



# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZZVZ), vyhlašuje s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ (nejde o zadávací řízení v režimu ZZVZ)

výzvu

## na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejné poptávky na dodavatele stavby

### „Benešov u Semil – odkanalizování obce I. etapa“

#### Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky

ve smyslu § 151 ZZVZ

#### 1. Základní údaje o zadavateli

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku VHS Turnov

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Vojtěch Regál, DiS.

Tel: 481 313 481

DS:

c97yj33

Mobil: 725 058 980

Email:

[regal@vhsturnov.cz](mailto:regal@vhsturnov.cz)

#### 2. Úvodní informace o obci

Obec Benešov u Semil leží východně od města Semily a trvale zde žije cca 900 obyvatel. Její zástavba je rozprostřena ve třech meandrech řeky Jizery a odsud stoupá k Benešovskému hřebeni. Celkové převýšení zástavby v obci dosahuje 120 m. Stavba bude probíhat na dvou katastrálních územích, a to Benešov u Semil a Semily.

#### 3. Předmět a rozsah zakázky

V rámci I. etapy stavby odkanalizování obce Benešov u Semil dojde k vybudování páteřní vodohospodářské infrastruktury, na kterou bude napojena první část zástavby v obci. Součástí této stavby bude obnova zasažených komunikací. Jedná se o krajskou, i místní komunikace.

Stavba bude celkem zahrnovat:

- výstavbu splaškové kanalizace o délce cca 1 238 m, vč. cca 1 270 m přípojek,
- výstavbu centrální ČSOV se separací hrubých nečistot o výkonu 8 l/s,
- výstavbu výtlačného potrubí mezi ČSOV a kanalizací v Semilech o celkové délce cca 1 030 m,
- přeložky vodovodu, o celkové délce cca 850 m vč. přepojení 19 ks přípojek,
- přeložku cca 380 m dešťové kanalizace, včetně přípojek pro odvodnění komunikací,
- obnovu dotčených komunikací a chodníků.

### Splašková gravitační kanalizace:

Celkem bude vybudováno dle PD I. etapy cca 1 238 m gravitační kanalizace. Konkrétně se jedná o stoku:

„B-1“ o celkové délce 120,9 m. Stoka je vedena v pozemku krajské komunikace od objektu ČSOV směrem na Semily až k č.p. 171. Tato stoka je navržena jako kameninová o DN 250, bude použito potrubí Steinzeug Keramo tř. nosnosti 160.

„A“ o celkové délce 179 m. Tato stoka je také navržena v pozemku krajské komunikace a vede od ČSOV po křižovatku pod hospodou. Soka je navržena kameninová o DN 400, bude použito potrubí Steinzeug Keramo tř. nosnosti 160.

„A-1“ o celkové délce 532 m. Stoka je navržena z PVC DN 250 SN 12. Povede od hospody nad vrchní bytovku Na Převrati, č.p. 263. Bude použito potrubí Pipelife Quantum SN 12.

„A-1-1“ o celkové délce 216,9 m. Tato stoka povede od hospody k č.p. 268. Jako materiál zde bude použit PVC DN 250 SN 12. Bude použito potrubí Pipelife Quantum SN 12.

Dále bude muset být postaveno 190 m gravitační kanalizace, která byla projekčně řešena až v II. etapě, ale řeší odkanalizování v místech, kde bude probíhat příští dva roky stavba. Jedná se o stoky: „H, I, J a propojení havarijního přepadu z ČSOV“.

### Přípojky splaškové kanalizace:

V rámci stavby bude přepojeno 43 objektů. Celková délka přípojek je cca 1270 m. Bude použito potrubí Pipelife Quantum SN 12.

### Centrální ČSOV u Terezy:

ČSOV bude s technologií separace pevných látek. Čerpací stanice je navržena na parametry  $Q = 8$  l/s a  $H = 6,2$  m. Technologie bude uložena v železobetonové prefabrikované kruhové nádrži o DN 2500 mm a uzavřena stropem navrženým na zatížení D 400. Výrobce technologie je společnost Wilo a navržený typ je EMUport CORE 60.2-16/540.

