

SMLOUVA O DÍLO

org. č. 682

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel:

Obchodní jméno : **Vodohospodářské sdružení Turnov**
Sídlo : Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK
Zastoupený : Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku
IČ : 49295934
DIČ : CZ49295934
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Turnov, č. účtu: 27-785640277/0100
Kontakt : tel. 481 313 481, email: info@vhsturnov.cz
Oprávněný k jednání
ve věcech technických : Bc. Vojtěch Regál, DiS. – investiční technik
Tel. : 725 058 980
E-mail : regal@vhsturnov.cz
TDS : Ing. Hana Uhlířová, Horní Rokytnice nad Jizerou 449
: tel. 734 646 788, email: sting@rokytnice.com
Koordinátor BOZP : Martin Kotšmíd
: tel. 604 990 907, email: soptik.k@volny.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel:

Obchodní jméno : Stavby Flamberg s.r.o.
Sídlo : Slévárenská 467, 543 71 Hostinné
Zastoupený : Daniel Flamberg – jednatel společnosti
IČ : 07189281
DIČ : CZ07189281
Bankovní spojení : 5372866369/0800
Oprávněný k jednání ve věcech smluvních a technických
: Daniel Flamberg
Tel. : 733 505 284
E-mail : flamberg@stavbyflamberg.cz
hlavní stavbyvedoucí : Zbyněk Holina
Tel. : 704 967 731
E-mail : holina@stavbyflamberg.cz
stavbyvedoucí : Jiří Holec
Tel. : 724 511 705
E-mail : holec@stavbyflamberg.cz

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

Název akce:

„Rokytnice nad Jizerou – obnova a přeložky technické infrastruktury u hotelu Krakonoš“

1. Základní ustanovení

1.1. Smlouva se uzavírá na základě výsledku ukončeného poptávkového řízení objednatele na výše uvedenou akci.

- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vymezené v čl. 2 této smlouvy provede na svůj náklad a nebezpečí a ve sjednané lhůtě pro oba zadavatele. Dílo bude provedeno a předáno v souladu s platnými normami a předpisy upravujícími provádění díla.
- 1.3. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle čl. 4,5 a 6 této smlouvy v dohodnutém termínu.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem veřejného poptávkového řízení díla byla obnova a přeložky technické infrastruktury u hotelu Krakonoš v Dolní Rokytnici nad Jizerou dle zpracované projektové dokumentace společnosti VaK Projekt Radek Hnát, Inpos-projekt, s.r.o. MDI plan s.r.o. Jedná se o:

- Vodovod:
Přeložka vodovodu o celkové délce 103 m, z toho bude PE 100 d 160 Pipelife Aqualine RC 2 SDR11 v délce 90 m a PE 100 d 110 Pipelife Aqualine RC 2 SDR11 o délce 13 m. V rámci vodovodu bude řešeno 7 ks přípojek o d 32 – d 90 o celkové délce 33 m. Celkem budou provedeny 3 výřezy na stávajícím potrubí pro možné napojení. V jednom místě dojde k zaslepení stávajícího vodovodu.
- Splašková kanalizace:
Přeložka splaškové kanalizace, která bude vymístěna z přílehlého soukromého pozemku u hotelu Krakonoš do místní a krajské komunikace. V krajské komunikaci dojde k výstavbě kameninové splaškové stoky DN 400 tř. 160 o celkové délce 114 m. V místní komunikaci mezi Českou poštou a hasičskou zbrojnicí bude přeložena splašková stoka z PVC DN 300 SN 12 Pipelife Quantum celkové délky 90 m. Do obou stok bude napojeno celkem 10 ks kanalizačních přípojek PVC DN 150 a 200 SN 12 o celkové délce cca 95 m. Opuštěná kanalizace ve dvoře hotelu Krakonoš bude zalita cemento-popílkovou suspenzí.
- Dešťová kanalizace:
V rámci stavby bude přeloženo 149 m dešťové kanalizace vč. 13 ks přípojek. Stoka bude v komunikaci LK tvořena betonovým potrubím DN 400 a 500 a mimo komunikaci LK bude z PVC DN 400 SN 12 Pipelife Quantum. Přípojky budou z PVC DN 150 a 200 SN 12 o celkové délce 77 m. Stavba dešťové kanalizace bude bezprostředně navazovat na dešťovou kanalizaci umístěnou do komunikace LK v rámci obnovy krajské komunikace.
- STL Plynovod
Při stavbě dojde k přeložení STL plynovodu PE100 RC1 Robust d 110 o celkové délce 124 m, včetně 5 m přípojky PE100 RC1 Robust d 40. Tato přeložka je do akce zahrnuta z důvodu vymístění plynovodu z areálu sportoviště základní školy. Nově bude potrubí umístěno do krajské a místní komunikace. Zde předloží zhotovitel včas kvalifikovaného subdodavatele objednateli ke schválení.
- Komunikace:
Celoplošná obnova obrusné vrstvy se týká cca 55 m komunikace II/294 v úseku mezi č.p. 14 a 360 (restaurace bývalé kino a Česká pošta) v obou pružích. Obnova místní komunikace bude v celkové délce cca 100 m od pošty k hasičské zbrojnici řešena vč. tělesa komunikace. Celkem bude obnovováno cca 1000 m².

