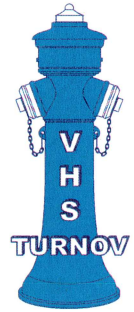


VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu §18 odst. 5 v návaznosti na §6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhlašuje

výzvu

na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby

„Jilemnice – Rekonstrukce vodojemů Kozinec I. a II.“

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné zakázky
Ve smyslu §151 ZZVZ**

1. Základní údaje o zadavateli:

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ 49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Ing. Lukáš Lamač – investiční technik

Tel: 481 313 481

Fax: 481 312 205

Mobil: 724 387 175

Email: lamac@vhsturnov.cz

2. Místo plnění:

Vodojemy a celá akce se nachází v Jilemnici, místní části Kozinec, na pozemku 1827/2, 1828/2 a 1828/1 v rámci oploceného areálu, přilehlých ploch a napojení na okolní síť. Příjezd na stavbu ulicí „K Vodojemu“ při okraji bytové zástavby v rámci hřbetu Kozinec.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem akce je kompletní rekonstrukce stávajících vodojemů v Jilemnici na Kozinci s označením Kozinec I. a Kozinec II, které tvoří hlavní akumulaci na přítoku vody z vodního přivaděče Bátovka do Jilemnice. Vodojemy jsou propojeny trubními propoji P1 a P2. Při rekonstrukci vodojemů musí být vždy alespoň jeden vodojem k dispozici pro potřeby provozování vodovodních sítí v Jilemnici.

Vodojem Kozinec I

Jedná se o původní vodojem o objemu 2x200 m³, vybudovaný pro město Jilemnice v roce 1913. s pozdější dodatečnou dostavbou další armaturní komory s nadzemní částí. Návrhem je obnova objektu, a to jak po stránce stavební tak i technologicko-provozní. V rámci staveních úprav je navrhována zejména oprava konstrukcí a povrchů do vyhovujícího stavu a pak i jeho architektonická úprava tak, aby se objekt pohledově více přiblížil původnímu historickému rázu. S tím souvisí demolice dostavované nadzemní části.

Další navrhované úpravy jsou pak řešeny ve vnitřní části vodojemu, který se dispozičně dělí na vstupní nadzemní část armaturní komory a podzemní část tvořenou dvěma akumulacemi, armaturní komorou a armaturní šachtu na nátok do VDJ. Dispozice podzemní části objektu zůstane zachována.

Vodojem Kozinec II

Jedná se o klíčový vodojem pro město Jilemnice o objemu 1000 m³, vybudovaný pro zajištění požadavků potřeby vody města v době, kdy již nedostačovala akumulace vodojemu Kozinec I. Návrhem je objektu opět po stránce stavební tak i technologicko-provozní.

V rámci staveních úprav je navrhována zejména oprava konstrukcí a povrchů do vyhovujícího stavu, demolice a výstavba stropů, zejména nad hlavní akumulací a pak i jeho architektonická úprava vnějšího opláštění v podobě prosklené konstrukce s podkladem z profilovaného plechu. Prosklená fasáda včetně pohledového plechu byla spolunavržena firmou Frajt s.r.o. z Kroměříže, která může být i jednou z potenciálních realizačních firem. Další firma, se kterou byla možnost realizace projednávána byla KovoPerner s.r.o. z Českého Dubu. Kontakty uvádíme z důvodu specifické konstrukce fasády, se kterou mají tyto firmy zkušenost.

Další navrhované úpravy jsou pak řešeny ve vnitřní části vodojemu, který se dispozičně dělí na vstupní nadzemní část armaturní komory a podzemní část tvořenou jednou akumulací a armaturní komorou. Základní dispozice objektu zůstane zachována.

Na oba vodojemy byl vypracován posudek stavu konstrukcí firmou Betonconsult s.r.o.

Oplocení a zpevněné plochy

Oplocení je navrženo za účelem vymezení soukromého prostoru vodojemů a zvýraznění části veřejného prostranství pro volný pohyb osob. V přední části při silnici je navrženo hlavní reprezentativní oplocení s nerezovou lankovou výplní. Po stranách a v zadní části je navržené vedlejší technické oplocení ze čtyřhranného pletiva.

Zpevněné plochy jsou navrženy za účelem vytvoření přehledného a reprezentativního předprostoru vodojemu Kozinec II., kde bude vytvořena zpevněná plocha z pohledového škrábaného betonu s vodovodním pítkem, lavičkou a zmenšeným korytem řeky Jilemky. Zároveň před vodojemem Kozinec I. bude provedena zpevněná plocha z betonové zatravnovací dlažby.