### Výtlak z ČSOV:

Výtlačné potrubí do Semil je dle PD dlouhé cca 1 030 m a bude tvořeno potrubím PE 100 d 140 SDR 11 Pipelife Aqualine RC 2 používané pro odpadní vody. Potrubí bude převážně vedeno v chodníku, místy povede tělesem krajské komunikace. Na výtlačném potrubí budou instalované proplachovací sestavy, aby mohlo být potrubí v případě potřeby proplachované tlako - sacím vozem.

### Přeložky vodovodu:

Celkem bude přeloženo cca 850 m vodovodního potrubí. To bude překládáno z důvodu kolize s budoucími sítěmi, popřípadě z důvodu obnovy.

**Přeložka „V1“:** jedná se o potrubí TLT DN 150 PN 16, které bude vedeno v místě chodníku vedle krajské komunikace. Celková délka potrubí bude 345 m budou z něho napojena 4 odběrná místa a bude propojeno čtyřmi kusy propojů s navazující vodovodní sítí.

**Přeložka „V2“:** tato přeložka je v místní komunikaci a bude tvořena potrubím PE 100 d 110 SDR 11 Pipelife Aqualine RC 2 o délce 194 m. Celkem dojde k přepojení sedmi kusů přípojek.

**Přeložka „V3“:** tato přeložka je v místní komunikaci a bude tvořena potrubím PE 100 d 110 o délce cca 187 m a d 160 o délce cca 13 m, vše SDR 11 Pipelife Aqualine RC 2. Celkem dojde k přepojení jedné přípojky

**Přeložka „V4“:** tato přeložka je také v místní komunikaci a bude tvořena potrubím PE 100 d 90 SDR 11 Pipelife Aqualine RC 2 o celkové délce cca 92 m. Bude přepojeno 7 ks přípojek.

### Dešťová kanalizace:

V rámci stavby bude přeloženo cca 380 m dešťové kanalizace. Stoka bude v komunikaci LK tvořena kameninovým potrubím DN 400 Steinzeug Keramo tř. nosnosti 160 a mimo komunikaci LK bude z PVC DN 300 SN 12 Pipelife Quantum. Přípojky budou z PVC DN 150 a 200 SN 12.

### Komunikace:

V rámci stavby dojde k obnově povrchů cca 6 200 m<sup>2</sup> asfaltových komunikací, jak krajské, tak místních. Obnova chodníků se týká cca 1 000 m<sup>2</sup>. Povrch chodníků bude v ploše cca 750 m<sup>2</sup> asfaltový a v ploše cca 250 m<sup>2</sup> z dvoubarevné zámkové dlažby.

## **4. Projektová dokumentace a povolení stavby**

PD na odkanalizování obce zpracovala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Na tento projekt je vydané stavební povolení vydané městským úřadem Semily, odborem životního prostředí pod č.j. ŽP 3716/23/VH-231/2 R 168.

Před zahájením realizace předloží vybraný dodavatel investorovi seznam všech materiálů, výrobků (štěrků, trubního materiálu, armatury apod.) a významných subdodavatelů, které hodlá zhotovitel při realizaci použít. Použití uvedených materiálů, výrobků a subdodavatelů podléhá písemnému schválení investora.

Veškerý použitý materiál bude instalován dle montážních postupů a technických požadavků konkrétních výrobců.

## **5. Postup výstavby**

Vybraný zhotovitel předloží do 14 ti dnů po předání staveniště k projednání a ke schválení závazný harmonogram prací. Po schválení harmonogramu zadavatelem na pracovní poradě, či kontrolním dni, se stane součástí smlouvy o dílo.

Zhotovitel zajistí návrh dopravně inženýrských opatření.

