

**Smlouva o dílo**  
č. zhotovitele: 051/23, č. objednatele: 56/23 - org. 654

**„Semily – obnova vodohospodářské infrastruktury ul. Smetanova,  
Dvořákova, Větrná a Nad Špejcharem“**

**Smluvní strany:**

Zhotovitel:	VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o.
se sídlem:	Na Střežině 1079, 500 03 Hradec Králové
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Ladislavem Forejtkem, ředitelem spol., jednatelem Ing. Jiřím Březinou, managerem spol., jednatelem 495076011, <a href="mailto:vis@vishk.cz">vis@vishk.cz</a> Ing. Jiřím Forejtkem, technickým ředitelem, jednatelem 606643123, <a href="mailto:jiri.forejtek@vishk.cz">jiri.forejtek@vishk.cz</a>
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Radim Knížák, HIP, 606790508, <a href="mailto:radim.knizak@vishk.cz">radim.knizak@vishk.cz</a>
IČ:	48153362
DIČ:	CZ 48153362
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., 1014655678/5500

a

Objednatel:	Vodohospodářské sdružení Turnov
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK	
se sídlem:	Antonína Dvořáka 287, Turnov 511 01
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku 737 204 255, <a href="mailto:hejduk@vhsturnov.cz">hejduk@vhsturnov.cz</a>
zastoupený ve věcech technických:	Bc. Vojtěch Regál, DiS. 725 058 980, <a href="mailto:regal@vhsturnov.cz">regal@vhsturnov.cz</a>
IČ:	49295934
DIČ:	CZ49295934

se dohodly dnešního dne na uzavření následující smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace stavby:

**Předmět díla**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, spočívající ve zpracování projektové dokumentace „**Semily – obnova vodohospodářské infrastruktury ul. Smetanova, Dvořákova, Větrná a Nad Špejcharem**“.
  - 1.1. Kanalizace: zpracovaná dokumentace bude řešit obnovu cca 250 m kanalizace v ulicích Větrná a Smetanova. V ulici Dvořákova fungují v souběhu 2 kanalizační stoky. Přípojky z této ulice jsou napojeny do stoky v nevyhovujícím stavebně technickém stavu. Projektant navrhne přepojení přípojek na vedlejší souběžnou stoku, v případě nevyhovujících výškových poměrů nahradí obě stávající stoky jednou stokou jednotné kanalizace o délce cca 130 m. Součástí zpracovávané PD bude obnova 27 ks kanalizačních přípojek, které budou zakončeny revizní šachtou DN 400 na hranici veřejného pozemku. Kamerové prohlídky kanalizace budou zpracovateli předány do jednoho týdne od podpisu této smlouvy. Průměrná délka veřejné části kanalizační přípojky bude 5 m.
  - 1.2. Vodovod: zpracovaná dokumentace bude řešit obnovu cca 550 m vodovodu v ulicích Smetanova, Dvořákova, Větrná a Nad Špejcharem vč. 32 ks vodovodních přípojek. Vodovody budou navrženy z PE potrubí o d 90 – 160 mm. Přípojky budou končit buď vodoměrnou šachtou na soukromém pozemku, nebo budou přepojeny mimo komunikaci, popřípadě budou dotaženy až do objektu k vodoměru. Průměrná délka veřejné části vodovodní přípojky bude 5 m.