3. Podmínky provádění díla

- 3.1.** Před zahájením realizace stavby předloží v dostatečném časovém předstihu zhotovitel objednateli seznam veškerých použitých materiálů a výrobků (konkrétní názvy, značky, výrobce) – s respektováním výkazu výměr a projektové dokumentace. Použití uvedených materiálů podléhá písemnému schválení objednatele.
- 3.2.** Zhotovitel předloží nejdéle do dvou týdnů od předání pracoviště návrh harmonogramu prací.
- 3.3.** Technické specifikace díla a cena jsou určeny soupisem prací a cenovou nabídkou zhotovitele pro veřejné poptávkové řízení, které tvoří nedílnou součást této smlouvy (vše dále jen „dílo“).
- 3.4.** Území pracoviště bude ovlivněno probíhající rekonstrukcí komunikace II/294, kterou realizuje pro Liberecký kraj firma Brex s.r.o. obě stavby je nutné koordinovat. Koordinace je nutná i u řešení dopravně inženýrského opatření.
- 3.5.** Dílem se rozumí také provedení dalších prací a činností souvisejících s plněním předmětu zakázky a nezbytných pro řádné dokončení díla, a to:
- Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zajištění aktuálních stanovisek k sítím, zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrské opatření apod.).
 - Vytýčení podzemních sítí a písemné předání dotčených sítí správcům těchto sítí.
 - Zajištění prostoru stavby – pracoviště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
 - Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně uživatelů komunikací.
 - Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
 - Likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla a předložení dokladů.

4. Termín provádění díla

- 4.1. Předání pracoviště:** **2. dubna 2024**
- 4.2. Dokončení a předání celé stavby:** **nejdéle do 10. října 2024**

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena dle výsledku veřejné poptávky** **13 297 805,- Kč bez DPH**
- 5.2.** Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň odvede objednatel. V den podpisu této smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21% DPH tedy činí 16 090 344,- Kč.
- 5.3.** Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu zhotovitele v rozsahu nabídky pro veřejné poptávkové řízení ze dne 14.2.2024, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 5.4.** Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo

budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat. Ceny u nových položek v roce 2024 budou stanoveny oboustrannou dohodou s přihlédnutím k normativní základně RTS, max. ale do její výše 90 %. Toto ujednání může upravit dohádovací řízení.

- 5.5.** Vícepráce a méněpráce se rozumí práce vzniklé v přímé souvislosti s prováděním díla a v rozsahu schválené PD včetně dodatků. Vícepráce a méněpráce nesouvisející v přímé souvislosti s prováděním díla a schválené PD včetně dodatků mohou obě strany odmítnout.

6. Platební podmínky

- 6.1.** Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek, a to dle termínů fakturace stanovených v následujících bodech. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2.** Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude hrazena 1x měsíčně na základě vystavené faktury, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel požaduje 2 originály faktur.
- 6.3.** Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4.** Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená zhotovitelem poté, co bude odsouhlasen ze strany TDS soupis provedených prací a dodávek za fakturované období. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem jako součást cenové nabídky. Následně bude zhotovitelem vystavena dílčí faktura, která bude opět před předáním objednateli odsouhlasena přímo na faktuře ze strany TDS. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 6.5.** Faktury budou uhrazeny ve 100% výši celkově do výše 90 % z fakturované ceny díla, 5 % bude uhrazeno po předání dokončeného díla včetně předávací dokumentace a 5 % bude uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků z přijímacího řízení.
- 6.6.** Splatnost faktur 28 dní od převzaté faktury (odsouhlasené a podepsané TDS).
- 6.7.** Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.
- 6.8.** Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování, závěrečnou fakturu, do 10 pracovních dnů od dokončení díla. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
- 6.9.** Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
- 6.10.** Pokud budou dotační podmínky Libereckého kraje vyžadovat naplnění některých dalších podmínek (např. systém samostatných faktur, apod.), tak se obě strany zavazují tyto podmínky akceptovat.

