

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst.1 ZZVZ

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného
poptávkového řízení na zpracovatele projektové
dokumentace**

„Obec Chuchelna - lokalita Bačov a Komárov

—

doplnění a obnova vodohospodářské infrastruktury“

Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky
ve smyslu § 151 ZZVZ

1. Základní údaje o zadavateli

Vodohospodářské sdružení Turnov
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký
IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934
Právní forma: dobrovolný svazek obcí
Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku VHS Turnov
Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Vojtěch Regál, DiS.
Mobil: 725 058 980 e-mail: regal@vhsturnov.cz

2. Úvodní informace

V místních částech Obce Chuchelna – Komárov a Bačov, je třeba doplnit a částečně obnovit stávající vodohospodářskou infrastrukturu. Veřejný vodovod je rozvedený pouze v osadě Komárov, v Bačově zasíťování vodovodem není. Obě tyto lokality se dlouhodobě potýkají s nedostatkem kvalitní pitné vody, jak ve zdroji pro veřejný vodovod, tak v soukromých studních, či vrtech.

Jako zdroj pitné vody je pro Komárov využíváno prameniště, které tvoří soustava mělkých zářezů a sběrných jímek, které jímají vodu do nedaleké ČS. Zde je voda dezinfikována a čerpána přes síť do vodojemu. Vydatnost a kvalita vody ve zdroji kolísá v závislosti na srážkách. Několikrát ročně musí být zdroj odstaven z důvodu znečištění surové vody splachy do jímek z okolního terénu a pitná voda musí být zavážena do vodojemu cisternami.

Pro VHS Turnov a obec Chuchelna je jedna z investičních priorit přivedení veřejného vodovodu z Komárova do Bačova. To ale není za současného stavu možné, protože ve stávajícím zdroji není dostatek kvalitní vody pro napojení sousední osady.

Proto VHS Turnov přistoupilo mimo jiné v r. 2019 ke hledání doplňkového zdroje pitné vody. Na přelomu r. 2022 a 2023 se podařilo dle návrhu hydrogeologa vyvrtat 42 m hluboký vrt v areálu čerpací stanice. Krátkodobou čerpací zkouškou bylo potvrzeno 0,2 l/s.

3. Předmět veřejné zakázky

Zadavatel požaduje zpracování projektové dokumentace na doplnění a částečnou obnovu stávající vodohospodářské infrastruktury. Projektová dokumentace bude z časových důvodů rozdělena na 2 projekční etapy. Do první etapy bude zahrnuto vystrojení a dopojení vodárenského vrtu do objektu stávající čerpací stanice vč. obnovy čerpací stanice. Druhá etapa bude projekčně řešit ostatní vodohospodářskou infrastrukturu.

Podrobné popsání jednotlivých částí PD.

1. etapa PD

Vystrojení a dopojení vodárenského vrtu

V rámci zpracovávané PD bude vystrojen 42 m hluboký vrt. Nachází se cca 20 m od stávající ČS Komárov na p.č. 376/7 v k.ú. Lhota Komárov, do které bude zaústěno výtlačné potrubí z vrtu. Z této ČS bude také přivedena elektřina a komunikační sítě. Objekt bude řízen místním PLC a bude na dálku komunikovat s vodárenským dispečinkem provozovatele.

Během letních měsíců letošního roku proběhne na vrtu dlouhodobá hydrodynamická zkouška, která stanoví potřebný výkon ponorného čerpadla vrtu.

Veškeré práce proběhnou na pozemcích zadavatele.

Obnova stávající ČS

Jedná se o přízemní objekt o půdorysném rozměru 5 x 6 m s podzemní akumulací komorou o objemu cca 30 m³. U tohoto objektu projektant zajistí zpracování odborného posudku stavebního stavu betonové akumulací nádrže. Na základě tohoto posudku projektant navrhne sanaci betonů akumulací komory. Akumulací komoru není možné odstavit na více jak 2 dny, proto musí být průzkum přizpůsoben této skutečnosti. Dále dojde k celkové obnově technologie objektu vč. návrhu čerpací techniky, umístění zákaloměru, nové elektroinstalace, objekt bude vydlážděn a obložen dle standardu VHS Turnov. Projektant navrhne úpravu stavebních otvorů.

