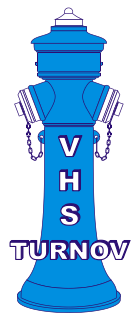


# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZZVZ), vyhláší s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ (nejde o zadávací řízení v režimu ZZVZ)

**výzvu**

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejného poptávkového řízení na  
dodavatele stavby**

## **„Lomnice nad Popelkou – Prodloužení sítí technické infrastruktury pro budoucí rozvojovou lokalitu BM 8“**

**Zadávací podmínky podlimitní sektorové veřejné poptávky  
ve smyslu § 151 ZZVZ**

### **1. Základní údaje o zadavateli**

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku VHS Turnov

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Ing. Lukáš Lamac

Tel: 481 313 481

DS: c97yj33

Mobil: 724 387 175

Email: [lamac@vhsturnov.cz](mailto:lamac@vhsturnov.cz)

### **2. Předmět veřejné poptávky**

Jedná se o obnovu a prodloužení vodovodu, splaškové kanalizace a přeložka dešťové kanalizace pro budoucí napojení bytové zóny BM 8 u Extravitu v ulici Smetanova. Po výstavbě sítí dojde k obnově asfaltové komunikace v křižovatce a přilehlých zpevněných ploch dle požadavku města. Na obnovu VH sítí zpracovala PD firma PVK Projekt z Turnova.

#### **2.1 Rozsah díla:**

Vodovod: PE100 PN16 RC DN 90 mm v délce 18,7 m a dále LT DN 150 v délce 46m, a přepojení jedné přípojky v délce cca 7 m. Část stavby vodovodu je koncipována jako přeložka zásobního řadu DN 150 ze zahrady a z pod plotu do komunikace v majetku města. V místě napojení vodovodu bude vybudována nová armaturní šachta s propojením vyššího pásma.

Splašková kanalizace: PVC QUANTUM, DN 300/250, SN 12 délky 67,7m včetně přepojení přípojek.

Dešťová kanalizace: PVC QUANTUM, DN 300 SN12 délky 65,2 m včetně přepojení UV

### Komunikace:

Po dokončení inženýrských sítí dojde k obnově stavbou zasažené komunikace v křižovatce ulic Smetanova a Obránců Míru p.č. 3328/14 a komunikace na pozemku č. 3316/1, 3168/3 a 1081. Na obnovu povrchů je zpracována PD Ing. Petrem Vlasákem z Hradce Králové.

### **2.2 Postup výstavby:**

Vybraný zhotovitel předloží do 14 ti dnů po předání staveniště závazný harmonogram prací, který se po schválení objednatelem stane součástí smlouvy o dílo. Objednatel požaduje včasné zahájení akce, která bude zakončena obnovou komunikace.

V dostatečné lhůtě před zahájením realizace předloží vybraný dodavatel investorovi seznam všech materiálů, výrobků (šterků, trubního materiálu, armatury apod.) a významných subdodavatelů, které hodlá zhotovitel při realizaci použít. Použití uvedených materiálů, výrobků a subdodavatelů podléhá písemnému schválení investora.

Vybraný dodavatel stavby vybuduje samostatné zařízení staveniště pro mezideponii materiálu a parkování stavební techniky dle svých potřeb a na své náklady. Dále před zahájením stavby projedná a zajistí na své náklady přechodné dopravní značení, zajistí pasportizaci stávajících okolních objektů a přístupových komunikací. Po dokončení prací budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního nebo projektovaného stavu. Tyto práce rovněž zahrne do ceny díla.

### **2.3 Očekávaná cena díla:**

Předpokládané náklady stavby jsou 6 mil Kč bez DPH. Výkaz výměr obsahuje krom výše uvedeného rozsahu díla též jednotnou rezervu ceny díla pro všechny účastníky řízení, a to ve výši 250.000,- Kč bez DPH.

### **3. Předpokládaná doba realizace**

Předpokládaný termín předání staveniště: **Přelom března/dubna 2025**

Zahájení stavebních prací: Dle klimatických podmínek a dle možností dodavatele.

Délka realizace: Maximálně 90 dnů

Předání dokončeného díla: **Nejdéle do 90-ti dnů od skutečného zahájení prací, ale nejpozději do 26. září 2025**

### **4. Předmět zakázky zahrnuje rovněž:**

V případě potřeby si dodavatel zajistí stanoviska správců inženýrských sítí a ostatních dotčených orgánů a organizací státní správy, pro provedení stavby nezbytná. Majitelé dotčených pozemků budou dodavatelem informováni o zahájení stavby s dostatečným časovým předstihem.