7. Práva a povinnosti smluvní stran

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen čitelně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, které jsou na stavbě prováděny. Stavební deník musí být denně přístupný na stavbě.
- 7.2.** Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat tuto smlouvu o dílo. Pokud to bude povaha dohody vyžadovat, musí být proveden písemný dodatek ke smlouvě. Zápisy ve stavebním deníku, popřípadě zápisy z kontrolního dne slouží jako podklad pro vypracování dodatku ke smlouvě o dílo. Jestliže zhotovitel, byť jen z části, nesouhlasí se záznamem objednatele nebo technického dozoru stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.3.** Zástupce zhotovitele je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných objednatelem, případně z podnětu státních nebo správních orgánů.
- 7.4.** Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, popř. osobu objednatelem určenou, k převzetí konstrukcí nebo prací, které budou zakryty další činnostmi zhotovitele, a to zápisem do stavebního deníku a ústně v dostatečném předstihu, nejdéle však dva pracovní dny od zápisu do stavebního deníku před jejich zakrytím. Pokud tak neprovede, půjde náklad na odkrytí a znovu zakrytí k tíži zhotovitele.
- 7.5.** Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných prací.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi v souladu se zákonem o odpadech.
- 7.7.** Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit případné škody na majetku způsobené prováděním díla (plněním předmětu smlouvy) třetím osobám i objednateli.
- 7.8.** Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit archeologický dohled, který zajišťuje na své náklady objednatel.
- 7.9.** Zhotovitel před zahájením prací zajistí dopravně inženýrské opatření s Policií ČR a odborem dopravy včetně vstupu do komunikace.
- 7.10.** Po dobu provádění prací musí být zajištěn přístup, příp. příjezd i mimo pracovní dobu k přílehlým nemovitostem (např. lávky), bez ohledu na uzavírku komunikace.
- 7.11.** Zhotovitel umožní, a v případě neprůjezdnosti zajistí svoz komunálního odpadu (na místo určené komunálními službami).
- 7.12.** Proplachy vodovodních řadů, desinfekce a rozbory vody zajistí zhotovitel vždy u provozovatele vodovodů SČVK, a.s., rovněž také veškeré přepojování vodovodu (napojení a manipulace se stávajícím řadem). Tlakovou zkoušku provádí přímo zhotovitel, pokud se zhotovitel nedohodne s provozovatelem jinak.
- 7.13.** Zhotovitel bude materiál, určený pro stavbu, uskladňovat na předem vytipovaných a s majitelem pozemku projednaných místech tak, aby minimalizoval omezení průjezdu, průchodu, parkování a zásobování v dané lokalitě. Množství materiálu a součástí skladovaných na staveništi musí odpovídat množství potřebnému pro pohotovou činnost.

- 7.14.** Zhotovitel je povinen v průběhu realizace stavby zajistit na své náklady patřičný úklid komunikací, a to nejenom komunikací, které má ve zvláštním užívání, ale i přilehlých komunikací a prostor, do kterých budou nečistoty nanošeny ze staveniště. K tomuto účelu zhotovitel zajistí průběžné zemetání staveniště a přilehlých ploch, v teplém a suchém období zajistí kropení nadměrně prašných ploch, a naopak v deštivém období zajistí odstraňování bláta ze staveniště a přilehlých ploch, a to dle potřeby i několikrát denně.
- 7.15.** Do 10 pracovních dnů po odstranění vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.16.** Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací a upřesnit případně jeho rozsah, a to samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne předání.
- 7.17.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že práce jsou prováděny zřejmě nekvalitně, uplatní neprodleně požadavky na sjednání nápravy u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovýto požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li zhotovitel závadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, může objednatel stanovit lhůtu k odstranění závady. V případě zjištění vyhovujícího stavu hradí náklady spojené s kontrolou objednatel, v případě zjištění nevyhovujícího stavu, hradí náklady spojené s kontrolou zhotovitel.
- 7.18.** Objednatel, resp. jeho oprávněný zástupce, je povinen dostavit se na výzvu zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla, a poskytovat zhotoviteli patřičnou součinnost. Výzvu je třeba doručit objednateli minimálně 2 dny před dnem kontroly.

8. Podmínky pro předání a převzetí díla

- 8.1.** Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provádění díla bez vad. Přejímací řízení bude zahájeno po písemné výzvě zhotovitele, kterou zašle emailovou formou objednateli min. 5 dní předem.
- 8.2.** O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky díla, které nebrání užívání díla, při jeho předání s uvedením lhůt jejich odstranění. Zápis bude podepsán zhotovitelem a objednatelem, popř. osobami k tomu zmocněnými písemnou plnou mocí.
- 8.3.** Součástí předání díla bude 6x tištěná předávací dokumentace v rozsahu dle zadávací dokumentace. Dokumentace bude rovněž předána na flash disku.
- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle aktuální směrnice SČVK (v tištěné podobě i na CD) včetně kladečských schémat. Trasy inženýrských sítí budou zaměřeny před záhozem,
 - dokumentace skutečného provedení dle vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., (upravená zadávací dokumentace),
 - prohlášení o shodě na použité materiály
 - zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu,

- stavební deník,
- evidence likvidace odpadů,
- fotodokumentace stavby v el. podobě na přiloženém flash disku stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, veškeré přípojky, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě), - u fotodokumentace bude objednatel odsouhlasen koncept provádění a veškerá fotodokumentace bude prováděná dle tohoto konceptu, návrh konceptu fotodokumentace předloží zhotovitel do 2 týdnů po předání pracoviště
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků), doklady od správců sítí o křížení a souběhu,
- zajištění kladných stanovisek orgánů státní správy pro vydání kolaudačního souhlasu dle stavebního povolení.

