel.

10.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

V Turnově dne 23. 2. 2023

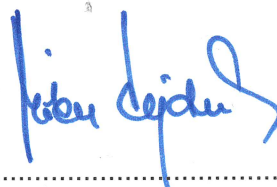
Zhotovitel:



Daniel Flamberg  
jednatel

 **Stavby Flamberg s.r.o.**  
Stěvárenská 467, Hostinné 543 71  
IČO: 071 89 281, DIČ: CZ 07189281  
[www.stavbyflamberg.cz](http://www.stavbyflamberg.cz)  
Tel.: 733 505 284

Objednatel:



Ing. Milan Hejduk  
ředitel svazku

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**  
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tel.: 481 313 481 <sup>®</sup>