Stávající armaturní komora má nedostatečné rozměry pro umístění obslužné technologie vrtu a povrchového zdroje, projektant zváží možnost vybudování nové armaturní komory mimo objekt ČS, popřípadě v přízemí čerpací stanice. Také zde proběhnou veškeré práce na pozemcích zadavatele.

2. etapa PD

Obnova gravitačního zdroje

Součástí PD bude obnova stávajících zářezů. Projektant využije hydrogeologem zpracovaný pasport celého prameniště, která od zadavatele obdrží. Konkrétně se jedná o obnovu 3 sběrných jímek, které jsou vystavěny z klasických studničních skruží o DN 1000 a hloubce do 3 m. Projektant využije hydrogeologem zpracovaný pasport. Celkem je do jímek přivedeno 6 zářezů, které jsou tvořeny potrubím PE d 160 o celkové délce cca 50 m. Ty budou v rámci PD také obnoveny. Dojde i k výměně cca 100 m svodného potrubí d 90 od jímek do ČS. Zdroj je umístěn na pozemku Obce Chuchelna a svodné potrubí bude uloženo ve veřejně přístupných pozemcích.

Ochrana vodního zdroje – přeložení dešťové kanalizace:

V rámci zpracovávané PD dojde k obnově cca 300 m stávající nefunkční dešťové kanalizace, která odvádí dešťovou vodu z centrální části obce do extravilánu. Tato kanalizace má také plnit funkci ochrany vodního zdroje možnou kontaminací zdroje deště. Současná kanalizace je ale netěsná a protékající voda z ní infiltruje terénu i v místě prameniště, což je nežádoucí. Stávající kanalizace je PVC DN 200 a bude zkapacitněna na DN 250-300 dle návrhu projektanta. Předpokládáme použití PVC SN 12. Trasa je zadavatelem vytipovaná bude vedena po veřejných pozemcích.

Dořešení výtlačného řadu z ČS do vodojemu:

Při stavbě nového vodojemu nad Komárovem v r. 2017 byla vybudovaná část výtlačného potrubí mezi ČS a vodojemem, nyní jako nezprovozněný suchovod. V rámci tohoto projektu dojde k dořešení chybějící části samostatného výtlačku tak, aby nebyla voda čerpána přes spotřebiště. Předpokládáme PE d 90 a celkem se jedná o cca 400 m řadu. Trasa je zadavatelem vytipovaná a bude vedena po veřejných pozemcích.

Přeložka stávajícího zásobního řadu v lokalitě Komárov:

Součástí PD bude přeložka a obnova cca 250 m vodovodu PE d 110. V celé jeho trase budeme pokládat zároveň novou dešťovou kanalizaci a výtlačný vodovod. Bude třeba v úzké cestě síť znovu polohově umístit. Trasa bude také po veřejných pozemcích. V rámci přeložky budou řešeny 3 ks vodovodních přípojek o průměrné délce 15 m.

Obnova komunikace:

Nad nově uloženým potrubím v Komárově bude řešena obnova cca 120 m asfaltové komunikace. Cesta je nyní kamenitá uježděná a bude nově nahrazena 3 m širokou asfaltovou komunikací, včetně podloží. Součástí této komunikace bude řešena cca 30 m dlouhá opěrná zeď o výšce cca 1,5 m.

Nový vodovod do lokality Bačov:

Jde o dovedení veřejného vodovodu z Komárova do Bačova. VHS Turnov nechala zpracovat pro tuto oblast v r. 2019 Ing. Mádlem studii zásobitelnosti. Ze studie vyplývá, možnost napojení 28 nemovitostí ve 4 etapách. Celkem se jedná o cca 2,85 km vodovodu. V rámci projektové dokumentace budou vyřešeny všechny 4 etapy o délce cca 2,85 km a zmíněných cca 28 ks vodovodních přípojek o průměrné délce 20 m. Předpokládáme použití PE d 90 RC2. V rámci PD bude řešena i obnova dotčených komunikací.

Shrnutí obsahu projektové dokumentace:

1. etapa

- Vystrojení a dopojení vodárenského vrtu.
- Obnova stávající ČS.