Projektová dokumentace:

Rekonstrukce vodojemů je součástí většího projektu „Optimalizace VS Jilemnice“ kde jsou i vodovodní řady a nový vodojem Hrabačov, které však nejsou součástí poptávky. Tento projekt zpracovala firma Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r. o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové.

K této PD byl doplněn projekt Vodojemu Kozinec II a zpevněných ploch včetně oplocení ve stupni DPS, který zpracovala Ing. Kristýna Rudolfová z Pecka Atelier, Turnov a projekt hromosvodu firma Elektros z Martinic.

Na tuto akci bylo vydáno dne 26.11.2024 stavební povolení Městským úřadem Jilemnice, odborem životního prostředí pod č.j. PDMUJI 35420/2024 R 219.

Očekávaná cena díla:

Předpokládané náklady stavby jsou 40,5 mil Kč bez DPH. Výkaz výměr obsahuje krom výše uvedeného rozsahu díla též jednotnou rezervu ceny díla pro všechny účastníky řízení, a to ve výši 1.500.000,- Kč bez DPH.

Podmínky výstavby:

Stavba probíhá za plného provozu

Dodavatel předloží před zahájením prací seznam veškerých použitých materiálů a výrobků (konkrétní názvy, značky, výrobce) – s respektováním výkazu výměr, který je aktuální. Použití uvedených materiálů podléhá písemnému schválení investora.

Investor si též vyhrazuje právo schválit významné subdodavatele rozsahem stavby nad 1 mil Kč. Dodavatel předloží subdodavatele ke schválení v dostatečném předstihu.

Dodavatel zajistí aktuální stanoviska k sítím, která bude potřebovat pro vytýčení.

Vybraný dodavatel stavby vybuduje samostatné zařízení staveniště pro mezideponii materiálu a parkování stavební techniky dle svých potřeb a na své náklady. Dále před zahájením stavby projedná a zajistí na své náklady přechodné dopravní značení, zajistí pasportizaci stávajících okolních objektů a přístupových komunikací. Po dokončení prací budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního nebo projektovaného stavu. Tyto práce rovněž zahrne do ceny díla.

Po dokončení díla bude provedeno prověření funkčnosti celého díla, které bude probíhat po předání díla ve formě dohodnuté s provozovatelem majetku a zadavatelem, minimálně v rozsahu 3 měsíce.

4. Předpokládaná doba realizace:

Doba realizace je stanovena od března 2025 až do konce září 2026. Většinu prací uvnitř a vně vodojemu je možno provádět v souběhu. Požadujeme nejméně 40% finančního objemu prací provést v roce 2025.

Termíny:

Podpis SOD:	Do konce února 2025
Předání staveniště:	v polovině března 2025
Zahájení prací:	Nejpozději začátek dubna 2025
Termín dokončení a předání:	Nejdéle 30. září 2026 bez ohledu na skutečné zahájení prací.
Ukončení zkušebního provozu:	prosinec 2026

Nejdéle 15 dní o podpisu smlouvy o dílo předloží vybraný dodavatel zadavateli k odsouhlasení detailní harmonogram prací, který se následně stane nedílnou součástí smlouvy o dílo. Postup prací zejména na technologické části projektu musí projednat s provozovatelem objektu SČVK a.s. provoz Jilemnice.

5. Požadované součásti dodávky

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek výše uvedené realizační dokumentace je k realizaci stavby nutné provést činnosti, které zahrnují:

1. náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)

- vytyčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytyčení stavby
- zajištění zařízení staveniště
- případné projednání a zajištění dopravního řešení s Policií ČR
- pasport stávajících objektů v okolí a u příjezdové cesty před stavbou včetně pozemků zařízení staveniště a uvedení všech pozemků dotčených stavbou do původní stavu.

2. kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 5 vyhotoveních v tištěné podobě a na nosiči USB flash disk):

- geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na USB flash disk),
- dokumentace skutečného provedení, elektronicky předat nejpozději 14 dní před předáním díla ke kontrole, zejména část elektro a ASŘ.
- prohlášení o shodě na použité materiály
- statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu,
- výluhové zkoušky akumulace
- protokol o desinfekci potrubí a akumulace
- rozbor vody vč. stanoviska KHS Semily,
- tlakové zkoušky vodovodu,
- stavební deník, evidence odpadů,
- USB flash disk s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy, zásypy – vše s popisem a datem pořízení), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně
- doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou – včetně přípojek),
- vyjádření od správců sítí a dotčených orgánů dle SP k provedené stavbě – souhlas s uvedením díla do provozu
- dokumentace skutečného provedení ASŘ včetně všech použitých ovládacích a ostatních programů na USB flash disk

3. ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla:

- provedení potřebných sond,
- kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu
- udržování staveniště v čistotě (pravidelný úklid staveniště a příjezdových komunikací).
- propagace projektu, povinná publicita
- individuální a komplexní vyzkoušení všech strojů a zařízení, konstrukcí atd.