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek projektové dokumentace je k realizaci stavby nutné provést další činnosti, které zahrnují:

1. náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)
  - vytýčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytýčení stavby
  - oznámení o zahájení prací vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům přilehlých nemovitostí min. 7 dnů před zahájením výkopových prací a koordinace svozu odpadů
  - zajištění zařízení staveniště
  - projednání a zajištění dopravního řešení s Policií ČR, zajištění rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace a povolení k provádění prací v silničním tělese
  - případné poplatky za užívání veřejného prostranství
  - pasport stávajících objektů a pozemků a uvedení všech pozemků dotčených stavbou do původního stavu.
2. kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a na CD)
  - geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle směrnice SČVK S.09.02.D (v tištěné podobě i na USB nosiči), včetně kladečských schémat. Trasy inženýrských sítí budou zaměřeny před záhozem.
  - dokumentace skutečného provedení díla v tištěné i digitální podobě, prohlášení o shodě na použité materiály
  - statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem cca 3 ks a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu
  - stavební deník, evidence likvidace odpadů
  - USB nosič s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, po stavbě)
  - doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků), doklady od správců sítí
  - zajištění kladných stanovisek orgánů státní správy pro vydání kolaudačního souhlasu jako jsou např. KHSLK, HZSLK, město Jilemnice.
3. ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla
  - provedení potřebných sond
  - kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu
  - udržování staveniště v čistotě (pravidelný úklid staveniště a příjezdových komunikacích, zkrápění v případě velké prašnosti... apod.)
  - Zajištění BOZP a ohraničení staveniště, případně řízení provozu
  - Zajištění dopravní obslužnosti pro majitele dotčených nemovitostí
  - Zajištění práce odpovědného dendrologa a opatření pro práci v blízkosti stromů
  - Čištění a kamerové zkoušky kanalizace s vyhodnocením, které prokáže splnění požadovaného a rovnoměrného spádu kanalizace, ovalitu, zkontroluje hrdla, přípojky a šachty kanalizace. Výsledný záznam s protokolem bude předán v elektronické formě na USB nosiči.
4. přepoj, proplach a desinfekci vodovodního řadu, který zadá dodavatel stavby k provedení provozovateli sítě (SČVK, a.s.), pokud se nedohodnou obě strany jinak

Všechny tyto náklady budou spolu s náklady na vlastní realizaci oceněny do nabídkového listu ceny.

## **5. Kritéria hodnocení**

### **Celková cena dle předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.**

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených nabídek.

## **6. Obsah zpracované nabídky – podmínky účasti**

1. Křycí list nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy.
2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 zákona o ZZVZ.
3. Prostou kopii – výpisu z OR, ne starší než 3 měsíce, před zahájením poptávkového řízení, ze kterého musí mj. vyplívat, že dodavatel má oprávnění k podnikání alespoň v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
4. Předložení prokázání technické kvalifikace: seznam obdobných realizovaných zakázek, ne starších pěti let, včetně pozitivního osvědčení od objednatele, pro zadavatele je dostačující formou prosté kopie.  
Požadujeme předložení minimálně 3 pozitivních osvědčení:
  - a) Jedno osvědčení na realizaci vodovodu v LT v minimální výši 1 mil. Kč bez DPH
  - b) Jedno osvědčení na realizaci kanalizace ve výši nejméně 2 mil. Kč bez DPH
  - c) Jedno osvědčení na realizaci komunikace s asfaltovým povrchem ve výši nejméně 1 mil. Kč bez DPHOsvědčení může být předloženo i prostřednictvím subdodavatele, kterého se ale tímto zavazujete použít při stavbě. Změna subdodavatele podléhá schválení zadavatele. Pozitivní osvědčení musí obsahovat aktuální kontakt na osobu, která osvědčení vydala, a to pro možnost ověření ze strany hodnotící komise. Finanční objem prokázané technické kvalifikace musí zahrnovat pouze práce přímo spojené s předmětem požadované činnosti (realizace vodovodu, kanalizace, komunikace).
5. Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění nabídkového listu ceny a předloženého výkazů výměr viz příloha č. 3. této výzvy včetně povinné rezervy díla, která je též součástí této výzvy a je již v rozpočtu předvyplněna..
6. Potvrzená př. č. 2 této výzvy – Minimální požadavky na SOD (podepsaný originál).

Nabídky budou odevzdány v jednom tištěném vyhotovení a elektronicky na USB nosiči (flashdisk), rozpočet v otevřeném formátu.xlsx bez hesla!

## **7. Další podmínky a práva zadavatele**

- 7.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit.
- 7.2 Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti.
- 7.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění.
- 7.4 Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změnil v průběhu řízení celkovou nabídkovou cenu.
- 7.5 Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
- 7.6 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout účastníka, který od něho v posledních dvou letech obdržel smluvní pokutu, vyplývající z provádění díla.

Informace poskytuje: Ing. Lukáš Lamač, VHS Turnov, tel: 724 387 175, email: [lamac@vhsturnov.cz](mailto:lamac@vhsturnov.cz). Prohlídka staveniště: individuálně.

Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz) v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do čtvrtka 27. 2. 2025 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem:

„Neotvírat! Poptávkové řízení Lomnice nad Popelkou –  
Prodloužení sítí technické infrastruktury pro budoucí rozvojem  
lokalitu BM 8“

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné vždy v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin. V ostatní pracovní dny od 8.00 – 14.00 hod., ale je vhodné si možnost převzetí nabídky telefonicky ověřit.

V Turnově dne 27. 1. 2025

---

Ing. Milan Hejduk  
ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz)) v sekci profil zadavatele.

Příloha č.1 – Krycí list nabídky

Příloha č.2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 – Výkaz výměr k ocenění

Příloha č.4 – Projektová dokumentace

Příloha č.5 – Směrnice SČVK - Obsah geodetické dokumentace