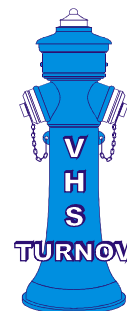


# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



zveřejňuje výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejné poptávky na zhotovitele průzkumných prací  
„Rokytnice nad Jizerou – realizace dvou průzkumných hydrogeologických vrtů“**

**Zadávací podmínky sektorové veřejné zakázky  
ve smyslu § 151 ZZVZ**

## **1. Základní údaje o zadavateli**

Vodohospodářské sdružení Turnov  
Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký  
IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934  
Právní forma: dobrovolný svazek obcí  
Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku VHS Turnov  
Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Bc. Vojtěch Regál, DiS.  
Tel: 481 313 481 DS: c97yj33  
Mobil: 725 058 980 Email: [regal@vhsturnov.cz](mailto:regal@vhsturnov.cz)

## **2. Úvod**

Město Rokytnice nad Jizerou potřebuje nalézt nové zdroje pitné vody a následně zabezpečit jejich napojení na vodovodní síť města. Důvodem je očekávaný významný rozvoj města a zvýšení počtu jeho obyvatel.

Na základě těchto skutečností byly v roce 2024 zpracované projekty průzkumných hydrogeologických prací, které vytipovaly lokality a místa, kde je možné najít zdroj pitné vody. Projekty zpracovala firma FINGEO z Ústí nad Orlicí.

První průzkumný hydrogeologický vrt R-2 byl již realizován v lokalitě Rokytno (horní část města na souřadnicích Y = 658560.46; X = 981704.23). Dva další průzkumné vrty jsou předmětem této poptávky. První v lokalitě Horní Ves a druhý ve spodní části lokality Rokytno.

## **3. Předmět a rozsah veřejné zakázky**

### **Vrt Horní Ves**

Popis prací: Provedení HG vrtu, hl. 70 m, výstroj PVC 225 mm, stabilizační obsyp fr. 4/8 + těsnění, cementace. Vrtné profily: úvodní Ø 324 mm, konečný 305 mm, havarijní 254/219 mm. Vrt bude na souřadnicích Y = 660491.98; X = 982407.42.

### **Vrt Rokytno**

Popis prací: Provedení HG vrtu, hl. 150 m, výstroj PVC 225/160 mm, stabilizační obsyp fr. 4/8 + těsnění, cementace. Vrtné profily: úvodní Ø 324 mm, konečný 254 mm, havarijní 205 mm. Vrt bude na souřadnicích Y = 659021.20; X = 981892.25.

Pozn.: profily hloubení na lokalitě Rokytno byly s ohledem na požadavky vyšší vydatnosti vrtu oproti projektu průzkumu upraveny, a to z vrtného průměru 273 mm na 324 mm. Tato změna je součástí rozpočtu k ocenění. Tuto změnu vrtného profilu bude řešit s vodoprávním úřadem v případě potřeby zadavatel.

#### **4. Poskytnutí dokumentace**

Poskytujeme tři dokumentace pro orientaci a lepší zpracování nabídky a dále 2 rozhodnutí vodoprávního úřadu:

- FINGEO – dva projekty průzkumných hydrogeologických prací
- Závěrečná zpráva o provedení hydrogeologického průzkumu
- 2 x Rozhodnutí MěÚ Jilemnice

#### **5. Předpokládaná doba realizace**

Doba realizace díla je stanovena v rozmezí od března do června 2026. Přijímáme však v rámci nabídky i avizovanou variantu provedení vrtů v mírně pozdějším termínu, pokud by uchazeč již neměl v tomto termínu volnou kapacitu k provedení prací. Takovou nabídku však přijmeme, jen pokud bude pro zadavatele finančně nejvýhodnější.

#### **Termíny:**

Předání staveniště: 10. týden 2026

**Termín dokončení a předání: nejdéle 26. 6. 2026.**

Nejdéle 14 dní ode dne předání staveniště předloží vybraný dodavatel zadavateli k odsouhlasení návrh harmonogramu prací a předloží ke schválení postup prací.

#### **6. Postup a podmínky provádění**

Vybraný zhotovitel vybuduje samostatné zařízení lokality průzkumných prací pro mezideponii materiálu a parkování stavební techniky dle svých potřeb a na své náklady. Dále před zahájením prací zajistí pasportizaci stávajících okolních objektů, pozemků a přístupových komunikací. Po dokončení prací budou veškeré dotčené pozemky uvedeny do původního nebo projektovaného stavu. Tyto práce rovněž zahrne do ceny díla.

Průzkumné práce je třeba koordinovat v lokalitě Horní Ves s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury a hydrogeologem s ohledem na provádění průzkumných prací v ochranném pásmu vodního zdroje I. a II. stupně, vyhlášeného pro stávající zdroje pitné vody J-1 a J-2 pro město Rokytnice nad Jizerou. Tyto zdroje leží v těsné blízkosti navrženého místa průzkumu. V této lokalitě je také nutno zajistit stabilní příjezd pro těžkou techniku a plochy nutné k vlastní činnosti. Následně je požadováno navrácení všech dotčených pozemků do původního stavu.

Před zahájením realizace předloží vybraný zhotovitel v dostatečném předstihu časový a věcný postup prací k odsouhlasení.