4. přepoj, proplach a desinfekci přepojovaných vodovodních sítí zadá dodavatel stavby k provedení provozovateli sítě (SČVK, a.s.), pokud se nedohodnou obě strany jinak. Zároveň provozovateli nahlásí veškeré práce které mohou mít dopad na provoz sítě a v dostatečném předstihu požádá o případné odstávky.

5. Provádění nerezových konstrukcí, potrubí a šroubových spojů na potrubí bude respektovat přílohu č. 6. „Požadavky VHS na nerezové konstrukce“. Zejména dodržení platných norem a

předpisů, vyhotovení svářecích postupů a výrobní dokumentace, která podléhá schválení zadavatele, který si může přizvat odborně způsobilou osobu (svářecí dozor).

6. Dodavatel bude všechny práce provádět odborně v očekávané kvalitě dle příslušných norem a zajistí požadovanou odbornost i u svých poddodavatelů.

Tyto všechny náklady budou oceněny do nabídkového listu ceny, který je uveden v příloze této výzvy. Součástí ceny budou všechny práce a náklady potřebné k realizaci dané zakázky a stanovená rezerva díla pro všechny účastníky řízení.

6. Kritéria hodnocení

Jediným kritériem hodnocení nabídek bude celková cena dle předmětu sektorové veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených zakázek.

7. Obsah zpracované nabídky

- 7.1 Předložení základní způsobilosti v rozsahu §75 zákona o ZZVZ, pro zadavatele je dostatečné předložení formou čestného prohlášení,
- 7.2 Předložení profesní způsobilosti – výpis z Obchodního rejstříku nebo Živnostenského listu (formou předložení prosté kopie),
- 7.3 Předložení prokázání technické kvalifikace – seznam obdobných realizovaných zakázek, požadovány jsou minimálně 2 zakázky obdobného rozsahu (novostavba nebo rekonstrukce)
 - 1) minimálně jedna musí být na realizaci vodojemu ve výši nejméně 12 mil. Kč za jednu zakázku
 - 2) druhá na realizaci jedné s těchto tří typů staveb: úpravny vody, čerpací stanice pitné vody nebo vodojemu ve výši nejméně 6 mil KčReference nesmí být starší 5ti let, výše realizovaného objemu musí být prokazatelně vyznačena v referenčním listu a musí se týkat výhradně předmětu požadovaných odvedených prací. Následně budou zadavatelem ověřeny u poskytovatele reference.
- 7.4 Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění předloženého výkazu výměr (viz příloha č. 3), včetně Rekapitulace,
- 7.5 Předložení kompletního a podepsaného „Krycího listu“ nabídky (příloha č. 1) s celkovou cenou, zahrnující cenu z přílohy této výzvy č. 3 včetně rezervy 1.500.000,- Kč bez DPH, závazné pro všechny účastníky řízení.
- 7.7 Jednoduché prohlášení, že pokud bude účastník poptávky vybrán za zhotovitele, předloží zadavateli návrh SOD dle specifikace požadovaných smluvních ustanovení – dle přílohy č. 2 výzvy.

8. Další podmínky a práva zadavatele

- 8.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit.
- 8.2 Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti.
- 8.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění.
- 8.4 Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změnil průběhu řízení celkovou nabídkovou cenu.
- 8.5 Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.

8.6 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout účastníka, který od něho v posledních dvou letech obdržel smluvní pokutu, vyplývající z provádění díla.

8. Spolupráce

Na akci bude poskytnuta individuální dotace od Libereckého kraje, proto bude nutné dodržet standartní podmínky poskytnutí dotace.

8. Dodatky

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, nebo kdykoliv řízení přerušit či zrušit.

Informace poskytuje: Ing. Lukáš Lamač, VHS Turnov, tel: 724 387 175,
email: lamac@vhsturnov.cz.

Prohlídka staveniště: individuálně.

Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu www.vhsturnov.cz v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do úterý 4. 2. 2025 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem:

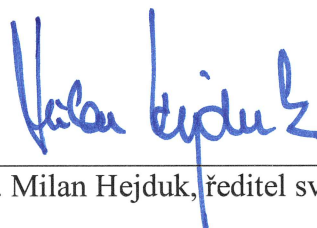
„Neotvírat – poštávkové řízení: Jilemnice – Rekonstrukce vodojemů Kozinec I. a II.“

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin, vhodné je možnost převzetí nabídky telefonicky předem ověřit.

V Turnově dne 19. 12. 2024



Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách www.vhsturnov.cz):

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Směrnice geodetické dokumentace staveb

Příloha č. 6 – Požadavky VHS na nerezové konstrukce