

VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZZVZ), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ (nejde o zadávací řízení v režimu ZZVZ)

výzvu

na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby

„Semily – rekonstrukce vodojemu Cimbál“

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky
ve smyslu §151 ZZVZ**

1. Základní údaje o zadavateli

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ 49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – Ředitel svazku

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Vojtěch Regál – investiční technik

Mobil: 725 058 980

Email: regal@vhsturnov.cz

2. Místo plnění

Vodojem na Cimbále se nachází v řídce zastavěném území místní části Cimbál severně od města Semily, které je zásobováno vodou z předmětného vodojemu. Zájmové území se nachází na výše položeném místě nad obcí. Vlastní staveniště bude ve stávajícím oploceném areálu vodojemu a na volných pozemcích v blízkosti vodojemu. Místo je dobře dostupné po silnici II/288 a po místní nezpevněné účelové komunikaci.

3. Předmět veřejné zakázky a jeho provádění

Předmětem akce je kompletní rekonstrukce stávajícího dvoukomorového vodojemu Cimbál 2x 650 m³. Půjde o novou fasádu a střechu budovy, nové trubní rozvody a propojení, sanace vnitřních povrchů betonových konstrukcí a prostupů, nové skladby podkroví, hydroizolace podzemních objektů včetně odvodu vody drenáží, oplocení, zpevněné plochy v areálu a nová elektroinstalace včetně telemetrie a přípojky. Výtlak z nové čerpací stanice bude napojen na stávající vodovodní potrubí v areálu vodojemu. Stavbou nedojde k rozšíření žádného stávajícího objektu, vnější rozměry objektů zůstanou zachovány.

Projektová dokumentace obsahuje též výměnu vodovodů mimo areál vodojemu, která není předmětem zakázky. Tyto sítě byly vyměněny přednostně při obnově krajské komunikace v roce 2020. Výměna sítí byla provedena až na pozemek vodojemu a tam zakončena, dopojení a prostup je již součástí této zakázky.

Součástí stavby je také nové umístění čerpací stanice z vedlejšího objektu do vodojemu. To umožní bezpečnou dodávku vody do vodojemu Janeček a pro lokální odběratele v zástavbě v blízkosti vodojemu, když bude zajištěna dodávka vody i při nízkém stavu vody ve vodojemu.

Provoz vodojemu po dobu výstavby

Jedná se o stěžejní vodojem zásobování vody pro Semily a okolní obce. Voda do něj je přiváděna z úpravny vody Příkrý. Rekonstrukce dvoukomorového vodojemu proto musí být provedena za plného provozu. V plánu je pouze několik krátkých odstávek při přepojování jednotlivých komor na nové vystrojení. Princip provozu vodojemu zůstane po celou dobu stavby vodojemu nezměněn.

Projektová dokumentace obsahuje postup výstavby při přepojování technologie za provozu. Ten může být na návrh zhotovitele a po odsouhlasení zadavatele i provozovatele majetku upraven.

Projektová dokumentace

Projektovou dokumentaci zpracovala firma EKOMONITOR, s.r.o. z Chrudimi v roce 2019. Na tuto akci bylo vydáno dne 16.1.2020 stavební povolení Městským úřadem Semily, odborem životního prostředí pod č.j. ŽP/273/20/VH-231/2 R 6, které nabylo právní moc dne 13.2.2020.

Zařízení staveniště

Vybraný dodavatel stavby vybuduje samostatné zařízení staveniště pro mezideponii materiálu a parkování stavební techniky dle svých potřeb a na své náklady. Dále před zahájením stavby projedná a zajistí na své náklady přechodné dopravní značení (pokud bude nutné), zajistí pasportizaci stávajících okolních objektů a přístupových komunikací. Po dokončení prací budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního nebo projektovaného stavu. Dodavatel zajistí aktuální stanoviska k sítím, která bude potřebovat pro vytyčení. Tyto práce rovněž zahrne do ceny díla.

Podmínky výstavby

Dodavatel předloží včas před zahájením prací seznam významných subdodavatelů. Zadavatel si vyhrazuje právo schválit zejména případné subdodavatele sanací betonových konstrukcí, montáže technologie potrubí a elektroinstalace.

Dodavatel současně včas před zahájením prací přeloží seznam veškerých použitých materiálů a výrobků (konkrétní názvy, značky, výrobce) – s respektováním výkazu výměr, který je aktuální. Použití uvedených subdodavatelů a materiálů podléhá písemnému schválení investora.

Po dokončení díla bude provedeno prověření funkčnosti celého díla, které bude probíhat po předání díla ve formě dohodnuté s provozovatelem majetku a zadavatelem.

Očekávaná cena díla

Předpokládané náklady stavby jsou 17 mil. Kč bez DPH.

4. Doba realizace

Předání staveniště: **prosinec 2023**

Zahájení provádění díla: očekáváme leden 2024

Termín dokončení a předání díla: **nejdéle 31. 10. 2024** bez ohledu na skutečné zahájení provádění díla.

Nejdéle 15 dní ode dne předání staveniště předloží vybraný dodavatel zadavateli k odsouhlasení detailní harmonogram prací.

Pokud by vybraný zhotovitel chtěl zahájit práce již v roce 2023, tak můžeme společně jednat o urychlení předání staveniště a o přípravě harmonogramu se zahájením prací ještě letos.

5. Požadované součásti dodávky

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek výše uvedené realizační dokumentace je k realizaci stavby nutné provést činnosti, které zahrnují:

5.1. Náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)

- vytyčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytyčení stavby,
- zajištění zařízení staveniště,
- projednání vstupu na pozemky sousedních vlastníků,
- pasport sousedních pozemků a uvedení všech pozemků dotčených stavbou do původního stavu.