Zadavatel požaduje při výstavbě VH sítí vždy zachovat přístup pro residenty a zásobování veškerých přilehlých nemovitostí a zajistit průchod pro pěší.

Vybraný zhotovitel stavby vybuduje samostatné zařízení staveniště pro mezideponii materiálu a parkování stavební techniky dle svých potřeb a na své náklady. Dále před zahájením stavby projedná a zajistí na své náklady přechodné dopravní značení, zajistí pasportizaci stávajících okolních objektů, pozemků a přístupových komunikací. Po dokončení prací budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního nebo projektovaného stavu. Tyto práce rovněž zahrne do ceny díla.

Zadavatel předpokládá opakované nájezdy mechanizace pro frézování komunikací i pro pokládku živičných směsí dle postupu výstavby. Tyto nájezdy si uchazeč zahrne do nabídkové ceny díla.

## **6. Očekávaná cena díla**

Předpokládané náklady stavby jsou 66 mil. Kč bez DPH. Výkaz výměr obsahuje kromě výše uvedeného rozsahu díla též jednotnou rezervu ceny díla pro všechny účastníky řízení, a to ve výši 2 000 000,- Kč bez DPH. Celkovou nabídkovou cenu uchazeče nebude možné navýšit v průběhu stavby o meziroční nárůst cen 2025/2026.

## **7. Předpokládaná doba realizace**

Předpokládaný termín předání staveniště: **10.- 11. týden 2025**

Zahájení stavebních prací:

dle klimatických podmínek, nejdéle duben 2024

Ukončení realizace:

**nejdéle do 23.10.2026 bez ohledu na termín skutečného zahájení prací**

Časové podmínky realizace:

v prvním roce stavby musí být postaveno min. 40% díla, zhotovitel toto zohlední do harmonogramu prací

## **8. Předmět zakázky zahrnuje rovněž**

Dodavatel si zajistí stanoviska správců inženýrských sítí a ostatních dotčených orgánů a organizací státní správy, pro provedení stavby nezbytná. Majitelé dotčených pozemků budou dodavatelem informováni o zahájení stavby s dostatečným časovým předstihem.

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek projektové dokumentace je k realizaci stavby nutné provést další činnosti, které zahrnují:

### **8.1. náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)**

- vytýčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytýčení stavby,
- oznámení o zahájení prací vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům přilehlých nemovitostí min. 14 dnů před zahájením výkopových prací,
- koordinace svozu odpadů,
- zajištění zařízení staveniště, vč. prostoru (kanceláře) pro TDS,
- projednání a zajištění DIO, zajištění rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace a povolení k provádění prací v silničním tělese,
- úřední poplatky za užívání veřejného prostranství,
- pasport stávajících objektů včetně interiéru a pozemků, uvedení všech objektů a pozemků dotčených stavbou do původního stavu,

### **8.2. kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 6 vyhotoveních v tištěné podobě a digitálně na USB disku)**

- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK (v tištěné podobě i na CD), včetně kladečských schémat.
- trasy inženýrských sítí budou zaměřeny vždy před záhozem,
- dokumentace skutečného provedení díla v tištěné i digitální podobě dle vyhlášky o dokumentaci staveb 499/2006 Sb.,
- prohlášení o shodě na použité materiály,
- 20 ks statických zkoušek hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu,
- stavební deník,
- evidence likvidace odpadů,
- USB disk s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem, armaturní uzle s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě),
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků),
- doklady od správců sítí,
- zajištění kladných stanovisek orgánů státní správy pro vydání kolaudačního rozhodnutí viz stavební povolení,
- vyčištění kanalizace a zajištění kamerových prohlídek prováděné kanalizace, poprvé po zasypání potrubí a podruhé před provedením finálních asfaltů,
- výchozí revize elektro,
- zaškolení obsluhy ČSOV,

- 8.3. ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla
- provedení potřebných sond,
  - kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu,
  - udržování staveniště v čistotě (pravidelný úklid staveniště a příjezdových komunikací, zkrápění v případě velké prašnosti, apod.),
  - zajištění BOZP a ohraničení staveniště,
  - zajištění dopravní obslužnosti pro majitele dotčených nemovitostí,
- 8.4. přepoj, proplach a desinfekci vodovodního řadu, který zadá dodavatel stavby k provedení provozovateli sítě (SČVK, a.s.), pokud se nedohodnou obě strany jinak.