Objednatel zajistí během prací fyzickou nebo právnickou osobu, splňující podmínky stanovené příslušnými právními předpisy, u které práce řídí a za jejich výkon odpovídá fyzická osoba s osvědčením odborné způsobilosti geologické práce projektovat, provádět a vyhodnocovat. Odpovědný hydrogeolog zajistí sled, řízení a dozor průzkumných prací na lokalitě, ověří funkčnost vrtů, provede hydrodynamické testování vrtů včetně zajištění odběru vzorků vody

k posouzení jakosti vody a vyhodnotí průzkumné hydrogeologické práce v souladu s §10 vyhl. 62/1988 Sb. Odpovědný hydrogeolog bude také spolupracovat na určení přesného místa provedení obou vrtů.

## **7. Očekávaná cena díla**

Předpokládaná cena díla je ve výši 2,5 mil. Kč bez DPH.

## **8. Předmět zakázky zahrnuje rovněž:**

Kromě komplexní realizace průzkumu dle technických podmínek uvedených v projektu průzkumných prací je třeba dodržet podmínky dané rozhodnutí Městského úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí ze dne 11.11.2024, č.j. PDMUJI 33948/2024 R210 (lokalita Horní Ves) a rozhodnutím Městského úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí ze dne 11.11.2024, č.j. PDMUJI 33955/2024 R211 (lokalita dolní Rokytno) – viz příloha č. 5.

Kromě toho je k realizaci průzkumu nutné provést další činnosti, které zahrnují:

a) náklady na umístění (zařízení stavenišť)

- oznámení o zahájení prací vlastníkům přilehlých nemovitostí min. 14 dnů před zahájením prací,
- zajištění zařízení stavenišť,
- úprava pozemků pro vjezd na stavenišť a jejich uvedení do původního stavu,

b) provádění ostatních činností:

- udržování stavenišť v čistotě (pravidelný úklid stavenišť a příjezdových komunikací)

c) předání:

- prohlášení o shodě na použité materiály,
- dokladu o likvidaci odpadu,
- USB nosič s fotodokumentací (detailní foto před realizací průzkumu a po dokončení, pasport okolních objektů, pozemků, zeleně,
- vyhodnocení průzkumných prací formou závěrečné zprávy ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a digitálně na USB nosiči včetně 2 vyhotovení technické zprávy o provedení vrtů.

Všechny tyto náklady budou spolu s náklady na vlastní realizaci oceněny do nabídkového listu ceny.

## **9. Kritéria hodnocení**

**Celková cena dle předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.**

Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu za splnění celého předmětu zakázky ze všech hodnocených nabídek.

## **10. Dotační vazby**

Na akci neočekáváme žádné poskytnutí dotačních prostředků, maximálně z Libereckého kraje, kde se projednává aktuálně změna přístupu k dotačnímu prostředí ve vodohospodářství.

## **11. Obsah zpracované nabídky – podmínky účasti**

- 11.1. Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy.
- 11.2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 zákona o ZZVZ.
- 11.3. Prostou kopii – výpisu z OR, ne starší než 3 měsíce, před zahájením poptávkového řízení, ze kterého musí mj. vyplívat, že dodavatel má oprávnění k podnikání alespoň v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 11.4. Předložení prokázání technické kvalifikace – seznam obdobných realizovaných zakázek, ne starších 5-ti let, požadovány jsou minimálně 2 zakázky obdobného rozsahu.
- 11.5. Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění nabídkového listu ceny a předloženého výkazu výměr vč. rekapitulace, viz příloha č. 3. této výzvy včetně rezervy 50 000,- Kč bez DPH, závazné pro všechny účastníky řízení.
- 11.6. Potvrzená příloha č. 2 této výzvy – Minimální požadavky na SOD (podepsaný originál). Tímto dokumentem účastník stvrzuje, že pokud bude vybrán za zhotovitele, předloží zadavateli návrh SOD dle specifikace v této příloze.

Nabídky budou odevzdány v jednom tištěném vyhotovení a elektronicky na USB nosiči, rozpočet bude ve formátu .xls.

## **12. Další podmínky a práva zadavatele**

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit,
- zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti,
- zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění,
- zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změní v průběhu řízení celkovou nabízenou cenu,
- zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.

Informace poskytuje: Bc. Vojtěch Regál, DiS., VHS Turnov, tel: 725 058 980, email: [regal@vhsturnov.cz](mailto:regal@vhsturnov.cz).

Informace o získání podkladů vč. slepých výkazů výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz) v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do pondělí 9.2.2026 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem:

„Neotvírat – poptávkové řízení: „**Rokytnice nad Jizerou – realizace dvou průzkumných hydrogeologických vrtů**“.

Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné vždy v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin. V ostatní pracovní dny od 8.00 – 14.00 hod., ale je vhodné si možnost převzetí nabídky telefonicky ověřit.

V Turnově dne 13.1.2026

Ing. Milan Hejduk  
ředitel svazku

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz)) v sekci profil zadavatele.

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Výkazy výměr k ocenění

Příloha č. 4 – 3 podklady

Příloha č. 5 – 2 x Rozhodnutí MěÚ Jilemnice