

# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, ředitelem svazku VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZZVZ), vyhláší s odkazem na § 158 odst. 1 ZZVZ (nejde o zadávací řízení v režimu ZZVZ)

výzvu

**na podání nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky na  
dodavatele stavby**

## **„Turnov – oprava vodovodu a kanalizace v ulicích Komenského II. etapa a Švermova I. etapa“**

**Zadávací podmínky sektorové veřejné poptávky  
ve smyslu § 151 ZZVZ**

### **1. Základní údaje o zadavateli**

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, Kraj Liberecký

IČO: 49295934, DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk – ředitel svazku VHS Turnov

Zástupce zadavatele pro tuto zakázku: Andrea Bímová – investiční technik

Tel: 481 313 481

ID: c97yj33

Mobil: 602 786 843

Email: [bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz)

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem sektorové veřejné zakázky je komplexní realizace stavby „Turnov – oprava vodovodu a kanalizace v ul. Švermova I. etapa a Komenského II. etapa“ dle projektové dokumentace u VH sítě v ulici Švermova z 10/2025, zpracované Radkem Hnátem, VAK PROJEKT, Turnov a u VH sítě v ulici Komenského z 10/2022, zpracované firmou Valbek, s.r.o., Liberec. U obnovy komunikace ul Komenského dle technické pomoci z 2024, zpracované firmou PROFES PROJEKT spol. s r.o., Turnov.

## **Rozsah díla:**



### **Komenského ulice II. etapa:**

#### **Vodovod:**

Realizace vodovodního řadu PE 90 v celkové délce 200 m. Veřejné části vodovodních přípojek v počtu 15 ks.

#### **Jednotná kanalizace:**

Realizace jednotné kanalizace PVC SN 12 DN 300 v celkové délce 189 m. Veřejné části kanalizačních přípojek v počtu 18 ks + 8 ks uličních vpustí.

#### **Obnova zpevněných ploch a komunikace:**

Po realizaci sítí budou obnoveny zpevněné plochy ze zámkové dlažby a asfaltová komunikace v celé šíři, a to včetně podkladních vrstev se sanací pláň.

### **Švermova ulice I. etapa:**

#### **Vodovod:**

Realizace vodovodního řadu PE 90 v celkové délce 65 m. Vodovodní přípojky v počtu 3 ks.

#### **Jednotná kanalizace:**

Realizace jednotné kanalizace PVC SN 12 DN 300 v celkové délce 61 m. Kanalizační přípojky v počtu 3 ks + 4 ks uličních vpustí.

#### **Obnova zpevněných ploch a komunikace:**

Po realizaci sítí budou obnoveny zpevněné plochy ze zámkové dlažby a asfaltová komunikace v celé šíři včetně křižovatky s Komenského ulicí.

Na komplet zakázku bude uzavřena smlouva o dílo mezi vybraným zhotovitelem a VHS Turnov.

### **Návaznosti:**

Stavba bude koordinovaná se stavbou veřejného osvětlení (zakázka Města Turnov) a datových kabelů PAMICO v ulici Komenského, které jsou řešeny samostatně investičně mimo tuto zakázku, jsou však potřeba zrealizovat časově před finální obnovou povrchů. Zhotovitel je povinen respektovat tyto zhotovitele a umožnit jim přístup na stavbu a zapracovat jejich činnosti do harmonogramu stavby.

Po dobu provádění prací musí být zajištěn stálý přístup k jednotlivým nemovitostem (v případě otevřeného výkopu povinnost lávky), případně i příjezd mimo pracovní dobu.

### **3. Požadovaná doba realizace**

Předpokládaný termín předání staveniště: únor / březen 2026  
Předpoklad zahájení realizace: březen 2026

### **Dokončení a předání celé stavby:**

**nejdéle do 18. 9. 2026 bez ohledu na termín skutečného zahájení prací**

### **4. Požadované součásti dodávky**

Vybraný dodavatel si zajistí aktuální stanoviska správců inženýrských sítí a ostatních dotčených orgánů a organizací státní správy, pro provedení stavby nezbytná. Majitelé dotčených pozemků budou dodavatelem informováni o zahájení stavby s dostatečným časovým předstihem.

Kromě komplexní realizace stavby dle technických podmínek a výkazu výměr výše uvedené projektové dokumentace je k realizaci stavby nutné provést další činnosti, které zahrnují:

1. náklady na umístění stavby (zařízení staveniště)
  - vytýčení veškerých inženýrských sítí, geodetické vytýčení stavby
  - oznámení o zahájení prací vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům přilehlých nemovitostí min. 7 dnů před zahájením výkopových prací
  - zajištění zařízení staveniště, prostory pro mezideponie materiálu a parkování stavební techniky
  - projednání a zajištění dopravního řešení s Policií ČR, odborem dopravy, zajištění vstupu do komunikace
  - poplatky za užívání veřejného prostranství dle aktuální vyhlášky
  - pasport stávajících přilehlých objektů, zídek, ploch
2. kompletační činnost (předávací dokumentace stavby bude předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a na CD)
  - geodetické zaměření stavby s průmětem do katastrální mapy, provedení dle aktuální směrnice SčVK, a.s. geodetické dokumentace (v tištěné podobě i na CD) včetně zaměření zpevněných ploch. Trasy inženýrských sítí budou zaměřeny před záhozem.
  - tabulkový přehled realizovaných sítí včetně evidence přípojek
  - dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě (postačí potvrzený ruční zákres do situace s vyznačením změn), prohlášení o shodě na použité materiály
  - statické zkoušky hutnění zásypu na místech určených investorem a další zkoušky a revize nutné k uvedení díla do provozu na jednotlivých realizovaných sítích, kamerová prohlídka veškerých budovaných kanalizací a přípojek, tlaková zkouška vodovodu, krácený rozbor vody (i pro provizorní vodovod)
  - stavební deník, evidence odpadů
  - CD s fotodokumentací stavby (foto rýhy, pokládky potrubí, křížení se sítěmi, geologické vrstvy – vše s popisem), pasport okolních objektů, pozemků, zeleně (foto před stavbou, z realizace, po stavbě)
  - doklady o předání konečných úprav dotčených pozemků (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou)

- doklady od správců sítí o křížení
- 3. ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu provedení díla
  - provedení potřebných sond
  - kompletní náklady na odvoz a uložení likvidovaného materiálu
  - udržování staveniště v čistotě (pravidelný a dostatečný úklid staveniště a příjezdových komunikací, dosypávání výmolů, zkrápění v případě velké prašnosti... apod.)