5.2. Kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 5 vyhotoveních v tištěné podobě, kompletní předávací dokumentace bude i v elektronické podobě na CD):

- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK (platná od 1.4.2023) v tištěné podobě i na CD,
- dokumentace skutečného provedení, elektronicky předat nejpozději 14 dní před předáním díla ke kontrole, zejména část elektro a ASŘ,
- prohlášení o shodě na veškeré použité materiály,
- výluhové zkoušky akumulčních komor,
- odtrhové zkoušky v místech kde nařídí investor, celkem 12 ks,
- protokol o desinfekci potrubí,
- rozbor vody v rozsahu pro kolaudaci, vč. stanoviska KHS Semily,
- tlakové zkoušky potrubí,
- další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu,
- stavební deník,
- evidence odpadů,
- CD s fotodokumentací stavby vodojemu (foto průběhu výstavby, pokládky potrubí – vše s popisem),
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou),
- vyjádření ke kolaudaci od správců veřejné technické infrastruktury (ČEZ, CETIN, SČVK a dotčených orgánů dle SP k provedené stavbě – souhlas s uvedením díla do provozu,
- dokumentace skutečného provedení ASŘ včetně všech použitých ovládacích a ostatních programů na CD,
- protokol o zaškolení obsluhy čerpací stanice.

5.3. Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla:

- kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu,
- udržování staveniště v čistotě (každodenní úklid staveniště a příjezdových komunikací),
- propagace projektu – 2 x billboard - 3m x 4m a 2m x 3m,
- individuální a komplexní vyzkoušení všech strojů a zařízení.

5.4. Přepoj, proplach a desinfekci přepojovaných vodovodních sítí zadá dodavatel stavby k provedení provozovateli sítě (SČVK, a.s.), pokud se nedohodnou obě strany jinak.

Tyto všechny náklady budou oceněny do nabídkového listu ceny, který je uveden v příloze této výzvy. Součástí ceny budou všechny práce a náklady potřebné k realizaci dané zakázky a stanovená rezerva díla pro všechny účastníky řízení.

6. Kritéria hodnocení

Jediným kritériem hodnocení nabídek bude celková cena dle předmětu sektorové veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených zakázek.

Výkaz výměr obsahuje kromě výše uvedeného rozsahu díla též jednotnou rezervu ceny díla pro všechny účastníky řízení, a to ve výši 500.000,- Kč bez DPH. Cena v nabídce bude konečná na celou dobu provádění stavby, tedy bez možnosti uplatnění inflace – 2023/2024.

7. Obsah zpracované nabídky

- 7.1. Předložení základní způsobilosti v rozsahu §75 zákona o ZZVZ, pro zadavatele je dostatečné předložení formou čestného prohlášení.
- 7.2. Předložení profesní způsobilosti – výpis z Obchodního rejstříku nebo Živnostenského listu (formou předložení prosté kopie).
- 7.3. Předložení prokázání technické kvalifikace formou čestného prohlášení o realizaci dvou obdobných zakázek s uvedením dvou kontaktních osob investora k dané zakázce. Požadovány jsou minimálně 2 zakázky obdobného rozsahu (novostavba nebo rekonstrukce), přičemž minimálně jedna musí být na realizaci vodojemu ve výši nejméně 4,0 mil. Kč bez DPH a druhá na realizaci jedné s těchto tří typů staveb: úpravny vody nebo čerpací stanice pitné vody nebo vodojemu ve výši nejméně 6,0 mil. Kč bez DPH. Obě realizované zakázky musí být realizované v posledních pěti letech ode dne zveřejnění této výzvy. Uchazečům neumožňujeme prokázání technické kvalifikace přes jiný subjekt. Technické kvalifikace musí za sebe předložit sám uchazeč.
- 7.4. Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění předloženého výkazu výměr (viz příloha č. 3), včetně Rekapitulace.
- 7.5. Předložení kompletního a podepsaného „Krycího listu“ nabídky (příloha č. 1) s celkovou cenou, zahrnující cenu z přílohy této výzvy č. 3 včetně rezervy 500.000,- Kč bez DPH, závazné pro všechny účastníky řízení.

Cenová nabídka bude odevzdaná jak v tištěné podobě, tak i v elektronické podobě na CD. Oceněný výkaz výměr bude ve formátu .xls – odemčený dokument.

8. Plnění finančních podmínek

Na akci je poskytnuta dotace od Libereckého kraje, proto bude nutné dodržet standardní podmínky poskytnutí dotace.

9. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změní v průběhu řízení celkovou nabídkovou cenu.

Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.

10. Informace a lhůta pro podání nabídek

Informace poskytuje: Bc. Vojtěch Regál, VHS Turnov, tel: 725 058 980, email: regal@vhsturnov.cz.

Prohlídka staveniště: individuálně.

Kompletní informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a příloh potřebných pro vyhotovení cenové nabídky je ke stažení na webu www.vhsturnov.cz v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **čtvrtek 20.7.2023 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem:

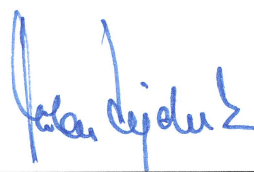
„Neotvírat – poptávkové řízení: Semily – rekonstrukce vodojemu Cimbál“

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin, vhodné je možnost převzetí nabídky telefonicky předem ověřit.

V Turnově dne 8. 6. 2023



Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách www.vhsturnov.cz):

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Stavební povolení

Příloha č. 6 – Odborný posudek TZÚS – sanace betonových konstrukcí

Příloha č. 7 – Podmínky pro zpracování geodetické dokumentace