Všechny tyto náklady budou spolu s náklady na vlastní realizaci oceněny do nabídkového listu ceny.

## **9. Kritéria hodnocení**

### **Celková cena dle předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.**

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených nabídek.

## **10. Dotační povinnosti**

Na akci je poskytnuta dotace od Ministerstva zemědělství a Libereckého kraje. Proto bude nutné dodržet standardní podmínky poskytnutých dotací.

## **11. Obsah zpracované nabídky – podmínky účasti**

- 9.1. Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy.
- 9.2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 zákona o ZZVZ.
- 9.3. Prostou kopii – výpisu z OR, ne starší než 3 měsíce, před zahájením poptávkového řízení, ze kterého musí mj. vyplívat, že dodavatel má oprávnění k podnikání alespoň v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 9.4. Předložení prokázání technické kvalifikace v rozsahu: seznam obdobných zakázek o jejich realizaci včetně pozitivního osvědčení od objednatele. Pro zadavatele je dostačující formou prosté kopie.
- Požadujeme předložení šesti pozitivních osvědčení:

- a) dvě osvědčení na realizaci kanalizace, jedno v minimální výši 8 mil. Kč a druhé v min. výši 5 mil. Kč bez DPH,
- b) dvě osvědčení na realizaci vodovodu, jedno v minimální výši 4 mil. Kč a druhé v min. výši 2 mil. Kč bez DPH,
- c) dvě osvědčení na realizaci komunikací, jedno v minimální výši 8 mil. Kč a druhé v min. výši 5 mil. Kč bez DPH.

Osvědčení může být předloženo i prostřednictvím subdodavatele, kterého se ale tímto zavazujete použít při stavbě. Osvědčení nesmí být starší než pět let od data zveřejnění této výzvy. Změna subdodavatele podléhá schválení zadavatele. Pozitivní osvědčení musí obsahovat aktuální kontakt na osobu, která osvědčení vydala, a to pro možnost ověření ze strany hodnotící komise.

- 9.5. Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění nabídkového listu ceny a předloženého výkazů výměr viz příloha č. 3. této výzvy.
- 9.6. Potvrzená př. č. 2 této výzvy – Minimální požadavky na SOD (podepsaný originál).

Nabídky budou odevzdány v jednom tištěném vyhotovení a elektronicky na USB disku, rozpočet bude ve formátu .xls.

## 12. Další podmínky a práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změní v průběhu řízení celkovou nabízenou cenu.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout účastníka, který od něho v posledních dvou letech obdržel smluvní pokutu, vyplývající z provádění díla.

Informace poskytuje: Bc. Vojtěch Regál, DiS., VHS Turnov, tel: 725 058 980, email: [regal@vhsturnov.cz](mailto:regal@vhsturnov.cz). Prohlídka staveniště: individuálně.

Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz) v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do úterý 28.1.2025 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem „Neotvírat – poptávkové řízení „**Benešov u Semil – odkanalizování obce I. etapa**“

### Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné vždy v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin. V ostatní pracovní dny od 8.00 – 14.00 hod., ale je vhodné si možnost převzetí nabídky telefonicky ověřit.

V Turnově dne 11.12.2024

Ing. Milan Hejduk  
ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz)) v sekci profil zadavatele.

Příloha č.1 – Krycí list nabídky

Příloha č.2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 – Výkaz výměr k ocenění

Příloha č.4 – Projektová dokumentace

Příloha č.5 – Obsah geodetické dokumentace – směrnice SčVK a.s.

Příloha č.6 – Stavební povolení