2. etapa

- Obnova stávajícího prameniště vč dopojení do objektu ČS.
- Obnova cca 300 m dešťové kanalizace - nově max DN 300.
- Dořešení cca 400 m výtlačného řadu z ČS do vodojemu.
- Přeložka cca 250 m vodovodu v Komárově.
- Napojení Bačova a Lhoty novým vodovodem – cca 2,85 km řadů.
- Obnova komunikací Komárov a Bačov

V případě rozdílu délky projektované sítě o $\pm 10\%$, nebo počtu řešených přípojek oproti zadání, se cena PD nemění. Jestliže bude rozdíl větší než 10%, cena bude upravena poměrem u jednotlivých kapitol.

4. Předpokládaná doba zpracování projektové dokumentace

4.1. Etapa 1 – Vystrojení a dopojení vodárenského vrtu vč. obnovy stávající ČS

Zahájení projekčních prací:	srpen 2023
Průzkumy a zajištění potřebných podkladů, geodet:	srpen 2023
Zpracování + projednání koncepce PD:	30. září 2023
Předání odsouhlasené dokumentace pro provedení stavby:	30. listopadu 2023
Zajištění stavebního povolení vč. nabytí právní moci:	29. února 2024

Autorský dozor bude probíhat dle dohody zadavatele a zpracovatele.

4.2. Etapa 2 - Ostatní vodohospodářská infrastruktura

Zahájení projekčních prací:	srpen 2023
Průzkumy a potřebné podklady, geodet, geolog, atd:	30. září 2023
Zpracování + projednání navržených tras sítí:	30. listopadu 2023
Předání odsouhlasené dokumentace pro provedení stavby:	31. května 2024
Zajištění stavebního povolení:	31. října 2024

Autorský dozor bude probíhat dle dohody zadavatele a zpracovatele a není předmětem nabídky.

Po odsouhlasení koncepčního řešení bude dokumentace zpracovaná jako jedno stupňová, a to v podrobnosti pro provedení stavby (DPS). Předpokládáme povolení formou sloučeného řízení.

Samostatná projektová dokumentace bude zpracována pro jednotlivé vodovodní přípojky. Dokumentace pro přípojky bude v podrobnosti pro provedení stavby (DPS). Předpokládáme povolení formou územního souhlasu.

5. Požadované součásti dodávky

5.1. Průzkumy

- geodetické zaměření území – polohopis a výškopis řešeného území, stávající i navrhované sítě (cca 3,2 km),
- geofyzikální průzkum těžitelnosti hornin pomocí mělké refrakční seismiky, vč. provedení těžké dynamické penetrace po 500 m u navrhovaných tras VHI (celková délka cca 3,2 km)
- zpracování odborného posudku stavebního stavu betonové akumulární nádrže objektu ČS
- zajištění veškerých podkladů a vyjádření správců sítí,

5.2. Projektová dokumentace

- vypracování dokumentace veškeré vodohospodářské infrastruktury v rozsahu pro provedení stavby vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- vypracování dokumentace vodovodních přípojek v rozsahu pro provedení stavby vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- finální návrh jednotlivých použitých materiálů, výrobků a zařízení vč. odsouhlasení zadavatelem i provozovatelem vodohospodářského zařízení,
- projednání dokumentace s vlastníky jednotlivých pozemků dotčených stavbou, včetně jejich souhlasu se vstupem na pozemky, zajištění kompletní dokladové části, projednání dokumentace s dotčenými orgány, organizacemi a provozovatelem VHI a zapracování jejich požadavků do PD,