- 1.3. Komunikace: v rámci zpracovávané PD dojde v ul. Smetanova, Dvořákova a Větrná k obnově asfaltové komunikace v rýze. V ul. Nad Špejcharem projektant navrhne celoplošnou obnovu obrusné vrstvy.
2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s Výzvou na podání nejvýhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na podlimitní sektorovou veřejnou zakázku. Výzva byla zveřejněna dne 6. 3. 2022 na webových stránkách objednatele.
3. Dokumentace bude jednostupňová, a to v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby (DPS), dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
4. Projektová dokumentace dle této smlouvy o dílu bude provedena a objednateli předána v 8 vyhotoveních tiskem a v 1 vyhotovení na flash disku (písemná část ve formátu .txt, výkresová část ve formátu DWG, PDF + scan dokladů).
- 5. Součástí projekčních prací bude konkrétně:**
  - 5.1. Geodetické zaměření - zaměření lokality v dotčené trase v návaznosti na přípojky (výškopis, polohopis), včetně zaměření stávajících povrchových znaků (ověření tras vedení sítí). Geodeticky budou zaměřeny hloubky stávajících revizních kanalizačních šachet.
  - 5.2. Prozkoumání a pasport stávajících přípojek. Pasport bude obsahovat skutečný materiál a trasu VaK přípojek, stav a složení vodoměrných sestav.
  - 5.3. Zajištění veškerých podkladů a vyjádření správců sítí.
  - 5.4. Návrh tras vodohospodářské infrastruktury a jeho projednání s investorem a provozovatelem vodohospodářského zařízení (koncepce PD).
  - 5.5. Finální návrh jednotlivých použitých materiálů, výrobků a zařízení vč. odsouhlasení zadavatelem i provozovatelem vodohospodářského zařízení.
  - 5.6. Dokumentace obnovy vodovodu, kanalizace a komunikací v rozsahu pro provádění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.
  - 5.7. Dokumentace obnovy vodovodních a kanalizačních přípojek v rozsahu pro provádění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.
  - 5.8. Inženýrská činnost potřebná k ohlášení stavby.
  - 5.9. Zabezpečení autorského dozoru při provádění stavby.
  - 5.10. Projednání dokumentace s vlastníky jednotlivých pozemků dotčených stavbou, včetně jejich souhlasu se vstupem na pozemky, zajištění kompletní dokladové části, projednání s dotčenými orgány, organizacemi a zapracování jejich požadavků do PD.
6. Projektová dokumentace bude projednána ve všech fázích s objednatel a provozovatelem na pravidelných kontrolních dnech. Z těchto projednání zajistí zhotovitel zápis, který po schválení pošle emailem všem účastníkům.
7. Předpokládáme povolení formou ohlášení stavby z důvodu obnovy vodohospodářské infrastruktury ve stávajících trasách.

### Doba provádění díla

8. Dílo bude provedeno v rozsahu dle I. odst. dle následujícího harmonogramu:
- zahájení prací 05/2023
  - provedení průzkumů a zajištění potřebných podkladů, bod 5.1.- 5.3. 30. 6. 2023
  - předání odsouhlasené koncepce PD, bod 5.4 a 5.5. 31. 7. 2023
  - předání projednané a odsouhlasené DPS vč. přípojek, bod 5.6. a 5.7 31. 12. 2023
  - zajištění ohlášení stavby, bod 5.8 31. 1. 2024
  - zajištění autorského dozoru, bod 5.9 - průběžně po dobu stavby
9. Za účelem vzájemného předání a převzetí díla i jeho dílčích částí bude zpracovatelem předložen návrh předávacího protokolu. Z tohoto protokolu bude patrný stav plnění díla. Předávací protokol musí být schválen podepsán a oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

### Cena díla

10. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu, jejíž výše je jako cena pevná stanovena částkou **394 250,- Kč bez DPH**. K ceně bude připočítáno DPH dle platných předpisů (nyní 21 %). Cena díla může být fakturována vždy po splnění výše uvedené části díla **následovně:**
- geodetické zaměření 16 500,- Kč bez DPH,
  - pasport přípojek 41 500,- Kč bez DPH,
  - DPS vodovodu, kanalizace, VaK přípojek 224 500,- Kč bez DPH,
  - inženýrská činnost pro ohlášení stavby 31 000,- Kč bez DPH,
  - zajištění autorského dozoru - dle dohody, max. 61 000,- Kč bez DPH.
11. Ve smluvní ceně nejsou obsaženy správní poplatky, které bude hradit zadavatel přímo dotčenému úřadu.
12. V případě rozdílu délky projektované kanalizace o  $\pm 10\%$ , nebo počtu řešených přípojek oproti zadání, se cena PD nemění. Jestliže bude rozdíl větší než 10%, cena bude upravena poměrem.