9. Záruka

9.1. Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, platnými ČSN, technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů a touto smlouvou po celou záruční dobu. Záruční doba za jakost díla je stanovena na **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolárního předání stavby objednateli předání. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem. Na obě etapy budou záruční doby samostatné.

10. Smluvní pokuty

- 10.1.** V případě, že zhotovitel z vlastního zavinění nedodrží termíny ukončení stavby dle čl. 4, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.2.** V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku či odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, neplnění úkolů BOZP, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ, a i započatý den prodlení. Objednatel tuto skutečnost oznámí prokazatelně zhotoviteli.
- 10.3.** V případě, že zhotovitel neodstraní vady v termínech sjednaných v přejímacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ, a i započatý den prodlení.
- 10.4.** V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.5.** Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody způsobených druhou smluvní stranou, a to i porušením povinnosti, na jejíž porušení se vztahuje smluvní pokuta.
- 10.6.** Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

11. Osoby oprávněné k jednání v době realizace díla

11.1. Ve všech věcech stavby jednají za:

- a) Objednatele: Bc. Vojtěch Regál, DiS. – investiční technik VHS Turnov
Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku
Ing. Hana Uhlířová – TDS
Ing. Bronislav Patočka – místostarosta Rokytnice nad Jizerou
- b) Zhotovitele: Daniel Flamberg – jednatel společnosti
Zbyněk Holina - hlavní stavbyvedoucí
Jiří Holec - stavbyvedoucí

přehled významných subdodavatelů na zakázce nad (1 mil. Kč bez DPH).

12. Ostatní ujednání

12.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím.

12.2. Pracovníci zhotovitele i jeho poddodavatelů musí umožnit přístup na stavenišť a stavbu objednateli, technickému dozoru stavebníka, koordinátorovi BOZP a pracovníkům provozovatele (SČVK, a.s.), jakož i kontrolním orgánům státní správy kdykoliv po celou pracovní dobu na stavbě. Rovněž jim musí být přístupný stavební deník a místo pro provádění zápisů do něj (na stavbě). Tyto osoby jsou povinné dbát bezpečnostních pokynů pověřeného pracovníka zhotovitele. Deník bude uložen u příslušné osoby zhotovitele a na požádání bude předložen zástupcům objednatele a technického dozoru.

12.3. Zástupce objednatele, technický dozor stavebníka, ani koordinátor BOZP není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Technický dozor stavebníka je uveden v záhlaví smlouvy. Veškeré podněty a připomínky uplatněné zástupcem objednatele nebo dozorem budou zapsány do stavebního deníku zhotovitele.

12.4. Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele. Odpovědnost za škody nese zhotovitel až do konečného předání a převzetí díla.

Zhotovitel předloží investorovi ke schválení přehled významných subdodavatelů na zakázce nad (1 mil. Kč bez DPH).

13. Platnost a účinnost smlouvy

13.1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami této smlouvy.

14. Vyšší moc

14.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou předvídat, překonat nebo odvrátit.

14.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolávat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy.

14.3. Nutnými podmínkami k odstoupení jsou proběhlé jednání obou smluvních zástupců.

14.4. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení odstoupení druhé straně. V takovém případě mají obě strany právo požadovat úhradu případných vzniklých ztát v poměrných částech.

15. Závěrečná ustanovení

15.1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné, než písemné formě se vylučuje.

15.2. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

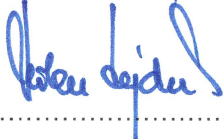
15.3. Strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.

15.4. Objednatel s ohledem na řádné a transparentní nakládání s veřejnými prostředky zveřejňuje uzavřené smlouvy. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách objednatele a v registru smluv.

15.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

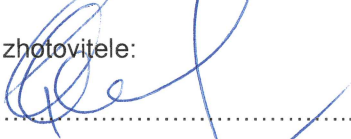
15.6. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

15.7. Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno Radou sdružení VHS Turnov, pod usnesením č. 24/2024.

V Turnově dne: 28.3.2024
za objednatele: 

Ing. Milan Hejduk

ředitel svazku

V Hostinném dne: 28.3.2024
za zhotovitele: 

Daniel Flamberg

jednatel, Stavby Flamberg s.r.o.