Všechny tyto náklady budou spolu s náklady na vlastní realizaci oceněny do ostatních nákladů stavby v rámci výkazu výměr. Výkaz výměr obsahuje i jednotnou výši rezervy pro všechny účastníky řízení ve výši **400.000,- Kč**.

## **5. Kritéria hodnocení**

1. **Celková cena dle předmětu veřejné zakázky.**  
Zadavatel bude považovat za nejvhodnější nabídku takovou, která bude obsahovat nejnižší celkovou cenu předmětu zakázky ze všech hodnocených nabídek.
2. Očekávaná celková cena zakázky zadavatelem je **15,9 mil. Kč bez DPH**.

## **6. Obsah zpracované nabídky**

1. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu § 74 zákona o ZZVZ.
2. Prostou kopii – výpisu z OR, ne starší než 3 měsíce před zahájením poptávkového řízení, ze kterého musí vyplývat, že dodavatel má oprávnění k podnikání v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Dále prostou kopii autorizace na vodohospodářské nebo vodní stavby.
3. Předložení prokázání technické kvalifikace v rozsahu: seznam obdobných zakázek o jejich realizaci včetně pozitivního osvědčení od objednatele (prosté kopie).

### Požadujeme předložení min. šesti pozitivních osvědčení:

- a) dvě osvědčení na realizaci vodovodního řadu včetně přípojek - jedno v celkové ceně min. 2 mil. Kč a druhé min. 1 mil Kč bez DPH,
- b) dvě osvědčení na realizaci kanalizační stoky včetně přípojek - jedno v celkové ceně min. 4 mil. Kč a druhé min. 2 mil Kč bez DPH,
- c) dvě osvědčení na realizaci komunikace - jedno v celkové ceně min. 4 mil. Kč a druhé min. 2 mil Kč bez DPH.

Osvědčení může být předloženo prostřednictvím subdodavatele a nesmí být starší než pět posledních let před zahájením tohoto poptávkového řízení. Pozitivní osvědčení musí obsahovat aktuální kontakt na osobu, která osvědčení vydala, a to pro možnost ověření ze strany hodnotící komise.

4. Návrh celkové nabídkové ceny předmětu veřejné zakázky – ocenění předloženého výkazu výměr včetně krycího listu nabídky (viz příloha č. 1 a 3 výzvy).
5. Potvrzená příloha č. 2 výzvy – Minimální požadavky na smlouvu o dílo (podepsaný originál).

Nabídky budou odevzdány v jednom vyhotovení v papírové i elektronické podobě na zvoleném datovém nosiči.

## **7. Další podmínky a práva zadavatele**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv poptávkové řízení zrušit.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, pokud prokazatelně nepředloží požadované doklady nebo nesplní podmínky účasti.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení nabídku účastníka řízení, který bude zadavatelem vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, nebo významných jednotkových cen, a který nedoložil jejich přijatelné odůvodnění.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z hodnocení účastníka řízení, který změnil v průběhu řízení celkovou nabídkovou cenu.
5. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani variantní řešení.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout účastníka, který od něho v posledních dvou letech obdržel smluvní pokutu, vyplývající z provádění díla.

Informace poskytuje: Andrea Bímová, VHS Turnov, tel: 602 786 843, email: [bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz).

Prohlídka staveniště: individuálně. Informace o získání projektové dokumentace stavby vč. slepého výkazu výměr a cenové přílohy je ke stažení na webu [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz) v sekci Profil zadavatele.

Lhůta pro podávání nabídek: **do čtvrtka 5. 2. 2026 do 11.00 hodin do kanceláře VHS Turnov.**

Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov, budou zalepeny a označeny heslem „**Neotvírat – poptávkové řízení „Turnov – oprava vodovodu a kanalizace v ulicích Komenského II. etapa a Švermova I. etapa“.**

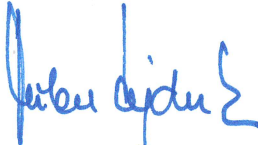
Adresa pro předložení nabídek:

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov.

Osobní doručení nabídky je možné vždy v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-11.00 a od 13.00-16.00 hodin. V ostatní pracovní dny od 8.00 – 14.00 hod., je ale vhodné si možnost převzetí nabídky telefonicky ověřit.

V Turnově, dne 9. 1. 2026

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ  
TURNOV**  
A. Dvořáka 287, 511 01 Turnov  
DIČ: CZ49295934, IČO: 49295934  
tel.: 481 313 481 <sup>®</sup>

  
Ing. Milan Hejduk  
ředitel svazku VHS Turnov

Přílohy (vše je ke stažení na internetových stránkách [www.vhsturnov.cz](http://www.vhsturnov.cz)) v sekci profil zadavatele.

Příloha č.1 – Krycí list nabídky

Příloha č.2 – Minimální požadavky na návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 – Výkaz výměr

Příloha č.4 – Projektová dokumentace

Příloha č.5 – Směrnice GZ