### Platební podmínky

13. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. III. odst. 10) po předání a převzetí předmětu smlouvy dle příslušných částí na základě faktury – daňového dokladu do 14 dnů od doručení zadavateli.

### Odpovědnost

14. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad, a že je objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí díla použije třetí osoby.
15. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů předaných mu objednatel.

16. Pro případ odstranitelných vad díla se zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace od objednatele. V případě neodstranitelné vady díla je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Toto ujednání nevylučuje jinou písemnou dohodu objednatele a zhotovitele.
17. Zhotovitel poskytuje na hotové dílo záruku 48 měsíců od protokolárního předání jednotlivých dokumentací.

### **Sankce**

18. V případě prodlení zhotovitele u termínu předání odsouhlasené dokumentace pro provedení stavby, tedy 31. prosince 2023, má objednatel právo účtovat penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
19. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur má zhotovitel právo účtovat penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

### **Kontrola plnění díla**

20. Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou kontrolních dnů. Ty se budou konat po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
21. Zhotovitel bude svolávat a řídit kontrolní dny na řízení projekčních prací, které budou svolávány podle potřeb projektové přípravy a požadavku objednatele. Projektová dokumentace bude ve všech fázích projednávána s objednatelem a provozovatelem – tj. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
22. Průběh kontroly a plnění díla bude dokumentován formou zápisu z kontrolního dnů. Zápis pořizuje vždy zhotovitel a bude schválen oběma stranami. Zápis tvoří nedílnou součást dokladové části PD.
23. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou ke zdárnému plnění díla.

### **Plná moc**

24. Objednatel ve vztahu k třetí osobě, uděluje tímto zhotoviteli písemnou plnou moc, aby jednal při zabezpečování činností vedoucích k projednání ohlášení stavby, přijímání písemností, ústnímu jednání, vzdání se práva odvolání v rámci tohoto řízení a zpětvzetí návrhu tohoto řízení.
25. Zhotovitel není oprávněn v rámci své činnosti, bez předchozího souhlasu objednatele, uzavírat žádné dohody ani smlouvy, které by objednatele zavazovaly k finančním nebo jiným závazkům.

### **Odstoupení od smlouvy**

26. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran je druhá smluvní strana oprávněna bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy proběhne písemným oznámením doručeným druhé straně, podepsaným oprávněným zástupcem.
27. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné neplnění věcných, termínových, nebo finančních závazků, specifikovaných v člancích I. až III. této smlouvy.

### Ostatní ujednání

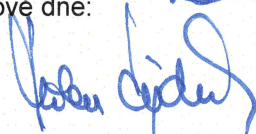
28. Projektová dokumentace a jednotlivé výkresy stavby jsou chráněny autorským právem. Objednatel je oprávněn tyto části díla použít pouze jako podklad pro ohlášení stavby a pro provádění stavby. Jinak je může užit pouze za podmínek stanovených zák. č. 35/1965 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Po provedení díla (předání dokumentace) přechází autorská práva na objednatele.

### Závěrečná ustanovení

29. Tuto smlouvu lze měnit nebo pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány. Zápisy o projednání rozpracovaných projektů podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran budou seřazeny v časovém sledu a mají charakter smluvního dodatku.
30. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou účastníků.
31. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Turnově dne:

26.5.2023



Objednatel:

Ing. Milan Hejduk  
ředitel svazku VHS Turnov

V Hradci Králové dne: 26.5.2023



Vodohospodářsko-inženýrské  
služby, spol.s r.o.  
Na Střezině 1079  
590 03 Hradec Králové

Zhotovitel:

Ing. Ladislav Forejtek  
ředitel společnosti, jednatel

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**  
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tel.: 481 313 481 ②