5.3. Inženýrská činnost potřebná k zajištění územního souhlasu a stavebních povolení.

5.4. Zabezpečení autorského dozoru při provádění stavby bude zajištěno dle dohody obou stran.

6. Požadavky na zpracování dokumentace

- 6.1. Minimální obsah a rozsah dokumentace bude proveden dle aktuálně platných právních předpisů, vyhlášek a norem tak, aby splňoval požadavky na zřízení všech požadovaných součástí projektu dle dohody s příslušnými úřady.
- 6.2. Počet paré pro obě etapy - kompletní projektová dokumentace vodohospodářské infrastruktury bude objednateli předána 8× v tištěném vyhotovení a 1× v elektronické podobě (písemná část ve formátu MS Office, výkresová dokumentace formát dwg. a PDF + sken dokladů). Počet paré - vodovodní přípojky budou objednateli předané 5× v tištěné podobě a 1× v elektronické podobě (písemná část ve formátu MS Office, výkresová dokumentace formát dwg. a PDF + sken dokladů).
- 6.3. Kontrolní dny - vybraný uchazeč bude svolávat a řídit kontrolní dny na řízení projekčních prací, které budou svolávány podle potřeby projektové přípravy a požadavku zadavatele. Projektová dokumentace bude ve všech fázích projednána s objednatelem a provozovatelem - tj. Severočeské vodovody a kanalizace a. s. Z každého projednání bude projektantem vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části PD.
- 6.4. Záruka - uchazeč poskytne na hotové dílo záruku v trvání minimálně 5 let od protokolárního předání konečné verze PD zadavateli. Záruka se bude vztahovat zejména na bezvadnost dokončeného a předaného díla.
- 6.5. Nabídková cena - bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče potřebné ke zhotovení díla viz. předmět poptávky.
- 6.6. Správní poplatky za vydání rozhodnutí a povolení stavby budou účtovány samostatně (budou hrazeny zadavatelem přímo dotčenému úřadu) - nebudou součástí nabídky. Rovněž případné poplatky za nájmy a věcná břemena hradí zadavatel samostatně po předchozím odsouhlasení.
- 6.7. Autorská práva - veškerá autorská práva přejdou po zpracování a předání dokumentace na zadavatele.

7. Obsah zpracované nabídky - podmínka k účasti

- 7.1. Předložení kompletního a podepsaného „Nabídkového listu“ (příloha č. 1) s celkovou cenou, vypracovaný rozpočet k ocenění (příloha č.2)
- 7.2. Předložení základní způsobilosti v rozsahu §75 zákona o ZZVZ, pro zadavatele je dostatečné předložení formou čestného prohlášení.
- 7.3. Předložení profesní způsobilosti – výpis z Obchodního rejstříku nebo Živnostenského listu, autorizaci v oboru vodohospodářských staveb (postačí formou předložení prosté kopie).

7.4. Předložení prokázání technické kvalifikace – seznam obdobných realizovaných zakázek na dodání PD ve stupni DSP a vyšší zpracovaných za posledních 5 let od dne zveřejnění této výzvy, požadované jsou minimálně 2 zakázky.

- Jedna zakázka na zpracování PD rekonstrukce nebo nového vodovodu o délce min. 1 km vč. 10 ks vodovodních přípojek,
- jedna zakázka na zpracování PD rekonstrukce nebo nové kanalizace o délce min. 200 m.

Toto doložení stačí předložit formou čestného prohlášení s uvedením požadovaných parametrů PD a dvou referenčních kontaktů na zadavatele dané PD.

Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit možného subdodavatele zpracovatele PD při obnově čerpací stanice (technologická, stavební i elektro část).

8. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny hodnotící komisí podle jediného kritéria, kterým je celková nabídnutá cena.

9. Dodatky

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, nebo kdykoliv řízení přerušit. Informace poskytuje: Bc. Vojtěch Regál, DiS., VHS Turnov, tel: 725 058 980, email: regal@vhsturnov.cz

Prohlídka : individuálně.

Informace o zakázce a přílohy této výzvy jsou ke stažení na webu www.vhsturnov.cz v sekci: Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: do úterý 27.6.2023 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem „Obec Chuchelna - lokalita Bačov a Komárov – doplnění a obnova vodohospodářské infrastruktury“.

Adresa pro předložení nabídek:

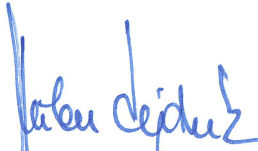
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00 -16.00 hodin, vhodné je možnost převzetí nabídky telefonicky předem ověřit.

Přílohy výzvy:

- 1) Nabídkový list
- 2) Rozpočet k ocenění
- 3) Mapy zájmového území
- 4) Závěrečná zpráva hydrogeologického průzkumu k vrtu
- 5) Studie zásobitelnosti Bačova – Ing. Mádle 2019
- 6) Fotodokumentace prameniště a ČS
- 7) Standardy VHS Turnov
- 8) Pasportizace VH objektu ČS Komárov

V Turnově dne 29. 5. 2023


Ing. Milan Hejduk
ředitel svazku